

ПРОЕКТ

ИЗМЕНЕНИЙ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ШОКШИНСКОГО ВЕПСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

1. Пояснительная записка.

Основания для подготовки проекта:

- Постановление Администрации Прионежского муниципального района от 25.12.2023 № 1252 «О подготовке проекта изменений Правил землепользования и застройки Шокшинского вепсского сельского поселения Прионежского муниципального района».
- Постановление Администрации Прионежского муниципального района от 10.12.2024 № 1306 «О подготовке проекта изменений Правил землепользования и застройки Шокшинского вепсского сельского поселения Прионежского муниципального района».

Исполнитель работ: Администрация Прионежского муниципального района.

Цель: внести изменения в текстовую часть Правил землепользования и застройки Шокшинского вепсского сельского поселения в соответствии с поступившим заявлениями.

2. Утверждаемая часть изменений Правил землепользования и застройки Шокшинского вепсского сельского поселения.

2.1 предельные параметры разрешенного строительства в территориальной зоне «зона производственной и коммунально-складской застройки» - П для промышленных объектов установить:

- минимальная площадь земельного участка - 100 кв.м,
- максимальная площадь земельного участка – 1 000 000 кв.м.

2.2 предельные параметры разрешенного строительства в жилых территориальных зонах для вида разрешенного использования «Благоустройство территории» установить:

- минимальная площадь земельного участка - 100 кв.м.