



## РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

### АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 августа 2025 г.

№ 803

Об изъятии земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, признанный аварийным и подлежащим сносу, и жилых помещений в многоквартирном доме

В соответствии со ст. 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Прионежского муниципального района от 28.12.2017 № 1407 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», Администрация Прионежского муниципального района

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка с условным обозначением: ЗУ1 площадью 669 кв.м, на котором расположен многоквартирный дом, признанный аварийным и подлежащим сносу, с кадастровым номером 10:20:0010121:38, площадью 321,3 кв.м, расположенный в кадастровом квартале 10:20:0010121, находящийся по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, п. Шуя, ул. Южная, д. 1б, согласно приложению.

2. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, признанный аварийным и подлежащим сносу площадью 321,3 кв.м, находящийся по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах кадастрового квартала 10:20:0010121. Ориентир - жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Республика Карелия, Прионежский район, п. Шуя, ул. Южная, д. 1б.

3. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу, с кадастровыми номерами:

1. 10:20:0010121:41, площадью 38,4 кв.м, находящееся по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, п. Шуя, ул. Южная, д. 1б, кв. 1;
2. 10:20:0010121:44, площадью 48,4 кв.м, находящееся по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, п. Шуя, ул. Южная, д. 1б, кв. 4;
3. 10:20:0010121:45, площадью 38,1 кв.м, находящееся по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, п. Шуя, ул. Южная, д. 1б, кв. 5;
4. 10:20:0010121:46, площадью 39,3 кв.м, находящееся по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, п. Шуя, ул. Южная, д. 1б, кв. 6;
5. 10:20:0010121:48, площадью 47,8 кв.м, находящееся по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, п. Шуя, ул. Южная, д. 1б, кв. 8.

4. Отделу жилищно-коммунального хозяйства Администрации Прионежского муниципального района в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия.

4.2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в источниках опубликования (обнародования) Прионежского муниципального района.

4.3. Направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

И.о. Главы Администрации  
Прионежского муниципального района

Е.А. Кондратьева