



## РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

### АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 мая 2026 г.

№ 563

О подготовке проектов внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Деревянского сельского поселения Прионежского муниципального района

В соответствии со ст. 9, ст. 24, ст. 31, ст. 32, ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 20 ч. 1, ч. 4 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрация Прионежского муниципального района

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по подготовке проектов Генерального плана и Правил землепользования и застройки Деревянского сельского поселения Прионежского муниципального района, состав и порядок деятельности которой утверждены постановлением Администрации Прионежского муниципального района от 16.05.2018 № 563, приступить к подготовке проекта изменений в Генеральный план Деревянского сельского поселения, утвержденный решением XXXV сессии IV созыва Совета Прионежского муниципального района (далее – ПМР) от 17.12.2020 №6, с изменениями от 27.09.2022 №6, и Правила землепользования и застройки Деревянского сельского поселения, утвержденные Решением XXXV сессии IV созыва Совета ПМР от 17.12.2020 № 7, с изменениями от 27.09.2022 №7, от 12.09.2024 № 3, от 11.02.2025 №8 (далее – Проекты) в части:

- актуализации сведений о зонах с особыми условиями использования территории;

- актуализации сведений об объектах федерального значения в соответствии с документами территориального планирования Российской Федерации;

- актуализации сведений об объектах регионального значения в соответствии с документами территориального планирования Республики Карелия;

- актуализации сведений об объектах местного значения Прионежского муниципального района в соответствии с документами территориального планирования Республики Карелия;

- уточнения границ населенных пунктов Деревянского сельского поселения;

- уточнения (оптимизации) функционального и территориального зонирования территории Деревянского сельского поселения и населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения.

2. Утвердить прилагаемый план мероприятий по подготовке Проектов (Приложение №1).

3. Обеспечить прием предложений заинтересованных лиц по подготовке Проектов в письменном виде в Администрации Прионежского муниципального района по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Правды, д. 14, каб. 317 в срок с 25.05.2026 до 15.06.2026 включительно, в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00, в пятницу до 15.45 либо посредством электронной приемной <https://prionego.ru/internet-priemnaya..>

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в источниках официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Прионежского муниципального района.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации Прионежского муниципального района.

Глава Администрации  
Прионежского муниципального района

Г.Н. Шемет



**ПЛАН**  
мероприятий по подготовке проекта изменений Генерального плана Деревянского сельского поселения Прионежского муниципального района

№ п/п	Мероприятия	Сроки исполнения
1	Разработка Проекта	Май – август 2026 года
2	Направление Проекта на согласование в уполномоченные органы в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, посредством размещения его в федеральной государственной информационной системы территориального планирования (ФГИС ТП)	Август - сентябрь 2026 года
3	Согласование Проекта с уполномоченными органами, установленными статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Сентябрь - октябрь 2026 года (в течение тридцати дней со дня поступления в эти органы уведомления об обеспечении доступа к Проекту и материалам по его обоснованию в ФГИС ТП)
4	Подготовка постановления Главы Прионежского муниципального района о проведении публичных слушаний. Публикация Проекта и данного постановления в печатных средствах массовой информации, установленных для официального опубликования муниципальных правовых актов Прионежского муниципального района (далее - СМИ); размещение на официальном сайте Прионежского муниципального района, оповещение жителей муниципального образования о времени и месте их проведения.	Октябрь 2026 года
5	Проведение публичных слушаний по Проекту в соответствии со статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публикация заключения о результатах публичных слушаний по Проекту в СМИ и размещение на официальном сайте Прионежского муниципального района	Октябрь - ноябрь 2026 года (не может превышать один месяц с момента оповещения жителей о времени и месте проведения публичных слушаний по Проекту до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний; результаты публичных слушаний должны быть опубликованы не позднее чем через 7 дней после проведения публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений)
6	Принятие Главой Администрации Прионежского муниципального района с учетом заключений о результатах публичных слушаний постановления о согласии с Проектом и направлении его (с приложением протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний по Проекту) в Совет Прионежского	Ноябрь 2026 года

	муниципального района или об отклонении Проекта и направлении его на доработку	
7	Принятие Советом Прионежского муниципального района с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний по Проекту постановления об утверждении Проекта или об отклонении Проекта и направлении его Главе Администрации Прионежского муниципального района на доработку	Ноябрь - декабрь 2026 года

## ПЛАН

мероприятий по подготовке проекта изменений Правил землепользования и застройки Деревянского сельского поселения Прионежского муниципального района

№ п/п	Мероприятия	Сроки исполнения
1	Разработка Проекта	Май – август 2026 года
2	Публикация Проекта в печатных средствах массовой информации, установленных для официального опубликования муниципальных правовых актов Прионежского муниципального района (далее - СМИ); размещение на официальном сайте Прионежского муниципального района	Октябрь 2026 года
3	Подготовка постановления Главы Прионежского муниципального района о проведении публичных слушаний, публикация постановления в СМИ и размещение на официальном сайте Прионежского муниципального района, оповещение жителей муниципального образования о времени и месте их проведения	Октябрь 2026 года
4	Проведение публичных слушаний по Проекту в соответствии со статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публикация заключения о результатах публичных слушаний по Проекту в СМИ и размещение на официальном сайте Прионежского муниципального района	Октябрь - ноябрь 2026 года (не более одного месяца со дня опубликования Проекта)
5	Рассмотрение и обсуждение Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений Прионежского муниципального района результатов публичных слушаний по Проекту. Подготовка протоколов и заключений о результатах публичных слушаний по Проекту	В течение 10 дней после проведения публичных слушаний по Проекту
6	Публикация заключения о результатах публичных слушаний в СМИ и размещение на официальном сайте Прионежского муниципального района	В течение 7 дней после проведения публичных слушаний по Проекту
7	Принятие Главой Администрации Прионежского муниципального района постановления о направлении Проекта (с приложением протокола и заключения о результатах публичных слушаний) в Совет Прионежского муниципального района или об отклонении Проекта и направлении на доработку с указанием даты повторного представления	В течение 10 дней после представления Главе Администрации Прионежского муниципального района Проекта, протокола и заключения о результатах публичных слушаний по Проекту
8	Утверждение Советом Прионежского муниципального района Проекта или направление Проекта Главе Администрации Прионежского муниципального района на доработку в соответствии с результатами публичных слушаний. Публикация в СМИ, размещение на официальном сайте Прионежского муниципального района, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП)	Ноябрь - декабрь 2026 года

