



## РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

### АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 февраля 2025 г.

№164

О принятии решения по подготовке документации по планировке территории

Рассмотрев заявление индивидуального предпринимателя Лутто М.В. от 15.01.2025 вх.№461/1-16 в соответствии с пунктом 20 части 1, частью 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 №112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения» Администрация Прионежского муниципального района

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории в кадастровом квартале 10:22:0030105, с целью образования земельного участка путем перераспределения земель, находящихся в государственной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 10:22:0030105:6, находящегося в собственности физического лица, расположенного по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, Рыборецкое вепское сельское поселение, с. Рыбрека, (далее — Проект) и утвердить задание на разработку документации по планировке территории, согласно Приложению №1.

2. Инициатору обеспечить подготовку Проекта за счет собственных средств и предоставить ее в Администрацию Прионежского муниципального района.

3. Отделу архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации Прионежского муниципального района осуществить проверку Проекта на соответствие требованиям генерального плана, правил землепользования и застройки, технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов

культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, а также с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений.

4. Отделу архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации Прионежского муниципального района обеспечить проведение публичных слушаний по Проекту в порядке, установленном Уставом Прионежского муниципального района. Заключение о результатах публичных слушаний по Проекту опубликовать в газете «Прионежье» и разместить на официальном сайте Прионежского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: <http://prionego.ru>.

5. Опубликовать (обнародовать) данное постановление в источниках официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Прионежского муниципального района в течение 3 (трех) дней со дня издания.

Глава Администрации  
Прионежского муниципального района

Г.Н. Шемет

Дело – 1, отдел архитектуры и управления земельными ресурсами — 2, заявитель - 1.

ведущий специалист по градостроительной деятельности МУ «ХЭГ»

31.01.2025

Е.В. Пронина

Начальника отдела архитектуры  
и управления земельными ресурсами

\_\_\_\_\_.02.2025

Е.А. Ярлыковва

начальник управления делами

\_\_\_\_\_.02.2025

А.Н. Черникова