



## РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

### АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 августа 2025 г.

№ 795

Об изъятии земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, признанный аварийным и подлежащим сносу, и жилых помещений в многоквартирном доме

В соответствии со ст. 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Прионежского муниципального района от 28.12.2018 № 1525 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», Администрация Прионежского муниципального района

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка с условным обозначением: ЗУ1 площадью 1012 кв.м, на котором расположен многоквартирный дом, признанный аварийным и подлежащим сносу, с кадастровым номером 10:20:0110107:63, площадью 159,90 кв.м, расположенный в кадастровом квартале 10:20:0100106, находящийся по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, п. Ладва, ул. Набережная, д. 18, согласно приложению.

2. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, признанный аварийным и подлежащим сносу площадью 159,90 кв.м, находящийся по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах кадастрового квартала 10:20:0100106. Ориентир - жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Республика Карелия, Прионежский район, п. Ладва, ул. Набережная, д. 18.

3. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу, с кадастровыми номерами:

1. 10:20:0110107:75, площадью 39,9 кв.м, находящееся по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, п. Ладва, ул. Набережная, д. 18, кв. 1;

2. 10:20:0110107:72, площадью 36,9 кв.м, находящееся по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, п. Ладва, ул. Набережная, д. 18, кв. 2;

3. 10:20:0110107:73, площадью 44,4 кв.м, находящееся по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, п. Ладва, ул. Набережная, д. 18, кв. 4;

4. 10:20:0110107:74, площадью 37,7 кв.м, находящееся по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, п. Ладва, ул. Набережная, д. 18, кв. 5.

4. Отделу жилищно-коммунального хозяйства Администрации Прионежского муниципального района в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия.

4.2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в источниках опубликования (обнародования) Прионежского муниципального района.

4.3. Направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

И.о. Главы Администрации  
Прионежского муниципального района

Е.А. Кондратьева