

**Комиссия по проведению продажи муниципального имущества, находящегося в собственности Прионежского муниципального района, в электронной форме посредством публичного предложения**

**ПРОТОКОЛ №3ПП/Р**

**рассмотрения заявок на участие в продаже муниципального имущества в электронной форме посредством публичного предложения**

**«25» ноября 2022 года**

**185028, Республика Карелия, г. Петрозаводск,  
ул. Ф. Энгельса, д. 10, каб. 506.**

**1. Способ приватизации:** продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от «21» декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Открытая форма подачи предложений о приобретении имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: в течение года, предшествующего продаже, объект выставлялся на торги - аукцион (номер извещения на официальном сайте в сети Интернет по адресу <https://torgi.gov.ru> - 22000058800000000004) - признан несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок.

Публичное предложение проводится в электронной форме в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 N 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (вместе с Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме).

Электронная площадка: электронная площадка «РТС-тендер» Имущественные торги (<http://rts-tender.ru>, <https://i.rts-tender.ru>, <https://www.rts-tender.ru/property-sales>).

**2. Форма подачи предложений о цене:** открытая.

**3. Организатор торгов (продавец):** администрация Прионежского муниципального района, ИНН 1020011676, КПП 102001001, адрес (почтовый): 185005, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Правды, д. 14, адрес (юридический): 185506, Республика Карелия, Прионежский район, п. Новая Вилга, ул. Центральная, д.5, e-mail: [esonom@prionego.ru](mailto:esonom@prionego.ru), 89004630094, контактное лицо - Старчикова Людмила Владимировна.

Организация по сопровождению проведения торгов: Общество с ограниченной ответственностью «Первая специализированная организация «Государственный заказ» (сокращенное наименование ООО «ПСО «Госзаказ»)), расположенное по адресу: 185028, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Ф. Энгельса, д. 10, каб. 506. Телефон/факс: (8142) 63-20-60. Адрес электронной почты: [psos.goszakaz@gmail.com](mailto:psos.goszakaz@gmail.com). Контактное лицо: Балаев Борис Викторович.

**4. Комиссия продавца:** комиссия по проведению продажи муниципального имущества в электронной форме посредством публичного предложения (далее - комиссия) утверждена постановлением администрации Прионежского муниципального района. В состав комиссии входит 5 (пять) членов. На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в публичном предложении на право заключения договоров купли-продажи муниципального имущества присутствовало 3 (три) члена – комиссия правомочна:

Председатель Комиссии:

Балаев Б.В.

Члены Комиссии:

Василевская Т.А.

Горшкова С.Г.

**5. Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества:**

**ЛОТ №1: нежилое здание КБО (кадастровый номер 10:20:0100105:204), общей площадью 105 кв.м., расположенное по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, п. Ладва-Ветка, ул. Горная, д. 27.**

Начальная цена продажи (устанавливается не ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже имущества на аукционе, который был признан несостоявшимся): 421 000,00 рублей (Четыреста двадцать одна тысяча рублей 00 копеек), в том числе НДС (20%) - 70 166,67 руб.

Величина снижения цены первоначального предложения или цены предложения («шаг понижения»): 5% от начальной цены продажи – 21 050,00 руб.

Минимальная цена предложения («цена отсечения»): 50% от начальной цены продажи, что составляет 210 500,00 руб.

Величина повышения цены («шаг аукциона»): 2,5% от начальной цены продажи – 10 525,00 руб.

Размер задатка 20% от начальной цены продажи – 84 200,00 руб.

**ЛОТ №2: нежилое здание - пожарное депо (кадастровый номер 10:20:0000000:11066), общей площадью 289,8 кв.м., расположенное по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, п. Ладва.**

Начальная цена продажи (устанавливается не ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже имущества на аукционе, который был признан несостоявшимся): 504 000,00 рублей (Пятьсот четыре тысячи рублей 00 копеек), в том числе НДС (20%) - 84 000,00 руб.

Величина снижения цены первоначального предложения или цены предложения («шаг понижения»): 5% от начальной цены продажи – 25 200,00 руб.

Минимальная цена предложения («цена отсечения»): 50% от начальной цены продажи, что составляет 252 000,00 руб.

Величина повышения цены («шаг аукциона»): 2,5% от начальной цены продажи – 12 600,00 руб.

Размер задатка 20% от начальной цены продажи – 100 800,00 руб.

**6. Порядок определения победителя по каждому лоту:** право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из "шагов понижения", со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с Федеральным законом от «21» декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой муниципального имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном "шаге понижения". В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену муниципального имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену муниципального имущества.

**7.** Сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения, документация публичного предложения были размещены на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу <https://torgi.gov.ru/new> «21» октября 2022 г.

**8.** До окончания указанного в сообщении и документации публичного предложения срока подачи заявок «21» ноября 2022 года 10 часов 00 минут (время московское) от заявителей (претендентов) поступило:

по ЛОТУ №1: 0 (ноль) заявок;

по ЛОТУ №2: 0 (ноль) заявок.

**9.** Организатор и комиссия единогласно приняли решение:

по ЛОТУ №1: признать продажу муниципального имущества посредством публичного предложения несостоявшейся, т.к. не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения;

по ЛОТУ №2: признать продажу муниципального имущества посредством публичного предложения несостоявшейся, т.к. не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения.

**10.** Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте в сети Интернет по адресу <http://torgi.gov.ru>.

**11.** Подписи:

председатель Комиссии:

Балаев Б.В.

(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

члены Комиссии:

Василевская Т.А.

(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

Горшкова С.Г.

(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)