

Приложение № 5
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 сентября 2018 г. № 591/пр
(в ред. Приказа Минстроя России
от 26.11.2024 № 801/пр)

ФОРМА

**Уведомление об окончании строительства или реконструкции объекта
индивидуального жилищного строительства или садового дома**

« 00 » января 20 25 г.

Администрация Прионежского муниципального района

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

1. Сведения о застройщике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	<i>Петров Петр Петрович</i>
1.1.2	Место жительства	<i>РК, г. Петрозаводск, ул. Петрова, д.126, кв.6</i>
1.1.3	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	<i>Паспорт: 0000 000000 выдан УФМС по г. Петрозаводску 15.12.2000</i>
1.2	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо:	
1.2.1	Наименование	
1.2.2	Место нахождения	
1.2.3	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	
1.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	

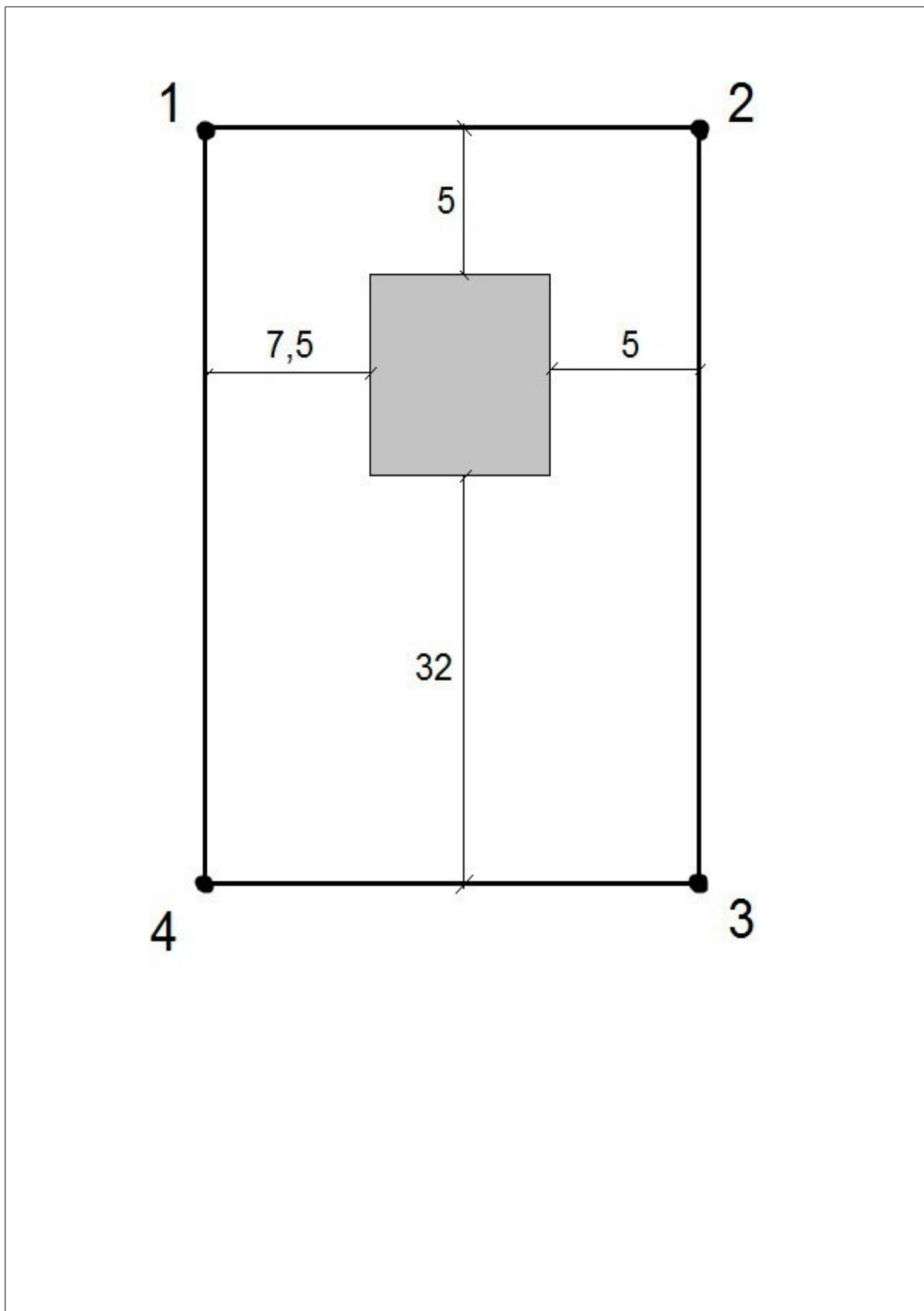
2. Сведения о земельном участке

2.1	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	<i>10:20:0000000:000</i>
2.2	Адрес или описание местоположения земельного участка	<i>Республика Карелия, Прионежский район, д. Уя</i>
2.3	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	<i>Общая долевая собственность (свидетельство №0000000)</i>
2.4	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии)	<i>Петрова Мария Сергеевна(общая долевая собственность (свидетельство №0000000))</i>
2.5	Сведения о виде разрешенного использования земельного участка	<i>Для индивидуального жилищного строительства</i>

3. Сведения об объекте капитального строительства

3.1	Сведения о виде разрешенного использования объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)	<i>Объект индивидуального жилищного строительства</i>
3.2	Цель подачи уведомления (строительство или реконструкция)	<i>Строительство</i>
3.3	Сведения о параметрах:	
3.3.1	Количество надземных этажей	<i>2</i>
3.3.2	Высота	<i>8 м.</i>
3.3.3	Сведения об отступах от границ земельного участка	<i>От границы 1-2 -5 м.; от границы 2-3 – 5 м.; от границы 3-4- 32 м.; от границы 4-1- 7,5 м.</i>
3.3.4	Площадь застройки	<i>80 кв.м.</i>

4. Схематичное изображение построенного или реконструированного объекта капитального строительства на земельном участке



**5. Сведения о договоре строительного подряда с использованием счета эскроу
(в случае строительства объекта индивидуального жилищного строительства
в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ
«О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда
с использованием счетов эскроу»)**

5.1	Номер	-
5.2	Дата заключения	-
5.3	Место заключения	-
5.4	Дата внесения сведений о договоре строительного подряда в единую информационную систему жилищного строительства	-

6. Сведения о подрядчике, выполняющем работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу (в случае строительства объекта индивидуального жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу»)

6.1	Сведения о юридическом лице, в случае если подрядчиком является юридическое лицо:	-
6.1.1	Наименование	-
6.1.2	Место нахождения	-
6.1.3	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц	-
6.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика	-
6.1.5	Уникальный код идентификации (идентификатор), присвоенный в единой информационной системе жилищного строительства	-
6.2	Сведения об индивидуальном предпринимателе, в случае если подрядчиком является индивидуальный предприниматель:	-
6.2.1	Фамилия, имя и отчество (при наличии)	-
6.2.2	Сведения о регистрации по месту жительства в Российской Федерации	-
6.2.3	Государственный регистрационный номер записи о регистрации индивидуального предпринимателя в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей	-
6.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика	-

6.2.5	Уникальный код идентификации (идентификатор), присвоенный в единой информационной системе жилищного строительства	-
-------	---	---

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:

Республика Карелия, с. Деревянное, ул. Ленина, д. 59, petrov@adres.ru

Уведомление о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности прошу направить следующим способом: ***Республика Карелия, с. Деревянное, ул. Ленина, д. 59***

(путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты или нарочным в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органе местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр)

Настоящим уведомлением подтверждаю, что *объект индивидуального жилищного строительства*

(объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)

не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости, а также оплату государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав

(реквизиты платежного документа)

Настоящим уведомлением я *Петров Петр Петрович*

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

(должность, в случае если застройщиком является юридическое лицо)

(подпись)

Петров Петр Петрович
(расшифровка подписи)

М.П.
(при наличии)

К настоящему уведомлению прилагается:

Копия паспорта

(документы, предусмотренные частью 16, частью 22 (в случае направления настоящего уведомления от имени застройщика лицом, выполняющим работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу) статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)