«СОВЕТ (К. 327)
ПРИОНЕЖСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА»
Г. ПЕТРОЗАВОДСК, УЛ. ПРАВДЫ, Д. 14
185005
16 10 26

Республика Карелия

Администрация Прионежского
муниципального района

ул. Правды, д.14, г. Петрозаводск,
185005, Республика Карелия,
тел./факс: (8142) 57-84-10
e-mail: adm@prionego.ru
сайт: prionego.ru

от 16.10.2026 № 11825/08/1-11

ВРИО Председателя Совета
Прионежского
муниципального района, первому
заместителю
Председателя Совета Прионежского
муниципального района

М.А. Полякову

Уважаемый Михаил Александрович!

Прошу включить проекты решений в повестку очередной сессии Совета Прионежского муниципального района:

1. «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к безвозмездной передаче в собственность добровольческого отряда «Барс-17» Вооруженных сил Российской Федерации».
2. «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Прионежского муниципального района на 2026 год».

Глава Администрации
Прионежского муниципального района Г.Н. Шемет

Людмила Владимировна Старчикова
89004630093

Вход.№ 495
16 10 2026

«СОВЕТ (К. 327)
ПРИОНЕЖСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА»
Г. ПЕТРОЗАВОДСК, УЛ. ПРАВДЫ, Д. 14
185005
16. 10 26г.

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ
сессия

2026 года ПРОЕКТ

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Прионежского муниципального района на 2026 год

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Прионежского муниципального района», утвержденным Решением XXII сессии III созыва Совета Прионежского муниципального района от 09 февраля 2016г № 6, Совет Прионежского муниципального района

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить условия приватизации имущества Прионежского муниципального района, согласно приложению к настоящему Решению.

2. Данное Решение опубликовать (обнародовать) в газете «Прионежье» и на официальном сайте Прионежского муниципального района.

ВРИО Председателя Совета Прионежского муниципального района, первый заместитель Председателя Совета Прионежского муниципального района

М.А. Поляков

Вход.№ 495
16.10.2026

ведущий специалист по имущественным отношениям

_____ Л.В. Старчикова
15.10.2026

начальник отдела экономики

_____ Е.Н. Михеева
15.10.2026

Начальник отдела управления делами

_____ А.Н. Черникова
10.2026

Приложение
к Решению___сессии
Совета Прионежского
муниципального района
от «___» _____ 2026 г. № _____

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

Объект муниципального имущества – недвижимый комплекс (садовый дом и земельный участок), расположенный по адресу: Прионежский район, Шуйское сельское поселение, Лучевое-2, СНТ «Дружба».

1. Характеристика приватизируемого имущества

Общая характеристика	Недвижимый комплекс состоит из садового дома и земельного участка. Садовый дом общей площадью 54,8 кв.м., кадастровый номер 10:20:0011701:237, деревянный садовый дом с мансардой, печное отопление, требует частичного ремонта. Земельный участок общей площадью 954 кв.м., кадастровый номер 10:20:0011700:42 вид разрешенного использования – для садоводства.

Состояние на дату осмотра: объект не эксплуатируются.

2. Объект приватизации является собственностью Прионежского муниципального района.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости.

3. Способ приватизации:

продажа муниципального имущества посредством аукциона.

4. Рекомендуемая начальная цена продажи

Цена устанавливается, исходя из рыночной стоимости объекта. Отчет об оценки № 74/2-2026 от 14.10.2026 года рыночная стоимость объекта 1 376 000 (один миллион триста семьдесят шесть тысяч рублей 00 коп). Стоимость указана с учетом НДС.

5. Сроки и форма платежа

Оплата приобретаемого имущества производится в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи.

6. Обременения: отсутствуют.

7. Информационное сообщение о проведении аукциона публикуется на сайте http: //torgi.gov.ru.

Пояснительная записка

Для проведения открытого аукциона по продаже муниципального имущества, включенного в Программу приватизации Прионежского муниципального района на 2026 год, проведена оценка рыночной стоимости следующего объекта:

Недвижимый комплекс (садовый дом и земельный участок), расположенный по адресу: Прионежский район, Шуйское сельское поселение, Лучевое-2, СНТ «Дружба».

Цена устанавливается, исходя из рыночной стоимости объекта. Отчет об оценки № 74/2-2026 от 14.10.2026 года рыночная стоимость объекта 1 376 000 (один миллион триста семьдесят шесть тысяч рублей 00 коп). Стоимость указана с учетом НДС.

Дополнительных средств на содержание имущества из бюджета Прионежского муниципального района не потребуется.

Начальник отдела экономики Е.Н. Михеева

Вход.№ 495
«16» 10 2026