



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ
ХСШ (93) сессии

от « 23 » июня 2026 года

№ 10

Об утверждении условий приватизации
муниципального имущества Прионежского
муниципального района на 2026 год

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Прионежского муниципального района», утвержденным Решением XXII сессии III созыва Совета Прионежского муниципального района от 09 февраля 2016 № 6, Совет Прионежского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Утвердить условия приватизации имущества Прионежского муниципального района, согласно Приложению к настоящему решению.
2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в источнике официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов газете «Прионежье» и на сайте Прионежского муниципального района (<https://prionego.ru/>) в разделе «Решения Совета района».

Первый заместитель Председателя Совета
Прионежского муниципального района

А.В. Романов

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

Объект муниципального имущества – недвижимый комплекс (садовый дом и земельный участок), расположенный по адресу: Прионежский район, Шуйское сельское поселение, Лучевое-2, СНТ «Дружба».

1. Характеристика приватизируемого имущества

Общая характеристика	Недвижимый комплекс состоит из садового дома и земельного участка. Садовый дом общей площадью 54,8 кв.м., кадастровый номер 10:20:0011701:237, деревянный садовый дом с мансардой, печное отопление, требует частичного ремонта. Земельный участок общей площадью 954 кв.м., кадастровый номер 10:20:0011700:42 вид разрешенного использования – для садоводства.
----------------------	---

Состояние на дату осмотра: объект не эксплуатируются.

2. Объект приватизации является собственностью Прионежского муниципального района.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости.

3. Способ приватизации:

Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

4. Рекомендуемая начальная цена продажи

Цена устанавливается, исходя из рыночной стоимости объекта. Отчет об оценке № 119/2-2025 от 15.12.2025 года рыночная стоимость объекта 1 165 000 (один миллион сто шестьдесят пять тысяч рублей 00 коп). Стоимость указана без учета НДС.

5. Сроки и форма платежа

Оплата приобретаемого имущества производится в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи.

6. Обременения: отсутствуют.

7. Информационное сообщение о проведении аукциона публикуется на сайте <http://torgi.gov.ru>.