АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Утверждаю
И.о Главы Администрации
Прионежского муниципального района
_____Е.А.Кондратьева

Протокол № 5
заседания Комиссии по мобилизации налоговых и неналоговых доходов в консолидированный бюджет Прионежского муниципального района

г. Петрозаводск 24 июля 2026 года

Присутствовали:

Е.А. Кондратьева	И.о Главы Администрации Прионежского муниципального района — заместитель председателя
С.О. Остоева	И.о. начальника финансового управления Администрации Прионежского муниципального района
Е.Н.Михеева	Начальник отдела экономики Администрации Прионежского муниципального района
А.В. Патяева	Ведущий специалист отдела архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации Прионежского муниципального района
М.С. Кузнецов	Заместитель прокурора Прионежского района
К.С. Галашова	И.о начальника отдела управления делами Прионежского муниципального района
Н.Е. Евдокимова	Заместитель начальника УПУ и АСВ ОСФР по Республике Карелия
Т.А.Сидоркова	Специалист по договорной работе МУ «ХЭГ», секретарь комиссии
Н.Н. Полинкова	Заместитель начальника отдела урегулирования задолженности УФНС
М.В. Рудакова	Заместитель руководителя кадрового центра города Петрозаводска (межрайонный) ГКУ РК «Центр занятости населения Республики Карелия» - член муниципальной рабочей группы

Повестка:

1. Задолженность по налоговым и неналоговым платежам:

1.1. ООО «Уютный дом», ИНН 1001194424. Задолженность на 01.05.26 г. составляет — 4 446 745,39 руб.;

1.2. ООО «Карелфлот Инвест», ИНН 1020015695. Задолженность на 01.07.2026 г. составляет - 9 423 230,95 руб.;

1.3. ООО «ПСК Строитель», ИНН 1020001533. Задолженность на 01.07.2026 г. составляет - 5 612 826,84 руб.

2. Отсутствие поступления платежей по туристическому налогу:

2.1. ИП Шкарина К.Е., ИНН 100124385003;

2.2 ООО «Мы-съ Онего», ИНН 1000016108;

2.3. ИП Заволокин Д.А., ИНН 772143423763;

2.4. ООО «Серебро Онеги». ИНН 1020008289.

3. Задолженность по арендной плате за земельные участки на 24.07.26 г.:

3.1. Иванцев М.И., ИНН — сведения отсутствуют. Задолженность в сумме — 7 793,96 руб. (пени — 2 440,74 руб.);

3.2. Яковлева Д.Д., ИНН — сведения отсутствуют. Задолженность в сумме — 82 104,68 руб. (пени — 4 413,75 руб.);

3.3. ПМУП «Автоспецтранс», ИНН — 1001043249. Задолженность в сумме — 400 000 руб. (пени — 16 669,78 руб.).

1. Задолженность по налоговым и неналоговым платежам:

Заслушана Сидоркова Т.А.:

1.1. По информации, представленной Управлением Федеральной Налоговой Службы по Республике Карелия, за организацией ООО «Уютный дом» по состоянию на 01.05.2026 года числилась налоговая задолженность в размере 4 446 745,39 руб.

Основной вид деятельности — производство деревянных строительных конструкций и столярных изделий.

По состоянию на 24.07.2026 г. налоговая задолженность не погашена.

Решение комиссии: держать на контроле, направить информацию в Министерство финансов Республики Карелия для рассмотрения.

1.2. По информации, представленной Управлением Федеральной Налоговой Службы по Республике Карелия, за организацией ООО «Карелфлот Инвест» по состоянию на 01.07.2026 года числилась налоговая задолженность в размере 9 423 230,95 руб.

Основной вид деятельности — добыча и первичная обработка камня для памятников и строительства.

По состоянию на 24.07.2026 г. налоговая задолженность погашена.

Решение комиссии: снять с контроля.

1.3. По информации, представленной Управлением Федеральной Налоговой Службы по Республике Карелия, за организацией ООО «ПСК Строитель» по состоянию на 01.07.2026 года числилась налоговая задолженность в размере 5 612 826,84 руб.

Основной вид деятельности — строительство автомобильных дорог и автомагистралей.

По состоянию на 24.07.2026 г. налоговая задолженность погашена.

Решение комиссии: снять с контроля.

2. Отсутствие поступления платежей по туристическому налогу:

Заслушана Сидоркова Т.А.:

На 01 января 2026 года все сельские поселения имеют основания для поступления туристического налога.

Количество объектов прошедших классификацию - 25:

Шуйское с/п — 7

Шокшинское с/п — 2

Заозерское с/п — 4

Деревянское с/п — 3

Нововилговское с/п — 9

За 1 квартал 2026 года туристический налог поступил в бюджет Заозерского, Нововилговского и Шуйского сельских поселений.

2.1. ИП Шкарина К.Е., ИНН 100124385003. Регистрация — г. Петрозаводск. Основной вид деятельности - деятельность гостиниц и прочих мест для временного

проживания. Объект располагается в Нововилговском сельском поселении. Деятельность ведется, есть отзывы на «Яндекс карте» за 2025-2026 годы.

К.Е. Шкариной направленно приглашение на комиссию. В соответствие с представленным пояснением деятельность не осуществляется, ведется реконструкция, объект готовится к продаже.

Решение комиссии: согласовать выезд совместно с представителями прокуратуры Прионежского района, Росгвардии, МВД.

Срок: июль 2026 года

2.2. ООО «Мы-съ Онего», ИНН 1000016108.

Регистрация — г. Петрозаводск. Основной вид деятельности - деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания. Объект располагается в Деревянском сельском поселении. Деятельность ведется.

По информации УФНС при подаче налоговой декларации ООО указывает не верный ОКТМО. Подана уточняющая декларация за 2025-2026 годы.

Решение комиссии: держать на контроле, вынести на комиссию.

Срок: сентябрь 2026 года

2.3. ИП Заволокин Д.А., ИНН 772143423763. Регистрация — г. Москва. Основной вид деятельности - деятельность по предоставлению мест для краткосрочного проживания. Объект располагается в Шокшинском вепсском сельском поселении. Деятельность ведется. Согласно информации на сайте (https://hunterparadise.ru/) отсутствуют свободные даты для бронирования номеров на период с 20 июля 2026 года по 01 сентября 2026 года. В соответствие с представленным пояснением предоставляются только дополнительные услуги, услуги по предоставлению мест для краткосрочного проживания не оказываются.

По информации УФНС за 2025-2026 годы ИП подает нулевые декларации по туристическому налогу.

Решение комиссии: осуществить выезд совместно с представителями прокуратуры Прионежского района, Росгвардии, МВД.

Срок: август 2026 года

2.4. ООО «Серебро Онеги». ИНН 1020008289. Регистрация — д. Уя. Основной вид деятельности - деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или

на договорной основе. Объект располагается в Деревянском сельском поселении. Деятельность ведется. Со слов представителя ООО объект сезонный.

По информации УФНС ООО направлено требование об уплате туристического налога за 2026 год.

Решение комиссии: держать на контроле, вынести на комиссию.

Срок: август 2026 года

3. Задолженность по арендной плате за земельные участки:

Заслушаны Аккуратова А.Н.:

3.1. Арендатор Иванцов Михаил Иванович

В аренде находится земельный участок в п. Кварцитный (Шокшинское сельское поселение), кадастровый номер 10:22:0010301:25, площадью 1 807 кв. м. Категория земель — земли населённых пунктов, вид разрешённого использования — для индивидуального жилищного строительства.

Договор аренды земельного участка заключен 25.08.2005 г. Администрацией Прионежского муниципального района, сроком на 5 лет (до 24.08.2010 г.).

По условиям договора аренды от 25.08.2005 г. № 7 земельного участка арендная плата начисляется ежегодно в размере 2 604,88 руб.

По состоянию на 06.07.2026 задолженность по арендной плате составляла 7 793,96 руб. (за период с 01.01.2021-31.12.2026) и пени в размере 2 440,74 руб.

30.06.2026 г. пакет документов был передан в отдел управления делами для взыскания в судебном порядке. После получения претензии добровольно оплатил задолженность по арендной плате в размере 7 793,96 руб. Пени в размере 2 440,74 руб. остаются неоплаченными — они начислены через портал Госуслуг в рабочем порядке. Документы по взысканию пени готовы для передачи в отдел управления делами.

Решение комиссии: поручить отделу управления делами направить документы для взыскания пени с Иванцова М. И. в судебном порядке.

3.2. Арендатор Яковлева Диана Денисовна

В аренде находится земельный участок в п. Новая Вилга, кадастровый номер 10:20:0031402:443, площадью 1 500 кв. м. Категория — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования — ведение садоводства.

Договор аренды земельного участка заключен 10.02.2026 (зарегистрирован 06.03.2026 г.) Министерством имущественных и земельных отношений Республики Карелия, сроком на 5 лет.

По условиям договора аренды от 10.02.2026 г. № 25-м/20 земельного участка арендная плата начисляется ежемесячно в размере 34 696,53 руб.

По состоянию на 24.07.2026 задолженность по арендной плате составляет 82 104,68 руб. (за период с 01.05.2026 по 31.07.2026 года) и пени в размере 4 413,75 руб.

Посредством телефонной связи не удалось связаться с должником.

Задолженность начислена через портал Госуслуг в рабочем порядке.

Документы готовы для подачи в отдел управления делами для взыскания задолженности в судебном порядке.

Решение комиссии: поручить отделу управления делами направить документы для взыскания задолженности с Яковлевой ДД. в судебном порядке.

3.3. Арендатор ПМУП «Автоспецтранс»

В аренде — земельный участок в Деревянском сельском поселении, кадастровый номер 10:20:0064701:91, площадью 359 815 кв. м. Категория — земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешённого использования — занятый свалкой твёрдых бытовых отходов.

Договор аренды земельного участка заключен 21.11.2005 г. Администрацией Прионежского муниципального района, сроком до 04.10.2014 года.

По условиям договора аренды от 21.11.2005 г. № 2324 земельного участка арендная плата начисляется ежеквартально в размере 656 594,91 руб.

По состоянию на 01.07.2026 задолженность по арендной плате составляла

400 000 руб. (за период с с 15.04.2026 по 30.06.2026) и пени в размере 16 669,78 руб.

01.07.2026 г. пакет документов был передан в отдел управления делами для взыскания в судебном порядке. После получения претензии, 20.07 2026 г. арендатор добровольно оплатил задолженность по арендной плате в размере 400 000 руб. и пени в размере 16 669,78 руб.

15.07.2026 г. произведено ежеквартальное начисление. Задолженность по договору составляет 656 594,91 руб.

Решение комиссии: установить контроль за своевременной оплатой ежеквартального платежа, отделу архитектуры и управления земельными ресурсами связаться с ПМУП «Автоспецтранс», в случае непоступления средств передать пакет документов в отдел управления делами для взыскания в судебном порядке.

Секретарь комиссии Т.А.Сидоркова