

**Аукционная комиссия по проведению аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Прионежского муниципального района**

**ПРОТОКОЛ №3А/Р  
рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды  
муниципального имущества**

«01» декабря 2023 года

185028, Республика Карелия, г. Петрозаводск,  
ул. Ф. Энгельса, д. 10, каб. 506

**1. Организатор аукциона:** Администрация Прионежского муниципального района, ИНН 1020011676, КПП 102001001, адрес (почтовый): 185005, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Правды, д. 14, адрес (юридический): 185506, Республика Карелия, Прионежский район, п. Новая Вилга, ул. Центральная, д.5, e-mail: econom@prionego.ru, тел.: +7(8142)57-84-10/+7(900)4630093, контактное лицо - Старчикова Людмила Владимировна.

Специализированная организация по проведению аукциона: Общество с ограниченной ответственностью «Первая специализированная организация «Государственный заказ» (сокращенное наименование ООО «ПСО «Госзаказ»), расположенное по адресу: 185028, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Ф. Энгельса, д. 10, каб. 506. Телефон: (8142) 63-20-60. Адрес электронной почты: pso.goszakaz@gmail.com. Контактное лицо: Балаев Борис Викторович.

**2. Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору аренды по результатам аукциона:**

**ЛОТ №1: нежилое помещение (кадастровый номер 10:20:0040101:730), общей площадью 51,4 кв.м., расположенное на первом этаже здания по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, п. Мелиоративный, ул. Строительная, д.16, помещение 67.**

Целевое назначение: для ведения любой, не запрещенной законодательством Российской Федерации, деятельности; режим работы не ограничен.

Обременения не зарегистрированы.

**Начальная (минимальная) цена договора** в размере ежемесячного платежа за право пользования муниципальным имуществом, без учета платы за земельный участок, на котором расположен объект, расходов на коммунальные услуги, эксплуатационные услуги и иные услуги: **35 495,30 руб., в том числе НДС (20%) – 5 915,88 руб.**

Начальная (минимальная) цена договора определена на основании Отчета об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы №117/2 – 2023 от 27.09.2023 г. с учетом НДС.

**3. Срок действия договора аренды:** 3 (три) года со дня заключения договора.

**4. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка:** внесение задатка в размере **3 549,53 руб.** (10% от начальной (минимальной) цены договора) осуществляется денежными средствами в валюте РФ (рубли) **до 01.12.2023г. 10:00 (время московское)**, в соответствии с регламентом электронной площадки, соглашением о гарантийном обеспечении на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги, по следующим реквизитам:

**Получатель: ООО «РТС-тендер»;**

**Наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»**

**Расчетный счёт: 40702810512030016362**

**Корр. счёт: 30101810445250000360**

**БИК:044525360**

**ИНН:7710357167 КПП:773001001**

**Назначение платежа: «внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_\_ Без НДС».**

**5. Состав аукционной комиссии.**

Аукционная комиссия по проведению аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Прионежского муниципального района, (далее – комиссия) утверждена постановлением администрации Прионежского муниципального района. В состав Комиссии входит 5 (пять) членов. На заседании Комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовало 3 (три) члена – Комиссия правомочна:

**Председатель Комиссии:**

1. Балаев Б.В.

**Члены Комиссии:**

2. Балаева Е.Б.

3. Василевская Т.А.

6. Извещение о проведении аукциона, документация об аукционе были размещены на официальном сайте в сети Интернет по адресу <http://torgi.gov.ru> «10» ноября 2023 года.

7. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона и документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе «01» декабря 2023 года 10 часов 00 минут (время московское) от заявителей поступило: 0 (ноль) заявок.

8. Комиссия единогласно приняла решение: признать аукцион несостоявшимся, т.к. по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

9. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте в сети Интернет по адресу <http://torgi.gov.ru>.

10. Подписи:

Председатель Комиссии:

\_\_\_\_\_ Балаев Б.В.  
(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

Члены Комиссии:

\_\_\_\_\_ Балаева Е.Б.  
(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

\_\_\_\_\_ Василевская Т.А.  
(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)