



ы
Республика Карелия

Администрация Прионежского
муниципального района

ул. Правды, д.14, г. Петрозаводск,
185005, Республика Карелия,
тел./факс: (8142) 57-84-10
e-mail: adm@prionego.ru
сайт: prionego.ru

от 19.01.2026 № 240 /08/1-11

2

СОВЕТ (к. 327)
ПРИОНЕЖСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
г. ПЕТРОЗАВОДСК, УЛ. ПРАВДЫ, Д. 14
185005
20 01 2026 г.

✓ Главе Прионежского
муниципального района

А.А. Редькину

Уважаемый Андрей Анатольевич!

Прошу включить проекты решений в повестку очередной сессии Совета Прионежского муниципального района:


1. «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Прионежского муниципального района на 2026 год».
2. «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности Нововилговского сельского поселения в муниципальную собственность Прионежского муниципального района Республики Карелия».
3. «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности Ладва-Веткинского сельского поселения в муниципальную собственность Прионежского муниципального района Республики Карелия».

Приложение: проект решения на 11 л.


Глава Администрации
Прионежского муниципального района

Г.Н. Шемет

Ведущий специалист по имущественным отношениям


Л.В. Старчикова
16.01.2026

Начальник отдела экономики


Е.Н. Михеева
16.01.2026



СОВЕТ (К. 327)
ПРИОНЕЖСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
г. ПЕТРОЗАВОДСК, УЛ. ПРАВДЫ, Д. 14
185005
20.01.2016

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ
сессия

2026 года

ПРОЕКТ

Об утверждении условий приватизации
муниципального имущества Прионежского
муниципального района на 2026 год

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Прионежского муниципального района», утвержденным Решением XXII сессии III созыва Совета Прионежского муниципального района от 09 февраля 2016г № 6, Совет Прионежского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Утвердить условия приватизации имущества Прионежского муниципального района, согласно приложению к настоящему Решению.
2. Данное Решение опубликовать (обнародовать) в газете «Прионежье» и на официальном сайте Прионежского муниципального района.

Глава Прионежского муниципального района

А.А. Редькин

Выход. № 39
20.01.2016

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

Объект муниципального имущества – недвижимый комплекс (садовый дом и земельный участок), расположенный по адресу: Прионежский район, Шуйское сельское поселение, Лучевое-2, СНТ «Дружба».

1. Характеристика приватизируемого имущества

Общая характеристика	Недвижимый комплекс состоит из садового дома и земельного участка. Садовый дом общей площадью 54,8 кв.м., кадастровый номер 10:20:0011701:237, деревянный садовый дом с мансардой, печное отопление, требует частичного ремонта. Земельный участок общей площадью 954 кв.м., кадастровый номер 10:20:0011700:42 вид разрешенного использования – для садоводства.
----------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Состояние на дату осмотра: объект не эксплуатируются.

2. Объект приватизации является собственностью Прионежского муниципального района.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости.

3. Способ приватизации:

продажа муниципального имущества посредством аукциона.

4. Рекомендуемая начальная цена продажи

Цена устанавливается, исходя из рыночной стоимости объекта. Отчет об оценке № 119/2-2025 от 15.12.2025 года рыночная стоимость объекта 1 165 000 (один миллион сто шестьдесят пять тысяч рублей 00 коп). Стоимость указана без учета НДС.

5. Сроки и форма платежа

Оплата приобретаемого имущества производится в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи.

6. Обременения: отсутствуют.

7. Информационное сообщение о проведении аукциона публикуется на сайте <http://torgi.gov.ru>.

Пояснительная записка

Для проведения открытого аукциона по продаже муниципального имущества, включенного в Программу приватизации Прионежского муниципального района на 2026 год, проведена оценка рыночной стоимости следующего объекта:

Недвижимый комплекс (садовый дом и земельный участок), расположенный по адресу: Прионежский район, Шуйское сельское поселение, Лучевое-2, СНТ «Дружба».

Цена устанавливается, исходя из рыночной стоимости объекта. Отчет об оценке № 119/2-2025 от 15.12.2025 года рыночная стоимость объекта 1 165 000 (один миллион сто шестьдесят пять тысяч рублей 00 коп). Стоимость указана без учета НДС.

Дополнительных средств на содержание имущества из бюджета Прионежского муниципального района не потребуется.

Начальник отдела экономики



Е.Н. Михеева

Выход № 39
до 01 2026