



## РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

### АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 октября 2022 г.

№ 1131

О подготовке проекта изменений  
Правил землепользования и застройки  
Ладвинского сельского поселения

На основании Протокола от 23.06.2022 №15 и Заключения от 23.06.2022 комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки Шуйского, Гарнизонного, Нововилговского, Ладвинского, Ладва-Веткинское, Пайского, Шокшинского вепсского сельских поселений Прионежского муниципального района Республики Карелия (созданной на основании постановления Администрации Прионежского муниципального района от 09.06.2016 №625, с изм. от 20.08.2021 №850) в соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрация Прионежского муниципального района

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки Шуйского, Гарнизонного, Нововилговского, Ладвинского, Ладва-Веткинское, Пайского, Шокшинского вепсского сельских поселений Прионежского муниципального района Республики Карелия, состав и порядок деятельности которой утверждены постановлением Администрации Прионежского муниципального района от 09.06.2016 №625, приступить к подготовке проекта изменений Правил землепользования и застройки Ладвинского сельского поселения, утвержденных Решением XXXII сессии III созыва Совета Прионежского муниципального района от 21.03.2017 № 13, (далее Проект) в части:

- установления территориальной зоны Ж-1К «Зона индивидуальной жилой застройки на территории выявленных исторических поселений (населенных пунктов)» для земельного участка с кадастровым номером 10:20:0110108:211;

- корректировки местоположения участка уличной дорожной сети (ул. Совхозная) в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости.

2. Утвердить прилагаемый план мероприятий по подготовке Проекта.

3. Обеспечить прием предложений заинтересованных лиц по подготовке Проекта в письменном виде в Администрации Прионежского муниципального района по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Правды, д. 14, каб. 317 в срок с 07.11.2022 до 14.11.2022 включительно, в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00, в пятницу до 15.45 либо на электронную почту [adm@prionego.ru](mailto:adm@prionego.ru).

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в источниках официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Прионежского муниципального района.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации Прионежского муниципального района.

Глава Администрации  
Прионежского муниципального района

Г.Н. Шемет

## ПЛАН мероприятий по подготовке Проекта

№ п/п	Мероприятия	Сроки исполнения
1	Разработка Проекта	ноябрь 2022 года
2	Публикация Проекта в печатных средствах массовой информации, установленных для официального опубликования муниципальных правовых актов Прионежского муниципального района (далее - СМИ); размещение на официальном сайте Прионежского муниципального района	ноябрь - декабрь 2022 года
3	Подготовка постановления Главы Прионежского муниципального района о проведении публичных слушаний, публикация постановления в СМИ и размещение на официальном сайте Прионежского муниципального района, оповещение жителей муниципального образования о времени и месте их проведения	ноябрь - декабрь 2022 года
4	Проведение публичных слушаний по Проекту в соответствии со ст. 5.1, ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учётом требований ст. 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	декабрь 2022 года (не может превышать один месяц с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний)
5	Рассмотрение и обсуждение Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений Прионежского муниципального района результатов публичных слушаний по Проекту. Подготовка протоколов и заключений о результатах публичных слушаний по Проекту	В течение 10 дней после проведения публичных слушаний по Проекту
6	Публикация заключения о результатах публичных слушаний в СМИ и размещение на официальном сайте Прионежского муниципального района	В течение 7 дней после проведения публичных слушаний по Проекту
7	Принятие Главой Администрации Прионежского муниципального района постановления о направлении Проекта (с приложением протокола и заключения о результатах публичных слушаний) в Совет Прионежского муниципального района или об отклонении Проекта и направлении на доработку с указанием даты повторного представления	В течение 10 дней после представления Главе Администрации Прионежского муниципального района Проекта, протокола и заключения о результатах публичных слушаний по Проекту
8	Утверждение Советом Прионежского муниципального района Проекта или направление Проекта Главе Администрации Прионежского муниципального района на доработку в соответствии с результатами публичных слушаний. Публикация в СМИ, размещение на официальном сайте Прионежского муниципального района, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП)	декабрь 2022 года