АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Утверждаю
Первый заместитель Главы Администрации
Прионежского муниципального района
_____Е.А.Кондратьева

Протокол № 4
заседания Комиссии по мобилизации налоговых и неналоговых доходов в консолидированный бюджет Прионежского муниципального района

г. Петрозаводск 19 июня 2026 года

Присутствовали:

Е.А. Кондратьева	Первый заместитель Главы Администрации Прионежского муниципального района — заместитель председателя
О.Ю. Голубовская	И.о. начальника финансового управления Администрации Прионежского муниципального района
Е.Н. Михеева	Начальник отдела экономики Администрации Прионежского муниципального района
А.Н. Аккуратова	Ведущий специалист отдела архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации Прионежского муниципального района
М.С. Кузнецов	Заместитель прокурора Прионежского района
А.Н. Черникова	Начальник отдела управления делами Прионежского муниципального района
Н.Е. Евдокимова	Заместитель начальника УПУ и АСВ ОСФР по Республике Карелия
Н.Н. Поленкова	Заместитель начальника отдела урегулирования задолженности УФНС
Т.А.Сидоркова	Специалист по договорной работе МУ «ХЭГ», секретарь комиссии

Повестка:

1. Задолженность по налоговым и неналоговым платежам:

1.1. ООО «ПФ Гранитстроймонтаж», ИНН 1020018618. Задолженность на 01.05.26 г. составляет — 1 639 237,38 руб.;

1.2. ООО «Уютный дом», ИНН 1001194424. Задолженность на 01.05.26 г. составляет — 4 446 745,39 руб.;

1.3. ООО СК «Карельская усадьба», ИНН 1000014968. Задолженность на 01.05.26 г. составляет — 870 000,00 руб.;

1.4. ООО «Гордость Карелии», ИНН 1001256342. Задолженность на 01.05.26 г. составляет — 477 155,00 руб;

1.5. ООО «Рыборецкий камнеобрабатывающий комбинат», ИНН 1000015440. Задолженность на 01.05.26 г. составляет — 702 758,00 руб.

2. Задолженность по арендной плате за земельные участки на 15.05.26 г.:

2.1. ООО «Удача М», ИНН — 1001323091. Задолженность в сумме — 56 989,38 руб. (пени — 3 533,34 руб.);

2.2. Карпин В.С., ИНН — сведения отсутствуют. Задолженность в сумме — 37 042,50 руб. (пени — 2 815,23 руб.);

2.3. ООО «МЦЕ Инвест Рус», ИНН — 1001335900. Задолженность в сумме — 18 968,55 руб. (пени — 1 176,00 руб.);

2.4. Миронидис Н.Н., ИНН — сведения отсутствуют. Задолженность в сумме — 18 898,96 руб. (пени — 1 503,26 руб.)

1. **Задолженность по налоговым и неналоговым платежам:**

Заслушана Сидоркова Т.А.:

1.1. По информации, представленной Управлением Федеральной Налоговой Службы по Республике Карелия, за организацией ООО «ПФ Гранитстроймонтаж» по состоянию на 01.05.2026 года числилась налоговая задолженность в размере 1 639 237,38 руб.

Основной вид деятельности — резка, отделка камня для использования в строительстве в качестве покрытия.

По состоянию на 19.06.2026 г. налоговая задолженность не погашена.

Меры взыскания от УФНС - требование об уплате № 153913 от 20.11.2023 сумма по документу 99121,13 руб., срок исполнения 13.12.2023. Решение о взыскании за счет ДС и ЭДС № 16110 от 14.12.2023 на сумму 195978,73 руб. Постановление о взыскании за счет им. НП по ст.47 №745 от 26.05.2026 на сумму 1652440,19 руб. (возбуждено ССП)

Решение комиссии: контроль

1.2. По информации, представленной Управлением Федеральной Налоговой Службы по Республике Карелия, за организацией ООО «Уютный дом» по состоянию на 01.05.2026 года числилась налоговая задолженность в размере 4 446 745,39 руб.

Основной вид деятельности — производство деревянных строительных конструкций и столярных изделий.

По состоянию на 19.06.2026 г. налоговая задолженность не погашена.

Меры взыскания от УФНС - требование об уплате №6946 от 06.02.2026 сумма по документу 886683,87 руб., срок исполнения 04.03.2026. Решение о взыскании за счет ДС и ЭДС № 1516 от 10.03.2026. Постановление о взыскании за счет им. НП по ст.47 №779 от 26.05.2026 на сумму 4491481,66 руб.

Задолженность по страховым взносам — 371 160,74 руб. (пени — 55 069,02 руб.)

Решение комиссии: контроль (июль 2026 г.).

1.3. По информации, представленной Управлением Федеральной Налоговой Службы по Республике Карелия, за организацией ООО «Карельская усадьба» по состоянию на 01.05.2026 года числилась налоговая задолженность в размере 870 000,00 руб.

Основной вид деятельности — строительство жилых и нежилых зданий.

Меры взыскания от УФНС - требование об уплате №8699 от 17.02.2026 сумма по документу 20020,45 руб., срок исполнения 16.03.2026. Решение о взыскании за счет ДС и ЭДС №1683 от 17.03.2026. Постановление о взыскании за счет им. НП по ст.47 №1281 от 26.05.2026 на сумму 744578,34 руб.

Задолженность по страховым взносам — 18 557,32 руб. (пени, штраф — 3 569,45 руб.)

Решение комиссии: контроль.

1.4. По информации, представленной Управлением Федеральной Налоговой Службы по Республике Карелия, за организацией ООО «Гордость Карелии» по состоянию на 01.05.2026 года числилась налоговая задолженность в размере 477 155,00 руб.

Основной вид деятельности — резка, обработка и отделка камня.

По состоянию на 19.06.2026 г. налоговая задолженность погашена.

Решение комиссии: снять с контроля.

1.5. По информации, представленной Управлением Федеральной Налоговой Службы по Республике Карелия, за организацией ООО «Рыборецкий камнеобрабатывающий комбинат» по состоянию на 01.05.2026 года числилась налоговая задолженность в размере 702 758,00 руб.

Основной вид деятельности — резка, обработка и отделка камня.

По состоянию на 19.06.2026 г. налоговая задолженность погашена.

Решение комиссии: снять с контроля.

2. Задолженность по арендной плате за земельные участки:

Заслушаны Аккуратова А.Н.:

2.1. Арендатор ООО «Удача М».

В аренде находится земельный участок, расположенный в Деревянском сельском поселении.

Площадь земельного участка с кадастровым номером 10:20:0064702:120 – 20818 кв.м.

Категория: земли особо охраняемых территорий и объектов.

Вид разрешенного использования: для строительства базы организованного семейного отдыха.

Договор аренды земельного участка заключен Администрацией Прионежского муниципального района в 05.07.2002.

По условиям договора аренды от 05.07.2002 г. № 1629 земельного участка арендная плата начисляется ежеквартально в размере 56 989,28 руб.

Объекты недвижимости на земельном участке не зарегистрированы. Договор заключен сроком до 26.06.2051 года.

По состоянию на 16.06.2026 задолженность по арендной плате составляет 56 989,28 руб. (за 2 квартал 2026 года) и пени в размере 3 533,34 руб.

Посредством телефонной связи не удалось связаться.

Задолженность начислена через портал Госуслуг в рабочем порядке.

Документы готовы для подачи в отдел управления делами для взыскания задолженности в судебном порядке.

Решение комиссии: провести муниципальный земельный контроль по неиспользованию земельного участка по назначению, передать документы в Отдел управления делами для дальнейшего взыскания задолженности в судебном порядке.

2.2. Арендатор Карпин Виктор Сергеевич.

В аренде находится земельный участок, расположенный в с. Деревянное

Площадь земельного участка с кадастровым номером 10:20:0060102:100– 2354 кв.м.

Категория: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства.

Договор аренды земельного участка заключен Администрацией Прионежского муниципального района 29.06.2015 года.

По условиям договора аренды от 29.06.2015 г. № 6130 земельного участка арендная плата начисляется ежегодно в размере 37 042,50 руб.

По состоянию на 16.05.2026 задолженность по арендной плате составляет 37 042,50 руб. (за период 2026 года) и пени в размере 2 815,23 руб.

По сведениям ЕГРН земельный участок по вышеуказанному договору находится в собственности с 31.03.2025. У Администрации отсутствовали сведения, поэтому арендная плата начислялась в рабочем порядке.

Таким образом, на сегодняшний день задолженность по арендной плате отсутствует. Начисление за 2026 год аннулировано. Договор расторгнут согласно сведениям из Выписки ЕГРН.

Решение комиссии: снять с контроля.

2.3. Арендатор ООО «МЦЕ Инвест Рус».

В аренде находится земельный участок, расположенный в Деревяноском сельском поселении.

Площадь земельного участка с кадастровым номером 10:20:0064701:1082 – 18977 кв.м.

Категория: земли промышленности.

Вид разрешенного использования: специальная деятельность, зона складирования и захоронения отходов.

Договор аренды земельного участка заключен Министерством имущественных и земельных отношений Республики Карелия 28.09.2021 года.

По условиям договора аренды от 28.09.2021 г. № 160-м/20 земельного участка арендная плата начисляется ежеквартально в размере 18 967,75 руб.

06.12.2021 между ООО «МЦЕ Инвест Рус2 и ООО «Автоспецтранс» заключен договор субаренды.

Срок действия договора аренды по 01.03.2046.

По состоянию на 16.05.2026 задолженность по арендной плате составляет 18 967,75 руб. (за 2 квартал 2026 года) и пени в размере 1 176,00 руб.

Посредством телефонной связи не удалось связаться.

Задолженность начислена через портал Госуслуг в рабочем порядке.

Документы готовы для подачи в отдел управления делами для взыскания задолженности в судебном порядке.

Решение комиссии: направить претензию в ООО «МЦЕ Инвет Рус» и передать документы в Отдел управления делами для дальнейшего взыскания задолженности в судебном порядке.

2.4. Арендатор Миродинис Николай Николаевич.

В аренде находится земельный участок, расположенный в с. Рыбрека.

Площадь земельного участка с кадастровым номером 10:22:0030113:147 – 1500 кв.м.

Категория: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для ведения дачного хозяйства.

Договор аренды земельного участка заключен Администрацией Прионежского муниципального района 26.07.2013 года.

По условиям договора аренды от 26.07.2013 г. № 5841 земельного участка арендная плата начисляется ежегодно в размере 19 779,75 руб.

По состоянию на 16.05.2026 задолженность по арендной плате составляет 19 779,75 руб. (за 2026 год) и пени в размере 1 503,26 руб.

Посредством телефонной связи не удалось связаться.

Задолженность начислена через портал Госуслуг в рабочем порядке.

Документы готовы для подачи в отдел управления делами для взыскания задолженности в судебном порядке.

Решение комиссии: передать документы в Отдел управления делами для дальнейшего взыскания задолженности в судебном порядке

Секретарь комиссии Т.А.Сидоркова