



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 сентября 2025 г.

№ 914

О внесении изменений в
Генеральный план и Правила
землепользования и застройки
Гарнизонного сельского поселения
Прионежского муниципального
района

На основании Протокола от 27.08.2025 № 2 и Заключения от 27.08.2025 комиссии по подготовке проектов Генерального плана, Правил землепользования и застройки Гарнизонного сельского поселения Прионежского муниципального района Республики Карелия (созданной на основании Постановления Администрации Прионежского муниципального района от 02.03.2022 № 273 с изменениями от 22.05.2025 №524), в соответствии со ст. 9, ст. 24, ст. 31, ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 20 ч. 1, ч. 4 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрация Прионежского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по подготовке проектов Генерального плана и Правил землепользования и застройки Гарнизонного сельского поселения Прионежского муниципального района, состав и порядок деятельности которой утверждены постановлением Администрации Прионежского муниципального района от от 02.03.2022 № 273, приступить к подготовке проектов изменений Генерального плана Гарнизонного сельского поселения, утвержденного решением LXXI (71) сессии Совета Прионежского муниципального района от 16.05.2024 №10, и Правил землепользования и застройки Гарнизонного сельского поселения, утвержденные решением LXXI (71) сессии Совета Прионежского муниципального района от 16.05.2024 №11 (далее – Проекты) в части установления для земельного участка с кадастровым номером 10:20:0015512:366 функциональной зоны

«Садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ» и территориальной зоны СХ-2 «Зона ведения садоводства и дачного хозяйства».

2. Утвердить прилагаемый план мероприятий по подготовке Проектов (Приложение).

3. Обеспечить прием предложений заинтересованных лиц по подготовке Проектов в письменном виде в Администрации Прионежского муниципального района по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Правды, д. 14, каб. 317 в срок с 15.09.2025 до 19.09.2025 включительно, в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00, в пятницу до 15.45 либо посредством электронной приемной <https://prionego.ru/internet-priemnaya>.

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в источниках официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Прионежского муниципального района.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации Прионежского муниципального района.

Глава Администрации
Прионежского муниципального района

Г.Н. Шемет

ПЛАН
мероприятий по подготовке проекта изменений Генерального плана проекта изменений
Правил землепользования и застройки Гарнизонного сельского поселения Прионежского
муниципального района

№ п/п	Мероприятия	Сроки исполнения
1	Разработка Проектов ГП и ПЗЗ	2026 год
2	Размещение Проекта ГП на портале ФГИС ТП для согласования	2026 год
2	Публикация Проектов ГП и ПЗЗ в печатных средствах массовой информации, установленных для официального опубликования муниципальных правовых актов Прионежского муниципального района (далее - СМИ); размещение на официальном сайте Прионежского муниципального района	2026 год
3	Подготовка постановления Главы Прионежского муниципального района о проведении публичных слушаний, публикация постановления в СМИ и размещение на официальном сайте Прионежского муниципального района, оповещение жителей муниципального образования о времени и месте их проведения	2026 год
4	Проведение публичных слушаний по Проектам ГП и ПЗЗ в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.	2026 год
5	Рассмотрение и обсуждение Комиссией результатов публичных слушаний.	2026 год
6	Публикация заключения о результатах публичных слушаний в СМИ и размещение на официальном сайте Прионежского муниципального района	2026 год
7	Принятие Главой Администрации Прионежского муниципального района постановления о направлении Проектов ГП и Проекта ПЗЗ (с приложением протокола и заключения о результатах публичных слушаний) в Совет Прионежского муниципального района или об отклонении Проектов ГП и Проекта ПЗЗ и направлении на доработку с указанием даты повторного представления	2026 год
8	Утверждение Советом Прионежского муниципального района Проектов ГП и ПЗЗ или направление Проектов ГП и ПЗЗ Главе Администрации Прионежского муниципального района на доработку в соответствии с результатами публичных слушаний. Публикация в СМИ, размещение на официальном сайте Прионежского муниципального района, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП)	2026 год