



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 января 2023 г.

№ 50

О подготовке проекта изменений
Генерального плана и Правил
землепользования и застройки
Заозерского сельского поселения

На основании Протокола от 12.01.2023 №11 и Заключения от 12.01.2023 комиссии по подготовке проектов Генерального плана и Правил землепользования и застройки Заозерского сельского поселения Прионежского муниципального района (созданной на основании постановления Администрации Прионежского муниципального района от 25.12.2017 № 1372) в соответствии со статьями 24, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 15 Закона Республики Карелия от 02.11.2012 №1644-ЗРК «О некоторых вопросах градостроительной деятельности в Республике Карелия», Администрация Прионежского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по подготовке проектов Генерального плана и Правил землепользования и застройки Заозерского сельского поселения Прионежского муниципального района, состав и порядок деятельности которой утверждены постановлением Администрации Прионежского муниципального района от 25.12.2017 № 1372, приступить к подготовке проектов изменений Генерального плана, Правил землепользования и застройки Заозерского сельского поселения, утвержденных Решениями XXIII сессии IV созыва Совета Прионежского муниципального района от 17.09.2019 №№14,15 (далее – Проекты) в части установления функциональной и территориальной зон СХ-2 – зона сельскохозяйственного использования, за границами населенных пунктов, в

границах земель, не относящихся к сельскохозяйственным угодьям для земельного участка с кадастровым номером 10:20:0022404:572.

2. Утвердить прилагаемый план мероприятий по подготовке Проектов.

3. Обеспечить прием предложений заинтересованных лиц по подготовке Проектов в письменном виде в Администрации Прионежского муниципального района по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Правды, д. 14, каб. 317 в срок с 30.01.2023 до 10.02.2023 включительно, в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00, в пятницу до 15.45, либо на электронную почту adm@prionego.ru.

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в источниках официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Прионежского муниципального района.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации Прионежского муниципального района.

Глава Администрации
Прионежского муниципального района

Г.Н. Шемет

Приложение 1
к постановлению Администрации
Прионежского муниципального района
от «23» января 2023 г. № 50

ПЛАН
мероприятий по подготовке Проектов

№ п/п	Мероприятия	Сроки исполнения
1	Разработка Проектов	2023 год
2	Направление Проекта на согласование в уполномоченные органы в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, посредством размещения его в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП)	2023 год
3	Согласование Проекта с уполномоченными органами, установленными статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации	2023 год
4	Публикация Проектов в печатных средствах массовой информации, установленных для официального опубликования муниципальных правовых актов Прионежского муниципального района (далее – СМИ); размещение на официальном сайте Прионежского муниципального района	2023 год
5	Подготовка постановления Главы Прионежского муниципального района о проведении публичных слушаний, публикация постановления в СМИ и размещение на официальном сайте Прионежского муниципального района, оповещение жителей муниципального образования о времени и месте их проведения.	2023 год
6	Проведение публичных слушаний по Проектам в соответствии со статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публикация заключения о результатах публичных слушаний по Проекту в СМИ и размещение на официальном сайте Прионежского муниципального района	2023 год (не может быть менее одного месяца и более трех месяцев с момента оповещения жителей о времени и месте проведения публичных слушаний по Проекту до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний; результаты публичных слушаний должны быть опубликованы не позднее чем через 7 дней после проведения публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений)
7	Рассмотрение и обсуждение Комиссией по подготовке Проектов результатов публичных слушаний по Проектам. Подготовка протоколов и заключений о результатах публичных слушаний по Проектам.	в течении 10 дней после проведения публичных слушаний по Проектам

8	<p>Публикация заключения о результатах публичных слушаний в СМИ и размещение на официальном сайте Прионежского муниципального района</p>	<p>в течении 7 дней после проведения публичных слушаний по Проектам</p>
4	<p>Принятие Главой Администрации Прионежского муниципального района с учетом заключений о результатах публичных слушаний постановления о согласии с Проектами и направлении их (с приложением протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний по Проектам) в Совет Прионежского муниципального района или об отклонении Проектов и направлении их на доработку</p>	<p>в течении 10 дней после предоставления Главе Администрации Прионежского муниципального района Проектов, протокола и заключения о результатах публичных слушаний по Проектам.</p>
5	<p>Принятие Советом Прионежского муниципального района с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний по Проектам постановления об утверждении Проектов или об отклонении Проектов и направлении их Главе Администрации Прионежского муниципального района на доработку</p>	<p>2023 -2024 годы</p>