



## РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

### АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 июня 2026 г.

№701

О внесении изменений в постановление  
Администрации Прионежского  
муниципального района от 14.06.2024 №560  
«Об установлении публичного сервитута»

В связи с допущенной технической ошибкой в расчете платы за публичный сервитут, Администрация Прионежского муниципального района

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Приложение №2 к постановлению Администрации Прионежского муниципального района от 14.06.2024 №560 «Об установлении публичного сервитута» и читать в следующей редакции:

**«Расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности и не обремененных правами третьих лиц и земель, кадастровая стоимость которых не определена**

Расчет платы за публичный сервитут осуществляется в соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия от 12.12.2023 №81/МИЗО-П «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков категории земель населенных пунктов, земельных участков категории земель особо охраняемых территорий и объектов и категории земель земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения по муниципальному району/округу (городскому округу) на территории Республики Карелия».

В соответствии с п. 5 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации если в отношении земельных участков и (или) земель кадастровая стоимость не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается в соответствии с [п. 3](#) и [п. 4](#) статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району (городскому округу), муниципальному образованию в составе города федерального значения.

Плата за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, установленных на срок 49 лет, рассчитывается по формуле:  $P = СУКС * ПЗ * 0,01\% * Ср$ , где:

**СУКС** – средний уровень кадастровой стоимости земельных участков, руб./кв.м.;

**ПЗ** – площадь земель в установленных границах публичного сервитута

**Ср** — срок действия публичного сервитута

**СУКС — 114 сегмент 5 «Отдых (рекреации)», площадь 5396 кв.м,  
кадастровый квартал 10:20:0022404**

**$P=114*5396*0,01\%*49= 3014,21$  руб. за весь срок использования».**

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Прионежского муниципального района.

3. Направить настоящее постановление обладателю публичного сервитута.

Глава Администрации  
Прионежского муниципального района

Г.Н. Шемет