

Комиссия по проведению продажи муниципального имущества, находящегося в собственности Прионежского муниципального района, без объявления цены в электронной форме

ПРОТОКОЛ

о результатах (итогах) продажи муниципального имущества, находящегося в собственности Прионежского муниципального района, без объявления цены в электронной форме

«27» февраля 2023 года

**Республика Карелия, г. Петрозаводск,
ул. Ф. Энгельса, д.10, офис 506**

1. Способ продажи: продажа муниципального имущества без объявления цены в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от «21» декабря 2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (вместе с Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме), извещение №2200005880000000010. Аукцион (номер извещения на официальном сайте в сети Интернет по адресу <https://torgi.gov.ru> - 2200005880000000004) - признан несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок, публичное предложение (номер извещения на официальном сайте в сети Интернет по адресу <https://torgi.gov.ru> - 2200005880000000008) - признано несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок.

2. Форма подачи предложений о цене: закрытая.

3. Электронная площадка: электронная площадка «РТС-тендер» Имущественные торги (<http://rts-tender.ru>, <https://i.rts-tender.ru>, <https://www.rts-tender.ru/property-sales>) (далее - электронная площадка).

4. Организатор торгов: Администрация Прионежского муниципального района, ИНН 1020011676, КПП 102001001, адрес (почтовый): 185005, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Правды, д. 14, адрес (юридический): 185506, Республика Карелия, Прионежский район, п. Новая Вилга, ул. Центральная, д.5, e-mail: esonom@prionego.ru, 89004630094, контактное лицо - Старчикова Людмила Владимировна.

Организация по сопровождению проведения процедуры: Общество с ограниченной ответственностью «Первая специализированная организация «Государственный заказ» (сокращенное наименование ООО «ПСО «Госзаказ»), расположенное по адресу: 185028, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Ф. Энгельса, д. 10, каб. 506. Телефон: (8142) 63-20-60. Адрес электронной почты: pso.goszakaz@gmail.com. Контактное лицо: Балаев Борис Викторович.

5. Комиссия продавца: комиссия по проведению продажи муниципального имущества, находящегося в собственности Прионежского муниципального района, без объявления цены в электронной форме, утверждена постановлением администрации Прионежского муниципального района. В состав комиссии входит 5 (пять) членов. На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в продаже муниципального имущества без объявления цены в электронной форме и подведению итогов продажи присутствовало 3 (три) члена – комиссия правомочна: Балаев Б.В. (председатель), Василевская Т.А., Балаева Е.В.

6. Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества:

ЛОТ №1: нежилое здание КБО (кадастровый номер 10:20:0100105:204), общей площадью 105 кв.м., расположенное по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, п. Ладва-Ветка, ул. Горная, д. 27;

ЛОТ №2: нежилое здание - пожарное депо (кадастровый номер 10:20:0000000:11066), общей площадью 289,8 кв.м., расположенное по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, п. Ладва.

7. Порядок определения победителя по каждому лоту: право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи без объявления цены:

а) в случае регистрации одной заявки и предложения о цене имущества - участник, представивший это предложение;

б) в случае регистрации нескольких заявок и предложений о цене имущества - участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

в) в случае если несколько участников предложили одинаковую наибольшую цену за продаваемое имущество - участник, заявка которого была подана на электронную площадку ранее других.

8. Сообщение о продаже муниципального имущества без объявления цены в электронной форме, документация были размещены на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу <http://torgi.gov.ru> «19» января 2023 г.

9. До окончания указанного в сообщении о продаже муниципального имущества без объявления цены в электронной форме и документации срока подачи заявок на участие в продаже муниципального имущества без объявления цены в электронной форме «20» февраля 2023 года 10 часов 00 минут (время московское) от заявителей (претендентов) поступило, зарегистрировано:

по ЛОТУ №1: 3 (три) заявки;

по ЛОТУ №2: 3 (три) заявки.

10. Сведения о заявителях:

по ЛОТУ №1:

№ п/п	Дата, время поступления заявки	Наименование, организационно-правовая форма (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) заявителя
1	28.01.2023 11:21	Шишкин Иван Михайлович
2	17.02.2023 19:33	Поцелуев Андрей Валентинович
3	20.02.2023 09:41	Банира Андрей Степанович

по ЛОТУ №2:

№ п/п	Дата, время поступления заявки	Наименование, организационно-правовая форма (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) заявителя
1	15.02.2023 13:27	Мишин Павел Юрьевич (действует на основании доверенности от имени Индивидуального предпринимателя Крыловой Аллы Викторовны)
2	17.02.2023 19:33	Поцелуев Андрей Валентинович
3	20.02.2023 09:43	Банира Андрей Степанович

11. Организатор и комиссия рассмотрели поступившие заявки на участие в продаже муниципального имущества без объявления цены в электронной форме на предмет соответствия требованиям, установленным сообщением о проведении продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме и документацией, и соответствия заявителей (претендентов) требованиям, установленным сообщением о проведении продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме и документацией и единогласно приняли решение:

по ЛОТУ №1: 1) отказать в допуске к участию в продаже муниципального имущества без объявления цены в электронной форме Шишкину Ивану Михайловичу - представлены не все документы, предусмотренные перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже имущества без объявления цены, пп. «б» п. 112 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме (утв. постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. N 860) (отсутствует заявка по утвержденной продавцом форме, копии всех листов документа, удостоверяющего личность), предложение о цене имущества недопущенного претендента не рассматривается; 2) отказать в допуске к участию в продаже муниципального имущества без объявления цены в электронной форме Поцелуеву Андрею Валентиновичу - представлены не все документы, предусмотренные перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже имущества без объявления цены, пп. «б» п. 112 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме (утв. постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. N 860) (отсутствует заявка по утвержденной продавцом форме), предложение о цене имущества недопущенного претендента не рассматривается; 3) допустить к участию в продаже муниципального имущества без объявления цены в электронной форме, признать участником Баниру Андрея Степановича, рассмотреть предложение о цене имущества допущенного участника;

по ЛОТУ №2: 1) допустить к участию в продаже муниципального имущества без объявления цены в электронной форме, признать участником Индивидуального предпринимателя Крылову Аллу Викторовну (в лице представителя по доверенности - Мишина Павла Юрьевича), рассмотреть предложение о цене имущества допущенного участника; 2) отказать в допуске к участию в продаже муниципального имущества без объявления цены в электронной форме Поцелуеву Андрею Валентиновичу - представлены не все документы, предусмотренные перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже имущества без объявления цены, пп. «б» п. 112 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме (утв. постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. N 860) (отсутствует заявка по утвержденной продавцом форме), предложение о цене имущества недопущенного претендента не рассматривается; 3) допустить к участию в продаже муниципального имущества без объявления цены в электронной форме, признать участником Баниру Андрея Степановича, рассмотреть предложение о цене имущества допущенного участника.

12. Сведения о рассмотренных предложениях о цене имущества с указанием подавших их претендентов:

по ЛОТУ №1:

№ п/п	Дата, время поступления заявки	Наименование, организационно-правовая форма (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) заявителя	Предложение о цене имущества, руб.
3	20.02.2023 09:41	Банира Андрей Степанович	15 700,00

по ЛОТУ №2:

№ п/п	Дата, время поступления заявки	Наименование, организационно-правовая форма (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) заявителя	Предложение о цене имущества, руб.
1	15.02.2023 13:27	Мишин Павел Юрьевич (действует на основании доверенности от имени Индивидуального предпринимателя Крыловой Аллы Викторовны)	22 777,77
3	20.02.2023 09:43	Банира Андрей Степанович	21 700,00

13. Организатор и комиссия единогласно приняли решение:

по ЛОТУ №1: признать единственным допущенным участником продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме (покупателем) участника №3 - Баниру Андрея Степановича, с предложением о цене договора (цена приобретения имущества) – 15 700,00 руб.;

по ЛОТУ №2: признать победителем продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме (покупателем) участника №1 - Индивидуального предпринимателя Крылову Аллу Викторовну (в лице представителя по доверенности - Мишина Павла Юрьевича), с предложением о цене договора (цена приобретения имущества) – 22 777,77 руб.;

14. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте в сети Интернет по адресу <http://torgi.gov.ru>.

Подписи:

Председатель Комиссии:

_____ Балаев Б.В.
(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

Члены Комиссии:

_____ Василевская Т.А.
(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

_____ Балаева Е.В.
(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)