



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

**«АРКТИКТРАНСПРОЕКТ»**

Заказчик – Казенное учреждение Республики Карелия «Управление автомобильных  
дорог Республики Карелия»

**РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ПОДЪЕЗД К П. ШУЯ  
В ЧАСТИ УСТРОЙСТВА АВТОБУСНОЙ ОСТАНОВКИ  
В МЕСТЕЧКЕ НИЗОВЬЕ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**Основная часть проекта планировки территории**

**Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть**

**Раздел 2 Положения о размещении линейных объектов**

**066-АТП-ППТ.ОЧ**

**Том 1**

| Изм. | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|-------|------|
|      |        |       |      |
|      |        |       |      |
|      |        |       |      |

Экз. №\_\_

**Архангельск  
2022**



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«АРКТИКТРАНСПРОЕКТ»

Заказчик – Казенное учреждение Республики Карелия «Управление автомобильных дорог Республики Карелия»

**РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ПОДЪЕЗД К П. ШУЯ  
В ЧАСТИ УСТРОЙСТВА АВТОБУСНОЙ ОСТАНОВКИ  
В МЕСТЕЧКЕ НИЗОВЬЕ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть

Раздел 2 Положения о размещении линейных объектов

**066-АТП-ППТ.ОЧ**

**Том 1**

Генеральный директор

М.Г.Сорокин

Главный инженер проект

И.К. Чиркова



Архангельск  
2022

| Марка листа       | Наименование документа   | стр. |
|-------------------|--|------|
| 066-АТП-ППТ.ОЧ -С | Содержание   | 2 2  |
| 066-АТП-ППТ-СП    | Состав проекта планировки территории   | 4    |
| 066-АТП-ППТ.ОЧ-ПЗ | <b>РАЗДЕЛ 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»</b>   | 5    |
| 066-АТП-ППТ.ОЧ-1  | Чертеж красных линий   | 5    |
| 066-АТП-ППТ.ОЧ-2  | Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.   | 6    |
|                   | <b>РАЗДЕЛ 2. «Положение о размещении линейных объектов»</b>  | 7    |
|                   | 2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения  | 7    |
|                   | 2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта   | 8    |
|                   | 2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта  | 8    |
|                   | 2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения   | 8    |
|                   | 2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон планируемого размещения   | 9    |
|                   | 2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов | 9    |
|                   | 2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи   | 9    |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

|                         |            |            |        |       |        |
|-------------------------|------------|------------|--------|-------|--------|
| 066-АТП-ППТ.ОЧ-С        |            |            |        |       |        |
| Изм.                    | Колуч.     | Лист       | № док. | Подп. | Дата   |
|                         | Разработал | Чиркова    |        |       | 08.22  |
|                         | Проверил   | Патарушина |        |       | 08.22  |
|                         |            |            |        |       |        |
|                         |            |            |        |       |        |
| Содержание              |            |            | Стадия | Лист  | Листов |
|                         |            |            | ППТ    | 1     | 2      |
| ООО «Арктиктранспроект» |            |            |        |       |        |

|  |  |    |
|--|--|----|
|  | с размещением линейных объектов  |    |
|  | 2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды  | 11 |
|  | 2.8.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха   | 11 |
|  | 2.8.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова  | 11 |
|  | 2.8.3 Мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых при строительстве.   | 13 |
|  | 2.8.4 Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов  | 13 |
|  | 2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне | 13 |

|              |              |              |        |       |      |  |                   |      |
|--------------|--------------|--------------|--------|-------|------|--|-------------------|------|
| Инв. № подл. | Полн. и дата | Взам. инв. № |        |       |      |  | 066-АТП-ППТ.ОЧ -С | Лист |
|              |              |              |        |       |      |  |                   | 2    |
| Изм.         | Кодич.       | Лист         | № док. | Подп. | Дата |  |                   |      |

| № тома | Обозначение    | Наименование   | Примечание |
|--------|----------------|--|------------|
| 1      | 066-АТП-ППТ.ОЧ | Основная часть проекта планировки территории<br>Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»<br>Раздел 2 «Положения о размещении линейных объектов»  |            |
| 2      | 066-АТП-ППТ.МО | Материалы по обоснованию проекта планировки территории<br>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»<br>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» |            |
| 2.1    |                | Материалы инженерных изысканий   |            |
| 3      | 066-АТП-ПМ.ОЧ  | Основная часть проекта межевания территории<br>Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»<br>Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»  |            |
| 4      | 066-АТП-ПМ.МО  | Материалы по обоснованию проекта межевания территории<br>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»<br>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»    |            |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

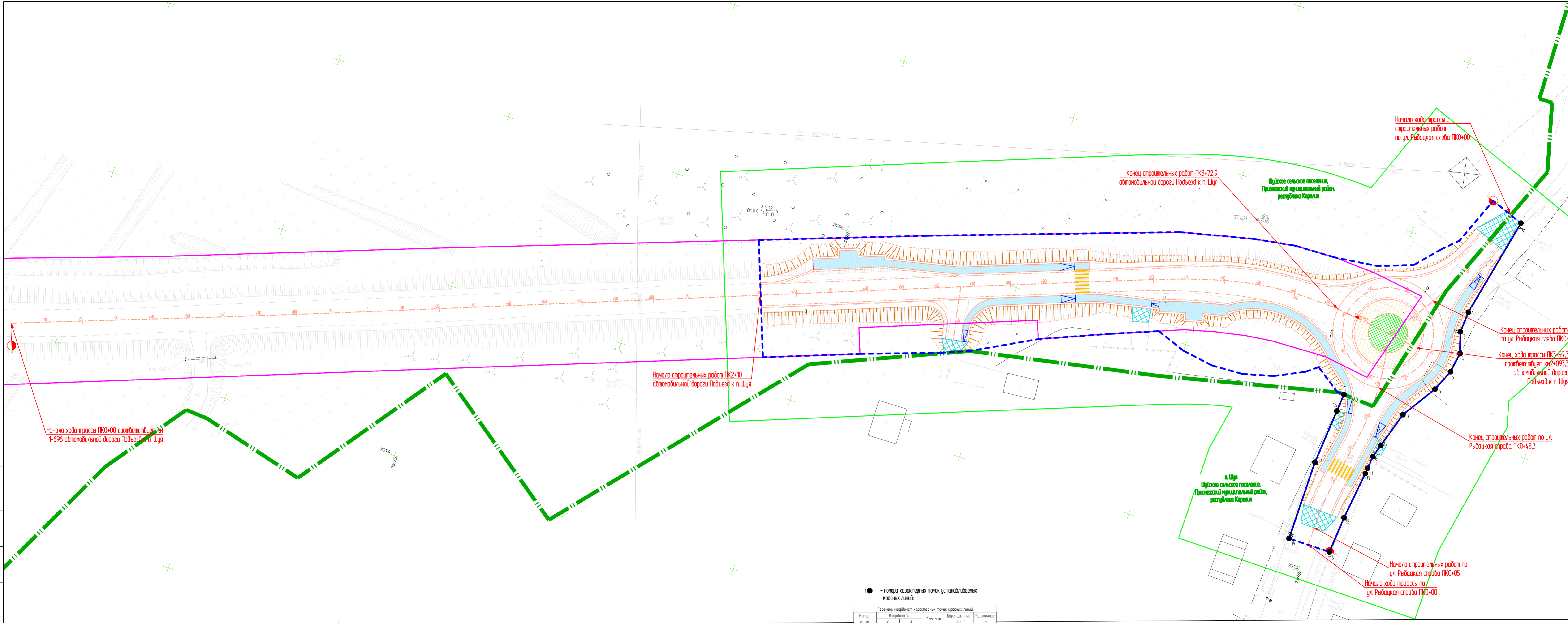
Инв. № подл.

066-АТП-ППТ-СП

| Изм.       | Колуч.     | Лист | № док. | Подп.             | Дата  |
|------------|------------|------|--------|-------------------|-------|
| Разработал | Чиркова    |      |        | <i>Чиркова</i>    | 08.22 |
| Проверил   | Патарушина |      |        | <i>Патарушина</i> | 08.22 |
|            |            |      |        |                   |       |
|            |            |      |        |                   |       |

Состав проекта планировки территории

| Стадия                  | Лист | Листов |
|-------------------------|------|--------|
| ППТ                     |      | 1      |
| ООО «Арктиктранспроект» |      |        |



Начало строительных работ ПК2+10 автомобильной дороги Подъезд к п. Шуя

Конец строительных работ ПК3+72.9 автомобильной дороги Подъезд к п. Шуя

Начало хода трассы и строительных работ по ул. Рыбачья слева ПК0+00

Конец строительных работ по ул. Рыбачья слева ПК0+32,8

Конец хода трассы ПК3+97,3 соответствует км 2+093,3 автомобильной дороги Подъезд к п. Шуя

Конец строительных работ по ул. Рыбачья справа ПК0+48,3

Начало строительных работ по ул. Рыбачья справа ПК0+05

Начало хода трассы по ул. Рыбачья справа ПК0+00

● - номера характерных точек устанавливаемых красных линий;

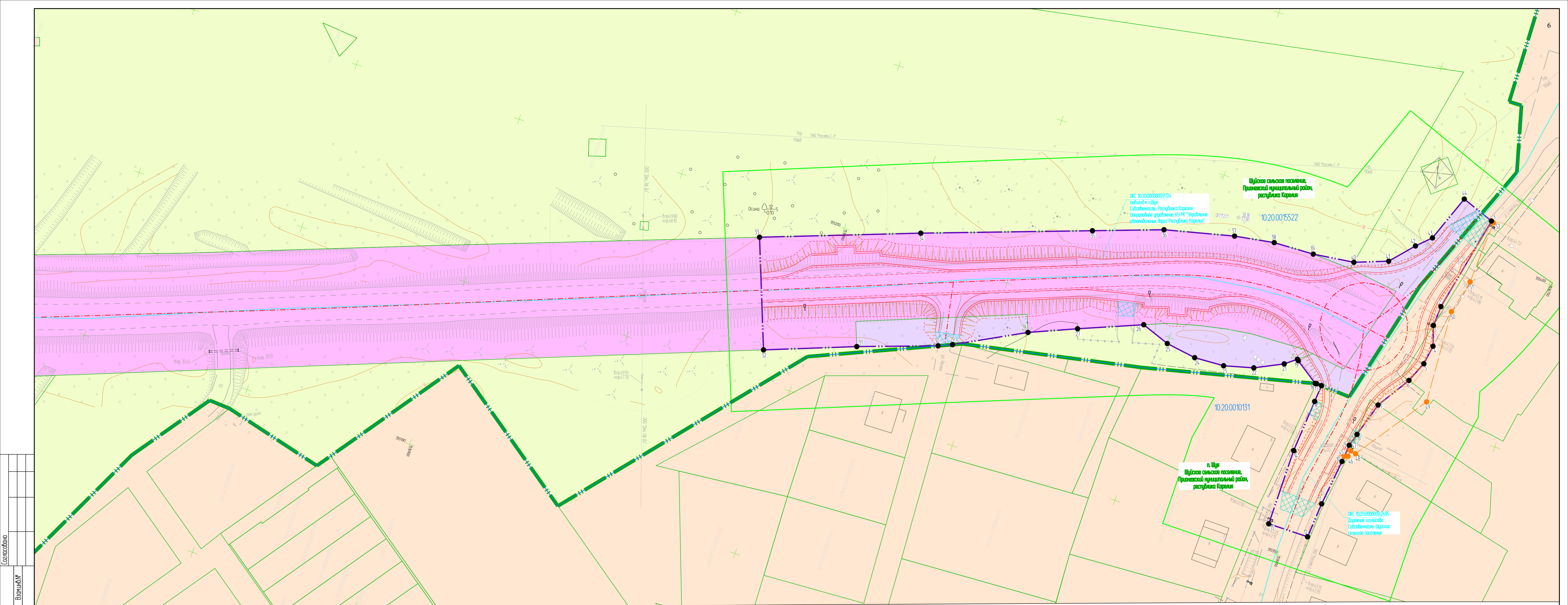
| Перечень координат характерных точек красных линий |            |           |         |                      |               |
|--|------------|-----------|---------|----------------------|---------------|
| Номер точки  | Координаты |           | Элемент | Дирекционный угол, ° | Расстояние, м |
|  | X          | Y         |         |                      |               |
| 1  | 355378.10  | 567377.86 | Прямая  | 102                  | 28.96         |
| 2  | 355372.10  | 567366.19 | Прямая  | 93                   | 5.87          |
| 3  | 355371.76  | 567722.05 | Прямая  | 73                   | 6.25          |
| 4  | 355373.59  | 567777.87 | Прямая  | 99                   | 5.62          |
| 5  | 355372.68  | 567835.55 | Прямая  | 113                  | 6.51          |
| 6  | 355370.12  | 567895.56 | Прямая  | 123                  | 11.51         |
| 7  | 355363.87  | 567999.23 | Прямая  | 107                  | 10.55         |
| 8  | 355360.77  | 568099.31 | Прямая  | 107                  | 3.88          |
| 9  | 355359.63  | 568109.02 | Прямая  | 95                   | 3.56          |
| 10   | 355359.30  | 568165.55 | Прямая  | 95                   | 1.62          |
| 11   | 355359.15  | 568181.17 | Прямая  | 97                   | 13.72         |
| 12   | 355357.45  | 568317.78 | Прямая  | 95                   | 10.45         |
| 13   | 355356.62  | 568422.20 | Прямая  | 180                  | 11.92         |
| 14   | 355344.70  | 568422.22 | Прямая  | 270                  | 22.57         |
| 15   | 355344.78  | 568199.65 | Прямая  | 275                  | 15.58         |
| 16   | 355346.01  | 568004.12 | Прямая  | 275                  | 5.01          |
| 17   | 355346.44  | 567999.19 |         |                      |               |

- Условные обозначения:
- граница населенного пункта;
  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
  - границы кадастрового квартала;
  - устанавливаемые красные линии;
  - проектируемый тротуар;
  - краевая полоса центрального остриска с покрытием из плитки;
  - газонное покрытие центрального остриска;
  - приемы из асфальтогранулята;
  - понижение тротуара

- Границы существующих элементов планировочной структуры;
- Границы планируемых элементов планировочной структуры;

Примечания:  
 1. Система координат: МСК10 зона 3.  
 2. Система высот: Балтийская 1977г.  
 3. Территории общего пользования, для которых установлены красные линии относятся к землям населенных пунктов.

|  |            |                         |        |                   |
|--|------------|-------------------------|--------|-------------------|
| 066-АТН-ППТ.04-1   |            |                         |        |                   |
| Реконструкция автомобильной дороги Подъезд к п. Шуя в части устройства автобусной остановки в местечке Низобье |            |                         |        |                   |
| Изм.   | Кол-во     | Лист                    | № док. | Подпись           |
| Разработал   | Чиркова    |                         |        | <i>Чиркова</i>    |
| Проверил   | Патарушина |                         |        | <i>Патарушина</i> |
| Дата   | 07.22      |                         |        |                   |
| Дата   | 07.22      |                         |        |                   |
| Норм. контр.   | Патарушина |                         |        | <i>Патарушина</i> |
| Дата   | 07.22      |                         |        |                   |
| д/д Подъезд к п. Шуя в части устройства автобусной остановки в местечке Низобье                                |            | Студия                  | Лист   | Листов            |
|  |            | ППТ                     |        | 1                 |
| Через красные линии 1:1500   |            | ООО "Арктиктранспроект" |        |                   |



Составлено  
Вариант №  
Лист и общее  
Изд. № лист

**Применения**

- 1 Система координат: МСК10 зона 1;
- 2 Система высот: Балтийская 1977г;
- 3 Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения объектов в границах ППТ отсутствуют;
- 4 Контуры существующей автомобильной дороги за пределами границ планируемого размещения линейного объекта не изменяются;
- 5 Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения объектов в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки отсутствуют;
- 6 Объекты капитального строительства, в составе линейного объекта не проектируются;
- 7 Номера характерных точек с 1 по 9 в границах зоны планируемого размещения линейных объектов и границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения соблюдаются.

**Условные обозначения:**

10:20:001013189 - Номер существующего земельного участка;  
10:20:0010131 - Номер кадастрового квартала;

1 ● - номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов;  
44 ● - номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

**Функциональные зоны**

- Зона транспортной инфраструктуры размещения автомобильных дорог и объектов железнодорожного транспорта;
- Зона сельскохозяйственного использования (сельхозугодья);
- Территории населенных пунктов;
- Планируемая зона транспортной инфраструктуры размещения автомобильных дорог и объектов железнодорожного транспорта;

| 066-АТП-ППТ.04-2   |            |      |        |       |
|--|------------|------|--------|-------|
| Реконструкция автомобильной дороги Подъезд к п. Шуи в части устройства автобусной остановки в местечке Низобье |            |      |        |       |
| Изм.   | Кол-во     | Лист | № док. | Дата  |
| Разработал   | Чиркова    |      |        | 07.22 |
| Проверил   | Патарушина |      |        | 07.22 |
| Форм. контр.   | Патарушина |      |        | 07.22 |

| а/д Подъезд к п. Шуи в части устройства автобусной остановки в местечке Низобье |      |        |
|---|------|--------|
| Станция   | Лист | Листов |
| ППТ   |      | 1      |

Через границу зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М1500

ООО "АрктикТранспроект"

## РАЗДЕЛ 2. «Положение о размещении линейных объектов»

### 2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование:

«Реконструкция автомобильной дороги Подъезд к п. Шуя в части устройства автобусной остановки в местечке Низовье».

В соответствии с письмом КУ РК «Управтодор РК» №ТО-57-4/22 от 31.03.2022 г. проектной документацией по объекту «Реконструкция автомобильной дороги Подъезд к п. Шуя в части устройства автобусной остановки в местечке Низовье» предусмотрено устройство перекрестка с кольцевым движением на пересечении улиц Лесная и Рыбацкая.

Категория дороги согласно заданию – IV.

Начало трассы ПК 0+00 соответствует км 1+696 автомобильной дороги Подъезд к п. Шуя. Начало хода трассы ПК 0+00 соответствует км 1+696 автомобильной дороги Подъезд к п. Шуя. Конец хода трассы – ПК3+97,3 соответствует км 2+093,3 автомобильной дороги Подъезд к п. Шуя.

Начало строительных работ по трассе а/д Подъезд к п. Шуя – ПК2+10. Конец строительных работ – 3+72,9. Длина строительных работ по а/д Подъезд к п. Шуя – 162,9 м.

В границы строительных работ так же входят:

- кольцевое пересечение на перекрестке ул. Рыбацкая и а/д Подъезд к п. Шуя, длина 80,1 м;

- ул. Рыбацкая слева ПК0+00-ПК0+32,8, длина строительных работ 32,8 м;

- ул. Рыбацкая справа ПК0+05-ПК0+48,3, длина строительных работ 43,3 м.

Длина строительных работ составила – 319,1 м.

**Длина объекта капитального строительства составляет – 319,1 м.**

Параметры поперечного и продольного профиля автомобильных дорог приняты в соответствии с табл.11.4 СП42.13330.2016. Число полос движения – 2. Ширина полосы движения – 3,0 м. Тип дорожной одежды – капитальный. Вид покрытия – асфальтобетон.

Параметры кольцевого пересечения приняты в соответствии с СП396.1325800.2018. Радиус центрального островка – 10 м. Ширина однополосной кольцевой проезжей части – 5,5 м. Ширина однополосного въезда/выезда – 4,7 м. Ширина дополнительной краевой полосы центрального островка – 4,0 м. Поперечный уклон кольцевой проезжей части – 5-20%. Расчетная скорость движения – 40 км/ч.

Проектируемые автобусные остановки расположены на ПК2+35 слева и ПК3+31,5 справа. Длина заездного кармана – 20 м. Ширина заездного кармана на ПК2+35 – 3,0м, на ПК3+31,5 – 2,5 м. Ширина въезда и выезда определена расчетом. Ширина посадочной площадки – 3,0 м. Размеры площадки под автопавильон – 2х5м.

Для обеспечения безопасного движения пешеходов предусмотрено устройство тротуаров: между остановками, от остановки на ПК3+31,5 справа до ул. Рыбацкой через кольцевое пересечение, а также по ул. Рыбацкой вдоль жилой застройки. Ширина тротуаров: 1,5-2,0 м.

В соответствии с нормативными требованиями выполняется устройство наружного освещения автобусных остановок, тротуаров, пешеходного перехода, кольцевого пересечения.

Проектом предусматривается переустройство существующей линии наружного освещения, а именно вынос опоры №26 за пределы проектных красных линий с устройством дополнительных опор и учетом нормативных требований.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

066-АТП-ПМ.ОЧ-ПЗ

| Изм. | Колуч.     | Лист       | № док. | Подп.             | Дата  |
|------|------------|------------|--------|-------------------|-------|
|      | Разработал | Чиркова    |        | <i>Чиркова</i>    | 08.22 |
|      | Проверил   | Патарушина |        | <i>Патарушина</i> | 08.22 |
|      |            |            |        |                   |       |
|      |            |            |        |                   |       |

Пояснительная записка

| Стадия                  | Лист | Листов |
|-------------------------|------|--------|
| ПМ                      | 1    | 9      |
| ООО «Арктиктранспроект» |      |        |



**2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта**

В административном отношении планируемые к размещению дороги расположены на территории Прионежского муниципального района в п. Шуя Шуйского сельского поселения республики Карелия.

**2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта**

| Номер точки | Координаты |            |
|-------------|------------|------------|
|             | X          | Y          |
| 1           | 355378.10  | 1516737.86 |
| 2           | 355372.10  | 1516766.19 |
| 3           | 355371.76  | 1516772.05 |
| 4           | 355373.59  | 1516777.87 |
| 5           | 355372.68  | 1516783.55 |
| 6           | 355370.12  | 1516789.56 |
| 7           | 355363.87  | 1516799.23 |
| 8           | 355360.77  | 1516809.31 |
| 9           | 355359.63  | 1516813.02 |
| 10          | 355359.15  | 1516818.17 |
| 11          | 355357.45  | 1516831.78 |
| 12          | 355356.62  | 1516842.20 |
| 13          | 355344.70  | 1516842.22 |
| 14          | 355344.78  | 1516819.65 |
| 15          | 355346.01  | 1516804.12 |
| 16          | 355346.44  | 1516799.13 |
| 17          | 355344.86  | 1516799.03 |
| 18          | 355344.52  | 1516799.11 |
| 19          | 355337.71  | 1516794.40 |
| 20          | 355337.35  | 1516794.06 |
| 21          | 355334.12  | 1516796.57 |

|    |           |            |
|----|-----------|------------|
| 22 | 355326.08 | 1516800.50 |
| 23 | 355317.55 | 1516802.72 |
| 24 | 355308.80 | 1516803.17 |
| 25 | 355299.93 | 1516801.81 |
| 26 | 355291.66 | 1516798.80 |
| 27 | 355273.75 | 1516806.06 |
| 28 | 355260.39 | 1516811.68 |
| 29 | 355240.68 | 1516822.06 |
| 30 | 355236.81 | 1516823.73 |
| 31 | 355214.42 | 1516831.49 |
| 32 | 355188.96 | 1516841.05 |
| 33 | 355177.40 | 1516810.29 |
| 34 | 355221.57 | 1516794.19 |
| 35 | 355268.75 | 1516777.58 |
| 36 | 355288.44 | 1516770.66 |
| 37 | 355308.53 | 1516765.87 |
| 38 | 355320.09 | 1516763.99 |
| 39 | 355331.95 | 1516763.54 |
| 40 | 355343.92 | 1516762.02 |
| 41 | 355353.43 | 1516758.49 |
| 42 | 355359.41 | 1516751.80 |
| 43 | 355363.36 | 1516747.99 |
| 44 | 355368.55 | 1516734.29 |

**2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

| Номер точки | Координаты |            |
|-------------|------------|------------|
|             | X          | Y          |
| 1           | 355378.10  | 1516737.86 |
| 2           | 355372.10  | 1516766.19 |
| 3           | 355371.76  | 1516772.05 |
| 4           | 355373.59  | 1516777.87 |
| 5           | 355372.68  | 1516783.55 |
| 6           | 355370.12  | 1516789.56 |
| 7           | 355363.87  | 1516799.23 |
| 8           | 355360.77  | 1516809.31 |

|    |           |            |
|----|-----------|------------|
| 9  | 355359.63 | 1516813.02 |
| 45 | 355359.30 | 1516816.56 |
| 46 | 355360.32 | 1516816.18 |
| 47 | 355360.57 | 1516814.40 |
| 48 | 355362.16 | 1516814.79 |
| 49 | 355376.97 | 1516793.86 |
| 50 | 355375.44 | 1516766.59 |
| 51 | 355377.85 | 1516756.65 |
| 52 | 355378.84 | 1516738.16 |

|      |        |      |        |       |      |               |              |              |
|------|--------|------|--------|-------|------|---------------|--------------|--------------|
| Изм. | Кодуч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Индв. № полл. | Полн. и дата | Взам. инв. № |
|      |        |      |        |       |      |               |              |              |

## 2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон планируемого размещения

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, отсутствуют.

## 2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Существующие, строящиеся и планируемые объекты капитального строительства в границах проекта планировки территории отсутствуют. Мероприятия по защите существующих объектов капитального строительства не предусмотрены.

## 2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с письмом №638/2-18/УОКН-и от 01.12.2021 г. [Управления по охране объектов культурного наследия Республики Карелия](#) в границах разрабатываемого проекта планировки объекты культурного наследия, включенные в единый реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, и выявленные объекты культурного наследия отсутствуют. На рассматриваемой территории выявлен объект археологического наследия «Стоянка Низовье I», III тыс. до н.э.

Под объектом археологического наследия (далее ОАН) понимаются частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации, о которых являются археологические раскопки или находки. Объектами археологического наследия являются в том числе городища, курганы, грунтовые могильники, древние погребения, селища, стоянки, каменные изваяния, стелы, наскальные изображения, остатки древних укреплений, производств, каналов, судов, дорог, места совершения древних религиозных обрядов, отнесенные к объектам археологического наследия культурные слои.

Согласно п.3. ст.36 73-ФЗ «строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия».

В случае выявления объектов археологического наследия на выявленный памятник археологии составляется учетная документация, он вносится в «Список выявленных объектов культурного наследия», в составе проекта разрабатывается раздел «Обеспечение сохранности объекта культурного (археологического) наследия», который определяет мероприятия по обеспечению сохранности объекта археологического наследия и финансовые затраты на их выполнение.

На основании п. 1 ст. 49 73-ФЗ пользователь земельного участка несет ответственность за сохранность объекта археологического наследия.

|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

|      |       |      |        |       |      |
|------|-------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кодуч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|      |       |      |        |       |      |

Проект предоставляется на согласование государственному органу по охране объектов культурного наследия (п.8 ст.33 73-ФЗ). Освоение земельного участка (производство земляных, строительных, хозяйственных и иных видов работ) возможно только после письменного разрешения государственного органа по охране объектов культурного наследия.

Учитывая научную и культурную ценность ОАН, а также то обстоятельство, что хозяйственное освоение может нанести памятникам существенный урон, законодательство предусматривает ряд специальных мер по обеспечению их сохранности при различных видах строительных и земляных работ. Согласно п. 5 ст. 5.1 7 «особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам».

За нарушение положений 73-ФЗ должностные лица, физические и юридические лица несут уголовную, административную и иную юридическую ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации (ст.61, п.1 73-ФЗ).

При этом лица, причинившие вред объекту культурного наследия, обязаны возместить стоимость восстановительных работ, а лица, причинившие вред объекту археологического наследия – стоимость мероприятий, необходимых для осуществления его сохранения (ст.61, п.2 73-ФЗ).

Административная ответственность за нарушение требований сохранения, использования и охраны объектов культурного наследия, их территорий и зон их охраны определяется ст.7.13 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

Выявленный объект археологического наследия «Стоянка Низовье I» располагается частично в пределах границ полосы отвода проектируемого объекта «Реконструкция автомобильной дороги Подъезд к п. Шуя в части устройства автобусной остановки в местечке Низовье», в связи с чем возникает непосредственная угроза сохранности его культурного слоя.

ОАН, располагающиеся полностью либо частично в пределах границ полосы отвода проектируемого объекта строительства, находятся под угрозой повреждения или полного уничтожения при проведении строительных работ в пределах границ земельного участка для размещения проектируемого объекта строительства путепровода, включая складирование строительных материалов, проезд тяжелой техники, планировку и сдвигание грунта в полосе отвода, работы по рекультивации почвенного слоя с использованием тяжелой техники

В соответствии с п.2 ст.40 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ в случае невозможности обеспечить физическую сохранность объекта археологического наследия (в случае невозможности выноса участков строительства за пределы территории памятников археологии) под сохранением этого объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы.

При выборе этого варианта с целью обеспечения сохранности объектов археологического наследия в состав работ по проекту необходимо включить проведение спасательных археологических работ в объеме, который обеспечит полное исчерпание культурного слоя ОАН на территории, затрагиваемой проектируемым строительством – в пределах полосы отвода объекта «Реконструкция автомобильной дороги Подъезд к п. Шуя в части устройства автобусной остановки в местечке Низовье».

Ввиду того, что часть территории ОАН «Стоянка Низовье I», попадающей в границы полосы отвода проектируемого объекта, располагается в пределах существующей грунтовой дороги по ул. Рыбацкой, и культурный слой здесь подвергся разрушению при строительстве дороги, рекомендуемым видом спасательных археологических полевых работ в этой части являются наблюдения. Проведение археологического наблюдения на разрушенных участках

|      |       |      |        |       |      |              |
|------|-------|------|--------|-------|------|--------------|
| Изм. | Кодуч | Лист | № док. | Подп. | Дата | Взам. инв. № |
|      |       |      |        |       |      |              |

территорий ОАН с целью выявления на них археологических предметов и сохранившихся участков культурного слоя предусмотрено статьей 45.1 п.7 Федерального закона ФЗ-73 от 25 июня 2002 г.

Ввиду того, что ОАН «Стоянка Низовье I» в настоящее время является выявленными объектами археологического наследия, после завершения раскопочных работ необходимо проведение государственной историко-культурной экспертизы обоснованности либо необоснованности включения данного ОАН Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры народов Российской Федерации).

## **2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

### **2.8.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха**

Для уменьшения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в процессе строительства рекомендуется:

- использовать машины, механизмы и транспортные средства с наилучшими в существующих условиях экологическими характеристиками;
- для дизельной электростанции возможно использование топлива с присадками, снижающими содержание вредных веществ в отработавших газах (например присадка «МАПИ-0010»);
- выключать строительную технику при перерывах в работе;
- проводить контроль за точным соблюдением технологии производства работ;
- рассредоточивать во время работы строительные машины и механизмы, не задействованные в едином технологическом процессе;
- максимально исключать одновременную работу единиц дорожной техники;
- проводить профилактический ремонт дизельных механизмов на базе Подрядчика;
- регулярно проводить работы по контролю токсичности отработанных газов в соответствии с ГОСТ 24028-2013.
- при проведении технического обслуживания машин и механизмов на базе подрядчика особое внимание уделять контрольным и регулировочным работам по системе питания, зажигания и газораспределительному механизму двигателя. Эти меры обеспечивают полное сгорание топлива, снижают его расход, значительно уменьшают выброс в атмосферу токсичных веществ;
- по возможности применять для технических нужд электроэнергию вместо жидкого топлива;
- предотвращать ветровой вынос пыли и мелких частиц при погрузке, выгрузке и распределении крупнозернистого материала (гравий, щебень, песок) путем увлажнения;
- с целью исключения рассыпания грунта и песка с кузовов автосамосвалов, рассеивания во время движения кузова нагруженных грунтом или песком автосамосвалов, накрывать полотнищами брезента. Брезент должен надежно закрепляться к бортам;
- не допускается сжигание на строительной площадке строительных отходов;
- не допускается выгрузка асфальтобетонных смесей за пределами площади предстоящей укладки;
- минимизировать объемы работ в период неблагоприятных метеорологических условий.

### **2.8.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова**

Для устранения возможных экологических воздействий на земельные ресурсы и сведения их к минимуму при строительстве проектом предусмотрены следующие природоохранные мероприятия и рекомендации:

- минимизация площадей, отводимых под строительство;

|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
| Инв. № подл. |  |
| Подп. и дата |  |

|      |       |      |        |       |      |
|------|-------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кодуч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|      |       |      |        |       |      |

066-АТП-ППТ.ОЧ-ПЗ

Лист

5

- выполнение строительных работ строго в контурах отвода земель, для предотвращения механического нарушения почвенно-растительного покрова на прилегающих участках;
- временное складирование грунта, а также снятого растительного грунта осуществлять в пределах границ полосы отвода за пределами водоохранной зоны;
- максимально возможное сокращение сроков строительства;
- эксплуатация технических средств, машин и механизмов, используемых при строительстве в строгом соответствии со СНиП 12.01-2004 «Организация строительства» с целью исключения малейшего пролива горюче-смазочных материалов или загрязнения и порчи прилегающей территории;
- запрет на слив масел при эксплуатации грузоподъемных механизмов и автотранспорта и на слив сточных вод на рельеф;
- использование технологических схем производства работ, машин и механизмов, наносящих наименьший ущерб поверхности почвы и растительной среде;
- нахождение строительных машин и оборудования на объекте только на протяжении периода производства соответствующих работ. Запрет на хранение на площадках временного отвода, прилегающих к объекту, неиспользуемых, списанных или подлежащих ремонту в стационарных условиях машин или их частей и агрегатов;
- поступление строительных материалов в производство по мере необходимости, непосредственно с автотранспорта, без предварительного складирования, что не требует организации специально отведенных зон для их хранения;
- неукоснительное соблюдение правил пожарной безопасности при производстве строительных работ;
- строгое соблюдение технологии проведения земляных работ;
- вывоз грунта по мере образования, без хранения специализированными организациями по транспортировке отходов;
- восстановление нарушенных территорий, вертикальная планировка образованных поверхностей;
- максимальное сохранение зеленых насаждений, проведение работ по озеленению;
- своевременная организованная уборка и вывоз отходов;
- установка на стройплощадке контейнеров для сбора строительного и бытового мусора;
- вывоз контейнеров с бытовым мусором не реже 1 раза за трое суток при температуре воздуха менее -5 °С и 1 раз в сутки при температуре более 5 °С;
- систематический полив водой территории в теплое время года для предотвращения переноса ветром пыли по территории стройплощадки;
- с целью исключения рассыпания грунта и песка с кузовов автосамосвалов, рассеивания во время движения кузова нагруженных грунтом или песком автосамосвалов, накрывать полотнощами брезента. Брезент должен надежно закрепляться к бортам;
- хранение материалов, активно взаимодействующих с водой (цемент, известь) следует осуществлять только в специальных складах под крышей или герметичных емкостях;
- заправку машин горюче-смазочными материалами осуществлять на АЗС. Заправка малоподвижной техники и механизмов производится на специально подготовленной площадке, при этом не допускается попадание ГСМ на грунт

При нестандартных ситуациях разлива агрессивных и ядовитых жидкостей, в том числе, бензина, дизельного топлива, машинных масел должны быть приняты меры по локализации мест разлива с использованием песка и нетканых синтетических материалов. При больших объемах засорения вызываются аварийные службы МЧС, места засорения ограждаются.

Для охраны земель при эксплуатации проектируемого объекта необходимо:

- своевременно проводить уборку территории, в зимний период убирать снег с территории;
- соблюдать правила хранения и утилизации отходов;
- содержать территорию в надлежащем санитарном состоянии.

|               |               |              |        |       |      |
|---------------|---------------|--------------|--------|-------|------|
| Изм.          | Кодич         | Лист         | № док. | Подп. | Дата |
| Инва. № подл. | Полн. и плата | Взам. инв. № |        |       |      |

### 2.8.3 Мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых при строительстве.

Для строительства дороги предусматривается использовать грунт ближайших к объекту карьеров.

### 2.8.4 Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

Для уменьшения воздействия на окружающую природную среду при ведении строительных работ проектом предусмотрено:

- размещение строительных материалов в специально отведенных зонах;
- вывоз излишнего грунта специализированными организациями по транспортировке отходов по мере образования, без хранения;
- своевременная организованная уборка и вывоз отходов;
- установка на стройплощадке контейнеров для сбора строительного мусора;
- вывоз контейнеров с бытовым мусором не реже 1 раза за трое суток при температуре воздуха менее  $-5^{\circ}\text{C}$  и 1 раз в сутки при температуре более  $5^{\circ}\text{C}$ ;
- вывоз отходов в специально отведенные для этих целей места;
- запрещено сжигание, захоронение отходов на территории объекта.

Ответственность за образование, накопление и утилизацию отходов несет подрядная строительная организация.

## 2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Таблица 2.9 – Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера, а так же меры по снижению рисков и устранению последствий

| Источник природной ЧС<br>Территория ее распространения и периодичность  | Меры по снижению рисков и ограничению последствий природной ЧС при разработке градостроительной документации   |
|---|--|
| <p><b>Затор</b><br/>Продолжительность наледного периода – до 180 дней.<br/>Подъем уровня воды – до 3 м<br/>Повторяемость подъемов уровня воды - более 20%<br/>Вероятность возникновения ЧС – 0,6</p>  | <p>Организация инженерной защиты территорий, зданий и сооружений согласно СНиП 22-02-2003</p> <p>Размещение объектов вне территорий, подверженных действию гидродинамических факторов.</p> <p>Недопущение размещения потенциальных источников загрязнения на территориях, подверженных подтоплению и затоплению.</p> <p>Устройство защитных гидротехнических сооружений по берегам водотоков и водоемов.<br/>Подрыв ледовых заторов.</p> |
| <p><b>Сильный ветер</b><br/>(свыше 20 м/с)<br/>На всей территории поселения<br/>Риск повторяемости сильного (скорость более 23 м/с) ветра (1 раз в год) – средний (0,01 – 0,1)</p>  | <p>Подземная прокладка линий связи и электропередач, соблюдение режимов зон охраны воздушных линий электропередач</p>  |
| <p><b>Сильный дождь</b><br/>(20 мм и более в сутки)<br/>На всей территории поселения.<br/>Риск повторяемости (1 раз в год) – средний (0,01 – 0,1).<br/>Максимальное суточное количество осадков – 71 мм.<br/>Фактические случаи возникновения ЧС – не регистрировались.</p> | <p>Устройство ливневой канализации.</p> <p>Недопущение размещения потенциальных источников загрязнения на территориях, подверженных подтоплению и затоплению.</p> <p>Использование индивидуальной защиты объектов, размещаемых в пониженных местах</p>   |
| <p><b>Сильный снегопад</b><br/>(20 мм и более в сутки)<br/>Риск повторяемости (1 раз в год) – высокий (0, 1 – 1,0)</p>  | <p>Подземная прокладка линий связи и электропередач.<br/>Использование снегозащиты участков дорог, расположенных в стесненных и пониженных местах.</p>   |

|      |        |      |        |       |      |              |              |              |
|------|--------|------|--------|-------|------|--------------|--------------|--------------|
| Изм. | Кодуч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Изм. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|      |        |      |        |       |      |              |              |              |

| <b>Источник природной ЧС<br/>Территория ее распространения и периодичность</b>  | <b>Меры по снижению рисков и ограничению последствий природной ЧС при разработке градостроительной документации</b>  |
|---|--|
| <p>Максимальный прирост снежного покрова за сутки – 26 см .</p> <p>Повторяемость снеговых нагрузок 1-2 кПа – 1 раз в 20 лет.</p> <p>Максимальная снеговая нагрузка – 2,5 кПа.</p> <p>Вероятная продолжительность метелей – 6-8 ч.</p> <p>Максимальная продолжительность метелей – 9-11 ч.</p> <p>Риск повторяемости (1 раз в год) – средний (0,01 – 0,1)</p> <p>Фактические случаи возникновения ЧС – не регистрировались.</p>  | Использование снегоочистительной техники.  |
| <p><b>Град</b></p> <p>На всей территории поселения.</p> <p>Среднее многолетнее число дней с градом за год (диаметром 20 мм и более) – менее 0,5 (незначительный риск).</p>  | Использование ударопрочных материалов.<br>Устройство крытых автостоянок и остановочных пунктов общественного транспорта.   |
| <p><b>Туман</b></p> <p>На всей территории поселения.</p> <p>Среднее многолетнее число дней с сильным туманом (видимость менее 100 м) за год: - 0,01-0,1 (средний риск)</p>  | Оборудование автомобильных дорог разделительными полосами и светоотражающими устройствами  |
| <p><b>Гроза</b></p> <p>На всей территории поселения.</p> <p>Среднее многолетнее число дней с грозой за год: – 15-20</p> <p>Фактические случаи возникновения ЧС – не регистрировались.</p>   | Устройство молниезащиты согласно СО 153-343.21.122-2003) «Инструкции по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций»  |
| <p><b>Заморозок</b></p> <p>На всей территории поселения.</p> <p>Вероятность заморозков -3°C на поверхности почвы в мае – от 50 до 80 %.</p> <p>Средняя дата последнего заморозка -2°C на поверхности почвы – конец мая.</p> <p>Средняя дата первого заморозка -2°C на поверхности почвы – середина ноября.</p>  |  |
| <p><b>Экстремально низкие температуры воздуха</b></p> <p>На всей территории поселения</p> <p>Риск повторяемости (1 раз в год) дней с температурой на 20°C ниже средней январской: – высокий (0, 1 –1,0)</p> <p>Абсолютная минимальная температура – 40°C</p>  | Организация централизованного теплоснабжения.<br>Устройство пунктов обогрева   |
| <p><b>Гололед</b></p> <p>На всей территории поселения</p> <p>Риск возникновения ЧС:<br/>-незначительный (толщина гололедной стенки, вероятная 1 раз в 5 лет) - от 3 до 5 мм.</p> <p>Фактические случаи возникновения ЧС – не регистрировались.</p>  | Подземная прокладка линий связи и электропередач.<br><br>Обработка автомобильных дорог противогололедными средствами   |
| <p><b>Половодье</b></p> <p>Риск возникновения подтоплений (затоплений) населенных пунктов низкий.</p> <p>Степень опасности 1 балл (площадь затопления поймы реки менее 40 %).</p> <p>Повторяемость превышения уровня воды 2 – 10 в год.</p> <p>Вероятность затопления 20 % прибрежных территорий 1 раз в 5 лет и реже.</p> <p>Максимальный уровень подъема воды:<br/>- до 0,8 м;<br/>- до 5 м на р. Шуя в верхнем течении<br/>- до 10 м на р. Шуя в нижнем течении.</p> | Организация инженерной защиты территорий, зданий и сооружений согласно СНиП 22-02-2003<br>Размещение объектов вне территорий, подверженных действию гидродинамических факторов.<br>Недопущение размещения потенциальных источников загрязнения на территориях, подверженных подтоплению и затоплению.<br>Устройство защитных гидротехнических сооружений по берегам водотоков и водоемов |
| <p><b>Пожар ландшафтный, лесной</b></p> <p>Лесные массивы на всей территории поселения.</p>   | Устройство противопожарных разрывов.<br>Оптимизация дислокации подразделений пожарной  |

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл. |
|--------------|--------------|--------------|

|      |       |      |        |       |      |
|------|-------|------|--------|-------|------|
|      |       |      |        |       |      |
| Изм. | Кодич | Лист | № док. | Подп. | Дата |

066-АТП-ППТ.ОЧ-ПЗ

Лист

8

| Источник природной ЧС<br>Территория ее распространения и периодичность   | Меры по снижению рисков и ограничению последствий природной ЧС при разработке градостроительной документации |
|--|--|
| Класс пожарной опасности лесного фонда – 3.<br>Степень пожарной опасности лесного фонда – средняя.<br>Интегральный показатель пожарной опасности лесного фонда (среднегодовая площадь одного лесного пожара) – 10,7 га.<br>Среднегодовая частота лесных пожаров – 43,3 случая на 1 млн. га площади лесного фонда | охраны<br>Оборудование автомобильных дорог разделительными полосами и светоотражающими устройствами          |
| <b>Пожар торфяной</b><br>Лесные массивы на всей территории поселения.<br>Класс опасности возникновения торфяных пожаров – 3.<br>Степень опасности возникновения торфяных пожаров – средняя.<br>Интегральный показатель опасности возникновения торфяных пожаров – 18-27.   |  |

Потенциально-опасных объектов, находящихся на территории разработки проекта планировки, нет.

Перечень сил и средств территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждений и ликвидации чрезвычайных ситуаций, дислоцированных на территории поселения (Согласно Указу Главы Республики Карелия 21.04 2005 г., №33 «О силах и средствах территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Республики Карелия» в редакции указов Главы Республики Карелия от 12.05.2008 г. № 26, от 15.07.2009 г. № 60), приведен в Таблице 2.5.

Таблица 2.5 - Перечень сил и средств системы предупреждений и ликвидации ЧС

| Наименование ведомства, от которого привлекаются силы и средства<br>наименование пункта дислокации   | Наименование формирований (подразделений) | Силы и средства        |                          |
|--|---|------------------------|--------------------------|
|  |   | Личный состав, человек | Техника: тип, количество |
| Государственное казенное учреждение Республики Карелия «Отряд противопожарной службы по Прионежскому району» ст. Шуйская, входящая в состав п.Шуя. | Добровольная пожарная дружина             | 20 чел.                | АЦ-40 - 1 ед.            |

Согласно ст. 76 Регламента о ПБ дислокация подразделений пожарной охраны на территории поселения определяется, исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских населенных пунктах не должно превышать 10 мин, а в сельских - 20 мин.

Таблица 2.6 – Расчетное время прибытия первого подразделения пожарной охраны к месту вызова

| Наименование населенного пункта | Статус населенного пункта, нормативное время прибытия, мин | Ближайшая ПЧ и место ее дислокации | Расстояние до наиболее удаленного объекта, км | Расчетное время прибытия, мин |
|---------------------------------|--|------------------------------------|---|-------------------------------|
| п. Шуя                          | сельский<br>20   | ПЧ-47<br>п. Мелиоративный          | до 7  | до 11                         |

В соответствии с письмом государственного комитета Республики Карелия по обеспечению жизнедеятельности и безопасности населения в боевом расчете ПЧ-47 находится одна пожарная автоцистерна АЦ-6,0-60 (УРАЛ 5557), в резерве одна пожарная автоцистерна АЦ-40 (ЗИЛ 137А), количество человек в карауле – 5, время прибытия до 20 минут, покрытие асфальтобетонное.

|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
| Полн. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

|      |       |      |        |       |      |  |
|------|-------|------|--------|-------|------|--|
|      |       |      |        |       |      |  |
| Изм. | Кодуч | Лист | № док. | Подп. | Дата |  |

066-АТП-ППТ.ОЧ-ПЗ

Лист

9