



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Утверждаю
Глава Администрации
Прионежского муниципального района
_____ Г.Н. Шемет

Протокол № 7

заседания Комиссии по мобилизации налоговых и неналоговых доходов в бюджет Прионежского муниципального района, оплаты страховых взносов, НДФЛ, по вопросам обеспечения полной и своевременной выплаты заработной платы, повышения уровня оплаты труда работников учреждений, предприятий и организаций Прионежского муниципального района

г. Петрозаводск
года

10 ноября 2022

Председатель:
Глава Администрации Прионежского муниципального района Г.Н. Шемет

Присутствовали:

Е.А. Кондратьева Первый заместитель Главы Администрации Прионежского
муниципального района
Е.Н. Михеева Начальник отдела экономики Администрации Прионежского
муниципального района
М.В. Паюнен Ведущий специалист отдела архитектуры и управления земельными
ресурсами Администрации Прионежского муниципального района
А.В. Николаенко Юристконсульт МУ «ХЭГ»
Е.А. Ярлыкова Начальник отдела архитектуры и управления земельными
ресурсами Администрации Прионежского
муниципального района
М.В. Комолова Заместитель начальника отдела судебных приставов по работе с
физическими лицами № 2 г. Петрозаводска.
О.В. Киселева Заместитель начальника отдела судебных приставов по работе с
физическими лицами № 1 г. Петрозаводска и Прионежского района.

Повестка: Рассмотрение вопроса по оплате задолженности по аренде земельных участков.

Заслушана М.В. Комолова:

О ходе исполнительного производства в отношении:

1. **Сосновская Мария Владимировна**, исполнительное производство 48831/21/10020-ИП от 17.03.2021 прекращено 26.05.2021 г. в связи с отменой судебного приказа СП № 2-4706/2020 мирового судьи с/у Прионежского района.

Заслушана А.В.Николаенко:

04.06.2021 Администрация обратилась в Прионежский районный суд с иском о взыскании с Сосновской М.В. задолженности по договору аренды от 27.03.2017. № 109/20 в размере 106 485,88 руб. и пени в размере 34 296,81 руб.

Решением Прионежского районного суда РК от 26.07.2021 требования Администрации удовлетворены частично. В части взыскания задолженности по арендной плате отказано, в части пеней взыскано 20 000 руб. Который Сосновская М.В. погасила в полном объеме. Договор аренды 27.03.2017. № 109/20 расторгнут 03.08.2020, земельный участок передан по акту приема-передачи Министерству имущественных и земельных отношений 28.09.2020.

Решение комиссии: снять вопрос с контроля.

2. **Пархомчук Мария Владимировна**, исполнительное производство 125006/19/10020-ИП от 17.03.2021 прекращено 26.05.2021 г. в связи с отменой судебного приказа №СП 2-1912/2019-1 мирового судьи с/у № 1 г. Петрозаводска.

Заслушана А.В. Николаенко:

После отмены судебного приказа Администрацией направлено исковое заявление о взыскании с Пархомчук М.В. задолженности по арендным платежам и пеням за несвоевременное внесение платы за аренду земельного участка в сумме 104 714,03 руб.

Прионежским районным судом 14.02.2022 выдан исполнительный лист № ФС026186217 на основании которого 15.04.2022 возбуждено исполнительное производство №215628/22/1001-ИП. Окончено Исполнительное производство 30.06.2022г., в связи с полным погашением Пархомчук М.В. задолженности.

Решение комиссии: снять вопрос с контроля.

3. **Мазульков Алексей Андреевич**, исполнительное производство № 48834/21/10020-ИП находится в стадии исполнения. Остаток задолженности на 01.11.2022 90 882,90 руб.- не платит.

Заслушана А.В. Николаенко:

24.10.2022 в адрес Мазулькова А.А. направлена претензия с требованием о погашении задолженности в десятидневный срок. В случае, не внесения платы за аренду земельного участка в срок, Администрацией не позднее 28.11.2022г. будет направлено в суд заявление о расторжении договора аренды от 28.10.2019 № 81-м/20.

Решение комиссии: держать вопрос оплаты задолженности на контроле до 28.11.2022г.

4. **Петрушин Алексей Алексеевич**, остаток задолженности по арендным платежам и пени по состоянию на 01.11.2022 составляет 42 000 руб. В ПФ РФ направлено постановление об обращении взыскания на доходы должника (пенсию).

Решение комиссии: ОА и УЗР держать на контроле вопрос оплаты задолженности в полном объеме.

5. **Удавков Александр Геннадьевич** в рамках исполнительного производства №178559/21/10020-ИП задолженность в сумме 107 657,06 руб. оплачена в полном объеме. ИП окончено 30.11.2021 г.

Решение комиссии: снять вопрос с контроля.

6. **Цыганаш Константин Валентинович** в рамках исполнительного производства №142746/21/10020-ИП задолженность в сумме 84 026,70 руб. оплатил в полном объеме. ИП окончено 06.09.2021 г.

Решение комиссии: снять вопрос с контроля.

7. **Якушева Олеся Александровна** в рамках исполнительного производства № 206933/22/10020-ИП задолженность в сумме 109 879,75 руб. оплачена в полном объеме. ИП окончено 01.11.2022 г.

Якушевой О.А. в рамках исполнительного производства № 225874/21/10001-ИП от 18.10.2021 произведена оплата задолженности в размере 222 199,76 руб. ИП окончено 30.12.2021 г.

Решение комиссии: снять вопрос с контроля.

8. **Стафеев Алексей Александрович** в рамках исполнительного производства № 152892/21/10020-ИП задолженность в сумме 35 418,25 руб. оплатил в полном объеме. ИП окончено 21.01.2022 г.

Исполнительное производство № 39045/21/10001-ИП о взыскании со Стафеева А.А. задолженности в сумме 134 388, 63 находится в стадии исполнения. За должником зарегистрирован автомобиль Лада Веста 2019 г.в. Судебным приставом-исполнителем вынесен запрет на регистрационные действия в отношении данного автомобиля, а также вручено требование Стафееву А.А. о предоставлении 11.11.2022 транспортного средства для ареста.

Решение комиссии: ОАиУЗР и ОУД держать на контроле вопрос оплаты задолженности.

9. **Соловьев Виктор Сергеевич** в рамках трех исполнительных производств оплатил задолженность в размере 535 530, 06 руб. Все ИП окончены фактическим исполнением.

Решение комиссии: снять вопрос с контроля.

10. **Чвиж Евгений Витальевич** в отношении должника возбуждено 109 исполнительных производств в числе которых ИП № 230460121/21/10001-ИП от 20.10.2021 о взыскании с должника задолженности по арендной плате и пеней за несвоевременное внесение арендных платежей за земельный участок в размере 145 764,35 руб. Общая задолженность в бюджет Прионежского района (с учетом пеней) 145 764, 35 руб. Оплата долга не производится. У должника имеется имущество в виде автомобиля Опель, от которого Администрация отказалась, а также 4 земельных участка расположенных в Кемском районе и Костромской и Псковской области. Судебным приставом-исполнителем решается вопрос об обращении взыскания на земельный участок должника.

Решение комиссии: рекомендовать УФССП г.Петрозаводска и Прионежского района продолжить работу в части наложения ареста и реализации имущества должника.

11. **Беляева Светлана Сергеевна** в отношении должника возбуждено исполнительное производство № 208190/21/10001-ИП от 09.10.2021. 10.11.2022 г. оплатила задолженность в сумме 96 298,51 руб.

Решение комиссии: снять вопрос с контроля.

12. **Прошакова Кристина Андреевна** в рамках исполнительного производства № 31132/22/10020-ИП задолженность в сумме 11 427,30 руб. погасила в полном объеме. ИП окончено 02.03.2022 г.

Решение комиссии: снять вопрос с контроля.

13. **Лонин Максим Викторович** по заявлению Администрации СПИ возбуждено исполнительное производство от 20.10.2022 № 439643/22/10001-ИП, которое в настоящее время находится в исполнении. Общая сумма задолженности по арендным платежам и пеням составляет 56 375,91 руб.

Решение комиссии: ОАиУЗР и ОУД держать на контроле вопрос оплаты задолженности.

14. **Громов Андрей Васильевич** в рамках исполнительного производства № 320417/22/10001-ИП от 21.07.2022 задолженность в сумме 21 703, 54 руб. оплатил в полном объеме. ИП окончено фактическим исполнением 17.08.2022.

Громов Андрей Васильевич в рамках исполнительного производства № 224653/22/10001-ИП от 22.04.2022 задолженность в сумме 16 975,59 руб. оплатил в полном объеме. ИП окончено фактическим исполнением 10.06.2022.

Решение комиссии: снять вопрос с контроля.

15. **Галушков Сергей Вячеславович** в рамках исполнительного производства № 237274/22/10001-ИП от 29.04.2022 задолженность в сумме 6 867,53 руб. оплатил в полном объеме. ИП окончено фактическим исполнением 28.07.2022.

Решение комиссии: снять вопрос с контроля.

16. **Белова Ксения Александровна** в рамках исполнительного производства № 224655/22/10001-ИП от 22.04.2022 задолженность в сумме 2 422,85 руб. оплатила в полном объеме. ИП окончено фактическим исполнением 27.05.2022.

Решение комиссии: снять вопрос с контроля.

17. **Захаров Павел Сергеевич** в отношении которого возбуждено исполнительное производство № 31129/22/10001-ИП от 02.02.2022 задолженность не оплачивает.

Заслушана А.В. Николаенко:

В отношении Захарова П.С. в настоящее время в Арбитражном суде РК рассматривается дело о банкротстве. Как только будет определен арбитражный управляющий по делу, Администрация направит заявление о включении задолженности Захарова П.С. по арендным платежам в реестр.

Решение комиссии: ОУД держать вопрос на контроле.

18. **Ильюкова Юлия Михайловна** исполнительное производство № 196819/22/10020-ИП о взыскании задолженности по арендным платежам в размере 158 737,41 руб. объединено в сводное ИП № 149305/21/10020-СД. В настоящее время находится на исполнении. Обращено взыскание на пенсию должника, но задолженность по арендным платежам не платится, так как Ильюкова Ю.М. обратилась с заявлением о сохранении за ней прожиточного минимума, средств на погашение данной задолженности недостаточно.

Ильюкова Ю.М. имеет в собственности 2 автомобиля. Судебным приставом-исполнителем решается вопрос об аресте данных транспортных средств.

Решение комиссии: рекомендовать УФССП г.Петрозаводска и Прионежского района продолжить работу в части наложения ареста и реализации имущества должника.

19. **Иванова Ксения Олеговна** задолженность по арендным платежам и пеням в сумме 75 492,48 руб. не оплачивает. Не трудоустроена, имеет в собственности автомобиль, на который судебный пристав-исполнитель может наложить арест.

Решение комиссии: рекомендовать УФССП г.Петрозаводска и Прионежского района продолжить работу в части наложения ареста и реализации имущества должника.

20. **Яковлева Диана Денисовна** в рамках четырех исполнительных производств произведена оплата задолженности по арендной плате и пеней по договорам аренды земельных участков №4685, №4686, №464 в сумме 254 140,17 руб. ИП окончены фактическим исполнением.

Исполнительные производства №287931/22/10020-ИП от 22.07.2022 и 341087/22/10020-ИП от 25.08.2022 на общую сумму 113 786,58 руб. находятся на стадии исполнения.

Решение комиссии: Отделу экономики пригласить Ильюкову Ю.М. на следующее заседание комиссии, которое состоится 28.11.2022 г. в 11.00.

Дополнительно на заседании принято решение:

1. Отделу экономики пригласить на следующее заседание Комиссии, которое состоится 28.11.2022 года:

- Иванову Ксению Олеговну, адрес: г. Петрозаводск, ул. Чкалова, д. 49 а, кв. 21.,
- Ильюкову Юлию Михайловну, адрес: г. Петрозаводск, Лососинское шоссе, д. 33, корп. 6, кв. 26.
- Яковлеву Диану Денисовну, адрес: г. Петрозаводск, ул. Сортавальская, д. 5/2, кв. 190.
- Мазулькова Алексея Алексеевича, адрес: г. Петрозаводск, ул. Питкярантская, д. 26, кв. 1.
- Разбитную Любовь Леонидовну, адрес: г. Петрозаводск, пр. А. Невского, д. 70, кв. 56.

2. ОА и УЗР совместно с Финансовым управлением провести сверку, поступивших платежей по арендной плате с 01.01.2022г. по 01.11.2022г. Далее продолжить работу по ежемесячной сверке платежей.

Секретарь

Е.А.Белова