

ООО «Северо-Кавказский градостроительный центр»
(ООО «СКГЦ»)
почтовый адрес: г. Ставрополь, 3550337 а/я 3822
тел: 8-918-888-45-45
urban-nc@yandex.ru

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ЗАОЗЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

Том 2. Материалы по обоснованию проекта

Часть 1. Материалы по обоснованию генерального плана

(пояснительная записка)

Директор ООО СКГЦ Сотников А.А.

Ставрополь, 2026 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

Перечень графических и текстовых материалов генерального плана

1. Положение о территориальном планировании:
1.1. Текстовые материалы – пояснительная записка.
1.2. Графические материалы.

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб карт, формат текста
1	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения	1.1	М 1:20000
2	Карта функциональных зон поселения	1.2	М 1:20000
3	Карта планируемого размещения объектов местного значения	1.3	М 1:20000
4	Карта зон с особыми условиями использования территории	1.4	М 1:20000
5	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1.5	М 1:20000
6	Карта комплексного анализа территории	1.6	М 1:20000
7	Карта функциональных зон поселения. Фрагмент карты.	1.2.1	М 1:5000
8	Карта комплексного анализа территории. Фрагмент карты.	1.6.1	М 1:5000

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....6
ГЛАВА I.....11
РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ.12
1.1. Общие сведения о территории муниципального образования.....12
1.2. Экономико-географическое положение муниципального образования.....13
1.3. Границы планируемого муниципального образования и населенных пунктов, входящих в его состав.....14
1.4. Официальные символы.....16
РАЗДЕЛ 2. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ.....17
2.1. Рельеф и геоморфологические особенности территории.....17
2.2. Климатические условия территории.....17
2.3. Гидрографическая характеристика.....18
2.4. Инженерно-геологические условия территории.....18
2.5. Растительный и животный мир.....21
2.6. Характеристика современного землепользования.....22
2.7. Минерально-сырьевые ресурсы.....22
РАЗДЕЛ 3. ПОЛОЖЕНИЕ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ В СИСТЕМЕ РАССЕЛЕНИЯ. ВНЕШНИЕ ПЛАНИРОВОЧНЫЕ СВЯЗИ.....24
3.1. Положение Заозерского сельского поселения в системе расселения Прионежского муниципального района Республики Карелия.....24
3.2. Культурно-бытовое обслуживание.....25
3.4. Сведения о документах территориального планирования вышестоящего уровня....27
3.4.1. Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории муниципального образования объектов федерального значения 27
3.4.2. Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории муниципального образования объектов регионального значения 28
3.4.3. Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории муниципального образования объектов местного значения 28
3.5 Документация по планировке территории, разработанная и утвержденная применительно к территории сельского поселения.....30
РАЗДЕЛ 4. СУЩЕСТВУЮЩАЯ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ.....31
4.1. Планировочная организация территории.....31
4.2. Планировочное районирование территории.....31
4.3. Функциональное зонирование территории.....32
4.4. Жилищный фонд.....37
РАЗДЕЛ 5. НАСЕЛЕНИЕ.....38
5.1. Динамика численности населения.....38
5.2. Демографические и миграционные процессы.....39
5.3. Половозрастная структура населения.....40
5.4. Трудовые ресурсы и занятость населения.....41
5.5. Этнический состав населения.....41
РАЗДЕЛ 6. СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА.....42

6.1. Образование....42
6.2. Здравоохранение....44
6.3. Учреждения культуры....45
6.4. Физическая культура и спорт....46
6.5. Предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания....47
РАЗДЕЛ 7. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ РАЗВИТИЯ ЭКОНОМИКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ....50
7.1. Анализ состояния и перспектив развития экономики сельского поселения....50
7.2. Инвестиционная деятельность....51
7.3. Рекреационный комплекс....51
РАЗДЕЛ 8. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА....53
8.1. Анализ состояния и перспектив развития транспортной инфраструктуры сельского поселения....53
РАЗДЕЛ 9. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА....58
9.1. Анализ состояния и перспектив развития инженерной инфраструктуры сельского поселения....58
РАЗДЕЛ 10. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ....65
10.1. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)....65
10.2. Перечень объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)....66
10.3. Охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)....68
10.4. Сведения об утверждённых предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения....73
РАЗДЕЛ 11. СОСТОЯНИЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕДЛЕНИЯ. ОБЪЕКТЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ. ЛЕСНОЙ ФОНД. ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ....74
11.1. Общий анализ экологического состояния и особенности территории....74
11.2. Твердые коммунальные отходы....76
11.3. Захоронение биологических отходов....79
11.4. Оценка размещения и использования коммунальных объектов специального пользования....80
11.5. Особо охраняемые природные территории....81
11.6. Объекты особо охраняемых территорий....83
11.7. Лесной фонд....83
11.8. Водные объекты общего пользования....83
11.8.1. Охрана водных объектов....84
ГЛАВА II....85
РАЗДЕЛ 12. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ....86
12.1. Зоны, выделяемые по условиям охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия....87
12.2. Ограничения, связанные с обеспечением безопасности функционирования и сохранности различных объектов....95
РАЗДЕЛ 13. ОСНОВНЫЕ ФАКТОРЫ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА. ТРЕБОВАНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ....102
13.1. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера....102
13.2. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера....115

13.3. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера.....118
13.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.....128
13.5. Мероприятия гражданской обороны.....138
РАЗДЕЛ 14. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.....147
14.1. Пространственно-планировочная организация территории сельского поселения 147
14.2. Требования к архитектурно-градостроительному облику.....148
14.3. Экономическое развитие.....149
14.4. Демографический прогноз.....151
14.5. Социальная инфраструктура.....153
14.6. Транспортная инфраструктура.....155
14.6.1. Автомобильные дороги местного значения. Улично-дорожная сеть…156
14.6.2. Пассажирский автомобильный транспорт.....159
14.7. Развитие инженерной инфраструктуры.....160
14.7.1. Водоснабжение.....160
14.7.2. Водоотведение.....163
14.7.3. Теплоснабжение.....164
14.7.4. Электроснабжение.....165
14.7.5. Газоснабжение.....166
14.8. Мероприятия по охране окружающей среды.....167
14.8.1. Мероприятия по охране атмосферного воздуха.....167
14.8.2. Мероприятия по охране водной среды.....171
14.8.3. Мероприятия по охране почвенного покрова.....172
14.8.4. Мероприятия по охране растительного и животного мира.....173
14.8.5. Мероприятия в области обращения с твёрдыми коммунальными отходами 173
14.8.6. Мероприятия по благоустройству и озеленению.....177
РАЗДЕЛ 15. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ.....178
Приложение 1.....182
Приложение 2.....183

ВВЕДЕНИЕ

Внесение изменений в генеральный план муниципального образования Заозерского сельского поселения разработан на основании муниципального контракта от 29.12.2025 №79аэф-25 по подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план сельского поселения, правиоа землепользования и застройки Заозерского сельского поселения Прионежского муниципального района Республики Карелия, на основании следующих документов:

1. Решение LXXIII (73) сессии Совета Прионежского муниципального района Республики Карелия «О внесении изменений в Генеральный план Заозерского сельского поселения».
2. Закон Республики Карелия от 02.11.2012 № 1644-ЗРК «О некоторых вопросах градостроительной деятельности в Республике Карелия».
3. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

Основные направления территориального планирования. Цели и задачи проекта

Генеральный план – основной документ территориального планирования сельского поселения, нацеленный на определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований. Наличие генплана поможет грамотно управлять земельными ресурсами, решать актуальные вопросы конкретного сельского поселения.

Согласно статье 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта генерального плана осуществляется в соответствии с требованиями статьи 9 и с учетом региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, результатов публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту генерального плана, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

Цели:

1. Подготовка Проектов изменений в генеральные планы к утверждению в соответствии с требованиями частей 3, 4, 5, 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
2. Проекты изменений в генеральные планы сельских поселений Прионежского муниципального района Республики Карелия подготавливается в виде актуализированной (новой) редакции.

Основные задачи работы:

1. Приведение цифрового описания и отображения объектов на картах, входящих в состав генеральных планов в соответствие с требованиями приказа Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;
2. Актуализация генеральных планов с учётом данных ЕГРН, предоставленных на момент начала разработки Проектов внесения изменений;
3. Приведение материалов генеральных планов в соответствие с изменившейся с момента его утверждения нормативно-правовой базой;
4. Дополнение материалов генеральных планов обязательным приложением, содержащим сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения, в соответствии с частью 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5. Внесение изменений в материалы генеральных планов в связи с поступившими в адрес Администрации Прионежского муниципального района Республики Карелия предложениями заинтересованных лиц, органов исполнительной власти Республики Карелия и органов местного самоуправления;

6. Обновление материалов генеральных планов в связи с изменениями в программах комплексного развития социальной инфраструктуры, документах территориального планирования федерального и регионального уровней, транспортной инфраструктуры и систем коммунальной инфраструктуры, документах территориального планирования федерального и регионального уровней, муниципальных программ развития муниципального образования Прионежский муниципальный район Республики Карелия, а так же программ, принятых в установленном порядке и реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъекта Российской Федерации, местных бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

При подготовке настоящих внесений изменений в генеральный план учтены следующие документы:

1. Схема территориального планирования Республики Карелия, утвержденная постановлением Правительства Республики Карелия от 06.07.2007 № 102-П (с изменениями от 31 октября 2025 года № 371-П);
2. Схема территориального планирования Прионежского муниципального района Республики Карелия, утвержденная решением LXXVII (77) сессии Совета Прионежского муниципального района от 28.11.2024 № 2;
3. Территориальная схема обращения с отходами в Республике Карелия, утвержденная Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Республики Карелия от 23.12.2019 №494-П;
4. Стратегия социально-экономического развития Республики Карелия на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Республики Карелия от 31.05.2024 № 1176;
5. Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Прионежского муниципального района Республики Карелия на период 2019-2030 г.г., утвержденная постановлением Администрации Прионежского муниципального района 28.06.2019 № 595;
6. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Заозерского сельского поселения Прионежского муниципального района на 2020-2032 г.г., утвержденная постановлением Администрации Прионежского муниципального района от 22.12.2020 № 1212;
7. Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Заозерского сельского поселения Прионежского муниципального района Республики Карелия на период с 2019-2032 годы, утвержденная постановлением Администрации Прионежского муниципального района от 05.12.2019 № 93.

В основу настоящих внесений изменений в генеральный план положены данные, предоставленные службами и администрацией Заозерского сельского поселения в 2024-2025 гг.:

1. Данные анкетного обследования.
2. Ответы на представленные запросы от соответствующих служб и организаций, ведущих хозяйственную деятельность на территории Заозерского сельского поселения.

Структура внесения изменений в генеральный план

В настоящем томе внесения изменений в генеральный план представлены материалы по обоснованию внесений изменений в генеральный план в текстовой форме (пояснительная записка), в которых проведен анализ существующих природных условий и ресурсов, выявлен ландшафтно-рекреационный потенциал, выявлены территории,

благоприятные для использования по различному функциональному назначению (градостроительному, лесохозяйственному, сельскохозяйственному, рекреационному), предложены варианты социально-экономического развития; развития инженерно-транспортной инфраструктуры (автомобильные дороги, транспорт, водоснабжение, канализация, отопление, газоснабжение); рассмотрены экологические проблемы и пути их решения; даны предложения по административно-территориальному устройству, планировочной организации и функциональному зонированию территории (расселению и развитию населенного пункта, жилищному строительству, организации системы культурно-бытового обслуживания и отдыха и др.).

Во внесении изменений в генеральный план установлены следующие временные сроки его реализации:

- исходный год – 2025 г.;
- первая очередь – 2036 г.;
- расчетный срок – 2046 г.

Материалы по обоснованию внесения изменений в генеральный план Заозерского сельского поселения состоят из двух томов.

Том I включает в себя материалы по анализу существующего положения поселения.

Том II – исходно-разрешительная документация.

Нормативная база

Разработка внесения изменений в генеральный план Заозерского сельского поселения осуществлена в соответствии с требованиями: федеральных законов, нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации; нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти, регулирующих отношения в области территориального планирования; региональных и местных нормативов градостроительного проектирования (при наличии), а также с учетом нормативов проектирования, действующих до принятия соответствующих технических регламентов по размещению объектов капитального строительства, в том числе:

1. Федеральный закон от 29 декабря 2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
2. Федеральный закон от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;
3. Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
4. Федеральный закон от 08.11.2007 № 261-ФЗ «О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
5. Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
6. Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
7. Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
8. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
9. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
10. Лесной кодекс Российской Федерации;
11. Водный кодекс Российской Федерации;
12. Земельный кодекс Российской Федерации;
13. Воздушный кодекс Российской Федерации»;

14. Закон Республики Карелия от 2 ноября 2012 года N 1644-ЗРК «О некоторых вопросах градостроительной деятельности в Республике Карелия».

15. Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешённого использования земельных участков»;

16. Приказ Минэкономразвития России от 06.05.2024 № 273 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)»;

17. Приказ Минэкономразвития России от 21 июля 2016 года № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состав и порядок работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;

18. Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 (ред. от 06.02.2025) «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. N 793 (Зарегистрировано в Минюсте России 31.01.2018 N 49832)»;

19. Приказ Минэкономразвития России от 17.06.2021 № 349 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, предусмотренной частью 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования»;

20. Приказ Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр «Об утверждении СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.0189*»;

21. РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации».

22. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Карелия, утвержденные Приказом Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия от 25 апреля 2016 года № 111 (с изменениями на 6 декабря 2024 года).

Графические материалы внесения изменений в генеральный план разработаны с использованием ГИС Панорама. Создание текстовых материалов проводилось с использованием пакета «Microsoft Office».

Список используемых сокращений

а/д – автомобильная дорога
ВЛ – воздушная линия электропередачи
г. – город
д. – деревня
с. – село
ГРС – газораспределительная станция
ГТС – гидротехнические сооружения
ДОУ – детские образовательные учреждения
ДК – дом культуры
др. – другое
КЛ – кабельная линия электропередачи
КОС – канализационные очистные сооружения
ВОС – водопроводные очистные сооружения

МОУ – муниципальное образовательное учреждение
МКУ – муниципальное казенное учреждение
СОШ – средняя образовательная школа
МП – муниципальное предприятие
ФАП – фельдшерско-акушерский пункт
ВА – врачебная амбулатория
н/д – нет данных
обесп. – обеспеченность
ООПТ – особо охраняемые природные территории
п. – пункт
пгт. – поселок городского типа
ПС – подстанция
р. – река
СЗЗ – санитарно-защитная зона
с/х – сельскохозяйственный
т. е. – то есть
ТКО – твердые коммунальные отходы
ТП – трансформаторная подстанция
тыс. – тысяча
ул. – улица
чел. – человек
шт. – штука

ГЛАВА I

АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЗАОЗЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

1.1. Общие сведения о территории муниципального образования

Заозерское сельское поселение расположено на северо-востоке Прионежского муниципального района Республики Карелия. Административным центром поселения является село Заозерье.

Сельское поселение граничит с г. Петрозаводском, Кондопожским муниципальным районом и Шуйским сельским поселениями Прионежского муниципального района.

Общая площадь территории поселения в административных границах составляет 293,70 км², общая численность населения по состоянию на 1 января 2025 г. составляла 2601 человек, что составляет 11,27 % от общего населения Прионежского района.

На территории сельского поселения расположено пять населённых пунктов: село Заозерье, деревня Березовые мосты, деревня Суйсарь, деревня Суйсарь на острове и деревня Ялгуба.

Графическое отображение положения Прионежского района в структуре Республики Карелия приведено на схеме.



Рисунок. 1.1.1. Схема расположения Прионежского района в структуре Республики Карелия

Село Заозерье расположен в 17 км от республиканского центра г. Петрозаводск. Связь с центрами осуществляется по межмуниципальной автомобильной дороге.

1.2. Экономико-географическое положение муниципального образования

Экономико-географическое положение (ЭГП) *– это отношение объекта к вне его лежащим объектам, имеющим то или иное экономическое значение, – все равно, будут ли эти объекты природного порядка или созданные в процессе истории (по Н.Н. Баранскому). Другими словами, ЭГП – положение в экономическом пространстве, которое определяется по отношению и к природным элементам окружающей среды, и к созданным человеком элементам искусственной среды, и к размещению самого населения.*

Заозерское сельское поселение расположено на северо-востоке Прионежского района. Административным центром поселения является село Заозерье.

Сельское поселение граничит с г. Петрозаводском, Кондопожским муниципальным районом и Шуйским сельским поселениями Прионежского муниципального района.

На территории сельского поселения расположено пять населённых пунктов: село Заозерье, деревня Березовые мосты, деревня Суйсарь, деревня Суйсарь на острове и деревня Ялгуба.

Практически все населенные пункты поселения расположены на прибрежных территориях оз. Онежское.

Площадь территории сельского поселения составляет 293,70 км², что составляет 8% от общей площади Прионежского района.

Основу экономики Заозерского сельского поселения в настоящее время составляет промышленность.

Общая численность населения муниципального образования на 1 января 2025 г. составляла 2601 человек, что составляет 11,27 % от общего населения Прионежского района. Плотность населения – 8,86 чел./км^2.

Транспортно-географическое положение *– положение города, района (региона) или страны по отношению к транспортной сети, сети транспортных узлов и потоков. Особенности положения объектов определяются характером территориального охвата.*

Поселение имеет относительно выгодное транспортное положение. Транспортное сообщение осуществляется по автомобильным дорогам регионального, межмуниципального и местного значения. На территории сельского поселения автомобильные дороги общего пользования федерального значения не располагаются.

Авиационное обслуживание население получает г. Петрозаводск, расположенном в 13 км от сельского поселения.

Промышленно-географическое положение *– положение территории относительно источников энергии, источников основных видов промышленного сырья, промышленных центров.*

Основными отраслями промышленности Заозерского сельского поселения являются промышленность нерудных строительных материалов, промышленность по добыче и обработке блоков, производству облицовочных материалов из природного камня, неметаллорудную промышленность**.**

Аграрно-географическое положение *– положение в системе сельского хозяйства, относительно районов производства сельскохозяйственного сырья; – относительно районов производства продуктов питания.*

Республика Карелия является одним из самых благоприятных регионов России для индустриального выращивания товарной форели. По своим уникальным природным условиям Карелия выгодно отличается от остальных областей Северо-Запада России. В первую очередь это обусловлено наличием большого количества глубоководных водоемов с чистой, высокого качества водой. Немаловажным фактором является температурный режим карельских водоемов, который позволяет оптимально осуществлять технологический процесс выращивания форели.

Садковое форелеводство в районе получило развитие на Онежском озере (в районе д. Суйсарь).

Демографическое положение – положение территории относительно концентрации населения, трудовых ресурсов и научно-технических кадров.

На 1 января 2026 численность населения Заозерского сельского поселения составляла 2601 человек.

Демографическая ситуация, складывающаяся в последние годы на территории Заозерского сельского поселения, свидетельствует о наличии общих тенденций, присущих большинству муниципальных образований Прионежского района, и характеризуется формированием низкого уровня рождаемости, высокого уровня смертности, неблагоприятным соотношением рождаемость/смертность, а также значительным уровнем естественной убыли населения.

Плотность населения – 8,86 чел./км^2.

Ближайшими центрами концентрации трудовых ресурсов и научно-технических кадров являются города Петрозаводск и Кондопога. Относительно концентрации научно-технических кадров, учитывая специализацию экономики муниципального образования в муниципальном образовании дефицита указанных кадров не предвидится.

Рекреационно-географическое положение – положение территории относительно основных туристических объектов, туристических центров и туристической инфраструктуры.

Положение сельского поселения относительно сложившихся и формирующихся туристических центров Республики Карелия характеризуется как периферийное. Обладая исключительно высоким потенциалом, территория является недостаточно освоенным в туристском отношении и занимает весьма скромное место на рынке туристических услуг Республики Карелия.

1.3. Границы планируемого муниципального образования и населенных пунктов, входящих в его состав

Границы Заозерского сельского поселения установлены Законом Республики Карелия от 01.11.2004 №813-ЗРК «О городских, сельских поселениях в Республике Карелия» (в ред. Закона Республики Карелия от 25.06.2025 N 3071-ЗРК) и другими нормативно-правовыми актами.

Описание границы Заозерского сельского поселения Прионежского муниципального района Республики Карелия

Территория Заозерского сельского поселения граничит (является смежной) с территориями Янишпольского сельского поселения, Новинского сельского поселения, Медвежьегорского муниципального округа, Шуйского сельского поселения, Петрозаводского городского поселения, Деревянского сельского поселения. В соответствии с картографической схемой установления границ муниципальных образований границы Заозерского сельского поселения проходят:

По смежеству с Янишпольским сельским поселением:

От т. 13 до т. 14 между кв. 193 Березовского лесничества Кондопожского лесхоза и кв. 36 Шуйского лесничества Петрозаводского лесхоза до юго-восточного угла кв. 193.

От т. 14 до т. 15 между кв. 193, 192, 187, 182, 181, 176 Березовского лесничества Кондопожского лесхоза и кв. 21, 13, 11, 4, 1, 2 Шуйского лесничества Петрозаводского лесхоза до западной береговой линии Кондопожской губы Онежского озера, северо-восточный угол кв. 2.

От т. 15 до т. 16 по акватории Кондопожской губы Онежского озера в северо-восточном направлении на расстояние 2 км, в 1,2 км северо-восточнее северной оконечности острова Егоров.

От т. 16 до т. 17 по акватории Кондопожской губы Онежского озера в юго-восточном направлении на расстояние 11 км, в 2 км северо-восточнее северной оконечности острова Суйсари.

По смежеству с Новинским сельским поселением:

От т. 17 до т. 18 по акватории Кондопожской губы Онежского озера в восточном направлении на расстояние 6 км, в 1 км юго-восточнее южной оконечности полуострова Чаж (мыс Чажнаволок).

От т. 18 до т. 19 по акватории Онежского озера в северо-восточном направлении на расстояние 10 км, в 11 км северо-восточнее южной оконечности полуострова Чаж (мыс Чажнаволок).

По смежеству с Медвежьегорским муниципальным округом:

От т. 19 до т. 20 по акватории залива Большое Онего Онежского озера в юго-восточном направлении на расстояние 11 км, в 4 км западнее западной оконечности Ламбинских островов.

От т. 20 до т. 21 по акватории Онежского озера в юго-юго-восточном направлении на расстояние 26 км, в 12 км южнее южной оконечности острова Большой Климецкий.

По смежеству с Шуйским сельским поселением:

От т. 13 до т. 50 между кв. 35, 47, 53, 60, 72, 81, 85 Петрозаводского лесничества Петрозаводского лесхоза и кв. 36, 52, 69, 83 Шуйского лесничества Петрозаводского лесхоза до юго-западного угла кв. 83.

От т. 50 до т. 51 между кв. 85, 84 Петрозаводского лесничества Петрозаводского лесхоза и кв. 3, 2, 1 Заозерского лесничества Петрозаводского лесхоза до береговой линии озера Логмозеро.

От т. 51 до т. 86 по западной береговой линии озера Логмозеро в южном направлении до устья реки Шуя, далее по акватории озера Логмозеро в южном направлении, огибая с востока группу островов, до устья реки Томица.

По смежеству с Петрозаводским городским поселением:

От т. 86 до т. 87 от устья реки Томица по береговой линии озера Логмозеро до северо-западного угла моста через пролив Соломенный.

От т. 87 до т. 88 по северной стороне моста через пролив Соломенный.

От т. 88 до т. 89 от северо-восточного угла моста через пролив Соломенный по береговой линии озера Логмозеро до южного основания мыса Петрушин Наволок.

От т. 89 до т. 90 от южного основания мыса Петрушин Наволок по северной стороне шоссе Ялгубское до пересечения с южной границей кв. 49 Заозерского лесничества Петрозаводского лесхоза.

От т. 90 до т. 91 по южной границе кв. 49, 50, 51 до стыка с западной границей кв. 59 Заозерского лесничества Петрозаводского лесхоза.

От т. 91 до т. 92 по западной границе кв. 59 до северо-западного угла кв. 67 Заозерского лесничества Петрозаводского лесхоза.

От т. 92 до т. 93 между кв. 59, 60, 61, 62 и кв. 67, 68, 69, 70 до северо-восточного угла кв. 70 Заозерского лесничества Петрозаводского лесхоза.

От т. 93 до т. 94 между кв. 70, 71 до юго-западного угла кв. 71 Заозерского лесничества Петрозаводского лесхоза.

От т. 94 до т. 95 между кв. 70, 75 до западного угла кв. 75 Заозерского лесничества Петрозаводского лесхоза.

От т. 95 до т. 96 по южной границе кв. 75, 76, 77 до пересечения с береговой линией Онежского озера.

От т. 96 до т. 97 по акватории Онежского озера в юго-восточном направлении на расстояние 1,3 км до северной оконечности острова Никольский (острова Ивановские).

От т. 97 до т. 98 по северо-восточной и восточной береговой линии до южной оконечности острова Никольский (острова Ивановские).

От т. 98 до т. 99 по акватории Онежского озера в юго-восточном направлении на расстояние 1,6 км до северной оконечности острова Педай (острова Ивановские).

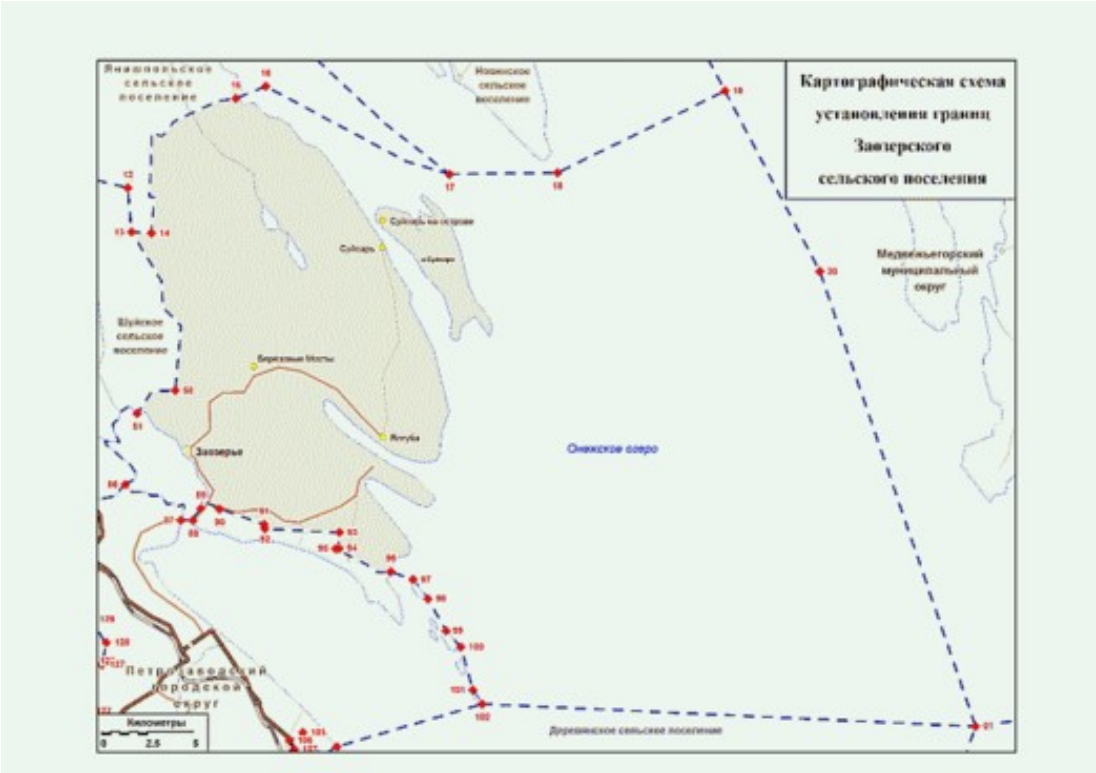
От. 99 до т. 100 по северо-восточной и восточной береговой линии до южной оконечности острова Педай (острова Ивановские).

От т. 100 до т. 101 по акватории Онежского озера в юго-восточном направлении на расстояние 2,3 км до северной оконечности острова Ивановский (острова Ивановские).

От т. 101 до т. 102 по северо-восточной и восточной береговой линии до южной оконечности острова Ивановский (острова Ивановские) - Ивановский маяк.

По смежеству с Деревянским сельским поселением:

От т. 102 до т. 21 по акватории Онежского озера в восточном направлении на расстояние 27 км, в 12 км южнее южной оконечности острова Большой Климецкий.



1.4. Официальные символы

Официальные символы сельского поселения отсутствуют.

РАЗДЕЛ 2. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ МИНЕРАЛЬНО-СЫРЬЕВЫЕ РЕСУРСЫ

2.1. Рельеф и геоморфологические особенности территории

Территория района расположена в восточной части Онежско-Ладожского водораздела. Рельеф сформировался в результате ледниковой и водно-ледниковой аккумуляции, лишь на севере и юго-востоке развит грядово-сельговый денудационно-тектонический рельеф.

Формы ледниковой и водно-ледниковой аккумуляции представлены равнинами различного генезиса (мореной, озерно-ледниковой, озерной), холмами и грядами – камами, озами, конечными равнинами. Абсолютные отметки изменяются от 30 до 200-270 м, возрастая на запад, от р. Шуя – на север и юг.

На большей части территории развита пологоволнистая моренная равнина, на которой пологие возвышения чередуются с заболоченными и заторфованными понижениями.

Относительные превышения составляют от 2 до 10 м.

Абсолютные отметки изменяются от 100 до 160 м, чаще конечно-моренный рельеф прослеживается в районе озер Лососинное, Крюково и других местах. Высота холмов и гряд достигает 30-70 м. Склоны крутые.

Минимальные отметки приурочены к равнинам озерного озерно-ледникового генезиса. Абсолютные отметки составляют 33-100 м. Поверхность равнины плоская. По берегам крупных озер прослеживаются террасы и одиночные холмы, береговые валы высотой 5-15 м.

В Прионежском муниципальном районе местность в основном холмисто-грядовая сформировалась под воздействием последнего ледника. Вдоль Онежского побережья идет Шокшинская гряда с максимальными высотами до 240 метров. В районе довольно много ледниковых отложений из валунных песков и супесей, а также озерно-ледниковых глин, суглинков и песков. Множество мелких лесных озер (ламбушек) и несколько довольно крупных, таких как Укшозеро и других, живописно разбросанных на этой территории дополняют картину. Прионежье расположено в зоне избыточного выпадения осадков. Большое количество влаги в почве при относительно малом испарении способствует заболачиванию земель. В климатическом отношении район относится к наиболее тёплым местностям Карелии с мягкой и короткой зимой, наиболее длительным и солнечным вегетационным периодом.

В районе имеются запасы глины, песка, габбро-диабаза, малиновый и красный кварцит. Боле половины территории района занимают леса. Широко представлены сосняк брусничный и ельник черничный, типичные для южно-карельской зоны тайги (60% всех лесных запасов), характерны также чистые сосновые прибрежные боры. Лиственные леса составляют около 40% запасов лесов, в основном они представлены березняками.

2.2. Климатические условия территории

Прионежский район относится к Атлантико-Арктической зоне умеренного климата с преобладанием теплых воздушных масс с Северной Атлантики и холодных из Арктики, характеризуется большой неустойчивостью погоды, чему способствует близость Белого моря. Зима мягкая, лето прохладное.

По климатическому районированию Прионежский район относится к подрайону II А.

Самый теплый месяц – июль.

Самый холодный месяц – февраль.

Таблица 2.2.1

Средняя месячная температура воздуха и норма осадков

Показатель	Месяц												Год
	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	
Средняя максимальная температура, °С	-6,9	-6	-0,4	5,7	13,3	18,6	21,0	18,2	12,5	5,8	-0,7	-4,3	6,4
Средняя минимальная температура, °С	-13,3	-12,3	-7,1	-2,1	3,5	9,1	11,8	10,2	5,5	0,7	-5,4	-10,1	-0,8
Норма осадков, мм	32	24	30	33	42	62	69	81	61	56	49	42	581

Таблица 2.2.2

Показатели климата по агроклиматическому районированию

Агроклиматический район	III
Количество дней со среднесуточной температурой воздуха выше 10 С	95 – 110
Теплообеспеченность вегетационного периода, °С	1300 – 1500
Средний из абсолютных минимумов температуры воздуха 10 С	-35
Количество осадков за период с температурой воздуха выше 10°С мм	200 – 250
Гидротермический коэффициент	1,5 – 1,8
Продолжительность безморозного периода, дней	Более 105

Наличие территорий с аномальным радиационным фоном на территории поселения, схемами территориального планирования Республики Карелия и Прионежского района не установлено.

2.3. Гидрографическая характеристика

На территории Заозерского сельского поселения находится большое количество озер (оз. Рымбозеро, оз. Нижнее, оз. Койкозеро, оз. Верхнее, оз. Сухое, оз. Полдозеро, оз. Нижнее Ламби, оз. Логмозеро, оз. Онежское).

Кроме того, по территории сельского поселения протекают р. Анга, р. Холодная, р. Нючкина, р. Сялнага. Реки характеризуются небольшой протяженностью, невыработанным ступенчатым профилем, как обычно развита пойма высотой 0,5-1,5 м.

В реках водятся щука, форель, судак, плотва, окунь, ерш. В целом, реки Прионежского муниципального района достаточно интересны с точки зрения рыбалки.

Перечень значительных водоемов на территории поселения и их характеристики приведены в таблицах 2.3.1-2.3.2.

Таблица 2.3.1

Перечень наиболее крупных водоемов на территории поселения и их характеристики

Наименование водного объекта	Площадь, кв. км
оз. Онежское	9720
оз. Логмозеро	16,1

Таблица 2.3.2

Перечень наиболее крупных водотоков на территории поселения и их характеристики

Наименование водного объекта	Протяженность, км
р. Анга	17
р. Сялнага	14
р. Холодная	10
Водотоки прочие (протяженностью менее 10 км)	

2.4. Инженерно-геологические условия территории

Исследуемая территория отличается сложностью и многообразием условий и пространственно-временных закономерностей формирования опасных геологических процессов.

Процессы, связанные с поверхностными водотоками (флювиальные)

Эрозионная денудация является одним из основных склоноперерабатывающих процессов. Временные водотоки образуют ложбины, промоины, овраги и балки. Деятельность их удорожает строительство.

Основными причинами развития эрозионной денудации являются талые воды, атмосферные осадки, распахивание полей и зависят от крутизны склонов и особенностей слагающих пород. Плоскостная эрозия локально распространена на склонах холмисто-грядовых возвышенностей.

Мероприятиями по защите почв от водной эрозии являются: создание лесозащитных полос, устройство водоотводящих и водопоглощающих сооружений.

Процессы, связанные с подземными водами (инфильтрационные)

Просадочные процессы распространены на обширной территории эолово-делювиальных склонов возвышенностей и днищ синклиналей, пораженность средняя.

Карстовые процессы распространены на участках развития карбонатных пород (известняков и доломитов).

Набухание и усадка глинистых грунтов уменьшает прочность пород на склонах. Способностью к набуханию и усадке обладают верхнеплейстоценовые элювиально-делювиальные лессовидные отложения; плиоценовые глины относятся к сильнонабухающим.

Подтопление формируется в результате нарушения баланса питания грунтовых вод. Происходит за счет нарушения поверхностного стока, возникновения «верховодки».

Заболачиваемость. Заболоченные участки расположены в днищах балок и в бессточных понижениях.

Засолению незначительно подвержены подтапливаемые участки синклиналей.

Дефляционно-аккумулятивные процессы (эоловые)

Слабой ветровой эрозии почв – эоловым процессам подвержены делювиальные склоны антиклинальных гряд.

Защитой от дефляции является растительность (лесополосы) в сочетании с агротехническими мерами.

Процессы, связанные с комплексом факторов

Выветривание является повсеместно распространенным и одним из главнейших по интенсивности своего воздействия процессом.

Выветривание приводит к образованию слабоустойчивой коры выветривания, представленной сверху вниз: почвенно-растительным слоем, элювиально-делювиальным слоем, структурным элювием в зоне коренных пород. Мощность зон выветривания различна: по рыхлым четвертичным отложениям она достигает 1,5-2,5 м; по песчаным породам составляет 9-15м, по коренным породам от 5 до 15-20 м, максимальные значения отмечаются в приводораздельных частях возвышенностей, достигая 25 и более метров.

Совокупное воздействие процессов механического, химического и биологического выветривания приводит к изменениям физико-механических свойств пород.

Инженерно-геологические условия рассматриваемого района в целом благоприятны.

По степени пригодности для градостроительного освоения земли сельского поселения можно разделить на следующие категории:

1. Территории, благоприятные для градостроительного освоения. Экзогенные процессы не проявляются. Мероприятия по инженерной подготовке территории не требуются.

2. Территории относительно благоприятные для градостроительного освоения. Участки долин рек, сложенные песчано-суглинистыми отложениями, с залеганием уровня грунтовых вод до 1-2 м, затапливаемые паводковыми водами 1% обеспеченности, требующих вертикальной планировки и иных мероприятий по ИПТ. Нижняя часть склонов, не подверженных опасным геологическим процессам.

3. Территории, не подлежащие градостроительному освоению. В данную группу входят территории сельского поселения, на которых запрещено вести строительство каких-либо объектов в соответствии с действующим законодательством (памятники истории, культуры и археологии, рекреационно-оздоровительные территории, кладбища, скотомогильники). В соответствии с Законом РФ №2395-1 от 21.02.1992 «О недрах» на территориях залегания и добычи полезных ископаемых допустимы виды использования земельных участков, исключительно связанной с их эксплуатацией.

Таблица 2.4.1

Категории сложности инженерно-геологических условий

Факторы	**I (простая)**	**II (средней сложности)**	**III (сложная)**
Геоморфологические условия	Площадка (участок) в пределах одного геоморфологического элемента. Поверхность горизонтальная, нерасчлененная	Площадка (участок) в пределах нескольких геоморфологических элементов одного генезиса. Поверхность наклонная, слабо расчлененная	Площадка (участок) в пределах нескольких геоморфологических элементов разнога генезиса. Поверхность сильно расчлененная
Геологические в сфере взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой	Не более двух различных по литологии слоев, залегающих горизонтально или слабо наклонно (уклон не более 0,1). Мощность выдержана по простиранию. Незначительная степень неоднородности слоев по показателям свойств грунтов, закономерно изменяющихся в плане и по глубине. Скальные грунты залегают с поверхности или перекрыты маломощным слоем нескальных грунтов	Не более четырех различных по литологии слоев, залегающих наклонно или с выклиниванием. Мощность изменяется закономерно. Существенное изменение характеристик свойств грунтов в плане или по глубине. Скальные грунты имеют неровную кровлю и перекрыты нескальными грунтами	Более четырех различных по литологии слоев. Мощность резко изменяется. Линзовидное залегание слоев. Значительная степень неоднородности по показателям свойств грунтов, изменяющихся в плане или по глубине. Скальные грунты имеют сильно расчлененную кровлю и перекрыты нескальными грунтами. Имеются разломы разного порядка
Гидрогеологические в сфере взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой	Подземные воды отсутствуют или имеется один выдержанный горизонт подземных вод с однородным химическим составом	Два и более выдержанных горизонтов подземных вод, местами с неоднородным химическим составом или обладающих напором и содержащих загрязнение	Горизонты подземных вод не выдержаны по простиранию и мощности, с неоднородным химическим составом или разнообразным загрязнением. Местами сложное чередование водоносных и водоупорных пород. Напоры подземных вод и их гидравлическая связь изменяются по простиранию
Геологические и инженерно-геологические процессы, отрицательно влияющие на условия	Отсутствуют	Имеют ограниченное распространение и (или) не оказывают существенного влияния на выбор проектных решений, строительство и	Имеют широкое распространение и (или) оказывают решающее влияние на выбор проектных решений,

строительства и эксплуатации зданий и сооружений		эксплуатацию объектов	строительство и эксплуатацию объектов
Специфические грунты в сфере взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой	Отсутствуют	Имеют ограниченное распространение и (или) не оказывают существенного влияния на выбор проектных решений, строительство и эксплуатацию объектов	Имеют широкое распространение и (или) оказывают решающее влияние на выбор проектных решений, строительство и эксплуатацию объектов
Техногенные воздействия и изменения освоенных территорий	Незначительные и могут не учитываться при инженерно-геологических изысканиях и проектировании	Не оказывают существенного влияния на выбор проектных решений и проведение инженерно-геологических изысканий	Оказывают существенное влияние на выбор проектных решений и осложняют производство инженерно-геологических изысканий в части увеличения их состава и объемов работ

Значительная часть территории характеризуется преимущественно благоприятными инженерно-геологическими условиями для любого вида строительства. Это обусловлено широким развитием моренных песчаных и супесчаных отложений, плотного и среднеплотного сложения и подстилающих их скальных и полускальных пород с высокой несущей способностью (расчетное сопротивление 2,5-5 кг/см2 и более). В связи с неоднородным составом и различной мощностью, моренные отложения требуют детального изучения на конкретных площадках.

Основным фактором, накладывающим ограничение на строительство, является широкое распространение процессов заболачивания и подтопления.

2.5. Растительный и животный мир

Прионежский район Республики Карелия расположен на юго-востоке республики, омывается водами Онежского озера. Растительный и животный мир района характерен для средней тайги.

Более половины территории района занимают леса.

В лесном покрове на территории Прионежского муниципального района доминируют хвойные леса, в которых сосна является основным породообразующим видом. Несколько меньшую роль в лесопокрытой площади играет ель, общая для всей Карелии тенденция – смена сосны елью. Другие породы распространены незначительно.

Фауна Прионежского района богата и разнообразна. Некоторые представители:

- многочисленны белка, заяц-беляк, ондатра, бобр европейский;
- с меньшей вероятностью может встретиться бурый медведь, волк, барсук, рысь;
- на берегах водоёмов – выдра, куница, норка европейская;
- на юге водится также енотовидная собака, лесной хорь и норка американская (завезена);
- обычны в лесах лоси, в последние годы в южных районах вновь появились кабаны.

Некоторые птицы:

- наиболее многочисленные – воробьиные;
- встречается боровая дичь – рябчики, тетерева, белые куропатки, глухари (преимущественно на севере);
- из хищных птиц – совы, ястребы, орёл-беркут, болотный лунь;
- среди водоплавающих – утки, гагары, на болотах – кулики;

- на озёрах – множество чаек.

2.6. Характеристика современного землепользования

Общая площадь земель сельского поселения составляет 106619 га, из которых основную часть территории занимают Земли лесного фонда.

Земли населенных пунктов. Данная категория земель в сельском поселении представлены территориями пятью населенными пунктами – село Заозерье, деревня Ялгуба, деревня Суйсарь, деревня Берёзовые Мосты, деревня Суйсарь на острове, с различными видами использования, в том числе сельскохозяйственного, участками малоэтажной застройкой жилого и общественного назначения, жилой застройкой усадебного типа, озелененными территориями общего пользования, коммунально-складскими территориями, территориями специального назначения, а также территориями улично-дорожной сети.

Площадь с. Заозерье 396,05 га. Площадь д. Ялгуба 170,23 га. Площадь д. Суйсарь 107,96 га. Площадь д. Берёзовые Мосты 10,16 га. Площадь п. Суйсарь на острове 28,84 га.

Земли сельскохозяйственного назначения. В состав земель сельскохозяйственного назначения входят земли, как использующиеся, так и не использующиеся для сельскохозяйственного производства (пашня, сенокосы, пастбища, залежь, сады, участки личных подсобных и дачных хозяйств за чертой населенных пунктов). Земли данной категории составляют 2345, 51 га.

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. На территории планируемого муниципального образования к данным землям относятся расположенные на территории производственные объекты. Земли данной категории составляют 96, 76 га.

Земли особо охраняемых территорий и объектов. Земли данной категории на территории сельского поселения отсутствуют.

Земли лесного фонда. Относятся лесные земли (земли, покрытые лесной растительностью и не покрытые ею, но предназначенные для ее восстановления, - вырубки, гари, редины, прогалины и другие) и предназначенные для ведения лесного хозяйства нелесные земли (просеки, дороги, болота и другие). Вопросы использования и охраны земель лесного фонда исключены из содержания документов территориального планирования и регулируются положениями Лесного и Земельного кодексов. Земли данной категории составляют 26432,14 га.

Земли водного фонда. Земли данной категории составляют 76875. га.

Земли запаса. К землям запаса относятся земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам или юридическим лицам, за исключением земель фонда перераспределения земель, формируемого в соответствии со статьей 80 Земельного кодекса. На территории сельского поселения отсутствуют.

2.7. Минерально-сырьевые ресурсы

Минерально-сырьевые ресурсы Прионежского муниципального района включают торф, нерудное сырье для производства строительных материалов, валунно-гравийно-песчаный материал. Запасы по указанным видам полезных ископаемых позволяют уверенно развиваться предприятиям горнодобывающей отрасли многие годы. Основными ресурсами для производства щебня являются выявленные месторождения габбро-диабазов и кварцито-песчаников.

Таблица 2.7.1

Лицензии, предоставленные с целью пользование участками недр местного значения на территории Заозерского сельского поселения

Серия	№	Вид	Предприятие	Объект	Полезные	Назначение	Дата начала

	лицензии			**Адм. район, сельское поселение**	**ископаемые**	**работ**	**Дата окончания**
ПТЗ	80539	ТЭ	ООО Инерт	Падас Прионежский, Заозерское	песчано-гравийные отложения для ПГС, песок строительный	разведка, добыча	13.05.2019 24.04.2025

РАЗДЕЛ 3. ПОЛОЖЕНИЕ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ В СИСТЕМЕ РАССЕЛЕНИЯ. ВНЕШНИЕ ПЛАНИРОВОЧНЫЕ СВЯЗИ

3.1. Положение Заозерского сельского поселения в системе расселения Прионежского муниципального района Республики Карелия

Система расселения (система поселений, населенных мест) – естественно образуемая или целенаправленно формируемая сеть поселений, объединенных в единое целое на основе оптимизации пространственных, экономических, социальных и других связей[1].

Планировочная структура любой территории состоит из двух каркасов – природного и антропогенного. Природный каркас составляют неизмененные и слабоизмененные человеком территории. Антропогенный каркас формируется основными планировочными осями (транспортные пути и инженерные коммуникации), планировочными узлами (населенными пунктами) и прочими территориями антропогенного воздействия (площадки разработки полезных ископаемых и т.п.). Планировочные оси и центры могут быть основными и второстепенными, формирующимися и деградирующими.

Территория Прионежского муниципального района граничит с территориями Кондопожского муниципального района, Медвежьегорского муниципального района, Пудожского муниципального района. Пряжинского муниципального района, Ленинградской области, Петрозаводского городского округа.

Границы Прионежского муниципального района установлены Законом Республики Карелия от 01 декабря 2004 года № 825-ЗРК «О муниципальных районах в Республике Карелия».

В состав Прионежского муниципального района входят:

- Деревянкское сельское поселение;
- Ладвинское сельское поселение;
- Шуйское сельское поселение;
- Нововилговское сельское поселение;
- Деревянское сельское поселение;
- Заозерское сельское поселение;
- Мелиоративное сельское поселение;
- Ладва-Веткинское сельское поселение;
- Пайское сельское поселение;
- Гарнизонное сельское поселение;
- Шокшинское вепсское сельское поселение;
- Шелтозерское вепсское сельское поселение;
- Рыборецкое вепсское сельское поселение.

Границы Заозерского сельского поселения установлены Законом Республики Карелия от 01.11.2004 №813-ЗРК «О городских, сельских поселениях в Республике Карелия».

Заозерское сельское поселение расположено на севере Прионежского муниципального района Республики Карелия, территория муниципального образования составляет – 29370 га.

Заозерское сельское поселение граничит:

- на севере – с Кондопожским муниципальным районом;
- на востоке – с Медвежьегорским муниципальным районом;
- на юге – с Деревянским сельским поселением и Петрозаводским городским округом;
- на западе – с Шуйским сельским поселением.

В состав Заозерского сельского поселения входят населенные пункты:

- с. Заозерье - административный центр;
- д. Ялгуба;
- д. Суйсарь;

[1] Градостроительство и территориальная планировка: учебное пособие / И. А. Иодо, Г. А. Потаев – Ростов–на–Дону: Феникс, 2008. с. 32.

- д. Берёзовые Мосты;
- д. Суйсарь на острове.

Практически все населенные пункты поселения расположены на прибрежных территориях оз. Онежское.

Расселение не компактное. Основная часть населения проживает в населенных пунктах: с. Заозерье, д. Ялгуба. Населенный пункт д. Суйсарь на острове расположен на острове Суйсари. Основная градостроительная деятельность развивается в населенных пунктах, расположенных вдоль прибрежной линии озера Онежское.

Расстояние до административного центра района г. Петрозаводск составляет 20 км.

3.2. Культурно-бытовое обслуживание

Система культурно-бытового обслуживания имеет важное значение для полноценного удовлетворения нужд населения в получении услуг различного уровня, формировании качественной среды поселений.

Поселенческий уровень обслуживания состоит из культурно-бытовых учреждений и предприятий повседневного пользования, посещаемых населением не реже одного раза в неделю или тех, которые должны быть расположены в непосредственной близости к местам проживания и работы населения. Такими предприятиями являются объекты торговли, общественного питания, школы, детские сады, аптеки, учреждения здравоохранения амбулаторного типа (амбулатории, ФАПы).

Система культурно-бытового обслуживания формируется с учетом следующих факторов:

- сложившихся административно-хозяйственных, производственных, трудовых и социально-культурных связей между поселениями;
- экономического и социально-культурного потенциала поселений;
- особенностей системы расселения;
- уровня развития сети транспортных коммуникаций;
- проектной планировочной структуры.

Каждая из социально-ориентированных сфер деятельности имеет общие проблемы – неудовлетворительное техническое состояние зданий, устаревшее оборудование и оснащение, низкий уровень оплаты труда, резкое снижение притока молодых специалистов в отрасли. При этом именно деятельность этих сфер во многом определяет для частных лиц привлекательность территории для проживания и позволяет успешно, устойчиво развиваться поселению в будущем.

За основу определения состава учреждений и предприятий обслуживания Заозерского сельского поселения принимается периодичность посещения различных учреждений.

Всего на территории сельского поселения выделяется 3 ступени обслуживания:

1 ступень – состоит из культурно-бытовых учреждений и предприятий повседневного пользования, посещаемых населением не реже одного раза в неделю или тех, которые должны быть расположены в непосредственной близости к местам проживания и работы населения. В условиях рыночной экономии таких учреждений (например, торговых точек) будет столько, сколько будет оправдано условиями сбыта и спроса, что определит экономическую целесообразность их функционирования.

2 ступень – учреждения периодического пользования, посещаемые населением не реже одного раза в месяц.

3 ступень – учреждения эпизодического пользования, посещаемые населением реже одного раза в месяц (театры, концертные и выставочные залы и др.), а также учреждения среднего образования, административные органы и проч.

Таблица 3.2.1

Состав основных культурно-бытовых учреждений и предприятий по ступеням и центрам обслуживания

Виды	Состав учреждений и предприятий по ступеням и центрам обслуживания

обслуживания	Повседневного пользования	Периодического пользования	Эпизодического пользования
	с. Заозерское	Центр района г. Петрозаводск	г. Петрозаводск
1. Учреждения образования	Детское дошкольное учреждение; средняя общеобразовательная школа	Детская музыкальная школа; Детская школа искусств; Центр детского творчества профессиональное училище	Высшие и средние специальные учебные заведения (филиалы); Центры переподготовки кадров
2. Учреждения здравоохранения и социального обеспечения	Амбулатория	Центральная районная больница; Отделение скорой медицинской помощи; Районная поликлиника; Аптека	Межрайонные многопрофильные больницы и диспансеры; Клинические, реабилитационные и консультативно - диагностические центры; Базовые поликлиники
3. Учреждения культуры и искусства	Библиотека;	Районный дом культуры; Центральная районная библиотека	Музейно-выставочные центры; Театры; Многофункциональные культурно-зрелищные центры, концертные залы; Специализированные библиотеки, видеозалы
4. Физкультурно-оздоровительные сооружения	Спортзал;	Спортивные объекты районного уровня	Спортивные комплексы открытые и закрытые, бассейны Детская спортивная школа олимпийского резерва; Специализированные спортивные сооружения
5. Торговля и общественное питание	Магазины товаров повседневного спроса	Магазины продовольственных и промышленных товаров, предприятия общественного питания	Торговые комплексы; Оптовые и розничные рынки, ярмарки; Рестораны, бары и т.д.
6. Учреждения бытового и коммунального обслуживания	-	Предприятия бытового обслуживания; Гостиницы; Пожарная часть	Фабрики централизованного выполнения заказов; Оздоровительные комплексы, Гостиницы
7. Административно-деловые и хозяйственные учреждения	Администрация; Опорный пункт охраны порядка; Отделение связи. Почтовое отделение	Административно-управленческие организации; Банки, конторы, офисы; Отделения связи и полиции; Суд и прокуратура; Юридическая и нотариальные конторы; Жилищно-коммунальные службы	Административно-хозяйственные комплексы; Деловые банковские структуры; Дома связи и юстиции; Центральные отделения банков; отдел внутренних дел; Проектные и конструкторские бюро, жилищно-коммунальные организации

3.3. Сведения о планах (стратегиях) и программах комплексного социально-экономического развития сельского поселения

В соответствии с ч.5 ст.9 Градостроительного кодекса РФ, «…подготовка документов территориального планирования осуществляется на основании стратегий (программ) развития отдельных отраслей экономики, приоритетных национальных проектов, межгосударственных программ, программ социально-экономического развития субъектов

Российской Федерации, планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципальных образований с учетом программ, принятых в установленном порядке и реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, решений органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса …».

При подготовке настоящего раздела были рассмотрены стратегические и программные документы, реализация которых может найти отражение в документах территориального планирования. В Генеральном плане указаны мероприятия, отраженные в указанных документах, предполагающие строительство или реконструкцию объектов капитального строительства, линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктуры; что касается стратегических направлений развития территории сельского поселения – рассмотрены те, которые оказывают заметное влияние на социально-экономическое развитие Заозерского сельского поселения.

3.4. Сведения о документах территориального планирования вышестоящего уровня

В соответствии с требованиями п. 7 ст. 23. Градостроительного кодекса РФ Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме содержат утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях муниципального образования, городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования.

3.4.1. Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории муниципального образования объектов федерального значения

На момент разработки настоящего Генерального плана разработаны и утверждены следующие СТП Российской Федерации:

– Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) (утверждена Распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2015 года N 816-р).

– Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики (утверждена Распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 августа 2016 года N 1634-р).

– Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования (утверждена Распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2013 г. № 247-р).

– Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения (утверждена Распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 года N 384-р).

– Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения (утверждена Распоряжением Правительства Российской Федерации от 15 ноября 2025 г. № 3321-р).

Мероприятия по строительству федеральных объектов трубопроводного транспорта, энергетики, высшего профессионального образования, федерального транспорта, объектов здравоохранения в границах Заозерского сельского поселения отсутствуют.

3.4.2. Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории муниципального образования объектов регионального значения

При подготовке материалов по обоснованию Генерального плана Заозерского сельского поселения были использованы материалы Схемы территориального планирования Республики Карелия, утвержденной постановлением Правительства Республики Карелия от 06.07.2007 № 102-П (с изменениями от 31 октября 2025 года № 371-П), опубликованные на портале ФГИС ТП (Федеральная геоинформационная система территориального планирования).

СВЕДЕНИЯ

о видах, назначении и наименованиях объектов регионального значения, планируемых для размещения на территории муниципального образования «Заозерское сельское поселение» Прионежского муниципального района, предусмотренных вышестоящими документами территориального планирования, программными документами регионального уровня, их основные характеристики

№ п/п	Наименование, назначение объекта, мероприятие	Местоположение объекта (муниципальный район, поселение, городской округ, населенный пункт)	Характеристика объекта, зон с особыми условиями использования территорий (в случае если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов)	Срок реализации
1.	Реконструкция универсальной загородной учебно-тренировочной Государственного бюджетного учреждения Республики Карелия Центра спортивной подготовки «Школа высшего спортивного мастерства»	Прионежский район - Заозерское с.п., дер. Ялгуба	единовременная (нормативная) пропускная способность - 158 человек в зимний период (110 человек в летний). Установление зон с особыми условиями использования территорий не требуется	2030

3.4.3. Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории муниципального образования объектов местного значения

При подготовке внесения изменений в генеральный план Заозерского сельского поселения создание объектов местного значения района предусмотрено с учетом программ комплексного социально-экономического развития Прионежского района. Схемой территориального планирования Прионежского муниципального района Республики Карелия, утвержденной решением LXXVII (77) сессии Совета Прионежского муниципального района от 28.11.2024 № 2, предусмотрено размещение объектов местного значения в материалах по обоснованию графической части проекта согласно ниже приведенного перечня.

Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территориях поселения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий, реквизиты документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов представлены в таблице 3.4.3.1.

Таблица 3.4.3.1

Перечень планируемых для размещения на территории Заозерского сельского поселения объектов местного значения муниципального района

№ п/п	Код объекта	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Основные характеристики	Назначение	Зоны с особыми условиями использования территории
1	602041301	Очистные сооружения (КОС)	Реконструкция и модернизация КОС в селе Заозерье, в рамках соглашения по передаче полномочий по решению вопросов местного значения поселения.	Планируемый к реконструкции	с. Заозерье	Производительность (тыс. $м^3$/сут) – 0,4	Обеспечение водоотведения населённых пунктов	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
2	602010102	Общеобразовательная организация	Строительство здания начальной школы на 250 мест в с. Заозерье	Планируемый к реконструкции	с. Заозерье	Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов – 250 человек.	Обеспечение населения образованием	Первая очередь
3	602010302	Спортивное сооружение	Строительство футбольного поля в с. Заозерье	Планируемый к размещению	с. Заозерье	Единовременная пропускная способность – 30 человек. Площадь плоскостных спортивных сооружений – 10800 $м^2$	Обеспечение населения спортивной инфраструктурой.	Расчетный срок
4	602050601	Иные объекты регионального	Строительство многоквартирных	Планируемый к размещению	с. Заозерье	Реквизиты нормативного акта –		Первая очередь

№ п/п	Код объекта	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Основные характеристики	Назначение	Зоны с особыми условиями использования территории
		значения, объекты местного значения, установленные в соответствии с законодательством	жилых домов в с. Заозерье			Закон Республики Карелия от 2 ноября 2012 года N 1644-ЗРК (с изменениями на 30 мая 2025 года)		

3.5 Документация по планировке территории, разработанная и утвержденная применительно к территории сельского поселения

На момент разработки Генерального плана применительно к территории Заозерского сельского поселения утверждена документация по планировке территории:

– Генеральный план Заозерского сельского поселения Прионежского района Республики Карелия.

Правила землепользования и застройки Заозерского сельского поселения Прионежского района Республики Карелия.

РАЗДЕЛ 4. СУЩЕСТВУЮЩАЯ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ

Планировочная структура любой территории состоит из двух каркасов – природного и антропогенного. Природный каркас составляют неизмененные и слабоизмененные человеком территории. Антропогенный каркас формируется основными планировочными осями (транспортные пути и инженерные коммуникации), планировочными узлами (населенными пунктами) и прочими территориями антропогенного воздействия. Планировочные оси и центры могут быть основными и второстепенными, формирующимися и деградирующими.

На территории сельского поселения природный каркас преобладает над антропогенным каркасом, представленным сельскохозяйственными угодьями, населенными пунктами и сетью дорог.

Общая площадь сельского поселения в административных границах составляет 29370 га.

4.1. Планировочная организация территории

Планировочная структура территории – схематизированная модель территории, отражающая особенности взаимного расположения важнейших элементов естественной природной среды и основных народохозяйственных объектов. Планировочная структура любой территории состоит из двух каркасов – природного и антропогенного. Природный каркас составляют неизмененные и слабоизмененные человеком территории. Антропогенный каркас формируется основными планировочными осями (транспортные пути и инженерные коммуникации), планировочными узлами (населенными пунктами) и прочими территориями антропогенного воздействия (площадки разработки полезных ископаемых и т.п.). Планировочные оси и центры могут быть основными и второстепенными, формирующимися и деградирующими.

Территория Заозерского сельского поселения входит в состав Прионежского района Республики Карелия и расположено в его северо-восточной части. Территорию сельского поселения можно разделить на две зоны:

1. наиболее освоенная зона, где расположены основные селитебные и производственные кварталы Заозерского сельского поселения и большая часть транспортной и инженерной инфраструктуры;
2. земли сельскохозяйственного назначения.

Основным планировочным принципом является создание характерного и обоснованного для сельского поселения планировочного каркаса и структуры на основе сложившейся застройки населенных пунктов поселения с учетом природных условий, и существующего использования территории.

4.2. Планировочное районирование территории

Градостроительный каркас сельского поселения, сформированный на протяжении многих этапов развития данной территории, соответствует характеру традиционной системы расселения.

Территория муниципального образования Заозерского сельского поселения занимает 29370 га, находится в северо-восточной части Прионежского района. В состав муниципального образования входят пять населённых пунктов: село Заозерье, деревня Березовые Мосты, деревня Суйсарь, деревня Суйсарь на острове и деревня Ялгуба.

Основными элементами планировочной структуры территории являются населённые пункты, которые со связывающими их дорогами формируют каркас планировочной структуры.

Въезд на территорию сельского поселения осуществляется по автомобильной дороге регионального значения «Подъезд к г. Петрозаводск (м. Зимник)».

Заозерское сельское поселение располагает значительными земельными ресурсами, большая часть которых используются в качестве сельхозугодий;

Жилая застройка на территории населенных пунктов представлена одноэтажными индивидуальными домами с приусадебными участками, малоэтажной многоквартирной жилой застройкой (до 4-х этажей).

Общественно-деловой центр в населённых пунктах сформировался в центральной части, вдоль главных улиц.

Производственные зоны сосредоточены на окраине населенных пунктов.

4.3. Функциональное зонирование территории

Функциональное зонирование территории муниципального образования произведено на основе анализа современного использования территории, характера природопользования. Зоны приоритетного функционального использования выделены с учётом следующих факторов:

- фактического использования земельного участка;
- положения элементов территории в общей пространственной системе;
- данными государственного кадастра недвижимости;
- документацией по планировке территории, разработанной применительно к территории муниципального образования;
- градостроительной ценности территорий;
- ограничений использования, определяемых различными природными и техногенными факторами (неблагоприятные природные условия, экологические факторы).

Границы функциональных зон устанавливаются на основе выявленных в процессе анализа территории участков, однородных по природным признакам и характеру хозяйственного использования. Границы функциональных зон отражены на карта-схеме «Карта функциональных зон муниципального образования».

В проекте Генерального плана Заозерского сельского поселения выделены функциональные зоны, для которых определены границы и площади соответствующего функционального назначения:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами;
- зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный);
- многофункциональная общественно-деловая зона;
- зона специализированной общественной застройки;
- производственная зона;
- зона инженерной инфраструктуры;
- зона транспортной инфраструктуры;
- зона сельскохозяйственных угодий;
- зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ;
- производственная зона сельскохозяйственных предприятий;
- зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса);
- зона отдыха;
- зона лесов;
- зона кладбищ;

- зона озелененных территорий специального назначения.

Зона застройки индивидуальными жилыми домами предназначена для размещения жилой застройки односемейными (индивидуальными) и многоквартирными жилыми домами различных типов и этажности в соответствии с параметрами, указанными в наименованиях зон. Объекты и виды деятельности, несоответствующие требованиям СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», не допускается размещать в жилых зонах.

В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового обслуживания населения, с учетом социальных нормативов обеспеченности (в т. ч. услуги первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30 мин.), культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей и иных объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

Также допускается размещение мини-производств, не оказывающих вредного воздействия на окружающую среду за пределами установленных границ участков этих объектов (санитарно-защитная зона должна иметь размер не менее 25 м.)

К жилым зонам относятся также территории садово-дачной застройки, расположенной в пределах границ населенного пункта.

Для жителей многоквартирных жилых домов хозяйственные постройки для скота и птицы могут выделяться за пределами жилой зоны; при многоквартирных домах допускается устройство встроенных или отдельно стоящих коллективных подземных хранилищ сельскохозяйственных продуктов.

Предельные значения коэффициентов застройки и коэффициентов плотности застройки территории зон застройки индивидуальными жилыми домами принимается согласно Правил землепользования и застройки Заозерского сельского поселения.

Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный). Функциональная зона предназначена для застройки многоквартирными жилыми домами с максимальной этажностью до 4 этажей (с возможностью сохранения существующего жилого фонда), а также размещения необходимых объектов социального обслуживания.

В зоне допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, спортивных объектов, озеленённых территорий общего пользования, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граж-дан и не оказывающих негативного воздействия.

Предельные значения параметров земельных участков, разрешенного строительства, коэффициентов застройки и коэффициентов плотности застройки территории производственной зоны принимается согласно Правил землепользования и застройки Заозерского сельского поселения.

Многофункциональная общественно-деловая зона предназначена для размещения общественно-деловой застройки различного назначения. Кроме того, в общественно-деловых зонах допускается размещение гостиниц и иных подобных объектов, предназначенных для временного проживания граждан. В зоне многофункциональной общественно-деловой застройки также допускается размещение многоквартирной жилой застройки и объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

Зона общественно-делового назначения формируются как центры деловой, финансовой и общественной активности в центральной части населенного пункта, на территориях, прилегающих к главным улицам и объектам массового посещения.

Общественно-деловые зоны запланированы в привязке к сложившимся центрам, с учётом размещения в них расчётного количества основных объектов соцкультбыта.

Предельные значения параметров земельных участков, разрешенного строительства, коэффициентов застройки и коэффициентов плотности застройки территории многофункциональной общественно-деловой зоны коммерческого назначения принимается согласно Правил землепользования и застройки Заозерского сельского поселения.

Зона специализированной общественной застройки предназначена для размещения административных, медицинских, научных, учебных, торговых, выставочных, спортивных и других объектов. В зоне специализированной общественной застройки допускается размещение жилых домов, гостиниц, подземных или многоэтажных гаражей.

Предельные значения параметров земельных участков, разрешенного строительства, коэффициентов застройки и коэффициентов плотности застройки территории зоны специализированной общественной застройки принимается согласно Правил землепользования и застройки Заозерского сельского поселения.

Производственная зона. Территория зоны предназначена для размещения промышленных, коммунально-складских, транспортного обслуживания и иных производств и объектов, обеспечивающих их функционирование, а также для определения и размещения организованных санитарно-защитных зон этих объектов в соответствии с требованиями технических регламентов. Благоустройство территории производственных зон и их санитарно-защитных зон осуществляется за счёт собственников производственных объектов.

Участки с другими видами разрешённого использования могут находиться в границах зоны при условии соблюдения действующих норм и правил и занимать меньшую часть площади зоны. Также на территории зоны размещаются объекты коммунального обслуживания, складских объектов, стоянок и гаражей, объектов обслуживания автотранспорта в случае необходимости их выделения из других зон.

Предельные значения параметров земельных участков, разрешенного строительства, коэффициентов застройки и коэффициентов плотности застройки территории производственной зоны принимается согласно Правил землепользования и застройки Заозерского сельского поселения.

Зона инженерной инфраструктуры предназначена для размещения и функционирования инженерных сооружений и коммуникаций (газоснабжение, энергообеспечение, объекты водоснабжения и водоотведения, объекты ливневой канализации).

Территория зоны определена с учетом санитарно-защитных зон, предназначенных обеспечить требуемые гигиенические нормы содержания в предельном слое атмосферы загрязняющих веществ, уменьшения отрицательного влияния на жизнедеятельность инженерных сооружений.

Сооружения и коммуникации инженерного оборудования, эксплуатация которых оказывает прямое или косвенное воздействие на безопасность населения, размещаются за пределами поселений.

В целях обеспечения нормальной эксплуатации сооружений допускается устанавливать охранные зоны.

Предельные значения параметров земельных участков, разрешенного строительства, коэффициентов застройки и коэффициентов плотности застройки территории зоны инженерной инфраструктуры принимается согласно Правил землепользования и застройки Заозерского сельского поселения.

Зона транспортной инфраструктуры. В состав зоны могут входить автомобильные дороги федерального и регионального значения (включая отводы земельных участков) и

технически связанные с ними сооружения, объекты, предназначенные для обслуживания пассажиров, обеспечивающие работу транспортных средств, объекты размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения, стоянки автотранспорта и депо маршрутного автотранспорта, составляющие единую систему транспортного обеспечения; улицы местного значения, внутриквартальные проезды и проезды для специального транспорта отдельно не выделяются и входят в иные функциональные зоны. Также в данную зону входят территории железнодорожного транспорта, территории вертолётных площадок и их инфраструктуры. Участки объектов транспорта могут включаться в другие функциональные зоны и не выделяться в отдельную функциональную зону.

Предельные значения параметров земельных участков, разрешенного строительства, коэффициентов застройки и коэффициентов плотности застройки территории производственной зоны принимается согласно Правил землепользования и застройки Заозерского сельского поселения.

Зона сельскохозяйственных угодий предназначена для ведения сельского хозяйства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, размещения объектов сельскохозяйственного назначения. В составе зоны выделяются сельскохозяйственные угодья – пашни, сенокосы, пастбища, земли, занятые многолетними насаждениями (садами). В состав зон, устанавливаемых в границах населенных пунктов, могут включаться зоны сельскохозяйственного использования (в том числе зоны сельскохозяйственных угодий), а также зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, развития объектов сельскохозяйственного назначения. В зонах сельскохозяйственного использования допускается размещение объектов производственного назначения, а также объектов общественно-делового назначения и инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

Предельные значения параметров земельных участков, разрешенного строительства, коэффициентов застройки и коэффициентов плотности застройки территории зоны сельскохозяйственных угодий принимается согласно документации по планировке линейных объектов и Правил землепользования и застройки Заозерского сельского поселения.

Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ предназначена для ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд. В состав территории садоводства или огородничества входят садовые земельные участки или огородные земельные участки, а также земельные участки общего назначения.

Предельные значения параметров земельных участков, разрешенного строительства, коэффициентов застройки и коэффициентов плотности застройки территории зоны сельскохозяйственных угодий принимается согласно документации по планировке линейных объектов и Правил землепользования и застройки Заозерского сельского поселения.

Производственная зона сельскохозяйственных предприятий. Включает территории объектов сельскохозяйственного назначения, выращивания сельскохозяйственных культур, производства продукции животноводства, хранения и переработки сельхозпродукции.

Предельные значения параметров земельных участков, разрешенного строительства, коэффициентов застройки и коэффициентов плотности застройки территории производственной зоны сельскохозяйственных предприятий граждан принимается согласно документации по планировке линейных объектов и Правил землепользования и застройки Заозерского сельского поселения.

Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса). Зона выделена для обеспечения правовых условий сохранения и использования существующего природного ландшафта и создания экологически чистой окружающей среды в интересах здоровья населения посредством устройства парков, скверов, бульваров, садов.

Предельные значения параметров земельных участков, разрешенного строительства, коэффициентов застройки и коэффициентов плотности застройки территории зоны специального назначения принимается согласно документации по планировке линейных объектов и Правил землепользования и застройки Заозерского сельского поселения.

Зона отдыха предназначена для обеспечения мест массового отдыха. Это особо выделенная территория, обустроенная для организации рекреации, занятий спортом, пеших или верховых прогулок, наблюдения за природой и других видов деятельности.

Предельные значения параметров земельных участков, разрешенного строительства, коэффициентов застройки и коэффициентов плотности застройки территории зоны специального назначения принимается согласно документации по планировке линейных объектов и Правил землепользования и застройки Заозерского сельского поселения.

Зона лесов в градостроительном зонировании предназначена для сохранения естественных природных ландшафтов, обеспечения благоприятной экологической обстановки, а также для отдыха населения. Создание благоприятных условий проживания населения и ограничение вредного воздействия хозяйственной деятельности на окружающую природную среду.

Предельные значения параметров земельных участков, разрешенного строительства, коэффициентов застройки и коэффициентов плотности застройки территории зоны специального назначения принимается согласно документации по планировке линейных объектов и Правил землепользования и застройки Заозерского сельского поселения.

Зона кладбищ предназначена для размещения кладбищ, объектов похоронного дела, и иных объектов, связанных с функционированием кладбища. Зона выделена с учетом необходимости размещения на территории Заозерского сельского поселения в соответствии с требованиями регламентирующего законодательства комплекса городских и сельских кладбищ общей площадью 6,85 га. Проектирование кладбищ осуществляется в соответствии с СанПиН 2.1.1279-03. Гигиенические требования к размещению кладбищ Федерального закона от 12 января 1996 г. № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле». В соответствии с требованиями нормативных документов от территории кладбищ устанавливаются охранные зоны.

Предельные значения коэффициентов застройки и коэффициентов плотности застройки территории зоны кладбищ принимается согласно Правил землепользования и застройки Заозерского сельского поселения.

Зона озелененных территорий специального назначения – это территория, предназначенная для размещения зелёных насаждений, которые выполняют инженерно-технические, санитарно-гигиенические или научно-исследовательские функции. Такие территории отделены от зон общего использования и являются необходимой базой для производства, защиты или изучения.

Предельные значения параметров земельных участков, разрешенного строительства, коэффициентов застройки и коэффициентов плотности застройки территории производственной зоны принимается согласно Правил землепользования и застройки Заозерского сельского поселения.

4.4. Жилищный фонд

К наиболее важным показателям, характеризующим качество жизни населения, относятся: обеспеченность жилищной площадью в среднем на одного человека и уровень благоустроенности жилищного фонда.

О благоустроенности жилищного фонда судят по его обеспеченности всеми видами коммунальных услуг.

Общая площадь жилищного фонда Заозерского сельского поселения составляет 85,9 тыс. м^2. Численность населения на территории сельского поселения составляет 2601 чел.

Средняя жилищная обеспеченность по состоянию на начало 2025 года на территории Заозерского сельского поселения составляет 33,03 м^2/чел.

В случае осуществления нового жилищного строительства его рекомендовано осуществлять на свободных территориях, а также за счет изменения функционального профиля площадок прилегающих территорий. Подготовку к строительству нового жилья следует осуществлять в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. Выполнить топографическую съемку на планируемые территории, разработать, согласовать и утвердить проекты планировки и межевания, произвести обеспечение территории инженерными коммуникациями и дорожной сетью и только после этого выделять участки под жилищное строительство. Застройку жилой зоны планируется проводить новыми современными типами жилых зданий в капитальном исполнении одноквартирными домами-коттеджами усадебного типа с хозяйственными постройками.

Предложения по развитию жилищного фонда:

- оказание содействия для строительства жилого фонда для обеспечения жильем ветеранов, инвалидов, молодых специалистов, молодых семей и иных категорий граждан;
- обеспечение населения газоснабжением, канализацией и модернизация системы отопления;
- комплексное благоустройство жилых кварталов;
- проведение инвентаризации неиспользуемых своими владельцами земельных участков и выполнение проектов планировка на данные территории.

РАЗДЕЛ 5. НАСЕЛЕНИЕ

На современном этапе развития человеческий и трудовой капитал являются важнейшими ресурсами территории. Анализ демографической ситуации – одна из главнейших составляющих оценки тенденций экономического роста муниципального образования. Возрастной, половой и национальный состав населения во многом определяют перспективы и проблемы рынка труда, а значит и производственный потенциал. Количественная оценка тенденций состояния и использования трудовых ресурсов позволяет учитывать и определять направления повышения их эффективности. Вот почему анализ демографической ситуации – одна из главнейших составляющих прогноза тенденций экономического роста муниципального образования.

В состав Заозерского сельского поселения входит пять населённых пунктов: село Заозерье, деревня Ялгуба, деревня Суйсарь, деревня Берёзовые Мосты, деревня Суйсарь на острове. Административный центр, представительный орган и иные органы местного самоуправления сельского поселения расположены в селе Заозерье.

Численность населения Заозерского сельского поселения на 1 января 2025 года составляла 2601 человек – 11,27% населения Прионежского района.

Этнический состав населения Прионежского района Республики Карелия не однороден. 85% населения составляют русские. Вепсы 3,58%, карелы – 1,36%, белорусы – 1,36%, украинцы – 1,22%, финны – 0,85%, армяне – 0,76%.

5.1. Динамика численности населения

Численность населения Заозерского сельского поселения на 1 января 2025 года составляла 2601 человек – 11,27% населения Прионежского района. Плотность населения – 8,86 чел./км².

Для сравнительного анализа изменения численности населения сельского поселения в таблице приведена динамика численности за 2019-2025 годы. За это время наблюдается увеличение численности населения по сравнению с 2019 годом на 633 человека.

В основе сложившейся в муниципальном образовании демографической ситуации лежит соотношение естественного и механического движения населения. Естественное воспроизводство населения складывается из процессов рождаемости и смертности. Механическое движение населения подразумевает под собой совокупность прибывших и выбывших мигрантов в образовании.

Таблица 5.1.1

Динамика численности населения Заозерского сельского поселения[2]

Показатели	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Численность постоянного населения на 1 января, всего чел.	1968	2011	2025	2039	2478	2543	2601
Удельный вес от общей численности населения Прионежского района, %	8,8	9,1	9,1	9,3	11,3	11,5	11,3

[2] Численность населения Российской Федерации по муниципальным образованиям на 1 января 2025 годы. — М.: Федеральная служба государственной статистики Росстат

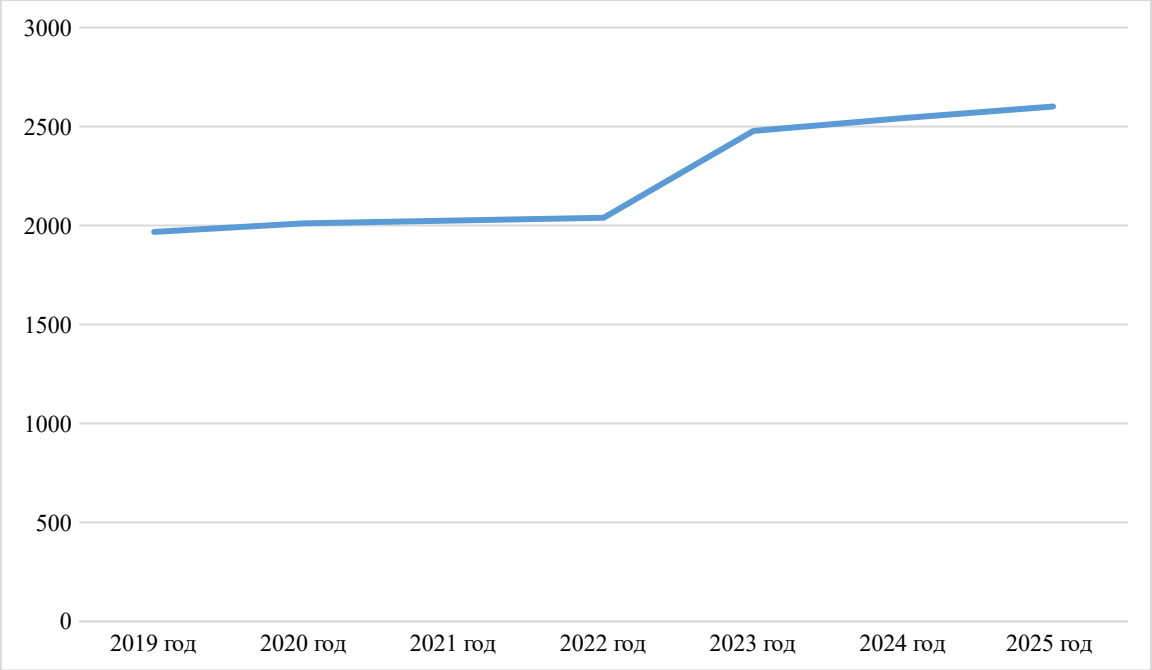


Рисунок 5.1.1 Динамика изменения численности населения Заозерского сельского поселения (2019-2025 гг., данные на начало года)

5.2. Демографические и миграционные процессы

Демографическая ситуация в сельском поселении развивается под влиянием сложившихся тенденций рождаемости, смертности и миграции населения. Для муниципального образования характерен естественный прирост и миграционный отток населения. Уровень смертности и уровень рождаемости зависят от социально-экономического уровня развития, от материальных условий жизни людей, санитарно-гигиенических условий, от развития здравоохранения, от степени занятости женщин в производстве и общественной деятельности, от уровня развития образования и культуры. Таким образом, хоть рождаемость и смертность – процессы биологические, но решающее воздействие на них оказывают социально-экономические условия.

Естественное движение населения или его непрерывное воспроизводство, выражается в трех основных демографических процессах: рождаемости, смертности и естественного прироста населения. С начала 1990 годов для Заозерского сельского поселения, была характерна четко выраженная естественная убыль населения, сложившаяся под влиянием низкой рождаемости и высокой смертности населения. Сейчас ситуация стала меняться в лучшую сторону.

Показатели естественного воспроизводства населения Заозерского сельского поселения представлены в таблице 5.2.1.

Таблица 5.2.1

Динамика показателей естественного воспроизводства населения Заозерского сельского поселения, чел.

Показатели	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Число родившихся (без учета мертворожденных), чел.	21	16	20	22	15
Число умерших, чел.	36	35	36	26	28
Естественный прирост (убыль), чел.	-15	-19	-16	-4	-13

На территории Заозерского сельского поселения наблюдается неблагоприятная тенденция превышения показателей смертности над показателями рождаемости.

В последние годы в Заозерском сельском поселении показатели миграционного движения численности населения указывают на миграционный прирост (таблица 2.7).

Таблица 5.2.2

Динамика миграционных показателей населения
Заозерского сельского поселения, чел.

Показатели	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Прибывшие, чел.	151	94	111	92	128
Выбывшие, чел.	93	61	81	109	50
Миграционный прирост (отток) населения, чел.	58	33	30	-17	78

В современных условиях миграция играет важную роль в формировании численности населения. По сути, она является единственно возможным источником, компенсирующим естественную убыль населения, а также оказывает весомое влияние на формирование половозрастной структуры. Таким образом, миграционные процессы в Заозерском сельском поселении характеризуются миграционным приростом.

Для миграционных процессов Заозерском сельского поселения в последние годы характерны следующие основные особенности:

- хаотичная тенденция миграций;
- небольшие масштабы и интенсивность миграций;
- доминирующее местоположение миграции в пределах России;
- незначительный удельный вес международных миграций.

5.3. Половозрастная структура населения

Одной из наиболее общих характеристик структуры населения является его состав по полу и возрасту (возрастным группам и возрастным контингентам).

Возрастной состав населения предопределяет важные с экономической точки зрения показатели демографической нагрузки, то есть соотношения численности населения в трудоспособном и нетрудоспособном (дети и пожилые люди) возрастах.

Таблица 5.3.1.

Возрастная структура населения Заозерского сельского поселения, %

Показатели	**2025**
моложе трудоспособного возраста	16,3
трудоспособного возраста	56,7
старше трудоспособного возраста	27,0

Основная часть населения в 2025 г. – это лица трудоспособного возраста.

Численность населения старше трудоспособного возраста в Заозерском сельском поселении в 2025 году составила 27,0 %, это высокий показатель, учитывая небольшую долю численности населения моложе трудоспособного возраста (16,3 %), можно сделать вывод, что в дальнейшем численность населения старших возрастов будет только увеличиваться.

Старение населения и изменение его возрастной структуры находят отражение в изменении показателя демографической нагрузки: соотношения численности населения трудоспособного и нетрудоспособного возраста. Высокая демографическая нагрузка это весьма острая социально – демографическая и экономическая проблема, так как со снижением рождаемости и ростом продолжительности жизни усиливается «давление» на трудоспособное население за счет лиц пожилого возраста.

Таким образом, демочграфические процессы, сложившиеся в поселении за рассматриваемый период в сочетании с увеличением абсолютной численности людей старших возрастов, сделали процесс демографического старения населения поселения практически необратимым.

5.4. Трудовые ресурсы и занятость населения

Трудовые ресурсы Заозерского сельского поселения складываются из населения в трудоспособном возрасте за исключением неработающих инвалидов 1 и 2 группы и лиц, вышедших на пенсию на льготных условиях. Дополнительным резервом трудовых ресурсов являются пенсионеры по возрасту, продолжающие трудовую деятельность и подростки, занятые в экономике.

В возрастной структуре населения поселения стабильно сохраняется тенденция, совпадающая с общей по Республике Карелия, к сокращению доли населения моложе трудоспособного возраста и определенной стабилизации доли населения пенсионного возраста.

Другим немаловажным фактором для восполнения трудовых ресурсов является низкий (отрицательный) естественный прирост трудоспособного населения.

Ближайшей задачей является сдвиг основных демографических процессов в сторону улучшения, а затем, в дальнейшем, переход к естественному воспроизводству населения.

Оживление хозяйственной деятельности района и, как следствие, обеспечение занятости населения, будут способствовать увеличению миграционного притока и естественного прироста, снижению уровня безработицы.

Перспективы дальнейшего развития отраслей экономики Прионежского района, как и любой другой территории, во многом зависят от уровня обеспеченности трудовыми ресурсами.

Основными отраслями занятости населения являются образование, промышленность, государственное управление и социальные сферы деятельности.

Часть населения трудоспособного возраста выезжает из района в другие места на заработки.

5.5. Этнический состав населения

Этнический состав населения Прионежского района Республики Карелия не однороден. 85% населения составляют русские. Вепсы 3,58%, карелы – 1,36%, белорусы – 1,36%, украинцы – 1,22%, финны – 0,85%, армяне – 0,76%.

Прионежье – это особенная территория, поскольку представляет собой уникальный сплав национальных культур трех народов – вепсов, русских и карелов.

На территории Прионежского района проживают, в основном, представители южной ветви карельского народа – карелы-ливвики.

Вепсы – финно-угорский народ, который проживает на территории Республики Карелия, в том числе в Прионежском районе. Вепсы занимают небольшую территорию на юго-западном побережье Онежского озера. В 1991 году здесь была образована отдельная административная единица – Вепсская волость. В 2005 году на её основе созданы три вепсских муниципальных сельских образования (Шелтозерское, Шокшинское, Рыборецкое), вошедшие в состав Прионежского района.

Вепсы включены в федеральный реестр коренных малочисленных народов Севера.

5.6.

РАЗДЕЛ 6. СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА. БЫТОВОЕ И КОММУНАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ НАСЕЛЕНИЯ

Под социальной инфраструктурой понимается система объектов, обеспечивающих полноценное функционирование систем социальной сферы – объектов культурно-бытового обслуживания населения (образование, здравоохранение, культурное обслуживание, бытовое обслуживание, физическая культура и спорт). Уровень развития социальной сферы в сильной степени определяется общим состоянием экономики отдельных территориальных образований, инвестиционной и социальной политикой государственных структур и другими факторами.

Цель проекта – удовлетворение потребности населения Заозерского сельского поселения в учреждениях обслуживания с учетом прогнозируемых характеристик социально-экономического развития и согласно существующим социальным нормативам и нормам.

Важными показателями качества жизни населения являются наличие и разнообразие объектов обслуживания, их пространственная, социальная и экономическая доступность, как для местного населения, так и для гостей.

Расчет перспективного развития отраслей социальной сферы сельского поселения производился на основе анализа современного их состояния с последующей экстраполяцией на среднесрочные и дальнесрочные периоды. При этом учитывались разработанные прогнозные показатели перспективной демографической ситуации, экономической подсистемы, тенденции мирового и отечественного развития социальной сферы. В основу расчетов перспективной потребности и обеспеченности Заозерского сельского поселения социальной инфраструктурой и услугами были положены:

- СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (утверждены Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 г. № 1034/пр).
- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 г. № 1063-р «О социальных нормативах и нормах».
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Карелия (утверждены).
- Местные нормативы градостроительного проектирования Прионежского района Республики Карелия (утверждены).
- Генеральным планом Заозерского сельского поселения предусматривается формирование системы мероприятий, направленных на оптимальное размещение указанных объектов социальной инфраструктуры, с целью повышения обеспечения населения социальными услугами.

6.1. Образование

Образовательная сфера – один из важнейших факторов формирования нового качества экономики и общества. Вот почему важнейшим направлением территориальных преобразований является развитие образовательной сферы сельского поселения. Основными её составляющими являются детские дошкольные учреждения, дневные и вечерние общеобразовательные школы, система профессионального начального, среднего и высшего образования, система дополнительного образования детей.

Учреждения образования Заозерского сельского поселения представлены основными структурными элементами: детским дошкольным учреждением и общеобразовательной школой.

Школьные учреждения, дошкольные учреждения

В Заозерском сельском поселении действует 1 общеобразовательная школа общей проектной вместимостью 482 чел. и 250 чел., которая реализует, в том числе программу дошкольного образования. В настоящее время существует потребность в дополнительных общеобразовательных школах.

Таблица 6.1.2

Общеобразовательные школьные учреждения Заозерского сельского поселения

Наименование объекта	Место размещения	Общая характеристика	Мощность объекта с указанием единиц измерения	Значение объекта
МОУ «Заозеркая СОШ №10»	с. Заозерье, ул. Центральная, д. 7, д. 7а	Дата создания - 31.08.1995 г. Дата создания 2020 г. Состояние удовлетворительное	Факт. вместимость - 482 обуч.	Объект местного значения муниципального района

В целях удовлетворения потребности родителей в качестве и разнообразии оказываемых услуг предлагаются функции детского учреждения с гибким графиком посещения (сезонно с указанием условий пребывания в родительском договоре).

Современное дошкольное образование в поселении остается доступным для населения и строится на принципах вариативности программ, реализации потребностей родителей и личности ребёнка.

С учетом дальнейшего демографического развития Заозерского сельского поселения существует дефицит в общеобразовательных учреждениях и необходимо строительство образовательного учреждения.

Местными нормативами Прионежского района, установлены нормативы:

на детские дошкольные учреждения:

- Вместимость ДОУ сельских населенных пунктов рекомендуется 47-52 места на 1 тыс. человек.
- Размеры земельных участков – по заданию на проектирование.
- радиус обслуживания детскими дошкольными учреждениями территорий сельских населенных пунктов: зона многоквартирной и малоэтажной жилой застройки – 300 м.; зона застройки объектами индивидуального жилищного строительства – 500 м.
- Общеобразовательные организации:
- Уровень обеспеченности, учащихся - 100%.

Система дополнительного образования детей – составная (вариативная) часть общего образования, содержательно мотивированное образование, позволяющее обучающемуся приобрести устойчивую потребность в познании и творчестве, максимально реализовать себя, самоопределиться профессионально и личностно. Дополнительное образование детей – целенаправленный процесс воспитания и обучения посредством реализации дополнительных образовательных программ.

В настоящее время учреждения дополнительного образования детей в сельском поселении отсутствуют.

6.2. Здравоохранение

Состояние сферы здравоохранения напрямую определяет изменение ряда демографических показателей. В частности, показатели смертности, младенческой и материнской смертности и продолжительности жизни тесно связаны с эффективностью функционирования учреждений здравоохранения. Вот почему в рамках проведения демографической политики и сохранения человеческого капитала особое внимание необходимо уделять сети объектов здравоохранения.

Здравоохранение одна из важнейших отраслей обслуживания населения, основная задача которой состоит в постоянном улучшении состояния здоровья населения и увеличении продолжительности его жизни.

К необходимым населению нормируемым объектам здравоохранения относятся врачебные амбулатории (I-ый, повседневный уровень обслуживания) и больницы (II-ой, периодический уровень обслуживания). Кроме того, в структуре учреждений первого уровня обслуживания могут быть аптечные пункты и фельдшерско-акушерские пункты (ФАП), которые должны заменять врачебные амбулатории в тех районах, где их нет. Ко второму уровню обслуживания относятся пункты и станции скорой медицинской помощи, инфекционные больницы, роддома, поликлиники для взрослых и детей, стоматологические поликлиники, городские аптеки, молочные кухни.

Оценка обеспеченности муниципальных образований учреждениями здравоохранения требует специального и достаточно специализированного медицинского исследования и в данной работе дается только обзорно.

По данным СП 42.13330.2016 «Градостроительство Планировка и застройка городских и сельских поселений» (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*) и «Регионального норматива...» территориальная доступность амбулаторий, ФАП и аптек в сельской местности принимается в пределах 30 минут и 200 м. Территориальная доступность лечебно-профилактических медицинских организации, оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях принимается в пределах 30 минут и 1000 м.

Система здравоохранения на территории Заозерского сельского поселения представлена амбулаторией в с. Заозерье и фельдшерско-акушерскими пунктами в деревне Ялгуба.

Таблица 6.2.1

Система здравоохранения Заозерского сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Общая характеристика	Мощность объекта с указанием единиц измерения	Значение объекта
1	Врачебная амбулатория с. Заозерье	с. Заозерье, ул. Центральная, д.6	Год постройки – 1996. Состояние хорошее.	Проектная вместимость – 25 ч/день, фактическая – 25 ч/день.	Объект регионального значения
2	ФАП с. Ялгуба	с. Ялгуба, ул.Луговая, здание 1	Год постройки – 2022. Состояние хорошее.	Проектная вместимость – 15 ч/день, фактическая – 15 ч/день.	Объект регионального значения

Таким образом, уровень обеспеченности жителей объектами здравоохранения достаточно высок.

6.3. Учреждения культуры

Сфера культурного обслуживания Заозерского сельского поселения наряду с образовательной сферой и здравоохранением является одной из важных составляющих социальной инфраструктуры. Приоритетными направлениями в культурной политике сельского поселения являются сохранение историко-культурного наследия и его

использование, как важного стабилизирующего фактора социально-политической ситуации, морально-нравственного воспитания, создания благоприятных условий для широкого доступа всех социальных слоев населения ценностями отечественной и мировой культуры.

На территории Заозерского сельского поселения в сфере культуры и досуга свою деятельность осуществляет 5 учреждений культуры и досуга.

Таблица 6.3.1

Учреждения культуры Заозерского сельского поселения

Наименование объекта	Адрес	Общая характеристика	Мощность объекта с указанием единиц измерения	Значение объекта
МКУ «Заозерский ДК»	с. Заозерье, ул. Новоручейная, д.5а.	Год постройки – 1979. Состояние хорошее.	-	Объект местного значения сельского поселения
Сельская библиотека с. Заозерье				
МКУ «Ялгубский ДК»	д. Ялгуба, ул. Центральная, д. 90	Состояние удовлетворительное.	-	Объект местного значения сельского поселения
Сельская библиотека д. Ялгуба				
Музей истории Ялгубы				

Для планирования сети учреждений культуры и искусства используются расчетные показатели, предлагаемые СП 42.13330.2016 «Градостроительство Планировка и застройка городских и сельских поселений» (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*). Для клубов посетительских на количество жителей от 2 до 5 тыс. чел. нормативная мощность зрительного зала 230 -190 мест. Что касается библиотек для количества жителей от 2 до 5 тыс. чел. Должно приходиться 5 - 6 тыс. единиц хранения.

По территориальному принципу данные учреждения и предприятия обслуживания в сельских поселениях следует размещать из расчета обеспечения жителей каждого поселения услугами первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 3000 метров для учреждений клубного типа и 3000 метров для библиотек (из расчёта 30 минутной пешеходной доступности).

Учитывая современную социально-экономическую ситуацию, основная работа нацелена на сохранение, восстановление и реконструкцию существующих учреждений культуры как массовых и демократических учреждений, обеспечивающих всем категориям населения доступность к культурному досугу.

6.4. Физическая культура и спорт

В рамках развития человеческого капитала и сохранения здоровья населения становится вопрос об эффективности функционирования сферы физической культуры и спорта. Обеспечение условий для развития на территории муниципального образования физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального образования относятся непосредственно к компетенции органов местного самоуправления Заозерского сельского поселения.

На территории Заозерского сельского поселения не расположено специализированных учреждения физической культуры и спорта. Физкультурно-спортивные сооружения представлены объектами спортивного назначения, расположенными на территории общеобразовательных школ, к которым относятся спортивные залы, футбольные поля, спортплощадки.

На территории поселения в отрасли физкультуры и спорта отмечается недостаточность развития комплекса мер по пропаганде физической культуры и спорта как важнейшей составляющей здорового образа жизни, включающей в себя:

- определение приоритетных направлений пропаганды физической культуры, спорта и здорового образа жизни;
- поддержку проектов по развитию физической культуры и спорта в средствах массовой информации;
- оказание информационной поддержки населению в организации занятий физической культурой и спортом.

Ключевыми причинами низкого охвата населения занятиями физической культуры и спорта, является:

- недостаток объектов физической культуры и спорта для удовлетворения потребностей населения;
- дальнейший износ материально-технической базы объектов физической культуры и спорта;
- недостаток финансирования мероприятий по развитию физической культуры и спорта;
- несоответствие предложений объектов спорта и спортивных учреждений спросу и потребностям населения;
- недостаток квалифицированных специалистов;
- суровые природно-климатические условия (отмена соревнований и др.);
- потеря интереса населения к спортивно-массовым мероприятиям, снижение активности населения.

Для малых населенных пунктов нормы расчета спортивных залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

Радиус обслуживания спортивными и физкультурно-оздоровительными учреждениями, расположенными во встроено-пристроенных помещениях или совмещенными со школьным комплексом:

- зона многоквартирной и малоэтажной жилой застройки – 500 м.;
- зона застройки объектами индивидуального жилищного строительства – 700 м.

Радиус обслуживания спортивными центрами и физкультурно-оздоровительными учреждениями жилых районов – 1500 м.

Всестороннее развитие человеческого потенциала предусматривает активную пропаганду и формирование здорового образа жизни. Целью муниципальной политики в этой сфере являться вовлечение населения в систематические занятия физической культурой, спортом и туризмом. Реализация этой цели потребует развития неформального взаимодействия органов местного самоуправления муниципального образования с общественными организациями в части привлечения внебюджетных финансовых ресурсов. Необходимы разработка и реализация новых подходов для расширения возможностей граждан для занятия спортом и туризмом, независимо от уровня их доходов.

Развитие физической культуры и спорта невозможно без наличия соответствующей материально-технической базы и основной ее составляющей – физкультурно-спортивных сооружений, отвечающих требованиям и нормативам, обеспечивающих потребность всех слоев населения в различных видах физкультурно-оздоровительных и спортивных занятий.

6.5. Предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания

Организация обслуживания населения и создание стройной системы бытовых учреждений муниципального образования, позволяет удовлетворять разнообразные

потребности населения при разумном использовании времени и в результате влияет на рост производительности труда. Учреждения обслуживания муниципального образования должны быть организованы в единую систему, охватывающую селитебные территории, места приложения труда и зоны массового отдыха с учетом особенностей обслуживания в каждой из этих зон и их взаимосвязи.

Потребительский рынок товаров и услуг Заозерского сельского поселения представлен розничной, оптовой торговлей и общественным питанием.

Торговля - одна из важнейших сфер жизнеобеспечения населения. Она не только является источником поступления денежных средств, формируя тем самым финансовые основы стабильности муниципального образования, но и выполняет важнейшую социальную функцию, так как здесь формируется социальный климат в обществе, создаются мотивационные условия для развития перерабатывающей промышленности, строительства и транспорта.

В сельском поселении широко развита сфера услуг и обслуживания, которая представлена разнообразными предприятиями различных форм собственности, это и предприятия общественного питания, а также предприятия торговли.

Таблица 6.5.1

Предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания, функционирующие в Заозерском сельском поселении

Наименование объекта	Адрес	Общая характеристика	Мощность объекта с указанием единиц измерения	Значение объекта
Отделение связи				
Подразделение ФГУП «Почта России» Отделение № 185501	с. Заозерье, ул. Центральная, д. 1	Состояние удовлетворительное	Оформление подписок, почтовые услуги	Объект федерального значения
Предприятия коммунального хозяйства				
Freegreen cottages	д. Ялгуба, ул. Садовая, д. 1	Состояние удовлетворительное	Проектная вместимость 16 мест	Объект местного значения поселения
Usad'ba	д. Ялгуба, м. Пиньгуба, ул. Приозерная, д. 1	Состояние удовлетворительное	Проектная вместимость 12 мест	Объект местного значения поселения
Гостевой дом Ялгуба	д. Ялгуба, д. 86	Состояние удовлетворительное	Проектная вместимость 8 мест	Объект местного значения поселения
Суйсарь, загородный комплекс	д. Суйсарь	Состояние удовлетворительное	Проектная вместимость 56 мест	Объект местного значения поселения
Ялгора, гостевой дом	д. Ялгуба, ул. Горнолыжная, д. 3	Состояние удовлетворительное	Проектная вместимость 12 мест	Объект местного значения поселения
Ялхаус	д. Ялгуба, д. 1	Состояние удовлетворительное	Проектная вместимость 8 мест	Объект местного значения поселения
ИП Лебедева Людмила Анатольевна	м. Пиньгуба	Состояние удовлетворительное	-	Объект местного значения поселения
Ялгора, Центр активного отдыха, ООО «Эверест»	м. Пиньгуба	Состояние удовлетворительное	Проектная вместимость 20 мест	Объект местного значения поселения
Предприятия торговли				

Наименование объекта	Адрес	Общая характеристика	Мощность объекта с указанием единиц измерения	Значение объекта
Универсам «Магнит у дома»	с. Заозерье, ул. Новоручейная, д.5А, пом. 1,5,6	Состояние удовлетворительное	Площадь помещения – 302 м^2	Объект местного значения поселения
Универсам «Магнит у дома»	с. Заозерье, ул. Судостроительная, д.52	Состояние удовлетворительное	Площадь помещения - 344 м^2	Объект местного значения поселения
Магазин «Продукты»	с. Заозерье, ул. Тихонаволокская, д.27А	Состояние удовлетворительное	Площадь помещения - 49,7 м^2	Объект местного значения поселения
Магазин «Продукты»	с. Заозерье, ул. Лехнаволокская, д.43А	Состояние удовлетворительное	Площадь помещения - 32,4 м^2	Объект местного значения поселения
Магазин № 33 ТПС (сезонный)	д. Суйсарь, ул. Любы Тумановой, д.33а	Состояние удовлетворительное	Площадь помещения - 47,7 м^2	Объект местного значения поселения
Магазин «Продукты»	д. Ялгуба	Состояние удовлетворительное	Площадь помещения - 67 м^2	Объект местного значения поселения

Стоит отметить, что на территории Заозерского сельского поселения отсутствуют предприятия бытового обслуживания населения, прачечные, бани и мастерские по ремонту обуви и пошиву одежды.

Организации и учреждения управления, кредитно- финансовых служб и предприятий связи

На данный вид обслуживания нормы расчета даются в СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

К учреждениям повседневного уровня обслуживания относятся административно-хозяйственные объекты, отделения связи и банка, опорный пункт охраны порядка. На периодическом уровне находятся административно-управленческие объекты, банки, конторы, офисы, отделения милиции, суд, прокуратура, юридическая и нотариальные конторы. Сюда же отнесены объекты, предназначенные для официального опубликования муниципальных правовых актов и иной официальной информации.

РАЗДЕЛ 7. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ РАЗВИТИЯ ЭКОНОМИКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

7.1. Анализ состояния и перспектив развития экономики сельского поселения

Экономический потенциал территории включает в себя несколько основных факторов:

- особенности экономико-географического положения;
- обеспеченность природными ресурсами;
- производственный потенциал;
- трудовой и научно-технический потенциал.

В совокупности эти составляющие экономического потенциала отражают способности экономики, её отраслей, предприятий, хозяйств осуществлять производственно-экономическую деятельность, выпускать продукцию, товары, оказывать услуги, удовлетворять запросы населения, общественные потребности, обеспечивать развитие производства и потребления.

Основу экономического потенциала сельского поселения составляют агропромышленный комплекс, переработка сельскохозяйственной продукции, торговля и промышленность нерудных строительных материалов.

Промышленность

Основу экономики Заозерского сельского поселения в настоящее время составляет промышленность.

Сегодня промышленный комплекс – важнейшая составная часть единого хозяйственного комплекса, включающая в себя ряд отраслей, главными из которых являются лесная, деревообрабатывающая отрасли, добыча полезных ископаемых.

Структура промышленного производства отражает ее исторически сложившуюся направленность, а также тенденции роста физического объема промышленного производства в разрезе отраслей, внешнеэкономическую и внутриэкономическую конъюнктуры.

Основными отраслями промышленности Заозерского сельского поселения являются промышленность нерудных строительных материалов, промышленность по добыче и обработке блоков, производству облицовочных материалов из природного камня, неметаллорудную промышленность**.**

Минерально-сырьевые ресурсы включают торф, нерудное сырье для производства строительных материалов, валунно-гравийно-песчаный материал.

Рыбная промышленность

Республика Карелия является одним из самых благоприятных регионов России для индустриального выращивания товарной форели. По своим уникальным природным условиям Карелия выгодно отличается от остальных областей Северо-Запада России. В первую очередь это обусловлено наличием большого количества глубоководных водоемов с чистой, высокого качества водой. Немаловажным фактором является температурный режим карельских водоемов, который позволяет оптимально осуществлять технологический процесс выращивания форели.

Садковое форелеводство в районе получило развитие на Онежском озере (в районе д. Суйсарь).

Развитие малого предпринимательства

Поселение характеризуется низкой предпринимательской активностью. Несмотря на невысокий уровень развития малого бизнеса, именно он способен обеспечить рост доходов населения, улучшить качество его жизни, создать новые рабочие места, а также достаточно быстро дать дополнительные доходы в местный бюджет.

Основными мероприятиями развития малого бизнеса могут стать:

− совершенствование условий работы малого бизнеса за счет развития инфраструктуры и государственной поддержки ее эффективного использования;

− создание условий для применения высоких технологий в сфере малого бизнеса;

− внедрение цивилизованных мер стимулирования инноваций в малом бизнесе, создание и развитие их инфраструктуры с целью поддержки малых предприятий в научно-технической сфере;

− развитие системы кредитования субъектов малого предпринимательства, в том числе за счет предоставления кредитов государственными банками развития;

− обеспечение для малых предприятий доступа к нежилым помещениям, земельным участкам и возможность их использования целевым назначением на основе социального и государственного заказа.

7.2. Инвестиционная деятельность

В Прионежском районе активно проводится работа по развитию инвестиционной деятельности, в частности на территории Заозерского сельского поселения.

Проводятся встречи с представителями предприятий, организаций, индивидуальными предпринимателями по вопросам возможного инвестирования, в том числе организуются встречи с руководителями сельских поселений, предприятий района, заинтересованных в привлечении инвестиционных ресурсов.

Инвестиционные площадки могут быть использованы в целях создания объектов недвижимости для развития малого предпринимательства. Также возможно развитие производственной зоны на данной территории за счет привлечения частного капитала, участия в федеральных и региональных программах.

На территории Заозерского сельского поселения реализуются следующие инвестиционные проекты:

– ООО «Лест», проект «Туристический комплекс «Аанисярви». Адрес реализации инвестиционного проекта - Республика Карелия, Прионежский район, д. Ялгуба;

– ООО «Норден Плюс». Проект: Развитие туристического комплекса «Karelia Village». Адрес реализации проекта: Прионежский район, Заозерское сельское поселение, местечко Пиньгуба;

– ООО «Форест-групп» «База отдыха «Суйсарь». Адрес реализации инвестиционного проекта Республика Карелия, Прионежский район, Заозерское сельское поселение, д. Суйсарь.

7.3. Рекреационный комплекс

В настоящее время туризм – мощная индустрия, выделяющаяся среди других отраслей экономики высокой эффективностью и устойчивым развитием.

Рационально организованная индустрия туризма генерирует рабочие места для местного населения, развивает смежные отрасли, а также обеспечивает приток в регион денежной массы и инвестиционных средств и, как следствие, пополняет бюджеты регионов за счет налогов.

Заозерское сельское поселение обладает туристско-рекреационным потенциалом, который определяется:

- культурно-историческим наследием с памятниками архитектуры, истории и искусства, археологии;
- уникальностью ландшафтов;
- множеством водоемов и развитой гидросетью;
- природно-ресурсными возможностями;
- сравнительно благоприятной экологической ситуацией;

- общей границей с городом Петрозаводск - столицей Республики Карелия.

Памятники истории, искусства, архитектуры и археологии удачно сочетаются в районе с сохранившимися национальными традициями коренных жителей территории, исторически сложившейся культурно-хозяйственной специализацией отдельных поселений и уникальностью разнообразных часто нетронутых ландшафтов.

Обладая исключительно высоким потенциалом, территория является недостаточно освоенным в туристском отношении и занимает весьма скромное место на рынке туристических услуг Республики Карелия.

Основными факторами, сдерживающими развитие туризма, являются:

- слабое развитие туристической инфраструктуры (гостиничного и дорожного хозяйства, транспорта и связи, бытовых услуг, системы информации);
- недостаточно развитая система рекламно-информационного обеспечения продвижения туристического продукта на внутреннем и внешнем рынках;
- Определенные диспропорции в территориальной и функциональной организации туризма (сосредоточенность деятельности в зонах туристской активности, незадействованность большинства туристических объектов;

недостаток квалифицированных кадров для индустрии туризма.

РАЗДЕЛ 8. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

8.1. Анализ состояния и перспектив развития транспортной инфраструктуры сельского поселения

Развитие транспортной инфраструктуры – одно из наиболее актуальных стратегических направлений, позволяющих реализовать потенциал транспортно-географического положения сельского поселения в целях структурной перестройки экономики, обеспечить эффективную связь с соседними сельскими поселениями района, привлечь на территорию дополнительные инвестиционные потоки и на этой основе создать условия для социально-экономической стабилизации и дальнейшего перспективного развития.

Железнодорожный транспорт

Объекты железнодорожного транспорта на территории Заозерского сельского поселения отсутствуют.

Речной транспорт

Речной транспорт на территории Заозерского сельского поселения отсутствует.

Воздушный транспорт

Воздушный транспорт на территории Заозерского сельского поселения отсутствует. Ближайший аэропорт расположен в г. Петрозаводск.

Трубопроводный транспорт

Трубопроводный транспорт на территории Заозерского сельского поселения отсутствует.

Автомобильный транспорт

Основным видом транспорта Заозерского сельского поселения является автомобильный транспорт. Транспортный каркас территории сельского поселения составляют автомобильные дороги регионального, межмуниципального и местного значения. Они связывают территорию Заозерского сельского поселения с соседними территориями, обеспечивают жизнедеятельность муниципального образования, во многом определяют возможности развития, по ним осуществляются автомобильные перевозки грузов и пассажиров.

Дорожная сеть регионального значения Заозерского сельского поселения состоит из автомобильных дорог IV-V технической категории с твёрдым покрытием.

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, относящихся к собственности Республики Карелия, расположенных на территории Заозерского сельского поселения согласно распоряжению Правительства Республики Карелия от 1 ноября 2010 года № 474р-П «Об утверждении Перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Карелия» отражен в таблице 8.1.1.

Протяженность автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения на территории Заозерского сельского поселения составляет 40 км.

Таблица 8.1.1

Перечень региональных автомобильных дорог Заозерского сельского поселения

№ п/п	Наименование автомобильной дороги	Идентификационный номер	Протяженность, км
1.	Заозерье-Пиньгуба	86 ОП РЗ 86К-213	13,16
2.	Подъезд к г. Петрозаводск (м. Зимник)	86 ОП РЗ 86К-216	2
3.	Подъезд к м. Падас	86 ОП РЗ 86К-379	4,42
4.	Соломенное-Ялгуба-Суйсарь	86 ОП РЗ 86К-239	33,58
5.	Подъезд к м. Ялгора	86 ОП РЗ 86К-407	2,04
ИТОГО			**55,20**

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения Заозерского сельского поселения приведен в таблице 8.1.2. Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения составляет 30,99 км.

Таблица 8.1.2

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения Заозерского сельского поселения

№ п/п	Наименование автомобильной дороги	Протяженность, км
1	с. Заозерье, пер. Березовый	0,701
2	с. Заозерье, пер. Березовый	0,208
3	с. Заозерье, пер. Сосновый	0,653
4	с. Заозерье, ул. Береговая	0,856
5	д. Ялгуба, ул. Гористая	0,536
6	с. Заозерье, ул. Заозерская	0,705
7	с. Заозерье, ул. Заречная	0,420
8	с. Заозерье, ул. Зеленая	1,284
9	с. Заозерье, ул. Камышовая	0,078
10	с. Заозерье, ул. Лесная	1,692
11	д. Суйсарь, ул. Любы Тумановой	2,249
12	с. Заозерье, ул. Центральная	1,390
13	с. Заозерье, ул. Пиньгубская	0,233
14	с. Заозерье, ул. Осенняя	0,854
15	с. Заозерье, ул. Строителей	0,256
16	с. Заозерье, ул. Родниковая	1,378
17	с. Заозерье, ул. Тихонаволокская	1,578
18	с. Заозерье, ул. Радужная	0,839
19	с. Заозерье, ул. Комсомольская	1,103
20	д. Суйсарь, ул. Луговая	0,177
21	с. Заозерье, ул. Судостроительная	0,218
22	д. Суйсарь, ул. Новая	0,884
23	с. Заозерье, ул. Новослободская	0,701
24	д. Суйсарь, ул. Онежская	0,200
25	с. Заозерье, ул. Логморучейная	0,160
26	д. Ялгуба, ул. Южная	3,394
27	с. Заозерье, ул. Наволокская	0,625
28	с. Заозерье, ул. Солнечная	0,828
29	с. Заозерье, ул. Лехнаволокская	2,454
30	с. Заозерье, ул. Полярная	2,047
31	с. Заозерье, ул. Новоручейная	1,755
32	с. Заозерье, ул. Островная	0,529
ИТОГО		**30,985**

Улично-дорожная сеть населённых пунктов обеспечивает связи жилых, производственных, туристских и рекреационных градостроительных образований с центром населённого пункта и между собой, подъезды и подходы к земельным участкам всех зданий и сооружений, а также транспортные связи населённого пункта с прилегающими территориями и другими поселениями.[3]

В составе населённых пунктов Заозерского сельского поселения следует выделить главные улицы и дороги местного значения, которые составляют основу планировочной

[3] Градостроительство. Теория и практика: учебное пособие / Г. А. Потаев. – М.: ФОРУС: ИНФРА-М, 2017. –с. 310.

структуры улично-дорожной сети. Данные улицы и дороги должны обеспечивать удобные транспортные связи населения с основными местами приложения труда, районными центрами, зонами отдыха, а также с другими главными улицами и внешними автомобильными дорогами.

Сложившаяся система улиц и проездов, членит застройку на небольшие квартала. Основной улицей в с. Заозерье является ул. Центральная, ул. Судостроительная.

Движение грузового транспорта в основном осуществляется по ул. Центральная, ул. Судостроительная, ул. Заозерская, ул. Логморучейная, ул. Тихонаволокская, ул. Лехнаволокская.

К основным недостаткам улично-дорожной сети относятся:

- неупорядоченное движение автотранспорта по улицам;
- отсутствие на некоторых улицах дорожных одежд капитального типа;
- отсутствие на некоторых улицах тротуаров;
- отсутствие классификации улично-дорожной сети.

Улично-дорожной сеть представляет сеть улиц и проездов, обеспечивающая удобные, быстрые и безопасные транспортные связи со всеми функциональными зонами, с другими населенными пунктами системы расселения, объектами, объектами внешнего транспорта и автомобильными дорогами общей сети.

Существующий уровень автомобилизации составляет примерно 350 автомобилей на 1000 человек, основную долю составляет легковой автотранспорт.

На территории муниципального образования функционируют только пригородные маршруты автобусов. Маршруты проходят через с. Заозерье, остановочные пункты Лехнаволок, Суйсарь, Пиньгуба.

Улично-дорожная сеть населённых пунктов следует проектировать в виде непрерывной системы с учётом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного, велосипедного и пешеходного движения, архитектурно-планировочной организации территории и характера застройки. В составе улично-дорожной сети сельских поселений следует выделить главные улицы.

В проекте принята следующая классификация улично-дорожной сети в соответствии со СП 42.13330.2016 применительно к сельским населенным пунктам:

Таблица 8.1.3

Расчетные параметры улиц и дорог в сельских поселениях

Категория сельских улиц и дорог	Основное назначение	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направ-лениях)	Ширина пешеходной части тротуара, м
Поселковая дорога	Связь сельского поселения с внешними дорогами общей сети	60	3,5	2	
Главная улицы	Связь жилых территорий с общественным центром	40	3,5	2-3	1,5-2,25
Улица в жилой застройке:					
Основная	Связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением	40	3,0	2	1,0 -1,5

Второстепенная (переулок)	Связь между основными жилыми улицами	30	2,75	2	1,0
проезд	Связь жилых домов, расположенных в глубине квартала, с улицей	20	2,75-3,0	1	0-1,0
Хозяйственный проезд, скотопрогон	Прогон личного скота и проезд грузового транспорта к приусадебным участкам	30	4,5	1	-

Хранение индивидуального транспорта осуществляется в основном на приусадебных участках и в индивидуальных гаражах в районах индивидуальной застройки, и на внутриквартальной территории в районах многоквартирной застройки.

Легковой транспорт хранится:

- у жителей индивидуальной застройки - на приусадебных участках;
- у жителей многоквартирной застройки - в гаражных кооперативах боксового типа, индивидуальных гаражах, на открытых стоянках.

Исходя из существующей структуры расселения населения, большинство из них проживают в многоквартирной застройке. На территории муниципального образования имеются предприятия транспортного обслуживания.

В соответствии с данными о неудовлетворительном состоянии улично-дорожной сети муниципального образования генеральным планом предлагаются следующие мероприятия:

- сохранение участков улично-дорожной сети, показатели которых соответствуют требованиям стандартов к эксплуатационным характеристикам дорог соответственно их категории;
- ремонт и реконструкция изношенных участков улично-дорожной сети поселения;
- разработка проекта безопасности дорожного движения на территории поселения;
- внедрение проекта безопасности дорожного движения на территории поселения.

Реализация мероприятий позволит сохранить протяженность участков автомобильных дорог общего пользования местного значения, на которых показатели их транспортно-эксплуатационного состояния соответствуют требованиям стандартов к эксплуатационным показателям автомобильных дорог.

Комплекс мероприятий по организации дорожного движения сформирован, исходя из задач по повышению безопасности дорожного движения, и включает следующие мероприятия:

- проведение анализа по выявлению аварийно-опасных участков автомобильных дорог общего пользования местного значения и выработка мер, направленных на их устранение.
- информирование граждан о правилах и требованиях в области обеспечения безопасности дорожного движения;
- обеспечение образовательных учреждений поселения учебно- методическими наглядными материалами по вопросам профилактики детского дорожно-транспортного травматизма;
- замена и установка технических средств организации дорожного движения, в т.ч. проектные работы;
- установка и обновление информационных панно с указанием телефонов спасательных служб и экстренной медицинской помощи.

При реализации генерального плана планируется осуществление следующих мероприятий:

- мероприятия по выявлению аварийно-опасных участков автомобильных дорог общего пользования местного значения и выработка мер по их устранению.
- приобретение знаков дорожного движения (мероприятие направлено на снижение количества дорожно-транспортных происшествий).
- установка и замена знаков дорожного движения (мероприятие направлено на снижение количества дорожно-транспортных происшествий).

Из всего вышеперечисленного следует, что на расчетный срок основными мероприятиями развития транспортной инфраструктуры Заозерского сельского поселения должны стать:

- содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них в полном объеме;
- паспортизация всех бесхозяйных участков автомобильных дорог общего пользования местного значения;
- организация мероприятий по оказанию транспортных услуг населению;
- повышение уровня обустройства автомобильных дорог общего пользования за счет установки средств организации дорожного движения на дорогах (дорожных знаков т.п.);
- проектирование и капитальный ремонт искусственных сооружений;
- создание новых объектов транспортной инфраструктуры, отвечающих прогнозируемым потребностям предприятий и населения.

Развитие транспортной инфраструктуры должно осуществляться на основе комплексного подхода, ориентированного на совместные усилия различных уровней власти: федеральных, региональных, муниципальных.

РАЗДЕЛ 9. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

9.1. Анализ состояния и перспектив развития инженерной инфраструктуры сельского поселения

Инженерная инфраструктура представляет собой совокупность систем электро-, газо, тепло- и водоснабжения, канализации, призванных обеспечить функционирование и дальнейшее развитие поселений. Основной задачей инженерных разделов в составе генерального плана является определение долгосрочной перспективы развития инженерных систем.

Общее состояние коммунальной инфраструктуры планируемого муниципального образования характеризуются средним уровнем износа, незначительным коэффициентом полезного действия и использования мощностей, большими потерями. Несмотря на предпринимаемые в последние годы усилия, проблема воспроизводства основных фондов жилищно-коммунального хозяйства не решена.

При разработке раздела были использованы следующие материалы:

- материалы, предоставленные администрацией Заозерского сельского поселения, а также организациями, эксплуатирующими системы инженерно-технического обеспечения района и сельского поселения.
- информация, полученная в результате натурных обследований населенных пунктов поселения.
- информация ресурсоснабжающих и других организаций, подлежащая обязательному раскрытию, размещенная на официальных сайтах этих организаций в сети интернет.

Водоснабжение. Централизованное водоснабжение в Заозерском сельском поселении осуществляется в с. Заозерье, в остальных населенных пунктах централизованное водоснабжение отсутствует. Местное население используют подземные воды, каптируемые отдельно стоящими скважинами и придомовыми колодцами.

Водоснабжение с. Заозерье обеспечивается следующими объектами:

- резервуар чистой воды (восточная часть с. Заозерье);
- водопроводная насосная станция 1-го подъема (западная часть с. Заозерье);
- водонапорная башня (восточная часть с. Заозерье);
- водоочистные сооружения (восточная часть с. Заозерье).

При водоподготовке используются в основном процессы, связанные с фильтрованием (фильтрация на напорных и скорых фильтрах) без применения химических реагентов. В качестве обеззараживающих реагентов применяются хлорсодержащие вещества.

Услуги по водоснабжению оказывает ОАО «Петрозаводские коммунальные сети» филиал Прионежский.

Протяженность сетей водоснабжения составляет 4,24 км.

Изношенность коммуникаций существенно влияет на потенциальную возможность оказания качественных услуг, что резко снижает условия комфортного проживания.

Наиболее существенными проблемами является несоответствие качества подаваемой воды. Наблюдается превышение показателей по цветности, химической окисляемости, содержанию железа и марганца, низкое значение pH.

Водоотведение. В централизованной системе водоотведения с. Заозерье отвод сточных вод производится по системе самотечных коллекторов, на территории имеются канализационные очистные сооружения. Локальные очистные сооружения у абонентов отсутствуют. Сооружения находятся в неудовлетворительном состоянии.

Протяженность сетей водоотведения Заозерского сельского поселения составляет 1,08 км.

Необходимо отметить, что в централизованную систему водоотведения поступают только хозяйственно-бытовые и промышленные стоки. Отвод дождевых и талых вод с территории посёлка не организован, осуществляется по рельефу и в ручей.

Существующая ситуация оказывает отрицательное влияние на экологию и, соответственно, создает угрозу жизни и здоровью жителям муниципального образования, способствует загрязнению подземных вод.

Требования к очистке сточных вод предъявляются согласно нормативным документам: Водного Кодекса РФ, Закона РФ «Об охране окружающей природной среды», Закона РФ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

Для обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения, предотвращения негативного воздействия на окружающую среду, а также повышения инвестиционной привлекательности территории с учётом перспектив развития Заозерского сельского поселения требуется строительство комбинированной системы водоотведения (герметичных септиков, сетей водоотведения, канализационных насосных станций, а также канализационных очистных сооружений).

Электроснабжение.

Источником энергоснабжения Заозерского сельского поселения являются подстанция ПС 110 кВ Заозерье (ПС 23) (таблица 9.1.1).

Таблица 9.1.1

Характеристики трансформаторных подстанций Заозерского сельского поселения

№ п/п	Наименование	Конвертируемые напряжения, кВ	Количество трансформаторов
1.	ПС 110 кВ Заозерье (ПС 23)	110/35/6	2×10 МВА

Характеристика линий электропередачи Заозерского сельского поселения представлена в таблице 9.1.2

Таблица 9.1.2

Характеристики линий электропередачи (линейные объекты)

№ п/п	Наименование линии	Напряжение, кВ
1.	ВЛ 110 кВ Заводская – Заозерье с отпайками №1 (Л-181)	110
2.	ВЛ 110 кВ Заводская – Заозерье с отпайками №2 (Л-182)	110
3.	ВЛ 35 кВ Заозерье – ДСК с отпайками (Л-37П)	35

Общая протяженность электрических сетей на территории Заозерского сельского поселения составляет 74,56 км, из которых:

- ЛЭП 6 кВ – протяженностью 63,38 км;
- ЛЭП 35 кВ – протяженностью 0,64 км;
- ЛЭП 110 кВ – протяженностью 10,54 км.

Перечень трансформаторных подстанций, расположенных на территории Заозерского сельского поселения представлен в таблице 9.1.3.

Таблица 9.1.3

Перечень ТП 10 кВ Карельского филиала ПАО «Россети Северо-Запад» расположенных на территории поселения

№ п/п	Наименование подстанции, распределительного пункта	Балансовая принадлежность	Месторасположение		Технические характеристики	
			МО	Координаты (широта; долгота)	Классы напряжения, кВ	Установленная мощность, кВА

1	ТП-103 Заозерье-Судострой	ЮКЭС	Прионежский р-он	Заозерье	61.872603 34.365086	6/0,4	160
2	ТП-107 Заозерская п/ф	ЮКЭС	Прионежский р-он	Заозерье	61.852247 34.395431	6/0,4	250
3	ТП-109 Заозерье Ручьи	ЮКЭС	Прионежский р-он	Заозерье	61.854056 34.387144	6/0,4	250
4	ТП-230 Лехнаволок	ЮКЭС	Прионежский р-он	Заозерье	61.880561 34.357569	6/0,4	100
5	ТП-257 ЗАОЗЕРЬЕ-ВОДОЗАБОР	ЮКЭС	Прионежский р-он	Заозерье	61.864611 34.368331	6/0,4	160
6	ТП-3025 СОТ Новый ручей	ЮКЭС	Прионежский р-он	Заозерье	61.856993 34.39881	6/0,4	250
7	ТП-3026 Логморучей	ЮКЭС	Прионежский р-он	Заозерье	61.863231 34.376144	6/0,4	250
8	ТП-3029 Лехнаволок-2	ЮКЭС	Прионежский р-он	Заозерье	61.890761 34.34245	6/0,4	160
9	ТП-3031 Заозерье - Лехнаволок-3	ЮКЭС	Прионежский р-он	Заозерье	61.883644 34.352964	6/0,4	160
10	ТП-3032 Лехнаволок-4	ЮКЭС	Прионежский р-он	Заозерье	61.884936 34.351364	6/0,4	160
11	ТП-3035 З Лехнаволок развилка	ЮКЭС	Прионежский р-он	Заозерье	61.888675 34.345361	6/0,4	100
12	ТП-3036 Заозерье телятник	ЮКЭС	Прионежский р-он	Заозерье	61.887269 34.350983	6/0,4	63
13	ТП-3037 с.Заозерье	ЮКЭС	Прионежский р-он	Заозерье	61.869536 34.379992	6/0,4	100
14	ТП-3043 Заозерье-обелиск	ЮКЭС	Прионежский р-он	Заозерье	61.872361 34.371842	6/0,4	160
15	ТП-3044 Заозерье	ЮКЭС	Прионежский р-он	Заозерье	61.897495 34.313655	6/0,4	63
16	ТП-3057 Заозерье	ЮКЭС	Прионежский р-он	Заозерье	61.867134 34.373628	6/0,4	160
17	ТП-3090 Заозерье	ЮКЭС	Прионежский р-он	Заозерье	61.900706 34.345951	6/0,4	25
18	ТП-3091 Заозерье-Ясная Поляна 1	ЮКЭС	Прионежский р-он	Заозерье	61.894789 34.337017	6/0,4	400
19	ТП-3092 Заозерье-Ясная Поляна 2	ЮКЭС	Прионежский р-он	Заозерье	61.894742 34.337094	6/0,4	400
20	ТП-3093 Заозерье - ул.Логморучейная	ЮКЭС	Прионежский р-он	Заозерье	61.857706 34.391415	6/0,4	100
21	ТП-3125 Заозерье - Заозерье - 4-эт. МКД	ЮКЭС	Прионежский р-он	Заозерье	61.855817 34.396943	6/0,4	800
22	ТП-3126 Заозерье - Производственная база	ЮКЭС	Прионежский р-он	Заозерье	61.861196 34.400044	6/0,4	160
23	ТП-3137 Заозерье - Заозерье-ул.Лесная	ЮКЭС	Прионежский р-он	Заозерье	61.873982 34.382358	6/0,4	160
24	ТП-72 Заозерье - Логморучей	ЮКЭС	Прионежский р-он	Заозерье	61.85815 34.381167	6/0,4	250

25	ТП-73 Лехнаволок	ЮКЭС	Прионежский р-он	Заозерье	61.882644 34.354289	6/0,4	160
26	ТП-74 Заозерье - Птичник-1	ЮКЭС	Прионежский р-он	Заозерье	61.871992 34.367539	6/0,4	160
27	ТП-75 Заозерье - Птичник-2	ЮКЭС	Прионежский р-он	Заозерье	61.859256 34.393794	6/0,4	63
28	ТП-90 Шликино	ЮКЭС	Прионежский р-он	Заозерье	61.894881 34.332322	6/0,4	250
29	ТП-1049 Заозерье Котельная школа	ЮКЭС	Прионежский р-он	Заозерье	61.864574 34.381762	6/0,4	1260
30	ТП-1061 Заозерье ВОС Аренда	ЮКЭС	Прионежский р-он	Заозерье	61.861184 34.390801	6/0,4	400
31	ТП-3041 Пролив - дачи	ЮКЭС	Прионежский р-он	Пиньгуба	61.874569 34.557474	6/0,4	25
32	ТП-3046 СНТ Онежские зори	ЮКЭС	Прионежский р-он	СНТ Онежские зори	61.870224 34.552292	6/0,4	100
33	ТП-3047 Монтажник-2	ЮКЭС	Прионежский р-он	СНТ Монтажник-2	61.867928 34.558372	6/0,4	160
34	ТП-3083 Ялгуба	ЮКЭС	Прионежский р-он	Ялгуба	61.882902 34.531987	6/0,4	100
35	ТП-3084 Прионежский район - Ялгора - жилой дом	ЮКЭС	Прионежский р-он	Ялгуба	61.883659 34.526526	6/0,4	63
36	ТП-3085 Ялгуба ЦСП	ЮКЭС	Прионежский р-он	Ялгуба	61.882212 34.530707	6/0,4	250
37	ТП-104 Ялгуба - ФКРС	ЮКЭС	Прионежский р-он	Ялгуба	61.887356 34.543753	6/0,4	160
38	ТП-3175 Ялгуба	ЮКЭС	Прионежский р-он	Ялгуба	61.898451 34.497371	6/0,4	63
39	ТП-3177 Ялгуба - Дачи	ЮКЭС	Прионежский р-он	Ялгуба	61.880714 34.563259	6/0,4	63
40	ТП-3178 Ялгуба - Ручей	ЮКЭС	Прионежский р-он	Ялгуба	61.891176 34.530437	6/0,4	160
41	ТП-3179 Ялгуба	ЮКЭС	Прионежский р-он	Ялгуба	61.886745 34.558779	6/0,4	25
42	ТП-77 Ялгуба - Поселок	ЮКЭС	Прионежский р-он	Ялгуба	61.883444 34.555859	6/0,4	160
43	ТП-3176 Ялгуба - коттеджи	ЮКЭС	Прионежский р-он	Ялгуба	61.894823 34.523345	6/0,4	25
44	ТП-3045 д.Березовые мосты	ЮКЭС	Прионежский р-он	Березовые Мосты	61.927249 34.467386	6/0,4	100
45	ТП-3071 Суйсарь	ЮКЭС	Прионежский р-он	Суйсарь	61.964643 34.5713	6/0,4	250
46	ТП-3081 Суйсарь	ЮКЭС	Прионежский р-он	Суйсарь	61.954978 34.586792	6/0,4	100
47	ТП-71 Суйсарь	ЮКЭС	Прионежский р-он	Суйсарь	61.969808 34.568154	6/0,4	100
48	ТП-78 Суйсарь	ЮКЭС	Прионежский р-он	Суйсарь	61.973572 34.562217	6/0,4	100

49	ТП-3079 ДТН Росток	ЮКЭС	Прионежский р-он	Суйсарь	61.956778 34.576939	6/0,4	25
50	ТП-3078 Суйсари котеджи	ЮКЭС	Прионежский р-он	Суйсарь	61.970394 34.562119	6/0,4	160
51	ТП-3080 Суйсарь - залив	ЮКЭС	Прионежский р-он	Суйсарь	61.974176 34.553992	6/0,4	250

Основными проблемами эксплуатации объектов электроснабжения в Заозерском сельском поселении являются:

- высокий процент износа оборудования на подстанциях;
- использование на подстанциях трансформаторов сверх нормативного срока эксплуатации;
- ограничение использования мощности на ПС;
- высокий уровень износа электрических сетей;
- низкая пропускная способность электрических сетей, отсутствие резервов токовой нагрузки;
- высокая протяженность ЛЭП-6/10 кВ и соответственно высокие потери напряжения в них.

Газоснабжение. В настоящее время централизованное газоснабжение в Заозерском сельском поселении отсутствует. Газ поставляется автотранспортом до мест потребления. Доставка газа в баллонах населению проводится по заявкам потребителей.

На основании Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», для исключения возможности повреждения газораспределительных сетей устанавливаются охранные зоны вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров – с противоположной стороны.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 Правил охраны газораспределительных сетей:

а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. На основании Правил охраны магистральных газопроводов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 г. № 1083, Правил охраны магистральных газопроводов, утвержденных Постановлением Госгортехнадзора РФ от 24 апреля 1992 г. № 9, для исключения возможности повреждения газопровода устанавливается охранная зона в размере 25 метров в каждую сторону от оси магистрального газопровода.

На основании Правил охраны магистральных газопроводов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017г. № 1083, Правил охраны магистральных газопроводов, утвержденных Постановлением Госгортехнадзора РФ от 24 апреля 1992 г. № 9, для исключения возможности повреждения газопровода устанавливается охранная зона в размере 25 метров в каждую сторону от оси магистрального газопровода.

На основании Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», согласно п. 7 Правил для газораспределительных сетей устанавливаются охранные зоны вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров – с противоположной стороны.

С целью обеспечения безопасной и безаварийной эксплуатации магистральных газопроводов и их составных частей, третьими лицами (не зависимо от форм их организации) при ведении хозяйственной деятельности в охранных зонах, зонах минимальных расстояний и санитарно-защитных зонах трубопроводного транспорта должны соблюдаться нормы и требования следующих нормативно-правовых актов:

- Правила охраны магистральных газопроводов, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083;
- СП 36.13330.2012 Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*;
- Технический регламент Евразийского экономического союза «О требованиях к магистральным трубопроводам для транспортирования жидких и газообразных углеводородов», введённый в действие с 01.07.2021;
- Правила охраны магистральных трубопроводов (утвержденные Госгортехнадзором России от 24.04.1992 № 9, заместителем Министра топлива и энергетики России 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора России от 23.11.1994 № 61);
- Правила охраны линий и сооружений связи РФ (утвержденные постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 №578).

Все работы в охранных зонах объектов трубопроводного транспорта (магистральных газопроводов и их составных частей) должны выполняться после получения письменного разрешения и в присутствии уполномоченного представителя ООО «ЧТГ».

Теплоснабжение.

Теплоснабжение Заозерского сельского поселения осуществляется, как централизованно – от отопительной котельной, так и децентрализовано – от индивидуальных теплогенераторов.

Продолжительность отопительного периода составляет в среднем 242 суток.

На территории Заозерского сельского поселения располагаются 1 источник теплоснабжения (таблица 9.1.4).

Таблица 9.1.4

Источники тепловой энергии Заозерского сельского поселения

Форма собственности	Обслуживающая организация	Право владения	Наименование котельной (адрес)	Вид топлива	Общая протяженность тепловых сетей (2-х тр.), м
Государственная	Филиал «Карельский» ПАО «ТГК-1» (на подряде ООО «СТРОЙЭНЕРГОМОНТАЖ»)	Концессионное соглашение от 09.08.2019, срок действия до 30.12.2023	Котельная с. Заозерье, ул. Центральная	дрова	2994,1

Основными потребителями тепловой энергии от центральной котельной являются бюджетные организации различной ведомственной подчиненности.

Жилые дома на территории Заозерского сельского поселения не имеют централизованного отопления.

Для получения перспективных тепловых нагрузок использовались удельные расходы теплоты на отопление, вентиляцию и ГВС, при этом были использованы следующие нормативные документы регионального и федерального значения:

СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий» Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003;

МДК 4-05.2004 «Методика определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения».

Связь.

На территории муниципального образования функционирует отделение почтовой связи ОПС № 185501 (с. Заозерье, ул. Центральная, д. 1).

Услуги почтовой связи обеспечивает ФГУП «Почта России».

Сотовую связь в Заозерском сельском поселении Прионежского муниципального района предоставляют несколько операторов сотовой связи, это: «Билайн», «Йота», «Мегафон», «МТС», «Теле2 Россия», ОАО «Межрегиональный ТранзитТелеком», ОАО «Навигационно-информационные системы», ОАО «Ростелеком», ООО «Газпром телеком», ООО «Глобал Телеком», ООО «Сигма Телеком». Зоны обслуживания данных операторов обеспечивают сотовую связь на хорошем уровне.

РАЗДЕЛ 10. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия) относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры (Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»).

10.1. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия) в целях Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Под объектом археологического наследия понимаются частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации, о которых являются археологические раскопки или находки. Объектами археологического наследия являются в том числе городища, курганы, грунтовые могильники, древние погребения, селища, стоянки, каменные изваяния, стелы, наскальные изображения, остатки древних укреплений, производств, каналов, судов, дорог, места совершения древних религиозных обрядов, отнесённые к объектам археологического наследия культурные слои.

Объекты культурного наследия в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» подразделяются на следующие виды:

- памятники – отдельные постройки, здания и сооружения с исторически сложившимися территориями (в том числе памятники религиозного назначения); мемориальные квартиры; мавзолеи, отдельные захоронения; произведения монументального искусства; объекты науки и техники, включая военные; объекты археологического наследия;
- ансамбли – чётко локализуемые на исторически сложившихся территориях группы изолированных или объединённых памятников, строений и сооружений фортификационного, дворцового, жилого, общественного, административного, торгового, производственного, научного, учебного назначения, а также

памятников и сооружений религиозного назначения, в том числе фрагменты исторических планировок и застроек поселений, которые могут быть отнесены к градостроительным ансамблям; произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства (сады, парки, скверы, бульвары), некрополи; объекты археологического наследия;

- достопримечательные места – творения, созданные человеком, или совместные творения человека и природы, в том числе места традиционного бытования народных художественных промыслов; центры исторических поселений или фрагменты градостроительной планировки и застройки; памятные места, культурные и природные ландшафты, связанные с историей формирования народов и иных этнических общностей на территории Российской Федерации, историческими (в том числе военными) событиями, жизнью выдающихся исторических личностей; объекты археологического наследия; места совершения религиозных обрядов; места захоронений жертв массовых репрессий; религиозно-исторические места».

10.2. Перечень объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

В соответствии с положениями пункта 6 части 8 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ материалы по обоснованию генерального плана в виде карт отображают территории объектов культурного наследия.

На территории Заозерского сельского поселения расположены объекты культурного наследия, представленные в таблице 10.2.1.

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера (в случае, если интерьер объекта культурного наследия относится к его предмету охраны), нарушения установленного порядка их использования, незаконного перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

В соответствии со статьей 4 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» объекты культурного наследия подразделяются на следующие категории историко-культурного значения:

- объекты культурного наследия федерального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия;
- объекты культурного наследия регионального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации;
- объекты культурного наследия местного (муниципального) значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования.

Таблица 10.2.1

Перечень объектов культурного наследия, расположенных на территории Заозерского сельского поселения Прионежского муниципального района

Номер	Наименование	Расположение	Документ, устанавливающий статус объекта культурного наследия
Выявленные объекты архитектуры			
1	Амбар Барсукова (кон. XIX-нач. XX вв.)	д. Ялгуба	Приказ Министерства культуры Республики Карелия №38 от 18.02.2000
2	Амбар Ярукова (кон. XIX-нач. XX вв.)	д. Суйсарь	Приказ Министерства культуры Республики Карелия №38 от 18.02.2000
3	Дом жилой (кон. XIX-нач. XX вв.)	с. Заозерье (Логморучей), ул. Логморучейная, 41	Приказ Министерства культуры Республики Карелия №38 от 18.02.2000
4	Дом жилой (2-я половина XIX в.)	с. Заозерье (Логморучей), ул. Логморучейная, 5	Приказ Министерства культуры Республики Карелия №38 от 18.02.2000
5	Дом жилой (кон. XIX-нач. XX вв.)	с. Заозерье (Логморучей), ул. Логморучейная, 11	Приказ Министерства культуры Республики Карелия №38 от 18.02.2000
6	Дом жилой (кон. XIX-нач. XX вв.)	с. Заозерье (Логморучей), ул. Заозерская, 26	Приказ Министерства культуры Республики Карелия №38 от 18.02.2000
7	Дом жилой (кон. XIX в.)	с. Заозерье (Тихий Наволок) 11	Приказ Министерства культуры Республики Карелия №38 от 18.02.2000
8	Дом жилой (кон. XIX в.)	с. Заозерье (Лехнаволок), 36	Приказ Министерства культуры Республики Карелия №38 от 18.02.2000
9	Дом жилой (кон. XIX-нач. XX вв.)	д. Суйсарь, ул. Любы Тумановой, д.13	Приказ Министерства культуры Республики Карелия №38 от 18.02.2000
10	Дом жилой (кон. XIX-нач. XX вв.)	д. Суйсарь, ул. Любы Тумановой, д.14	Приказ Министерства культуры Республики Карелия №38 от 18.02.2000
11	Дом жилой (кон. XIX-нач. XX вв.)	д. Суйсарь, ул. Любы Тумановой, д.15	Приказ Министерства культуры Республики Карелия №38 от 18.02.2000
12	Дом жилой (кон. XIX-нач. XX вв.)	д. Суйсарь, ул. Любы Тумановой, д.28	Приказ Министерства культуры Республики Карелия №38 от 18.02.2000
13	Дом жилой (кон. XIX-нач. XX вв.)	д. Суйсарь, ул. Любы Тумановой, д.33	Приказ Министерства культуры Республики Карелия №38 от 18.02.2000
14	Дом жилой (кон. XIX-нач. XX вв.)	д. Суйсарь, ул. Любы Тумановой, д.35	Приказ Министерства культуры Республики Карелия №38 от 18.02.2000
15	Дом жилой (кон. XIX-нач. XX вв.)	д. Суйсарь, ул. Любы Тумановой, д.36	Приказ Министерства культуры Республики Карелия №38 от 18.02.2000
16	Дом жилой (кон. XIX-нач. XX вв.)	д. Суйсарь, ул. Любы Тумановой, д.55	Приказ Министерства культуры Республики Карелия №38 от 18.02.2000
17	Дом жилой (кон. XIXв.)	д. Ялгуба, д.109	Приказ Министерства культуры Республики Карелия №38 от 18.02.2000
18	Дом жилой (нач. XXв.)	д. Ялгуба, д.23	Приказ Министерства культуры Республики Карелия №38 от 18.02.2000
19	Дом жилой (кон. XIXв.)	д. Ялгуба, д.71	Приказ Министерства культуры Республики Карелия №38 от 18.02.2000
20	Дом жилой Лобанова (кон. XIXв.)	д. Ялгуба	Приказ Министерства культуры Республики Карелия №38 от 18.02.2000
21	Дом жилой Саватькиной (1916 г.)	д.Суйсарь на Острове, д.2(уточн. д.Суйсарь на Острове, д.12)	Приказ Министерства культуры Республики Карелия №38 от 18.02.2000
22	Дом жилой Баранова (1924 г.)	д.Суйсарь на Острове, д.9 (уточн. д.Суйсарь на Острове, д.3)	Приказ Министерства культуры Республики Карелия №38 от 18.02.2000
23	Дом жилой Алькиной (кон. XIXв.)	д. Березовые Мосты	Приказ Министерства культуры Республики Карелия №38 от 18.02.2000
24	Дом жилой Митьковец (кон. XIXв.)	д.Суйсарь на Острове, д.4 (уточн. д.Суйсарь на Острове, д.10)	Приказ Министерства культуры Республики Карелия №38 от 18.02.2000
25	Дом жилой Нестеровой (2-я половина XIX в.)	д.Суйсарь на Острове, д.5 (уточн. д.Суйсарь на	Приказ Министерства культуры Республики Карелия №38 от 18.02.2000

Номер	Наименование	Расположение	Документ, устанавливающий статус объекта культурного наследия
		Острове, д.9)	
26	Дом жилой Баранова (1915-1916 гг.)	д.Суйсарь на Острове, д.10 (уточн. д.Суйсарь на Острове, д.2)	Приказ Министерства культуры Республики Карелия №38 от 18.02.2000
27	Дом жилой Саниной (нач. XXв.)	д.Суйсарь на Острове, д.6 (уточн. д.Суйсарь на Острове, д.8)	Приказ Министерства культуры Республики Карелия №38 от 18.02.2000
28	Часовня кладбищенская (нач. XXв.)	д.Суйсарь на Острове	Приказ Министерства культуры Республики Карелия №38 от 18.02.2000
Памятники истории (региональный)			
29	Могила радистки Петрозаводского подпольного горкома партии Тумановой Любови Александровны (1920-1943	Остров Суйсарь	Постановление Совета Министров КАССР №199 от 21.04.1971
Памятники археологии			
30	Стоянка «Лехнаволок - III» * (VII-VI тыс. до н.э.)	-	Постановление Председателя Правительства Республики Карелия №333 от 25.05.1998.
31	Стоянка «Лехнаволок - I» * (VI-V тыс. до н.э.)	-	Распоряжение Председателя Правительства Республики Карелия №142-р от 12.08.1994.
32	Стоянка «Лехнаволок - II» * (VI-V тыс. до н.э.)	-	Распоряжение Председателя Правительства Республики Карелия №142-р от 12.08.1994.
33	Стоянка «Ялгуба - I» * (IV-III тыс. до н.э.)	-	Распоряжение Председателя Правительства Республики Карелия №142-р от 12.08.1994.
34	Стоянка «Ялгуба - IV» * (VI-V тыс. до н.э.)	-	Распоряжение Председателя Правительства Республики Карелия №142-р от 12.08.1994.
35	Стоянка «Ялгуба - V» * (III-II тыс. до н.э.)	-	Распоряжение Председателя Правительства Республики Карелия №142-р от 12.08.1994.
Выявленные объекты археологии			
36	Стоянка «Суйсарь I» (III - II тыс. до н. э.)	-	Приказ Министерства культуры Республики Карелия №6 от 14.01.2015
37	Стоянка «Ялгуба - VII» * (V-IV тыс. до н.э.)	-	Приказ Министерства культуры Республики Карелия №390 от 28.08.2013.
Примечание: *- объекты культурного наследия федерального значения.			

10.3. Охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

Сохранение объекта культурного наследия – меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ.

Порядок проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия установлен статьей 45 Федерального

закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Порядок проведения работ по сохранению объектов археологического наследия, выдачи разрешений на проведение указанных работ, устанавливается статьей 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации.

Территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и установленная в соответствии с пунктом 1 статьёй 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (истории и культуры) народов Российской Федерации».

Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» установлены специальные требования, действующие в границе территории объекта культурного наследия, направленные на сохранение объекта культурного наследия, сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

В случае невозможности обеспечить физическую сохранность объекта археологического наследия под сохранением этого объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы, проводимые в порядке, определенном статьей 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Границы территории объекта культурного наследия, за исключением границ территории объекта археологического наследия, определяются проектом границ территории объекта культурного наследия.

Границы территории объекта археологического наследия определяются на основании археологических полевых работ.

Требования к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

Соответствующие «Требования к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», утверждены приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745.

В соответствии с положениями статьи 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (истории и культуры) народов Российской Федерации», земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включённого в единый государственный реестр объектов

культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам.

В целях сохранения памятников истории и культуры в их исторической среде на сопряженной с ними территории устанавливаются зоны охраны объектов культурного наследия.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

Порядок разработки, согласования и утверждения проекта зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, требования к режимам использования земель и общие принципы установления требований к градостроительным регламентам в границах территорий указанных зон установлен в соответствии с «Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 (далее - Положение).

Пунктом 7 Положения установлено, что разработка проектов зон охраны объектов культурного наследия и проектов объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, материалов историко-культурных исследований, обосновывающих необходимость разработки проектов зон охраны объектов культурного наследия, включается в соответствующие федеральные и региональные целевые программы, в которых предусматриваются мероприятия по сохранению, использованию, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия.

Разработка проектов зон охраны объектов культурного наследия и проектов объединенной зоны охраны объектов культурного наследия может также осуществляться по инициативе и за счет средств органов местного самоуправления, собственников или пользователей объектов культурного наследия, правообладателей земельных участков, расположенных в границах зон охраны объектов культурного наследия.

Разработку проектов зон охраны объектов культурного наследия и проектов объединенной зоны охраны объектов культурного наследия организуют Министерство культуры Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления.

Режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения-органом государственной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного регионального значения и объектов местного значения-в порядке, установленном законами субъектов Российской Федерации.

До разработки и утверждения проектов зон охраны объектов культурного наследия действуют защитные зоны.

Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются: для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника; в случае отсутствия утвержденных границ

территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства.

Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, установленных в соответствии со ст. 34 Федерального закона.

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Наличие (отсутствие) на определенной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, определяется государственной историко-культурной экспертизой, в случае если орган охраны объектов культурного наследия не имеет информации об отсутствии таких объектов на испрашиваемом земельном участке.

Согласно Федерального закона историко-культурная экспертиза проводится до начала работ по сохранению объекта культурного наследия, землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия либо объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительных регламентов.

Заказчик работ, подлежащих историко-культурной экспертизе, оплачивает ее проведение.

Заказчик работ при осуществлении хозяйственной деятельности в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, хозяйственных и иных работ, путём проведения археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1

Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- предоставить в Управление по охране объектов культурного наследия Республики Карелия документацию, подготовленную на основе археологических работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками культурного наследия на земельном участке, подлежащим воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации.

В случае обнаружения в границах земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов, обладающих признаками объекта культурного (в т. ч. археологического) наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия;
- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Управление по охране объектов культурного наследия Республики Карелия на согласование;
- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия, обосновывающей целесообразность включение данного объекта в реестр;
- обеспечить реализацию согласованной Управлением по охране объектов культурного наследия Республики Карелия документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (в т. ч. археологического) наследия.

К полномочиям органов местного самоуправления в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия относятся: сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия, находящихся в собственности муниципальных образований; государственная охрана объектов культурного наследия местного (муниципального) значения; определение порядка организации историко- культурного заповедника местного (муниципального) значения; обеспечение условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, находящихся в собственности поселений, муниципальных округов или городских округов; иные полномочия, предусмотренные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и иными федеральными законами.

Необходимо отметить, что источниками финансирования мероприятий по сохранению, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия являются: федеральный бюджет; бюджеты субъектов Российской Федерации; внебюджетные поступления; местные бюджеты.

В соответствии с пунктами 2 и 3 статьи 36 Федерального закона № 73-ФЗ изыскательские, проектные, земляные, строительные и иные работы 2 в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, а также на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного

участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных органом охраны объектов культурного наследия обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

10.4. Сведения об утверждённых предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения

На территории Заозерского сельского поселения отсутствуют исторические поселения федерального и регионального значения.

РАЗДЕЛ 11. СОСТОЯНИЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕДЛЕНИЯ. ОБЪЕКТЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ. ЛЕСНОЙ ФОНД. ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

11.1. Общий анализ экологического состояния и особенности территории

Географическое положение и особенности ландшафтов Прионежского района делают природу территории чувствительной к техногенным нагрузкам. Прионежский район входит в зону с относительно стабильной экологической обстановкой.

Несмотря на отсутствие мощных источников загрязнения в пределах сельского поселения, проблема загрязнения атмосферного воздуха, водных объектов, почвы, продуктов питания и пищевого сырья вредными для здоровья веществами остается актуальной и в Заозерском сельском поселении.

Создание транспортной сети, рост автотранспорта увеличивают опасность загрязнения окружающей среды и негативного воздействия на здоровье населения сельского поселения.

К основным экологическим проблемам планируемого муниципального образования относятся:

Активизация экзогенных геологических процессов под прессом чрезмерной техногенной нагрузки: затопление и подтопление освоенных земель, разрушение берегов рек (абразия и боковая эрозия), усиление воздушной и водной эрозии почвы, активизация оползней и селей при строительстве техногенных объектов.

Загрязнение атмосферы.

Неудовлетворительное качество хозяйственно-питьевых вод вследствие загрязнения водных объектов промышленными стоками, загрязненными ливневыми водами, сбросными водами сельскохозяйственных предприятий.

Загрязнение и захламление территории твердыми отходами производства и потребления (ТОПП), неудовлетворительное обращение с отходами на существующих полигонах ТОПП, несанкционированное размещение ТОПП на землях, представляющих хозяйственную или рекреационную ценность.

Неблагополучное состояние сельскохозяйственных угодий.

Ненадлежащее функционирование системы мониторинга состояния окружающей природной среды.

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования (санитарно-защитная зона), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона (СЗЗ) является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Негативное воздействие на состояние атмосферы в Заозерском сельском поселении оказывают сельскохозяйственные объекты. В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1-1200-03, размер СЗЗ для ферм крупнорогатого скота составляет:

- комплексы крупного рогатого скота – 1000 м;
- фермы крупного рогатого скота от 1200 до 2000 коров и до 6000 скотомест для молодняка – 500 м;

- фермы крупного рогатого скота менее 1200 голов (всех специализаций) – 300 м;
- хозяйства с содержанием животных до 100 голов – 100 м;
- хозяйства с содержанием животных до 50 голов – 50 м.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в СЗЗ не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В СЗЗ и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

В зависимости от санитарной классификации предприятий, СЗЗ должна быть озеленена. В соответствии с «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.0189*», минимальную площадь озеленения СЗЗ следует принимать в зависимость от ширины СЗЗ предприятия.

В СЗЗ со стороны жилых и общественно-деловых зон необходимо предусматривать полосу древесно-кустарниковых насаждений шириной не менее 50 м, а при ширине зоны до 100 м - не менее 20 м.

Основная экологическая стратегия градостроительного развития Заозерского сельского поселения направлена на обеспечение устойчивого и экологически безопасного развития территории, создание условий, обеспечивающих снижение техногенного воздействия на окружающую среду, формирование комфортных условий проживания.

Градостроительные мероприятия по оптимизации экологической ситуации носят комплексный характер, связаны с установлением экологического обоснования зонирования территории, реконструкцией и развитием инженерной инфраструктуры, оптимизацией транспортной инфраструктуры, благоустройством и озеленением территории.

На территории Заозерского сельского поселения отсутствуют промышленные предприятия I-III категорий.

В отраслевой структуре транспортного комплекса сельского поселения представлен один вид данного сектора инфраструктуры: автомобильный.

Основными видами техногенной нагрузки, оказывающей негативное воздействие на природную среду, являются:

- селитебный комплекс;
- сельскохозяйственное производство;
- транспортные магистрали.

В пределах застроенной части Заозерского сельского поселения выделяется селитебная, промышленная, коммунальная, транспортная территории.

Селитебная часть включает в себя: село Заозерье, деревню Березовые Мосты, деревню Суйсарь, деревню Суйсарь на острове и деревню Ялгуба. На территории жилой селитебной зоны размещены отдельные социально-бытовые предприятия.

Общее состояние природной среды муниципального образования определяется состоянием геологической среды, почвенного покрова, поверхностных и подземных вод, воздуха, растительности и других компонентов ландшафта.

Основные источники негативных воздействий. К основным источникам негативных воздействий на окружающую среду и условия проживания и отдыха населения Заозерского сельского поселения относятся следующие территории и функциональные объекты:

- автомобильные дороги;
- газопроводы;
- воздушные линии электропередачи;
- организованные источники нагретых выбросов в атмосферу;
- производственные и коммунальные территории;
- кладбища;
- нарушенные территории (карьеры, отвалы и проч.).

Размер прибрежных защитных полос водотоков и водоемов в соответствии с Водным кодексом РФ от 03.06. 2006 г. № 74-ФЗ устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров – для уклона до трех градусов, пятьдесят метров – для уклона три и более градуса. Границы могут быть определены либо в проектах планировки, либо в специализированных проектах организации водоохранных зон и прибрежных защитных полос.

Границы санитарно-защитных зон и санитарных разрывов производственных, коммунальных и прочих объектов ввиду отсутствия расчетных (предварительных и окончательных) размеров СЗЗ в материалах генерального плана сельского поселения приняты как ориентировочные в соответствии с классификацией санитарной опасности объектов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Границы санитарно-защитных зон подстанций ввиду отсутствия ориентировочных, предварительных и окончательных размеров СЗЗ в материалах генерального плана сельского поселения учтены по аналогам в соответствии с расчетными параметрами (Методические рекомендации НИИ гигиены и санитарии им. А.Н. Марзеева) и откорректированы (с точностью, обеспечиваемой подосновой и масштабом схемы) с учетом экранирующего влияния прилегающих к подстанциям объектов.

Размеры охранных зон линий электропередачи приняты в зависимости от их напряжения (кВ) в соответствии с «Правилами охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт» (М., Энергоатомиздат, 1985) и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

11.2. Твердые коммунальные отходы

Проблема безопасного обращения с отходами производства и потребления, образовавшимися в процессе хозяйственной деятельности предприятий, организаций и населения, является одной из основных экологических проблем Заозерского сельского поселения.

Согласно п. 18 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения городского поселения отнесены вопросы:

– участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов.

Вопросы местного значения, предусмотренные частью 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ для городских поселений, не отнесенные к вопросам местного значения сельских поселений, решаются органами местного самоуправления соответствующих муниципальных районов. В этих случаях данные вопросы являются вопросами местного значения муниципальных районов.

Согласно п. 14 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ к вопросам местного значения муниципального округа отнесены вопросы:

– участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территориях соответствующих муниципальных районов.

Согласно п. 14 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ к вопросам местного значения городского округа отнесены вопросы:

– участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов.

Исходя из положений Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ вся деятельность, связанная с обращением с твердыми коммунальными отходами на территории сельского поселения, должна осуществляться органами местного самоуправления.

Одной из серьезных экологических проблем Республики Карелия остается проблема хранения, переработки, утилизации и обезвреживания твердых коммунальных отходов (ТКО), ликвидация накопленного экологического ущерба.

В задачу санитарной очистки муниципального образования входит сбор и вывоз твердых коммунальных отходов от всех зданий и домовладений, а также выполнение работ по летней и зимней уборке улиц в целях обеспечения чистоты проездов и безопасности движения.

В соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами Республики Карелия, утвержденной постановлением Правительства Республики Карелия от 23 декабря 2019 года №494-П, обращение с твердыми коммунальными отходами на территории Республики Карелия обеспечивается региональным оператором.

Сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов на территории Прионежского района обеспечиваются региональным оператором ООО «КАРЕЛЬСКИЙ ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ОПЕРАТОР».

Специально оборудованные объекты размещения твердых коммунальных отходов на территории Прионежского района, включенные в государственный реестр объектов размещения отходов, расположены по адресам:

- м. Орзега, земельный участок с кадастровым номером 10:20:064701:0091;
- ст. Шуйская, земельный участок с кадастровым номером № 10:20:0015510:111.

На территории Прионежского района количество ТКО и отходов, подобных им по составу, рассчитанное на основании установленных нормативов накопления, составляет 55607,46 м^3 в год, включая количество ТКО объектов общественного назначения. Количество оборудованных мест накопления ТКО – 180, установлено контейнеров – 501 шт., объем 1 контейнера - 0,75 м3 - 1,1 м^3, общий объем – 392 м^3.

На основании территориальной схемой обращения с отходами Прионежский район обеспечен необходимым количеством контейнеров для сбора образующихся ТКО в полном объеме (периодичность вывоза – 4 раза в неделю).

В Прионежском районе ПМУП «Автоспецтранс» имеет оборудование для измельчения отходов. Измельчение отходов производится на мобильном TANA 220/DS. Объекты обезвреживания отходов в части ТКРО, на территории Республики Карелия отсутствуют.

Согласно Приказу Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия от 23.03.2018 г. № 81 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Республики Карелия» норматив накопления ТКО для индивидуальных жилых домов принят в размере – 1,892 м^3/год на 1 проживающего или 231,13 кг/год 1 проживающего.

Численность населения Заозерского сельского поселения в 2025 году составила 2601 чел. В соответствии с данной нормой объем образующихся на территории поселения отходов составляет:

- **1,89 м^3/год *2601 чел. = 4915,89 м^3/год.**

Для предотвращения негативного воздействия отходов на окружающую среду должны быть предусмотрены:

- сбор и утилизации отходов первого класса опасности (энергосберегающих ламп), установка на контейнерных площадках герметичных контейнеров, транспортировка на пункты утилизации;

- передача опасных отходов на переработку и захоронение организациям, имеющим лицензию на осуществление данного вида деятельности;

- оборудование площадок с твердым покрытием для сбора и временного хранения отходов за пределами водоохранных зон и зон санитарной охраны водозаборов во всех населенных пунктах, включая садоводческие (дачные) некоммерческие объединения граждан;

- размещение на оборудованных площадках металлических контейнеров емкостью 0,8 - 1,1 куб. м. для временного хранения отходов, а также контейнеров для крупногабаритных отходов и урн в общественных зонах;

- систематическое проведение санитарной очистки территорий вблизи садоводческих (дачных) некоммерческих объединений граждан и зон индивидуальной застройки;

- ликвидация мест несанкционированного размещения ТКО;

- систематический вывоз твердых коммунальных отходов и промышленных отходов 4-5 класса опасности.

В сельском поселении нет предприятий с вредными бытовыми отходами, нет скотомогильника для захоронения трупов животных. Сортировка, первичная обработка отходов на свалках не производится. Так как свалки не оборудованы в соответствии с санитарно-гигиеническими нормами, и обезвреживание отходов сводится к засыпке суглинками, свалка представляет собой активный источник загрязнения атмосферы, подземных вод и почвенного покрова, особенно, когда они горят.

Выявить уровень загрязнения основных жизнеобеспечивающих средств в районе существующей свалки можно по результатам эколого-геохимического мониторинга, проведение которого обязательно (согласно природоохранному законодательству России) на всех полигонах и свалках ТОПП.

На сегодняшний день промышленное применение нашли следующие методы переработки отходов:

- термическая обработка (в основном сжигание);
- биотермическое аэробное компостирование (с получением удобрения или биотоплива);
- анаэробная ферментация (с получением биогаза);
- сортировка с получением ценных компонентов для их вторичного использования;
- комплексная переработка (с получением вторичного сырья и энергии).

Термическая обработка отходов (в основном сжигание) является наиболее распространенным и технически отработанным методом промышленной обработки, но пока это процесс убыточный. Кроме того, при сжигании ТОПП образуются различные специфические соединения, представляющие существенную опасность для окружающей среды.

Вторым по распространенности промышленным методом переработки ТОПП (в том числе, нефтесодержащих отходов) является метод биохимического анаэробного компостирования (биохимический процесс разложения органической части ТОПП

микроорганизмами). Продуктами компостирования является органическое удобрение – компост или биотопливо (сырой компост).

Современным экологическим и экономическим требованиям в наибольшей степени соответствует технология комплексной переработки отходов, сочетающая комбинацию процессов сортировки, извлечения ценных вторичных ресурсов, и прессования неизвлекаемых «хвостов» для уменьшения объема ТОПП, подлежащих захоронению. Объединяющим процессом при этом является сортировка (желательно на основе селективного сбора), изменяющая качественный и количественный состав отходов, способствующая повышению доли выделения ценных компонентов, она почти вдвое сокращает материальные потоки отходов, направляемых на сжигание и компостирование, ускоряет процесс компостирования и улучшает качество компоста, стабилизирует термические процессы и сокращает выбросы в атмосферу вредных веществ с отходящими газами на мусоросжигательных заводах.

К основным направлениям охраны окружающей природной среды при строительстве и эксплуатации полигонов ТОПП относятся:

- выбор оптимального режима складирования и захоронения отходов;
- оценка текущего состояния компонентов окружающей среды;
- проведение комплексного экологического мониторинга окружающей среды на территории полигонов ТОПП и в прилегающих ландшафтах;
- прогнозная оценка воздействия техники и технологии, применяемых при эксплуатации полигонов ТОПП, на состояние окружающей среды.

К наиболее существенным ограничениям на природопользование для полигонов ТОПП относятся:

- минимизация площади земельного отвода под полигон и подъездные дороги;
- установление размеров санитарно-защитной зоны (СЗЗ) для полигона ТОПП;
- определение и строгое соблюдение условий водопотребления и водоотведения;
- получение лицензии на обращение с твердыми бытовыми отходами;
- соблюдение нормативов предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу с учетом вклада в фоновое загрязнение;
- минимизация возможности загрязнения подземных и поверхностных вод фильтратом из тела свалки.

11.3. Захоронение биологических отходов

Согласно ГОСТ 30772-2001, биологические отходы – это биологические ткани и органы, образующиеся в результате медицинской и ветеринарной оперативной практики, медико-биологических экспериментов, гибели скота, других животных и птицы, и другие отходы, получаемые при переработке пищевого и непищевого сырья животного происхождения, а также отходы биотехнологической промышленности.

Обращение с биологическим отходами регламентируется Ветеринарными правилами перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов, утвержденными Приказом Минсельхоза России от 26.10.2020 № 626.

В соответствии с документом «Ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов», биологическими отходами являются:

- трупы животных и птиц;
- ветеринарные конфискаты (мясо, рыба, другая продукция животного происхождения), выявленные после ветеринарно-санитарной экспертизы на убойных пунктах, хладобойнях, в мясо-, рыбоперерабатывающих организациях, рынках, организациях торговли и др. объектах;

- другие отходы, получаемые при переработке пищевого и непищевого сырья животного происхождения.

Биологические отходы утилизируют путем переработки на ветеринарно-санитарных утилизационных заводах (цехах) в соответствии с действующими правилами, обеззараживают в биотермических ямах, уничтожают сжиганием или в исключительных случаях захоранивают в специально отведенных местах.

Места, отведенные для захоронения биологических отходов (скотомогильники), должны иметь одну или несколько биотермических ям.

С введением «Ветеринарно-санитарных правил сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов» уничтожение биологических отходов путем захоронения в землю категорически запрещается.

В исключительных случаях, при массовой гибели животных от стихийного бедствия и невозможности их транспортировки для утилизации, сжигания или обеззараживания в биотермических ямах, допускается захоронение трупов в землю только по решению Главного государственного санитарного врача РФ.

Запрещается сброс биологических отходов в водоемы и реки.

Категорически запрещается сброс биологических отходов в бытовые мусорные контейнеры и вывоз их на свалки и полигоны для захоронения.

В случае значительного роста общего поголовья с/х животных на территории планируемого муниципального образования может возникнуть необходимость организации скотомогильника.

Обязанность по доставке биологических отходов для переработки или захоронения (сжигания) возлагается на владельца (руководителя фермерского, личного, подсобного хозяйства, акционерного общества и т.д., службу коммунального хозяйства местной администрации).

СЗЗ от скотомогильников согласно Санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 составляет 1000 м.

По данным Министерства сельского и рыбного хозяйства республики Карелия на территории Заозерского сельского поселения скотомогильники, в том числе сибиреязвенные, биотермические ямы и другие места захоронения трупов животных, а также санитарно-защитных зон указанных объектов не зарегистрировано.

11.4. Оценка размещения и использования коммунальных объектов специального пользования

Погребение тел, умерших в Заозерском сельском поселении осуществляется на общественных кладбищах с учетом вероисповедальных, воинских и иных обычаев и традиций. Объекты специального назначения Заозерского сельского поселения представлены в таблице 11.4.1.

Таблица 11.4.1

Объекты специального назначения Заозерского сельского поселения

№	Наименование	Местоположение, ЗУ	Территория, га
1	Кладбище	южная часть с. Заозерье	1,18
2	Кладбище	северная часть с. Заозерье	1,72
3	Кладбище	севернее д. Березовые Мосты	-
4	Кладбище	западная часть д. Ялгуба	3,94
5	Кладбище	к западу от д. Суйсарь	-

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», размер СЗЗ для сельских и

закрытых кладбищ составляет 50 м (раздел, класс V, п.7.), для кладбищ площадью равной и менее 10 га – 100 м, 10-20 га – 300 м.

Для кладбищ традиционного захоронения, площадью 10 га и менее, расположенных на территории Заозерского сельского поселения, ориентировочная санитарно-защитная зона составляет 50 м.

При устройстве новых участков кладбищ необходимо руководствоваться требованиями СанПиН 2.1.1279-03 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения» и «Инструкции о порядке похорон и содержании кладбищ в Российской Федерации», МДС 13-2.2000, Водным кодексом РФ.

11.5. Особо охраняемые природные территории

Особо охраняемые природные территории *– участки земной поверхности, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, изъятые решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны, относящиеся к объектам общенационального достояния (Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»).*

В соответствии с положениями пункта 5 части 8 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ материалы по обоснованию генерального плана в виде карт отображают особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения.

ООПТ федерального значения. На территории Заозерского сельского поселения отсутствуют существующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения и их охранные зоны.

ООПТ регионального значения. На территории Заозерского сельского поселения расположен государственный комплексный (ландшафтный) заказник регионального значения «Заозерский» (реестровый номер в ЕГРН 10:20-9.2).

Положение о государственном комплексном (ландшафтном) заказнике регионального значения «Заозерский» утверждено постановлением Правительства Республики Карелия от 17.09.2012 г. № 292-П.

На территории ландшафтного заказника запрещается деятельность, если она противоречит целям создания ландшафтного заказника или причиняет вред природным комплексам и компонентам, а именно:

а) проведение всех видов рубок лесных насаждений, за исключением рубок, связанных с реконструкцией и эксплуатацией линейных объектов, осуществляемых в соответствии с настоящим Положением, а также рубок погибших и поврежденных лесных насаждений;

б) геологическое изучение, влекущее нарушение целостности недр, разведка и разработка полезных ископаемых;

в) проведение взрывных работ;

г) проведение гидромелиоративных и ирригационных работ;

д) заготовка живицы, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов (за исключением заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов гражданами для собственных нужд), заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (за исключением заготовки пищевых лесных ресурсов гражданами и сбора ими лекарственных растений для собственных нужд);

е) выпас сельскохозяйственных животных;

ж) предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства, а также для ведения садоводства, огородничества и дачного строительства;

з) строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, не связанных с целями создания ландшафтного заказника и с обеспечением функционирования населенных пунктов, расположенных в границах заказника, а также с реконструкцией и капитальным ремонтом иных линейных объектов, существующих в границах ландшафтного заказника;

и) применение химических удобрений и ядохимикатов;

к) распашка земель;

л) размещение отходов производства и потребления, загрязнение и захламление отходами производства и потребления;

м) промысловая, спортивная и любительская охота;

н) проезд и стоянка автомототранспортных средств вне дорог и отведенных для этого мест (за исключением проезда и стоянки мототранспортных средств в снежный период и случаев, связанных с проведением мероприятий по охране и защите лесов, а также мероприятий, проводимых в соответствии с пунктами 8 и 9 настоящего Положения);

о) уничтожение или повреждение аншлагов, стендов и других информационных знаков и указателей, а также оборудованных экологических троп и мест отдыха;

п) пускание палов, выжигание растительности;

р) разведение костров за пределами специально предусмотренных для этого мест;

с) заготовка и сбор грибов и дикорастущих растений, виды которых занесены в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Карелия.

Границы и особенности режима особой охраны территории ландшафтного заказника учитываются при разработке планов и перспектив экономического и социального развития, лесохозяйственных регламентов и проектов освоения лесов, подготовке документов территориального планирования, проведении лесоустройства и инвентаризации земель.

Ландшафтный заказник обозначается на местности предупредительными и информационными знаками по периметру его границ.

Охрана территории ландшафтного заказника, а также использование, охрана, защита и воспроизводство лесов, расположенных на территории ландшафтного заказника, осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Карелия, а также с настоящим Положением.

Охрана, использование и воспроизводство объектов животного мира и среды их обитания на территории ландшафтного заказника осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Карелия и настоящим Положением.

Лица, виновные в нарушении режима особой охраны территории ландшафтного заказника, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Охрану территории ландшафтного заказника, а также мероприятия по сохранению биологического разнообразия и поддерживанию в естественном состоянии природных комплексов и объектов на территории ландшафтного заказника осуществляет бюджетное природоохранное рекреационное учреждение Республики Карелия "Дирекция особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Карелия".

Государственный надзор в области охраны и использования территории ландшафтного заказника осуществляется Министерством по природопользованию и экологии Республики Карелия.

ООПТ местного значения. В соответствии информацией, предоставленной Администрацией Заозерского сельского поселения на территории сельского поселения отсутствуют существующие и планируемые к созданию ООПТ местного значения и их охранные зоны отсутствуют.

Согласно ст. 27 Федерального Закона от 14.03.1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»:

- на территориях, на которых находятся памятники природы, и в границах их охранных зон запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы;

- собственники, владельцы и пользователи земельных участков, на которых находятся памятники природы, принимают на себя обязательства по обеспечению режима особой охраны памятников природы;

- расходы собственников, владельцев и пользователей указанных земельных участков на обеспечение установленного режима особой охраны памятников природы федерального или регионального значения возмещаются за счет средств соответственно федерального бюджета и бюджетов субъектов Российской Федерации, а также средств внебюджетных фондов.

11.6. Объекты особо охраняемых территорий

Согласно постановлению Администрации Прионежского муниципального района от 13.01.2015 №6 «О создании особо охраняемой территории местного значения рекреационного назначения и утверждении Положения об особо охраняемой территории местного значения рекреационного назначения», на территории Заозерского сельского поселения расположена особо охраняемая территория местного значения рекреационного назначения Прионежского муниципального района Республики Карелия «Ялгубский спортивно-оздоровительный центр».

11.7. Лесной фонд

Лесной фонд – природно-хозяйственный объект федеральной собственности, лесных отношений, управления, использования и воспроизводства лесов, представляющий совокупность лесов, лесных и нелесных земель в границах, установленных в соответствии с лесным и земельным законодательством. К лесному фонду относятся все леса, за исключением лесов на землях обороны и городских поселений, а также древесно-кустарниковой растительности на землях сельскохозяйственного назначения, транспорта, населённых пунктов, водного фонда и иных категорий.

Площадь территорий лесного фонда на территории Заозерского сельского поселения составляет – га.

11.8. Водные объекты общего пользования

Поверхностные водные объекты[4], находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются водными объектами общего пользования, то есть общедоступными водными объектами, если иное не предусмотрено Водным кодексом РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ (статья 6).

Использование водных объектов общего пользования осуществляется в соответствии с правилами охраны жизни людей на водных объектах, утверждаемыми в порядке, определяемом уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, а также исходя из устанавливаемых органами местного самоуправления правил использования водных объектов для личных и бытовых нужд.

Полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за

[4] Статья 6 Водного кодека от 03.06.2006 № 74-ФЗ.

исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

В пределах Заозерского сельского поселения водные объекты общего пользования составляют – га.

В соответствии с положениями ст. 65 Водного кодекса от указанных водных объектов определены зоны с особыми условиями использования территории – водоохранные зоны и прибрежно-защитные полосы.

11.8.1. Охрана водных объектов

Основные требования к охране водных объектов установлены ст. 55 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ.

Собственники водных объектов осуществляют мероприятия по охране водных объектов, предотвращению их загрязнения, засорения и истощения вод, а также меры по ликвидации последствий указанных явлений. Охрана водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляется исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24 - 27 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ.

При использовании водных объектов физические лица, юридические лица обязаны осуществлять водохозяйственные мероприятия и мероприятия по охране водных объектов в соответствии с Водным кодексом РФ и другими федеральными законами, а также правилами охраны поверхностных водных объектов и правилами охраны подземных водных объектов, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Сброс в водные объекты сточных вод, содержание в которых радиоактивных веществ, пестицидов, агрохимикатов и других опасных для здоровья человека веществ и соединений превышает нормативы допустимого воздействия на водные объекты, запрещается.

ГЛАВА II

АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОГРАНИЧЕНИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ЗАОЗЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИОНЕЖСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

РАЗДЕЛ 12. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Зоны с особыми условиями использования территорий устанавливаются в целях защиты и здоровья граждан, безопасной эксплуатации объектов транспорта, связи, энергетики, объектов обороны страны и безопасности государства, обеспечения сохранности объектов культурного наследия, охраны окружающей среды, в том числе защиты и сохранения природных лечебных ресурсов, предотвращения загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира, обеспечение обороны страны и безопасности государства.

В целях, предусмотренных пунктом 1 статьи 104 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ в границах зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются ограничения использования земельных участков, которые распространяются на все, что находится над и под поверхностью земель, если иное не предусмотрено законами о недрах, воздушным и водным законодательством, и ограничивают или запрещают размещение и (или) использование расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества и (или) ограничивают или запрещают использование земельных участков для осуществления иных видов деятельности, которые несовместимы с целями установления зон с особыми условиями использования территорий.

Земельные участки, включённые в границы зон с особыми условиями использования территорий, у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков не изымаются, если иное не предусмотрено федеральным законом.

Зоны с особыми условиями использования территорий могут быть обусловлены различными причинами. По этим признакам их возможно выделить в основные группы:

Зоны, выделяемые по условиям охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия;

Ограничения, связанные с обеспечением безопасности функционирования и сохранности различных объектов;

Ограничения, оказывающие влияние на условия проектирования и размещения объектов капитального строительства.

Самостоятельную часть ограничений на территории составляют зоны риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, перечень факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера приведён в соответствующем разделе настоящего тома.

Группу зон, выделяемых по условиям охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия, можно разделить на две группы.

Первая группа включает в себя ограничения на использование территорий, прилегающих к объекту – источнику загрязнения, с целью создания некоего буфера между источником загрязнения.

Вторая группа включает в себя ограничения на использование территорий, прилегающих к охраняемым территориям и объектам, то есть, назначение таких ограничений – противоположное, направленное на недопущение внешних воздействий на территории, для которых должно быть исключено загрязнение. В первую группу зон входят санитарно-защитные зоны, санитарные разрывы, шумовые зоны и т.п. Во вторую – водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и др.

В соответствии с положениями пункта 7 части 8 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации материалы по обоснованию генерального плана в картографической части отображают зоны с особыми условиями использования территории.

12.1. Зоны, выделяемые по условиям охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия

Зоны, выделяемые по условиям охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия:

- санитарно-защитные зоны;
- водоохранные (рыбоохранные) зоны, прибрежные защитные полосы, зоны затопления и подтопления, рыбохозяйственные заповедные зоны водных объектов;
- зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;
- округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов;
- охранные зоны особо охраняемых природных территорий (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы);
- охранные зоны пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети;
- охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, её загрязнением.

Санитарно-защитные зоны выделяются на основе проектной документации по их установлению и на основании СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для промышленных объектов и производств, тепловых электрических станций, складских и коммунальных предприятий, торговых и спортивных объектов (в том числе санитарно-защитные зоны по условиям электромагнитного излучения).

Санитарно-защитная зона – специальная территория с особым режимом использования вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека.

Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) призваны создать барьер между жилой застройкой и предприятиями и иными объектами, являющимися источниками вредных химических, физических и биологических воздействий на состояние окружающей среды. Создание санитарно-защитных зон относится к планировочным мерам охраны окружающей среды при градостроительстве и развитии населённых пунктов.

Территория санитарно-защитной зоны предназначена для: обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за её пределами; создания санитарно-защитного и эстетического барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки; организации дополнительных озеленённых площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха, и повышение комфортности микроклимата.

Санитарно-защитная зона является обязательным элементом любого объекта, который может быть источником химического, биологического или физического воздействия на среду обитания и здоровье человека. Использование площадей СЗЗ осуществляется с учётом ограничений, установленных действующим законодательством. Предоставление земельных

участков в границах СЗЗ производится при наличии заключения территориальных органов госсанэпиднадзора об отсутствии нарушений санитарных норм и правил.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать жилые здания, детские дошкольные учреждения, общеобразовательные школы, учреждения здравоохранения и отдыха, спортивные сооружения, сады, парки, садоводческие товарищества и огороды. Территориальное планирование должно быть нацелено на поиск решений по ликвидации противоречий функционального использования санитарно-защитных зон.

Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы, зоны затопления и подтопления, рыбохозяйственные заповедные зоны водных объектов.

Водоохранные зоны устанавливаются в соответствии с положениями Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ и на основании проектной документации по их установлению. Водоохранные зоны устанавливаются для морей, рек, озёр, каналов, прудов.

Согласно статье 65 Водного кодекса Российской Федерации водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьёв, каналов, озёр, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации, которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твёрдое покрытие;
- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространённых полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространённых полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утверждённого технического проекта в

соответствии со статьёй 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

Прибрежные защитные полосы устанавливаются в соответствии с положениями Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ и на основании проектной документации по их установлению.

Прибрежная защитная полоса – часть территории водоохранной зоны водного объекта, в том числе внутренних морских вод и территориального моря, которая непосредственно примыкает к акватории водного объекта (береговой линии) и в пределах которой запрещается осуществление хозяйственной и иной деятельности, за исключением случаев, предусмотренных национальным водным законодательством.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса. Таким образом, ширина прибрежной защитной полосы должна быть установлена в размере не менее 30 метров.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями особо ценных водных биологических ресурсов (при наличии одного из показателей) и (или) используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере 200 метров независимо от уклона берега.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранных зон ограничениями запрещаются распашка земель, размещение отвалов размываемых грунтов, выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Береговая полоса водных объектов общего пользования, согласно Водному кодексу Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьёв, протяжённость которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьёв, протяжённость которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет 5 метров.

В соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

За пределами территорий городов и других населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от местоположения соответствующей береговой линии (границы водного объекта), а ширина водоохранной зоны морей и ширина их прибрежной защитной полосы - от линии максимального прилива. При наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос этих

водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;

2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;

3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Ширина водоохранной зоны моря составляет пятьсот метров.

Водоохранные зоны магистральных или межхозяйственных каналов совпадают по ширине с полосами отводов таких каналов.

Водоохранные зоны рек, их частей, помещенных в закрытые коллекторы, не устанавливаются.

Зоны затопления и подтопления. Границы зон затопления, подтопления устанавливаются в отношении территорий в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «О зонах затопления, подтопления».

Зоны затопления, подтопления устанавливаются или изменяются решением Федерального агентства водных ресурсов (его территориальных органов) на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об установлении границ зон затопления, подтопления (далее – предложения) и сведений о границах этих зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ этих зон, перечень координат характерных границ таких зон в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Согласно нормативным правовым актам органов исполнительной власти Республики Карелия зоны катастрофического затопления, в Прионежском муниципальном районе, отсутствуют.

На территории Заозерского сельского поселения установлена зона затопления в отношении территории с. Заозерье, прилегающей к оз. Логмозеро, затапливаемая при уровнях воды однопроцентной обеспеченности (реестровый номер: 10:00 – 6.477).

В марте 2023 года из Главного управления МЧС России по Республике Карелия в отдел по МР, ГО и ЧС (через Администрацию) поступило письмо, в котором данное управление информировало Глав Администраций муниципальных районов Республики Карелия о проведении работ по определению зон подтоплений, прилегающих к водным объектам в Республике Карелия и о планировании в органах местного самоуправления мероприятий по переработке планов действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайный ситуаций. В данном письме были указаны зоны подтоплений в Прионежском муниципальном районе, в том числе с. Заозерье, оз. Логмозеро.

Охранная зона канализационных сетей и сооружений. Санитарно-защитные зоны от сооружений водоотведения до границ зданий жилой застройки, участков общественных зданий и предприятий пищевой промышленности с учетом их перспективного расширения следует принимать в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и СанПиН 2.1.3684-21, а

случаи отступления от них должны согласовываться с органами санитарно-эпидемиологического надзора.

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения. Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения определены Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02».

Соблюдение санитарных правил является обязательным для граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

ЗСО организуются на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности, подающих воду как из поверхностных, так и из подземных источников. Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

ЗСО организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

Граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м – при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница первого пояса зоны санитарной охраны подземных водозаборов должна находиться на расстоянии не менее 30 и 50 м от крайних скважин.

Для водозаборов из защищенных подземных вод, расположенных на территории объекта, исключающего возможность загрязнения почвы и подземных вод, размеры первого пояса зоны санитарной охраны допускается сокращать при условии гидрогеологического обоснования по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Граница второго пояса зоны санитарной охраны определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора

Граница третьего пояса зоны санитарной охраны, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами.

Защита водозабора в пределах ЗСО реализуется, в первую очередь, с помощью системы ограничений и запрещений некоторых видов хозяйственной деятельности и использования территорий.

Таблица 12.1.1

Ограничения на использование территорий зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

№	Наименование	Запрещается	Допускается

п/п	зон		
1	I пояс ЗСО	-все виды строительства; -проживание людей; -посадка высокоствольных деревьев	- ограждение; - планировка территории; - озеленение; - отведение поверхностного стока за пределы пояса в систему КОС; - рубки ухода и санитарные рубки
2	II пояс ЗСО	- размещение складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и др.; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, животноводческих и птицеводческих предприятий и др.; - применение удобрений и ядохимикатов; - выпас скота; - рубка главного пользования и реконструкция; - сброс промышленных отходов, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод.	- купание, туризм, водный спорт, рыбная ловля, в установленных местах при соблюдении гигиенических требований к охране вод и к зонам рекреации; - рубки ухода и санитарные рубки леса; - новое строительство с организацией отвода стоков на КОС; - добыча песка, гравия, дноуглубительные работы по согласованию с Роспотребнадзором; - отведение сточных вод, отвечающих гигиеническим требованиям; - санитарное благоустройство территории населенных пунктов.
3	III пояс ЗСО	- отведение загрязненных сточных вод, не отвечающих гигиеническим требованиям.	- добыча песка, гравия, дноуглубительные работы по согласованию с Роспотребнадзором; - использование химических методов борьбы с эфтрофикацией водоемов; - рубки ухода и санитарные рубки леса; - отведение сточных вод, отвечающих нормативам; - санитарное благоустройство территории.

При необходимости проводятся технические мероприятия: вынос существующих зданий и коммуникаций, устройство канализации, очистных сооружений, специальных противофильтрационных экранов и т.д.

Целью мероприятий является сохранение постоянства природного состава минеральной воды в водозаборе путём устранения и предупреждения её загрязнения, максимальное снижение микробного и химического загрязнения воды источников водоснабжения, позволяющее, при современной технологии обработки, обеспечивать получение воды питьевого качества.

Основные стандартные мероприятия по содержанию зон санитарной охраны водозабора, согласно требованиям, СанПиН 2.1.4 1110-02 приведены в таблице.

Таблица 12.1.2

Мероприятия по содержанию зон санитарной охраны водозаборов согласно требованиям СанПин 2.1.4.1110-02

№№ пунктов СанПин	Мероприятия по содержанию ЗСО	Пояса ЗСО		
		I	II	III
1 (3.2.1.1)	Территория планируется для отвода поверхностного стока за её пределы, озеленяется, ограждается и обеспечивается охраной. Дорожки к сооружениям оборудуются твёрдым покрытием.	+	–	–
2 (3.2.1.2)	Запрещается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и	+	–	–

	хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.			
3 (3.2.1.3)	Здания оборудуются канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации ил на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО, с учётом санитарного режима второго пояса.	+	–	–
4 (3.2.1.4)	Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе ЗСО, оборудуются с учётом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.	+	–	–
5 (3.2.1.5)	Все водозаборы оборудуются аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.	+	–	–
6 (3.2.3.1)	Запрещается размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов, рубка леса главного пользования и реконструкции.	+	+	–
7 (3.2.3.2)	Выполняется комплекс мероприятий по санитарному благоустройству территорий населённых пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.)	+	+	–
8 (3.2.2.1)	Выявляются, тампонируются или восстанавливаются все старые, бездействующие, дефектные или неправильно эксплуатируемые скважины, представляющие опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.	+	+	+
9 (3.2.2.2)	Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.	+	+	+
10 (3.2.2.3)	Запрещается закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли.	+	+	+
11 (3.2.2.4)	Запрещается размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.	+	+	+
12 (3.2.2.5)	Своевременно выполняются необходимые мероприятия по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.	+	+	+

Охранные зоны особо охраняемых природных территорий (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы).

Порядок создания охранных зон государственных природных заповедников, национальных парков, природных парков и памятников природы (далее – охранные зоны), установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон определён Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.02.2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

Охранные зоны создаются для предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на государственные природные заповедники, национальные парки, природные парки и памятники природы на прилегающих к ним земельных участках и водных объектах.

Земельные участки, которые включены в границы охранной зоны, у собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов не изымаются и используются ими с соблюдением установленного для таких земельных участков особого правового режима.

Охранные зоны пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети» (вместе с «Положением об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»). Охранные зоны пунктов устанавливаются для всех пунктов.

Решение об установлении, изменении или о прекращении существования охранных зон пунктов высокоточной геодезической сети, спутниковой геодезической сети 1 класса, астрономо-геодезической сети 1 и 2 классов, геодезической сети сгущения 3 и 4 классов, нивелирной сети I класса, нивелирной сети II класса, нивелирной сети III класса, нивелирной сети IV класса, государственной фундаментальной гравиметрической сети, государственной гравиметрической сети 1 класса принимается территориальными органами Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по месту нахождения указанных пунктов.

Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, её загрязнением.

Согласно статье 13 Федерального закона от 19.07.1998 № 113-ФЗ «О гидрометеорологической службе» государственная наблюдательная сеть, в том числе отведённые под неё земельные участки и части акваторий, относится исключительно к федеральной собственности и находится под охраной государства.

Организация деятельности стационарных и подвижных пунктов наблюдений, определение их местоположения осуществляются в соответствии с решением федерального органа исполнительной власти в области гидрометеорологии и смежных с ней областях по согласованию с соответствующими органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

В целях получения достоверной информации о состоянии окружающей среды, её загрязнении вокруг стационарных пунктов наблюдений в порядке, определённом Правительством Российской Федерации, создаются охранные зоны, в которых устанавливаются ограничения на хозяйственную деятельность.

В соответствии с Постановлением Совет Министров СССР от 06.01.1983 № 19 «Об усилении мер по обеспечению сохранности гидрометеорологических станций, осуществляющих наблюдение и контроль за состоянием природной среды» вокруг гидрометеорологических станций любых видов, производящих метеорологические, морские гидрометеорологические, аэрологические и другие наблюдения, устанавливаются охранные зоны в виде участка земли (водного пространства), ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий этих станций на 200 метров во все стороны.

Земельные участки (водные объекты), входящие в охранные зоны гидрометеорологических станций, не изымаются у землепользователей (водопользователей) и используются ими с соблюдением следующих требований:

В охранных зонах гидрометеорологических станций, входящих в перечень реперных климатических, морских береговых и устьевых станций вековой сети гидрометеорологических наблюдений, запрещается:

- возводить любые здания и сооружения;
- сооружать оросительные и осушительные системы;
- производить горные, строительные, монтажные, взрывные работы и планировку грунта;
- высаживать деревья, складировать удобрения, устраивать свалки, выливать растворы кислот, солей, щелочей;
- устраивать стоянки автомобильного и водного транспорта, тракторов и других машин и механизмов;
- сооружать причалы и пристани;
- перемещать и производить засыпку и поломку опознавательных и сигнальных знаков, контрольно-измерительных пунктов;
- бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпательные работы;
- выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений;

В охранных зонах гидрометеорологических станций, не входящих в перечень реперных климатических, морских береговых и устьевых станций вековой сети гидрометеорологических наблюдений, работы, указанные выше, могут производиться только с согласия территориальных органов федерального органа исполнительной власти в области гидрометеорологии и смежных с ней областях.

Земельные участки, занятые гидрометеорологическими станциями, не входящими в перечень реперных климатических, морских береговых и устьевых станций вековой сети гидрометеорологических наблюдений, а также земельные участки, находящиеся в пределах охранной зоны таких станций, могут быть изъяты для государственных или общественных нужд в установленном порядке только в исключительных случаях. При этом перенос указанных станций на новое место (строительство их зданий, сооружений и других объектов) производится силами и за счёт средств предприятий, организаций и учреждений, для которых изымаются земельные участки.

12.2. Ограничения, связанные с обеспечением безопасности функционирования и сохранности различных объектов

Ограничения, связанные с обеспечением безопасности функционирования и сохранности различных объектов:

- зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия;
- придорожные полосы автомобильных дорог;
- приаэродромная территория;
- охранные зоны объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);
- охранные зоны железных дорог, трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов), линий и сооружений связи, гидроэнергетических объектов, тепловых сетей;
- зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов).
- зоны охраняемого объекта; охраняемого военного объекта, охранные зоны военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов;
- зоны ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства.

. **Зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия.** В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряжённой с ним территории в соответствии с положениями статей 34 и 34.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Охранная зона объекта культурного наследия – территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

Зона охраняемого природного ландшафта – территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоёмы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

Положение о зонах охраны объектов культурного наследия, включающее в себя порядок разработки проекта зон охраны объекта культурного наследия, проекта объединённой зоны охраны объектов культурного наследия, требования к режимам использования земель и земельных участков и общие принципы установления требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон устанавливаются Правительством Российской Федерации.

До разработки и установления зон охраны объектов культурного наследия действуют защитные зоны объектов культурного наследия.

Согласно статье 34.1 Федерального закона защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включённым в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1) Для памятника, расположенного в границах населённого пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населённого пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника.
2) Для ансамбля, расположенного в границах населённого пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населённого пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утверждённых границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населённого пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от

линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удалённых элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утверждённых границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населённого пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удалённых элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Сведения об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) на территории Заозерского сельского поселения их охранных и защитных зонах отражены в разделах 10.2 «Перечень объектов культурного наследия», 10.3 «Охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)».

Придорожные полосы автомобильных дорог. В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населённых пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учётом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

- семидесяти пяти метров – для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- пятидесяти метров – для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
- двадцати пяти метров – для автомобильных дорог пятой категории;
- ста метров – для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населёнными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;
- ста пятидесяти метров – для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Решение об установлении придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении таких придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

Охранные зоны объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии). Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства (далее – охранные зоны), а также особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон (далее – земельные участки), обеспечивающие безопасное функционирование и эксплуатацию указанных объектов определён Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередач, устанавливаются санитарно-защитные зоны в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03 марта 2018 г. № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

Охранные зоны устанавливаются:

а) вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли

и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии (таблица 12.2.1).

Таблица 12.2.1

Требования к границам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства

Проектный номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
до 1	2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий)
1-20	10 (5 – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещённых в границах населённых пунктов)
35	15
110	20
150, 220	25
300, 500, +/- 400	30
750, +/-750	40
1150	55

б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;

г) вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и др.) - в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 метров, для несудоходных водоемов - на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (далее Постановление) охранные зоны устанавливаются вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии:

- ПС-220 кВ – 25м;
- ПС-110 кВ – 20 м;
- ПС-35 кВ – 15 м;
- ТП-10 кВ – 10 м.

В соответствии с Постановлением в охранных зонах запрещается осуществлять

любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;
- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов;
- посадка и вырубка деревьев и кустарников.

Охранные зоны железных дорог, трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов), линий и сооружений связи, гидроэнергетических объектов, тепловых сетей. Порядок установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон (далее – земельные участки), обеспечивающие безопасное функционирование и эксплуатацию указанных объектов определён Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.10.2006 № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог».

В границах полосы отвода в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта заинтересованная организация обязана обеспечить следующий режим использования земельных участков:

- не допускать размещение капитальных зданий и сооружений, многолетних насаждений и других объектов, ухудшающих видимость железнодорожного пути и создающих угрозу безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта;
- не допускать в местах расположения водопроводных и канализационных сетей, водозаборных сооружений и других инженерных коммуникаций строительство и размещение каких-либо зданий и сооружений, проведение сельскохозяйственных работ;
- не допускать в местах прилегания к сельскохозяйственным угодьям разрастание сорной травянистой и древесно-кустарниковой растительности;
- не допускать в местах прилегания к лесным массивам скопление сухостоя, валежника, порубочных остатков и других горючих материалов;
- отделять границу полосы отвода от опушки естественного леса противопожарной опашкой шириной от 3 до 5 метров или минерализованной полосой шириной не менее 3 метров.

В границах охранных зон в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта могут быть установлены запреты или ограничения на осуществление следующих видов деятельности:

- строительство капитальных зданий и сооружений, устройство временных дорог, вырубка древесной и кустарниковой растительности, удаление дернового покрова, проведение земляных работ, за исключением случаев, когда осуществление указанной деятельности необходимо для обеспечения устойчивой, бесперебойной и безопасной работы железнодорожного транспорта, повышения качества обслуживания пользователей услугами железнодорожного транспорта, а также в связи с устройством, обслуживанием и ремонтом линейных сооружений;
- распашка земель;
- выпас скота;

- выпуск поверхностных и хозяйственно-бытовых вод.

Правила охраны магистральных трубопроводов утверждены постановлением Госгортехнадзора Российской Федерации от 24.04.1992 № 9.

Правила охраны линий и сооружений связи утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи российской Федерации».

Правила установления охранных зон гидроэнергетических объектов утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2012 № 884 «Об установлении охранных зон для гидроэнергетических объектов».

Охранная зона тепловых сетей устанавливается в соответствии с приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197.

Минимально допустимые расстояния от тепловых сетей до зданий, сооружений, линейных объектов определяются в зависимости от типа прокладки, а также климатических условий конкретной местности и подлежат обязательному соблюдению при проектировании, строительстве и ремонте указанных объектов в соответствии с требованиями СП 124.13330.2012 «Тепловые сети».

В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи, или препятствующие ремонту:

- размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы;
- загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы;
- устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.;
- устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы;
- производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов;
- проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.;
- снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам);
- занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы.

В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

- производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;
- производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;
- производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;

- сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

Проведение перечисленных в п.6 работ должно согласовываться с владельцами тепловых сетей не менее чем за 3 дня до начала работ. Присутствие представителя владельца тепловых сетей необязательно, если это предусмотрено согласованием.

Предприятия, получившие письменное разрешение на ведение указанных работ в охранных зонах тепловых сетей, обязаны выполнять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность этих сетей.

Работы в охранных зонах тепловых сетей, совмещенных с полосой отвода железных и автомобильных дорог, с охранными зонами линий электропередачи и связи, других линейных объектов, проводятся по согласованию между заинтересованными организациями.

Работы в непосредственной близости от тепловых сетей должны выполняться в соответствии с проектом производства работ, разрабатываемым с соблюдением требований «Инструкции по капитальному ремонту тепловых сетей», утвержденной Минжилкомхозом РСФСР 20.04.1985 № 220.

Охранные зоны сетей газораспределения, которые накладываются на земельные участки устанавливают ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года №878.

Зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов). Минимальные расстояния до магистральных и промышленных трубопроводов (в том числе газопроводов) устанавливаются в соответствии с ГОСТ Р 55989-2014 Магистральные газопроводы. Нормы проектирования на давление свыше 10 МПа. Основные требования.

Зоны охраняемого объекта; охраняемого военного объекта, охранные зоны военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов.

Положения о зоне охраняемого объекта утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2019 № 1132 «Об утверждении Положения о зоне охраняемого объекта».

Положение об установлении охранных зон военных объектов, запретных и специальных зон, устанавливаемых в связи с размещением указанных объектов утверждены Постановлением Правительства РФ от 05.05.2014 № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооружённых Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны».

Зоны ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства, их параметры и ограничения, распространяемые на земельные участки, расположенные в пределах данного вида ЗОУИТ регламентируются СанПиН 2.1.8 / 2.2.4.1.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих объектов».

РАЗДЕЛ 13. ОСНОВНЫЕ ФАКТОРЫ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА. ТРЕБОВАНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

В соответствии с пунктом 6 части 7 статьи 23 Градостроительного кодекса РФ материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме содержат перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характер.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» чрезвычайная ситуация - это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, распространения заболевания, представляющего опасность для окружающих, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Источниками ЧС являются: опасное техногенное происшествие, авария, катастрофа, опасное природное явление, стихийное бедствие, широко распространённая инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, в результате чего произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

Различают ЧС по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные) и по масштабам (локальные, местные, территориальные, региональные, федеральные и трансграничные).

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» мероприятия, направленные на предупреждение чрезвычайных ситуаций, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, проводятся заблаговременно.

Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций проводятся с учётом экономических, природных и иных характеристик, особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций.

В соответствии с положениями пункта 8 части 8 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации материалы по обоснованию генерального плана в картографической части (листы 67, 69) отображают территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

В соответствии с Приказом МЧС России от 05.07.2021 г. №429 «Об установлении критериев информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» на территории Заозерского сельского поселения источниками чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера являются аварии на объектах водоснабжения, электроэнергетики и газораспределительных систем.

Территория Заозерского сельского поселения Прионежского района Республики Карелия входит в район выезда Пожарной части № 4 города Петрозаводска.

13.1. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера

Для территории Заозерского сельского поселения характерны риски ЧС природного характера:

- риски возникновения опасных метеорологических явлений;
- риски возникновения природных пожаров;

- риск подтопления.

В соответствии с ГОСТ 22.0.06-97/ГОСТ Р 22.0.06-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий» возможные чрезвычайные ситуации природного характера на территории Заозерского сельского поселения представлены ниже (таблица 13.1.1).

Классификация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, утверждённая Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.05.2007 г. №304 устанавливает, что чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера подразделяются на:

а) чрезвычайную ситуацию локального характера, в результате которой территория, на которой сложилась чрезвычайная ситуация и нарушены условия жизнедеятельности людей (далее - зона чрезвычайной ситуации), не выходит за пределы территории организации (объекта), при этом количество людей, погибших и (или) получивших ущерб здоровью, составляет не более 10 человек либо размер ущерба окружающей природной среде и материальных потерь (далее - размер материального ущерба) составляет не более 376,2 тыс.рублей;

б) чрезвычайную ситуацию муниципального характера, в результате которой зона чрезвычайной ситуации не выходит за пределы территории одного муниципального образования, при этом количество людей, погибших и (или) получивших ущерб здоровью, составляет не более 50 человек либо размер материального ущерба составляет не более 18,81 млн.рублей, а также данная чрезвычайная ситуация не может быть отнесена к чрезвычайной ситуации локального характера;

в) чрезвычайную ситуацию межмуниципального характера, в результате которой зона чрезвычайной ситуации затрагивает территорию двух и более муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, расположенных на территории одного субъекта Российской Федерации, или внутригородских территорий города федерального значения, при этом количество людей, погибших и (или) получивших ущерб здоровью, составляет не более 50 человек либо размер материального ущерба составляет не более 18,81 млн.рублей;

г) чрезвычайную ситуацию регионального характера, в результате которой зона чрезвычайной ситуации не выходит за пределы территории одного субъекта Российской Федерации, при этом количество людей, погибших и (или) получивших ущерб здоровью, составляет свыше 50 человек, но не более 500 человек либо размер материального ущерба составляет свыше 18,81 млн.рублей, но не более 1,881 млрд. рублей;

д) чрезвычайную ситуацию межрегионального характера, в результате которой зона чрезвычайной ситуации затрагивает территорию двух и более субъектов Российской Федерации, при этом количество людей, погибших и (или) получивших ущерб здоровью, составляет свыше 50 человек, но не более 500 человек либо размер материального ущерба составляет свыше 188,1 млн. рублей в каждом из указанных субъектов Российской Федерации при условии, что зона чрезвычайной ситуации в каждом из указанных субъектов Российской Федерации затрагивает территорию двух и более муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов или внутригородских территорий города федерального значения, при этом общий размер материального ущерба составляет не более 1,881 млрд. рублей;

е) чрезвычайную ситуацию федерального характера, в результате которой количество людей, погибших и (или) получивших ущерб здоровью, составляет свыше 500 человек либо размер материального ущерба составляет свыше 1,881 млрд. рублей.

В соответствии с национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 22.0.06-2023 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях» выделяются следующие источники:

Таблица 13.1.1

№ п/п	Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора	Поражающий фактор источника природной ЧС
1 Опасные геологические процессы			
1.1	Землетрясение	Сейсмический	Сейсмическое событие магнитудой 5 и более по шкале Рихтера на защищаемой территории
2 Опасные гидрологические явления и процессы			
2.1	Подтопление	Гидростатический Гидродинамический Гидрохимический	Подъем уровня грунтовых вод на защищаемой территории
3 Опасные метеорологические явления и процессы			
3.1	Очень сильный ветер	Аэродинамический	Ветер при достижении скорости (при порывах) не менее 25 м/с или средней скорости не менее 20м/с; на побережьях морей и в горных районах при достижении скорости (не прорывах) не менее 30 м/с
3.2	Очень сильный дождь	–	Значительные жидкие или смешанные осадки (дождь, ливневый дождь, дождь со снегом, мокрый снег) с количеством выпавших осадкой не менее 50 мм (в селеопасных районах – 30 мм) за период времени 12 ч и менее
3.2.1	Продолжительный сильный дождь	Гидродинамический	Дождь с количеством осадков 100 мм и более (в селеопасных горных районах с количеством осадков 60 мм и более) за период времени 48 ч и менее или 120 мм и более за период времени 48 ч и более
3.2.2	Сильная метель	Гидродинамический	Перенос снега с подстилающей поверхности, часто сопровождаемый выпадением снега из облаков, сильным ветром (со средней скоростью не менее 15 м/с) и с метеорологической дальностью видимости не более 500 м продолжительностью 12 ч и более
3.2.3	Крупный град	Динамический	Град диаметром 20 мм и более
3.2.4	Сильный туман	Теплофизический	Сильное помутнение воздуха за счет скопления мельчайших частиц воды (пыли, продуктов горения), с метеорологической дальностью видимости не более 50 м продолжительностью 12 ч и более
3.2.5	Заморозки	Тепловой	Понижение температуры воздуха и (или) поверхности почвы (травостоя) до значений ниже 0 градусов Цельсия на фоне положительных суточных температур воздуха в периоды активной вегетации сельскохозяйственных культур или уборки урожая
3.3	Гроза	Электрофизический	Многократные электрические разряды на защищаемой территории, негативно влияющие на работу электрических приборов
4 Природные пожары			
4	Пожар (лесной, торфяной, степной пожар)	Теплофизический Химический	Нелокализованные крупные лесные пожары и другие ландшафтные (природные) пожары (площадью 25 га и более в зоне наземной

			охраны лесов и 200 га и более в зоне авиационной охраны лесов), действующие более 3 сут с момента обнаружения, в отношении которых в установленном порядке не принималось решение о прекращении или приостановке работ по тушению лесного пожара и другого ландшафтного (природного) пожара и (или) более 5 сут действуют нелокализованные лесные пожары и другие ландшафтные (природные) пожары, находящиеся в пределах пяти километровой зоны вокруг населенного пункта или объекта инфраструктуры, и (или) на тушение которых привлечено более 50 % лесопожарных формирований, пожарной техники и оборудования, предусмотренных планом тушения пожаров соответствующих лесничеств, и резерва, предусмотренного планирующими документами по тушению лесных пожаров административно-территориальной единицы

Для прогноза опасных природных воздействий следует применять структурно-геоморфологические, геологические, геофизические, сейсмологические, инженерно-геологические и гидрогеологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-геодезические методы исследования, а также их комплексирование с учетом сложности природной и природно-техногенной обстановки территории.

Результаты оценки опасности природных, в том числе геофизических воздействий, должны быть учтены при разработке документации на строительство зданий и сооружений.

Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья населения. Однако они могут нанести ущерб зданиям, сооружениям и оборудованию, затруднить или приостановить технологические процессы, поэтому необходимо предусмотреть технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий природных явлений.

Опасные геологические процессы – события геологического происхождения или результат деятельности геологических процессов, возникающих в земной коре под действием различных природных факторов, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растений, объекты экономики и окружающую среду.

Опасность землетрясений

Вероятность возникновения ЧС природного характера, связанной с землетрясением практически равна нулю.

Возможные землетрясения в населенных пунктах могут привести к:

- разрушению коммуникаций, транспортного сообщения, объектов здравоохранения;
- нарушению электроснабжения, водоснабжения, канализации;
- прерыванию обеспечения населения продовольствием, что приводит к массовым заболеваниям и эпидемиям.

За счёт постоянного снижения прочности грунтов, слагающих верхнюю часть геологического разреза, сейсмическая активность постоянно возрастает. При низких значениях прочностных характеристик грунтов оснований сооружений даже небольшие по

силе сейсмические толчки могут быть причиной деформаций и разрушений различных сооружений, а также –активизации опасных геологических процессов.

Опасные гидрологические явления и процессы – события гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов, или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растений, объекты экономики и окружающую природную среду.

На территории Заозерского сельского поселения риски подтоплений (затоплений), формируемых интенсивными дождями и таяньем снега отсутствуют. Риск катастрофического затопления вследствие аварии на ГТС отсутствуют в связи с отсутствием данных объектов на территории сельского поселения.

Подтопление – комплексный гидрогеологический и инженерно-геологический процесс, при котором в результате изменения водного режима и баланса территории происходят повышения уровней (напоров) подземных вод и/или влажности грунтов, превышающие принятые для данного вида застройки критические значения и нарушающие необходимые условия строительства и эксплуатации объектов.

По степени опасности наводнений выделены пять типов районов:

- чрезвычайно опасных наводнений, где максимальные уровни более чем на 3,2 метра превышают уровни начала затопления прибрежных территорий (ЧС федерального уровня);
- весьма опасных наводнений, где максимальные уровни на 2,1 - 3,2 метра превышают уровни начала затопления (ЧС межрегионального уровня);
- опасных наводнений, где максимальные уровни на 1,5 - 2, 0 метра превышают уровни начала затопления (ЧС регионального уровня);
- умеренно опасных наводнений, где максимальные уровни на 0,8 - 1,4 метра превышают уровни начала затопления (ЧС муниципального уровня);
- мало опасных и незначительно опасных наводнений, где максимальные уровни на 0,3 - 0,7 метра превышают уровни начала затопления (ЧС локального уровня).

В весенний период, в результате складывающейся гидрометеорологической обстановки на территории Заозерского сельского поселения существует высокая вероятность возникновения неблагоприятных и опасных гидрологических явлений на близлежащих озерах.

В соответствии с частью 5 статьи 67.1 Водного кодекса РФ границы зон затопления, подтопления определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Исходя из последствий возможной чрезвычайной ситуации прогнозируется муниципальный уровень реагирования.

Очевидно, что смягчение воздействия опасных гидрологических явлений на население, инфраструктуру и снижение материальных потерь – вполне реальная и решаемая задача.

Предупредительные меры, направленные на эти цели, могут быть разделены на три группы:

- 1 группа – меры прогнозно-аналитического характера;
- 2 группа – меры организационно-оперативного характера;
- 3 группа – инженерно-технические и другие профилактические мероприятия.

К мероприятиям 1 группы относятся:

- гидрологическое прогнозирование видов (типов) и масштабов подтопления;
- анализ обстановки, выявление источников и возможных сроков подтопления;
- оповещение органов управления и населения об угрозе подтопления.

К мероприятиям 2 группы относятся:

- заблаговременная подготовка проектов распорядительных документов для принятия должностными лицами органов исполнительной власти субъектов, органов местного самоуправления, организаций, объектов и сил территориальных подсистем РСЧС решений на проведение предупредительных мероприятий и ликвидацию последствий подтопления (о порядке эвакуации, охране имущества граждан, привлечении населения к работам, порядке движения транспорта, санитарно-эпидемических мероприятиях и т.д.);
- планирование конкретных предупредительных инженерно-технических мероприятий, мер защиты и других профилактических работ, организация их выполнения;
- уточнение планов в части действий органов управления и сил при подтоплении;
- постановка задач органам управления, службам и силам РСЧС, приведение их, в случае необходимости, в готовность;
- уточнение конкретного порядка взаимодействия органов управления РСЧС с органами военного командования, отраслями местного хозяйства, предприятиями, учреждениями, общественными организациями и средствами массовой информации;
- проведение проверок готовности сил и средств РСЧС;
- проведение необходимых инструктажей и тренировок органов управления и аварийно-спасательных формирований РСЧС;
- подготовка системы связи и оповещения, организация взаимодействия с ГТРК по оповещению населения по радио и телевидению, разработка текстов сообщений на случай подтопления;
- уточнение наличия выявленных заблаговременно плавсредств, других материально-технических ресурсов, пригодных для использования при осуществлении предупредительных мер и проведении аварийно-спасательных и других неотложных работ;
- частичное ограничение или прекращение функционирования предприятий, учебных заведений, других организаций, расположенных в зонах возможного затопления;
- материально-техническое обеспечение предупредительных мероприятий;
- организационная подготовка к использованию материальных резервов на случай чрезвычайных ситуаций;
- информирование граждан о прогнозе подтопления и проведение разъяснительной работы по действиям населения в предвидении и ходе подтопления.

Мероприятия 3 группы базируются в основном на типовых способах снижения последствий подтоплений, к которым следует отнести:

- искусственное повышение поверхности территории;
- подсыпка территорий;
- регулирование стока и отвод поверхностных и подземных вод;
- дренажные системы и отдельные дренажи;
- устройство дренажных прорезей для обеспечения связи «верховодки» и техногенного горизонта, имеющего хорошие условия разгрузки;
- применение комбинированного способа профилактических мероприятий (устройств постоянных и временных водостоков и дорог с водотоками и т.д.).

Часть практических мероприятий, реализующих перечисленные способы, может проводиться только на долговременной основе, часть – в оперативном порядке в предвидении конкретного подтопления, часть – и оперативно, и долговременно. Кроме

мероприятий, соответствующих типовым способам, существует ряд других мер, направленных на снижение потерь и ущерба от подтоплений.

К общему составу предупредительных мероприятий могут быть отнесены следующие активные и пассивные меры:

- распашка земли поперёк склонов;
- террасирование склонов;
- строительство прудов и других искусственных водоёмов в логах, балках и оврагах для перехвата талых и дождевых вод;
- перевод систематически затопляемых пашен в луга и пастбища;
- создание запасных летних лагерей для скота и мобильных доильных установок;
- закладка в проекты гидроузлов резервных объёмов создаваемых водохранилищ;
- проведение, в случае необходимости, заблаговременной эвакуации населения, сельскохозяйственных животных, материальных и культурных ценностей из потенциально затапливаемых зон;
- оперативное принятие мер для предохранения от подтопления незащищённых объектов жизнеобеспечения, потенциально опасных объектов (объектов здравоохранения, энергетики, водоснабжения, теплоснабжения, канализации, очистных, пищевой промышленности, содержащих АХОВ и др.), а также объектов, имеющих высокую материальную и культурную ценность;
- заблаговременная эвакуация населения, сельскохозяйственных животных, материальных и культурных ценностей из потенциально подтапливаемых районов;
- частичное ограничение или прекращение функционирования предприятий, организаций и учреждений, расположенных в зонах возможного затопления;
- санитарная очистка предполагаемых районов подтопления;
- техническая подготовка выявленных заранее плавсредств для использования при аварийно-спасательных и других неотложных работах во время подтопления;
- оборудование объездных маршрутов для автотранспорта;
- очистка дренажных дорожных труб, водостоков;
- расширенная продажа населению водозащитной одежды и обуви и др.

Уменьшению последствий подтоплений способствуют посадки лесозащитных полос, распашка земель поперёк склонов (вдоль русел рек), террасирование склонов, создание дренажно-коллекторной сети. В результате скоротечный поверхностный сток превращается в замедленный подземный. Некоторый эффект даёт строительство малых водоёмов (прудов) на малых реках, а также запаней, копаней, сифонов и других ёмкостей в логах, балках и оврагах для перехвата талых вод. Широко применяется способ устройства ограждающих дамб. Способ подсыпки застраиваемой территории увеличивает её высоту на 2-3 метра.

Накопленный опыт проведения мероприятий по уменьшению последствий подтопления свидетельствует, что наименьшие материальные затраты и более надёжная защита пойменных территорий от затопления достигается лишь при использовании комплексного сочетания активных мер защиты, когда они проводятся оперативно и своевременно.

Опасные метеорологические явления и процессы – природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Заморозки. Такие опасные метеорологические явления, как заморозки (понижение температуры воздуха или почвы ниже 0°С после перехода средней суточной температуры воздуха через 15°С весной и до перехода её через 15°С осенью), могут отмечаться в

Заозерском сельском поселении. Это явление очень опасно для сельского хозяйства, с заморозками может быть связано уничтожение всех посевов.

Гололёдные явления. Этим явлением наиболее широко обусловлены аварии на транспорте, с обледенением проводов могут быть связаны аварии в электросетях. Повторяемость рассматриваемого природного явления в Прионежском районе составляет 1 раз в год.

Сильная метель (скорость ветра не менее 15 м/с, видимость не более 500 м и продолжительность не менее 12 часов) отмечается на территории Прионежского района в среднем 1 раз в три года.

С этим явлением могут быть связаны аварии на транспорте, электросетях.

Ливни, град. К опасным метеорологическим явлениям на территории рассматриваемого могут быть отнесены сильные ливни, очень сильный дождь, град. Экстремальное количество и большая продолжительность выпадения осадков могут быть причиной чрезвычайных ситуаций. Случается, что сильные фронтальные ливни длятся от нескольких часов до суток и более с перерывами в 2-3 недели. Среднемноголетняя повторяемость таких ливней составляет 5-7 раз в год, а очень сильных дождей 1 раз в 1-2 года.

На территории Заозерского сельского поселения, низкий риск возникновения грозы (среднее многолетнее число дней с градом – 5). Чаще всего данное природное явление наблюдается в летний период. Риск возникновения грозы оценивается коэффициентом 0,01.

Риск выпадения града также низкий (среднее многолетнее число дней с градом - 0,5). Риск выпадения града диаметром от 20 мм – 0,001.

При выпадении крупного града существует вероятность возникновения ЧС, связанных с повреждением автотранспорта и разрушением крыш строений, уничтожением растительности.

Опасность ураганов, смерчей и бурь

Опасность сильных ветров связана с и разрушительной способностью, которая описывается шкалой Э. Бофорта. Ветер со скоростью более 23 м/с способен вызвать разрушение легких построек и таким образом создать чрезвычайную ситуацию. В Росгидромете принято относить к опасным ветрам те, которые имеют скорости более 15 м/с, а особо опасным - более 20 м/с.

Таблица 13.1.2

Степень опасности сильных ветров, балл	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**
Максимальная скорость ветра, м/с	<20	20-26	26-30	30-35	35-42	42-49	49-58	58-70	>70

Ураганные ветры скоростью до 25 м/сек могут вывести из строя воздушные линии электропередач. Из-за сильных порывов ветра и коротких замыканий в линиях электропередач могут произойти повреждения рубильников, предохранителей и силовых трансформаторов, нарушение электроснабжения на территории поселения, нарушение телефонной сети, завал автодорог, срыв мягкой кровли в жилых домах, в школах, общественных и производственных зданиях.

Ураганные ветры силой до 25 м/с -1 раз в 5 лет.

Природные пожары (ландшафтные, степные, лесные) – неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде, охватывающий различные компоненты природного ландшафта.

Под лесным пожаром понимается пожар, распространяющийся по лесной площади (по ГОСТ 17.6.1.01-83).

По степени пожарной опасности лесной фонд лесничества разделен на 5 классов природной пожарной опасности. Оценка участков лесного фонда по степени пожарной опасности: высокая, средняя - по условиям местопроизрастания: 1-2 классы, по условиям погоды: 4-5 классы, 3 класс (в обоих случаях); низкая по условиям местопроизрастания: 4-5 классы, по условиям погоды: 1-2 классы.

Горимостъ лесов - комплексное, обобщающее понятие, показывающее, как часто в конкретном районе бывают лесные пожары и какую площадь лесов они охватывают. Исходными данными для характеристики горимости лесов служат число и площади лесных пожаров в конкретном районе за отдельный сезон (год) или средние многолетние. На основе этих данных вычисляются: частота лесных пожаров, средняя площадь одного пожара, а также доля (в %) площади лесного фонда, пройденной огнем.

Период фактической горимости лесов (период пожарной опасности погоды) - дни со 2-5 классами пожарной опасности по условиям погоды. Пик весенней пожарной активности по числу пожаров наступает в мае.

Под пожарной опасностью понимается возможность возникновения и (или) развития пожара (по ГОСТ 12.1.033-81).

Лесные пожары возникают по ряду причин. Основной из них является антропогенный фактор - пребывание и производственная деятельность людей на лесной площади. Отдельная проблема - это выжигание сухой растительности на сельскохозяйственных землях (палы сухой травы), зачастую самими земледельцами.

Возникновение и развитие лесных пожаров может приводить к созданию угрозы жизни и здоровью людей, нанесению ущерба окружающей природной среде и народно-хозяйственным объектам, т.е. к чрезвычайным лесопожарным ситуациям различного уровня.

Определение фактической продолжительности пожароопасного сезона - сход и образование снежного покрова. Средняя дата появления снежного покрова - 10 октября, самая ранняя - 30 сентября, самая поздняя - 1 ноября. Средняя дата разрушения снежного покрова - 1 мая, самая ранняя -15 апреля, самая поздняя - 20 мая.

В период пожарной активности, возможно возгорание лесных массивов около населенных пунктов общей площадью до 250 га, а также переход лесного пожара на населенный пункт. Образование угарного газа, может вызвать массовое отравление людей.

Наличие лесопокрытых площадей на территории муниципального образования обусловливает высокую степень летней пожароопасности.

Главным природно-климатическим фактором на территории Шуйского участкового лесничества Прионежского лесничества, ежегодно губительно влияющим на лес, являются лесные пожары.

В Перечень населенных пунктов Республики Карелия, подверженных угрозе лесных пожаров в 2025 году, утвержденный приказом Государственного комитета Республики Карелия по обеспечению жизнедеятельности и безопасности населения от 12.02.2025 № 31, включены населенные пункты Заозерского сельского поселения: с. Заозерье, д. Березовые мосты, д. Суйсарь.

В Перечень территорий садоводства или огородничества, подверженных угрозе лесных пожаров, расположенных на территории Республики Карелия в 2025 году, утвержденный вышеуказанным приказом, включены СНТ, расположенные на территории Заозерского сельского поселения: СНТ «Прионежье».

Для сохранения пожаробезопасной обстановки необходимо осуществлять ежегодные противопожарные мероприятия в лесах, а также проводить пропаганду требований противопожарной безопасности и обучение населения основным приемам тушения пожаров.

Мероприятия по предупреждению распространения лесных пожаров предусматривают осуществления ряда лесоводческих мероприятий (санитарные рубки, очистка мест рубок леса и др.), а также проведение специальных мероприятий по созданию

системы противопожарных барьеров в лесу и строительству различных противопожарных объектов.

Для предотвращения лесных пожаров должны выполняться следующие контрольно-технические и административные мероприятия:

- контроль работы лесопожарных служб;
- проведение наземного патрулирования и противопожарной авиационной разведки;
- введение ограничения на посещение отдельных участков леса, запрещение разведения костров в лесу в пожароопасный период;
- оборудование противопожарных защитных полос между границами населенных пунктов и подступающих лесных массивов;
- установление регламента использования территорий, занятых противопожарными защитными полосами;
- контроль соблюдения противопожарной безопасности при лесоразработках;
- организация своевременной очистки лесоразработок и массивов леса от заготовленной древесины, сучьев, щепы, мусора;
- внедрение и распространение безогневых способов очистки лесосек.

В качестве противопожарных разрывов используются дороги, широкие квартальные просеки, трассы ВЛЭП. Под линией электропередач требуется регулярно вырубать древесную поросль.

Территория муниципального образования должна быть обеспечена нормативным наружным противопожарным водоснабжением. На имеющихся пожарных водоёмах и пожарных гидрантах необходимо размещать указательные таблички и знаки пожарной безопасности «Не загромождать», что обеспечивает их своевременное обнаружение в любой время суток. Необходимо обеспечивать свободный подъезд к ним пожарной техники в любое время года, необходимый запас воды и исправное состояние.

В настоящее время противопожарную охрану территории Заозерского сельского поселения при угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций, вызванных природными пожарами, наводнениями, ураганами и т.п. осуществляет Пожарная Часть № 4 города Петрозаводска.

На территории проводятся рейды по профилактике возникновения пожаров в многоквартирных жилых домах с низкой противопожарной устойчивостью, а также в местах проживания многодетных семей с вручением памяток о соблюдении мер пожарной безопасности.

Природные пожары относятся к циклическим природным явлениям. Сбор личного состава, свободного от несения службы, и введение в расчёт резервной техники предусматривается при повышении номера (ранга) пожара до 1- БИС, а также при выезде дежурного караула на пожар в полном составе, на территории которого дислоцируется данное подразделение.

В 80-90 % случаев виновником возникновения пожаров оказывается человек, его небрежность при пользовании огнём в лесу во время работы или отдыха. Причинами лесных пожаров также могут быть грозовые разряды (удары молнии в высокие деревья).

Первичными поражающими факторами лесных пожаров являются огонь, высокая температура воздуха, ядовитые газы, образующиеся в процессе горения, обрушение деревьев и обширные зоны задымления. Лесной пожар может стать причиной возникновения вторичных поражающих факторов. Крупные лесные пожары вблизи городов приводят к прекращению полётов самолётов, перекрывают движение по автомобильным и железным дорогам, служат причиной резкого ухудшения экологической обстановки.

В соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации органы государственной власти субъектов Российской Федерации в целях предотвращения лесных пожаров и борьбы с ними:

- организуют ежегодно разработку и выполнение планов мероприятий по противопожарной профилактике в лесах, противопожарному обустройству лесного фонда и не входящих в лесной фонд лесов;
- организуют проведение противопожарной пропаганды, регулярное освещение в средствах массовой информации вопросов о сбережении лесов, выполнении правил пожарной безопасности в лесах;
- обеспечивают готовность организаций, на которые возложена охрана лесов, а также лесопользователей к пожароопасному сезону;
- оказывают содействие в строительстве и ремонте дорог противопожарного назначения, аэродромов и посадочных площадок для самолётов и вертолётов, используемых при выполнении работ по авиационной охране лесов, а также выделяют на пожароопасный сезон в распоряжение территориальных органов федерального органа управления лесным хозяйством, в качестве дежурного транспорта, необходимое количество автомобилей, катеров и других транспортных средств;
- утверждают ежегодно до начала пожароопасного сезона оперативные планы борьбы с лесными пожарами;
- устанавливают порядок привлечения населения, работников коммерческих и некоммерческих организаций, а также противопожарной техники, транспортных и других средств указанных организаций для тушения лесных пожаров;
- создают резерв горюче - смазочных материалов на пожароопасный сезон;
- обеспечивают привлечённых на работы по тушению пожаров лиц средствами передвижения, питания и медицинской помощью;
- предусматривают на период высокой пожарной опасности в лесах создание из привлекаемых сил и средств лесопожарных формирований и обеспечивают их готовность к немедленному выезду в случае возникновения лесных пожаров;
- обеспечивают координацию всех мероприятий по борьбе с лесными пожарами на территории субъектов Российской Федерации, с созданием в необходимых случаях специальных комиссий.

На местах мероприятия по охране лесов от пожаров находятся в компетенции районных (городских) органов государственной власти и органов местного самоуправления в пределах переданных им полномочий, а выполнение мероприятий возложено на лесхозы, лесхозы-техникумы, опытные и другие специализированные лесхозы, осуществляющие ведение лесного хозяйства. Практическое обеспечение охраны лесов от пожаров, в том числе противопожарной профилактики, предотвращение и пресечение нарушений правил пожарной безопасности возложено на государственную лесную охрану. В районах, где отсутствуют возможности проведения противопожарных мероприятий наземным методом, профилактика, обнаружение и тушение лесных пожаров обеспечивается авиационной охраной лесов.

В соответствии с СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95», при выявлении опасных геофизических воздействий и их влияния на строительство зданий и сооружений следует учитывать категории оценки сложности природных условий.

Для прогноза опасных природных воздействий следует применять структурно-геоморфологические, геологические, геофизические, сейсмологические, инженерно-

геологические и гидрогеологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-геодезические методы исследования, а также их комплексирование с учётом сложности природной и природно-техногенной обстановки территории.

Результаты оценки опасности природных, в том числе геофизических воздействий, должны быть учтены при разработке документации на строительство зданий и сооружений.

Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья населения. Однако они могут нанести ущерб зданиям, сооружениям и оборудованию, затруднить или приостановить технологические процессы, поэтому необходимо предусмотреть технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий природных явлений.

Мероприятия по защите территории от опасных природных процессов

Рекомендации по строительству в сейсмических зонах.

Основные вопросы проектирования и строительства на данных территориях отражены в СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах» Актуализированная редакция СНиП II-7-81*.

Настоящие нормы следует соблюдать при проектировании зданий и сооружений, возводимых в районах с сейсмичностью 6 – 7 баллов.

При проектировании зданий и сооружений для строительства в указанных сейсмических районах надлежит:

- при сравнении вариантов использовать материалы, конструкции и конструктивные схемы, обеспечивающие снижение сейсмических нагрузок;
- принимать более симметричные конструктивные и объемно-планировочные решения из рассматриваемых объемно-планировочных концепций, с равномерным распределением нагрузок на перекрытия, масс и жесткостей конструкций в плане и по высоте;
- располагать стыки элементов вне зоны максимальных усилий, обеспечивать монолитность, однородность и непрерывность конструкций;
- предусматривать условия, облегчающие развитие в элементах конструкций и их соединениях пластических деформаций, обеспечивающие устойчивость сооружения.

Не следует применять конструктивные решения, допускающие обрушение сооружения в случае разрушения или недопустимого деформирования одного несущего элемента.

Сейсмостойкость зданий может усиливаться конструктивными решениями.

Для усиления сейсмостойкости зданий рекомендуется применение инновационных технологий.

Противокарстовые мероприятия

Противокарстовые мероприятия следует выбирать в зависимости от характера выявленных и прогнозируемых карстовых проявлений, вида карстующихся пород, условий их залегания и требований, определяемых особенностями проектируемой защиты и защищаемых территорий и сооружений с учетом СП 22.13330.2011. «Свод правил. Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*». Для определения мероприятий противокарстовой защиты уникальных зданий и сооружений должны разрабатываться специальные технические условия (СТУ).

В состав противокарстовых мероприятий входят:

- вертикальная планировка территории застраиваемых участков;
- устройство ливневой канализации с отводом вод за пределы застраиваемых участков;
- ограничение объемов откачки подземных вод;
- опирание фундаментов на надежные незакарстованные или закрепленные грунты.

С целью опирания на надежные грунты применяют: увеличение глубины заложения фундаментов, забивные или буровые сваи, другие фундаменты глубокого заложения, замену ненадежных грунтов и другие мероприятия.

Мероприятия по защите от опасных метеорологических явлений и процессов

Особенности инженерной защиты от сильных ветров. К основным группам заблаговременных предупредительных мероприятий относятся: оценка и проверка прочности относительно слабых элементов конструкций зданий и сооружений и укрепление их с целью обеспечения сохранности при воздействии ураганных ветров (крыш, веранд, легких каркасов зданий, дымовых труб, портальных кранов, опор ЛЭП и т.п.); подготовка и проведение предупредительных мероприятий, направленных на предотвращение и локализацию возникающих пожаров при разрушении зданий, печей, технологических установок открытого горения, а также пыльных бурь и затопления местности.

Комплекс мероприятий по предотвращению и локализации пожаров, пыльных бурь и затоплений, возникающих при ураганах, может включать: отключение газовых сетей и электроэнергии (по специальному сигналу) в отдельных жилых и общественных зданиях, которые с большей вероятностью могут быть разрушены при ураганном ветре, а также на промышленных и других объектах со взрыво- и пожароопасной технологией; подготовку и отключение топочных печей и технологических установок открытого горения; внедрение централизованных систем автоматического пожаротушения; снижение до минимума площадей распахиваемых земель, на которых может возникнуть пыльная буря; контроль состояния защитных дамб и готовности сил и средств для предотвращения и локализации затоплений.

При подготовке и ликвидации последствий ураганов, бурь и штормов после получения «штормового предупреждения» и в ходе ликвидации ЧС проводятся различные оперативные защитные мероприятия. К таким мероприятиям прежде всего относятся: прогнозирование возможной обстановки при ураганах, бурях и штормах; проверка готовности защитных сооружений, подвалов и других заглубленных сооружений; оповещение и укрытие населения; подготовка сил и средств (сбор и проверка оснащения и готовности к действиям) соответствующих органов управления и служб к действиям по предупреждению и ликвидации ЧС; закрепление дымовых труб, опор ЛЭП, портальных кранов путем установки растяжек и подпорок; проведение инженерно-спасательных работ и мероприятий по локализации и тушению пожаров, защите населения и сельскохозяйственных животных от пыльных бурь и затоплений; безаварийная остановка производства на взрыво-, газо- и пожароопасных объектах, снижение объема хранимых АХОВ; восстановление разрушенных систем электроснабжения, связи, управления и информации населения и подготовка к восстановительным работам в зоне ЧС; эвакуация и жизнеобеспечение населения из районов разрушений, пожаров, затоплений и других опасных зон.

Мероприятия по защите от природных пожаров

С целью предупреждения природных пожаров необходимо совершенствование контрольно-профилактической работы с населением, надзорной деятельности, сил и средств предупреждения и тушения пожаров, технических мероприятий противопожарной защиты населенных пунктов, расположенных вблизи пожароопасных территорий.

Восстанавливаются и содержатся в исправном состоянии источники противопожарного водоснабжения. В зимнее время расчищаются дороги, подъезды к источникам водоснабжения. В летний период производится выкос травы перед домами, производится разборка ветхих и заброшенных строений.

Согласно статье 30 Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», в случае повышения пожарной опасности решением органов государственной власти или органов местного самоуправления на соответствующих территориях может устанавливаться особый противопожарный режим.

13.2. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

Источник биолого-социальной чрезвычайной ситуации – особо опасная или широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, в результате которой на определенной территории произошла или может возникнуть биолого-социальная чрезвычайная ситуация.

1) По заболеваниям людей прогнозируется:

- COVID-19;
- единичные заболевания людей туляремией, бешенством, бруцеллезом и ГЛПС. Не исключены единичные случаи завоза холеры из неблагополучных территорий;
- сохранение мощного резервуара ВИЧ-инфекции за счет циркуляции ее в среде наркоманов;
- заболевание людей сальмонеллезом;
- заболевание дизентерией;
- рост заболеваемости населения ОРВИ и ОРЗ в осенне-зимний период в связи с резкими перепадами температуры и повышенной влажностью воздуха. Возможны единичные случаи заболевания людей высокопатогенным гриппом A/H1N1;
- возникновение в летний период ОКИ;
- заболевание вирусным гепатитом;
- заболевание менингококковой инфекцией;
- заболевание лептоспирозом;
- обострение аллергических заболеваний у людей в период с августа по сентябрь, в связи с цветением амброзии;
- отравление населения ядовитыми и условно съедобными грибами с апреля по май и с сентября по октябрь;
- увеличение обострений сердечно-сосудистых заболеваний и тепловые удары у людей с июля по сентябрь, в связи с высокой температурой воздуха;
- возможно, распространения вируса «свиного гриппа»;

в период купального сезона с мая по сентябрь возникновение несчастных случаев с гибелью людей, в связи с массовым пребыванием отдыхающих на пляжах водных объектов, нарушением ими правил поведения на воде и купанием в запрещенных местах.

В целях предупреждения возникновения и распространения инфекционных болезней должны своевременно и в полном объеме проводиться предусмотренные санитарно-эпидемиологическими правилами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации санитарно-противоэпидемические (профилактические) мероприятия, в том числе мероприятия по осуществлению санитарной охраны территории Российской Федерации, введению ограничительных мероприятий (карантина), осуществлению производственного контроля, принятию мер в отношении больных инфекционными болезнями, прерыванию путей передачи (дезинфекционные мероприятия), проведению медицинских осмотров, организации иммунопрофилактики населения, гигиенического воспитания и обучения граждан.

Требования по предупреждению возникновения и распространения инфекционных болезней среди населения, представлены в СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней».

В связи с продолжающимся глобальным распространением, угрозой завоза и распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) на территории Российской Федерации, в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 51 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1999, № 14, ст.1650; 2019, № 30, ст.4134), необходимо обеспечить[5]:

- готовность обсерваторов;
- контроль соблюдения режима изоляции в домашних условиях в течение 14 календарных дней лиц, прибывших на территорию Российской Федерации до вступления в силу настоящего Постановления;
- контроль за обязательным использованием средств индивидуальной защиты органов дыхания (маски, респираторы) персоналом транспортно-пересадочных узлов, транспортных средств (метрополитен, поезда, автобусы и другие виды общественного транспорта) и других мест с массовым пребыванием людей;
- введение ограничительных мероприятий, включая режим самоизоляции.

Обеспечить обязательное проведение лабораторного обследования на COVID-2019 следующих категорий лиц:

- вернувшихся на территорию Российской Федерацию с признаками респираторных заболеваний;
- контактировавших с больным COVID-2019;
- с диагнозом «внебольничная пневмония»;
- старше 65 лет, обратившихся за медицинской помощью с симптомами респираторного заболевания;
- медицинских работников, имеющих риски инфицирования COVID-2019 на рабочих местах, – 1 раз в неделю, а при появлении симптомов, не исключающих COVID-2019, – немедленно;
- находящихся в учреждениях постоянного пребывания независимо от организационно-правовой формы (специальные учебно-воспитательные учреждения закрытого типа, кадетские корпуса, дома-интернаты, учреждения ФСИН России) и персонал таких организаций – при появлении симптомов респираторного заболевания.

Мероприятия, направленные на предупреждение распространения COVID-19, включают:

- мониторинг заболеваемости;
- лабораторный мониторинг (слежение за циркуляцией и распространением возбудителя);
- мониторинг напряженности иммунитета среди переболевших лиц, среди групп риска и среди всего населения;
- сбор и анализ полученной информации;
- эпидемиологическую диагностику;
- прогнозирование;
- оценку эффективности проводимых мероприятий гигиеническое воспитание населения.

2) По заболеваниям животных и птиц прогнозируется:

- заболевания животных бешенством среди собак, лисиц, кошек, крупного и мелкого рогатого скота;
- возникновение очагов заболевания африканской чумой свиней на свиноводческих предприятиях и в личных подсобных хозяйствах и сибирской язвой крупного рогатого скота при несоблюдении противоэпизоотических и карантинных мероприятий;

[5] Постановление Главного Государственного санитарного врача РФ от 16 декабря 2013 года № 65

- эпизоотические вспышки заболевания птичьим гриппом в промышленном и домашнем птицеводстве;
- случаи заболевания крупного рогатого скота туберкулезом и бруцеллезом в хозяйствах и животноводческих фермах.

Мероприятия по профилактике бешенства животных и человека, мероприятия при заболевании животных бешенством, противоэпидемические мероприятия следует проводить в соответствии с постановлением Государственного Санитарного врача РФ от 18 апреля 2018 года № 30 «О дополнительных мерах, направленных на профилактику бешенства в Российской Федерации».

3) По распространению вредителей и заболеваниям растений прогнозируется:
- увеличение численности мышевидных грызунов во всех стациях обитания при условии мягкой зимы. В случае выпадения снега в зимний период может начаться подснежное размножение. Популяция будет находиться в фазе подъема численности. При благоприятных погодных условиях летнего периода к осени наступит фаза массового размножения;
- нарастание численности лугового мотылька. Возможен вылет бабочек лугового мотылька из труднодоступных мест плавневой зоны, а также залет их из сопредельных территорий.

При благоприятных погодных условиях и обилии цветущей растительности в период формирования яйцепродукции самок возможно появление очагов заселения;
- увеличение численности стадных саранчовых (азиатской перелетной саранчи, итальянского пруса). Морфометрические исследования подтверждают высокую плодовитость стадных саранчовых в условиях жаркой сухой погоды второй половины лета. При благоприятных условиях сохраняется возможность массовой вспышки численности;
- подъем популяции клопа вредной черепашки при благоприятных условиях перезимовки и объема обработок, т.к. физиологическое состояние популяции имеет высокий биотический потенциал;
- численность колорадского жука - высокая, вредоносность колорадского жука будет зависеть от своевременности обработок;
- проявление бурой ржавчины на озимой пшенице при влажной и теплой весне;
- поражение посевов риса пирикуляриозом при высокой температуре и влажности воздуха в мае, июне и августе;
- поражение фитофторозом картофеля и томатов в условиях дождливой погоды и при умеренной температуре в летний период;
- распространение вредителей леса: южная можжевеловая моль, непарный шелкопряд, блошак дубовый, пяденица-шелкопряд тополевая, пилильщик ясеневый черный;
- проявление болезней леса: рак каштана посевного, ржавчина можжевельника, можжевеловоядник, мучнистая роса дуба;
- распространение саранчовых и кузнечиковых.

Основными факторами, способствующими проявлению особо опасных вредителей и болезней на сельскохозяйственных растениях, являются неудовлетворительное финансовое, материально-техническое состояние большинства хозяйств, снижение уровня культуры земледелия.

На территории Республики Карелия расположены скотомогильники, которые являются потенциальными источниками инфекционной заболеваемости людей и животных.

Санитарные разрывы между сооружениями для утилизации трупов животных и птицы, сооружений консервации скотомогильников и селитебной зоной определяют в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

Все скотомогильники, находящиеся на территории Российской Федерации, подлежат консервации.

Сооружение консервации скотомогильника – конструкция, обеспечивающая после окончания функционирования скотомогильника предотвращение проникновения людей к "могилам", а также предотвращение контакта содержимого скотомогильника с подземными и паводковыми водами и отсутствие контакта с внешней средой в случае возникновения чрезвычайных ситуаций (например, затопления). (Меры по консервации скотомогильников представлены в п. 6.9. СП 289.1325800.2017 «Сооружения животноводческих, птицеводческих и звероводческих предприятий. правила проектирования»).

В целях профилактики возникновения данных ЧС на территории Заозерского сельского поселения осуществляются следующие превентивные мероприятия, проводимые органами местного самоуправления:

1. Ежегодная вакцинация населения от инфекционных болезней;
2. Ежегодная вакцинация поголовья птицы;
5. Своевременный вывоз мусора, уборка в подъездах жилых домов;
6. Работа с населением;
7. Работа со средствами СМИ.
8. Создание запаса дезинфектантов и средств индивидуальной защиты.

Источником чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера на территории Заозерского сельского поселения могут служить кладбища.

Скотомогильники (биотермические ямы) на территории Заозерского сельского поселения отсутствуют.

13.3. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Техногенная чрезвычайная ситуация – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определённой территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Техногенные чрезвычайные ситуации могут возникать на основе событий техногенного характера вследствие конструктивных недостатков объекта (сооружения, комплекса, системы, агрегата и т.д.), изношенности оборудования, низкой квалификации персонала, нарушения техники безопасности в ходе эксплуатации объекта.

Чрезвычайные ситуации техногенного характера на территории муниципального образования классифицируются в соответствии с ГОСТ 22.0.07-2022 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров».

Поражающие факторы источников техногенных ЧС классифицируют по генезису (происхождению) и механизму воздействия.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по генезису подразделяют на факторы прямого действия (первичные) и побочного действия (вторичные). Первичные поражающие факторы непосредственно вызываются возникновением источника техногенной ЧС. Вторичные поражающие факторы вызываются изменением объектов окружающей среды первичными поражающими факторами.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по механизму действия подразделяют на факторы:

- физического действия;
- химического действия.

К поражающим факторам физического действия относят:

- воздушную ударную волну;

- волну сжатия в грунте;
- сейсмовзрывную волну;
- волну прорыва гидротехнических сооружений;
- обломки или осколки;
- экстремальный нагрев среды;
- тепловое излучение;
- ионизирующее излучение.

К поражающим факторам химического действия относят токсическое действие опасных химических веществ.

Гидродинамически опасные объекты. Гидродинамическая авария – это чрезвычайное событие, связанное с выходом из строя (разрушением) гидротехнического сооружения или его части, и неуправляемым перемещением больших масс воды, несущих разрушения и затопления обширных территорий. К основным потенциально опасным гидротехническим сооружениям относятся плотины, водозаборные и водосборные сооружения (шлюзы).

Разрушение (прорыв) гидротехнических сооружений происходит в результате действия сил природы (землетрясений, ураганов, размывов плотин) или воздействия человека (нанесения ударов ядерным или обычным оружием по гидротехническим сооружениям, крупным естественным плотинам диверсионных актов), а также из-за конструктивных дефектов или ошибок проектирования.

Последствиями гидродинамических аварий являются:

- повреждение и разрушение гидроузлов и кратковременное или долговременное прекращение выполнения ими своих функций;
- поражение людей и разрушение сооружений волной прорыва, образующейся в результате разрушения гидротехнического сооружения, имеющей высоту от 2 до 12 м и скорость движения от 3 до 25 км/ч (для горных районов – до 100 км/ч);
- катастрофическое затопление обширных территорий слоем воды от 0,5 до 10 м и более.

Аварии на пожаро-взрывоопасных объектах. К пожаро-взрывоопасным объектам относятся предприятия, в производстве которых используются взрывчатые вещества или вещества, имеющие высокую степень возгораемости, а также трубопроводный транспорт энергоресурсов и склады хранения легковоспламеняющихся газов и жидкостей. Для рассматриваемого воздействия подготавливаются законы поражения людей. По каждому из типов взрывоопасных объектов должна быть подготовлена информация.

Аварии на ПВОО сопровождаются выбросом в атмосферу, на грунт и в водоёмы пожароопасных и токсических продуктов. Вторичными негативными факторами аварий являются пожар, взрыв.

Для определения зон действия поражающих факторов на каждом ПВОО рассматриваются аварии с максимальным участием опасного вещества, то есть разрушение наибольшей ёмкости (технологического блока) с выбросом всего содержимого в окружающее пространство.

При техногенных авариях на пожаро-взрывоопасных объектах можно выделить следующие основные опасности: взрыв, пожар, утечки (переливы) газов и жидкостей. В результате аварий происходит отравление персонала токсическими веществами и загрязнение окружающей природной среды.

К основным поражающим факторам при взрывах относятся: ударная волна, осколочное поле и тепловая радиация. Поражающий эффект может усиливаться при возбуждении вторичных взрывов – при возгорании и взрыве объектов с энергоносителями в результате воздействий первичного взрыва (так называемый эффект «домино»). За границей источника взрыва может прослеживаться действие воздушной ударной волны, которая при своём

прохождении воздействует на все поверхности, создавая избыточное давление и скоростной напор воздуха.

Воздушная ударная волна взрыва может вызывать разрушения или повреждения жилых, промышленных зданий и сооружений, систем электро-, газо- и водоснабжения, транспортных средств. Характер и масштаб разрушения конкретных объектов определяется мощностью взрыва, расстоянием до центра взрыва, характеристиками объекта, а также условиями взаимодействия с ним ударной волны.

Аварии, связанные со взрывами, часто сопровождаются пожарами. Взрыв иногда может привести к незначительным разрушениям, но связанный с ним пожар может вызвать катастрофические последствия и последующие, более мощные взрывы и более сильные разрушения.

Поражающими факторами пожара, воздействующими на людей и материальные ценности, в общем случае являются: открытый огонь и искры, тепловое излучение, горячие и токсичные продукты горения, дым, повышенная температура воздуха и предметов, пониженная концентрация кислорода, обрушение и повреждение конструкций, зданий и сооружений.

Гибель людей может наступить даже при кратковременном воздействии открытого огня в результате сгорания, ожогов или сильного перегрева. Воздействие тепловых потоков на здания и сооружения оценивается возможностью воспламенения горючих материалов. В пределах огненного шара или горящего разлития люди получают смертельные поражения, все горючие материалы воспламеняются.

При горении большинства веществ, продукты сгорания распределяются в среде, окружающей зону горения, создавая определённые условия задымления. Многие продукты сгорания и теплового разложения, входящие в состав дыма, обладают токсичностью, т.е. вредными для организма человека свойствами.

Для определения зон действия поражающих факторов на каждом ВПО рассматриваются аварии с максимальным участием опасного вещества, т.е. разрушение наибольшей ёмкости (технологического блока) с выбросом всего содержимого в окружающее пространство.

Частоты инициирующих событий для резервуаров и ёмкостей хранения опасных веществ определяются на основе данных статистики и условий функционирования подобных объектов, а также с использованием сведений по частотам реализации инициирующих пожароопасные ситуации событий, представленным в «Методике определения расчётных величин пожарного риска на производственных объектах», утверждённой приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 10.07.2009 № 404.

Частоты реализации инициирующих пожароопасные ситуации событий для некоторых типов оборудования объектов представлены в следующей таблице:

Таблица 13.3.1

Частоты реализации инициирующих пожароопасные ситуации событий для некоторых типов оборудования объектов

Наименование оборудования	Инициирующее аварию событие	Диаметр отверстия истечения, мм	Частота разгерметизации, год$^{-1}$
Резервуары, ёмкости, сосуды и аппараты под давлением	Разгерметизация с последующим истечением жидкости, газа или двухфазной среды	5	$4{,}0\times10^{-5}$
		12,5	$1{,}0\times10^{-5}$
		25	$6{,}2\times10^{-6}$
		50	$3{,}8\times10^{-6}$
		100	$1{,}7\times10^{-6}$

Наименование оборудования	Инициирующее аварию событие	Диаметр отверстия истечения, мм	Частота разгерметизации, год$^{-1}$
		Полное разрушение	$3{,}0\times10^{-7}$
Насосы (центробежные)	Разгерметизация с последующим истечением жидкости или двухфазной среды	5	$4{,}3\times10^{-3}$
		12,5	$6{,}1\times10^{-4}$
		25	$5{,}1\times10^{-4}$
		50	$2{,}0\times10^{-4}$
		Диаметр подводящего / отводящего трубопровода	$1{,}0\times10^{-4}$
Компрессоры (центробежные)	Разгерметизация с последующим истечением газа	5	$1{,}1\times10^{-2}$
		12,5	$1{,}3\times10^{-3}$
		25	$3{,}9\times10^{-4}$
		50	$1{,}3\times10^{-4}$
		Полное разрушение	$1{,}0\times10^{-4}$
Резервуары для хранения ЛВЖ и горючих жидкостей (далее – ГЖ) при давлении, близком к атмосферному	Разгерметизация с последующим истечением жидкости в обвалование	25	$8{,}8\times10^{-5}$
		100	$1{,}2\times10^{-5}$
		Полное разрушение	$5{,}0\times10^{-6}$
Резервуары с плавающей крышей	Пожар в кольцевом зазоре по периметру резервуара. Пожар по всей поверхности резервуара	-	4,6×10-3 $9{,}3\times10^{-4}$
Резервуары со стационарной крышей	Пожар на дыхательной арматуре. Пожар по всей поверхности резервуара	-	9,0×10-5 $9{,}0\times10^{-5}$

Частоты утечек из технологических трубопроводов представлены в следующей таблице:

Таблица 13.3.2

Частоты утечек из технологических трубопроводов

Диаметр трубопровода, мм	Частота утечек, ($м^{-1} \times год^{-1}$)				
	Малая (диаметр отверстия 12,5 мм)	Средняя (диаметр отверстия 25 мм)	Значительная (диаметр отверстия 50 мм)	Большая (диаметр отверстия 100 мм)	Разрыв
50	$5{,}7 \times 10^{-6}$	$2{,}4 \times 10^{-6}$	-	-	$1{,}4 \times 10^{-6}$
100	$2{,}8 \times 10^{-6}$	$1{,}2 \times 10^{-6}$	$4{,}7 \times 10^{-7}$	-	$2{,}4 \times 10^{-7}$
150	$1{,}9 \times 10^{-6}$	$7{,}9 \times 10^{-7}$	$3{,}1 \times 10^{-7}$	$1{,}3 \times 10^{-7}$	$2{,}5 \times 10^{-8}$
250	$1{,}1 \times 10^{-6}$	$4{,}7 \times 10^{-7}$	$1{,}9 \times 10^{-7}$	$7{,}8 \times 10^{-8}$	$1{,}5 \times 10^{-8}$
600	$4{,}7 \times 10^{-7}$	$2{,}0 \times 10^{-7}$	$7{,}9 \times 10^{-8}$	$3{,}4 \times 10^{-8}$	$6{,}4 \times 10^{-9}$
900	$3{,}1 \times 10^{-7}$	$1{,}3 \times 10^{-7}$	$5{,}2 \times 10^{-8}$	$2{,}2 \times 10^{-8}$	$4{,}2 \times 10^{-9}$
1200	$2{,}4 \times 10^{-7}$	$9{,}8 \times 10^{-8}$	$3{,}9 \times 10^{-8}$	$1{,}7 \times 10^{-8}$	$3{,}2 \times 10^{-9}$

После определения частот инициирующих событий, производилось построение сценариев развития аварий, отражающих технологические особенности объекта.

В результате анализа развития возможных чрезвычайных ситуаций на пожаро-взрывоопасных объектах исследуемой территории к наиболее опасным следует отнести следующие варианты:

- образование огненного шара при перегреве сосудов (резервуаров) с легковоспламеняющимися и горючими жидкостями;
- пожар на вертикальных резервуарах (РВС) или пожар разлития на грунт легковоспламеняющихся и горючих жидкостей;
- взрыв (дефлаграционное горение) паров легковоспламеняющихся жидкостей в открытом пространстве, образованных при испарении с поверхности зоны разлития.

Зонирование опасных зон производилось путём нанесения концентрических окружностей на схеме размещения проектируемого муниципального образования.

Первоочередной задачей защиты населения и рабочего персонала предприятий пожароопасных объектов являются мероприятия по защите от последствий возможных ЧС на пожароопасных объектах: организация системы пожаротушения, а также оповещения соответствующих служб и сигнализации.

В целях предупреждения чрезвычайных ситуаций необходимо проводить проверки складов ГСМ и взрывопожароопасных веществ на предмет выполнения мероприятий по обеспечению противопожарной безопасности.

Превентивные мероприятия: восстанавливаются и содержатся в исправном состоянии источники противопожарного водоснабжения, в зимнее время расчищаются дороги, подъезды к источникам водоснабжения. В летний период производится выкос травы перед объектами, производится разборка ветхих и заброшенных строений.

Опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов. Опасный груз – опасное вещество, материал, изделие и отходы производства, которые вследствие их специфических свойств при транспортировании или перегрузке могут создать угрозу жизни и здоровью людей, вызвать загрязнение окружающей природной среды, повреждение и уничтожение транспортных сооружений, средств и иного имущества (ГОСТ Р 22.0.05-2020 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения»).

Основным видом транспорта в Заозерском сельском поселении является автомобильный транспорт. По территории муниципального образования проходят автомобильные дороги регионального значения 86 ОП РЗ 86К-213 Заозерье-Пиньгуба, 86 ОП РЗ 86К-216 Подъезд к г. Петрозаводск (м. Зимник), 86 ОП РЗ 86К-379 Подъезд к м. Падас, 86 ОП РЗ 86К-239 Соломенное-Ялгуба-Суйсарь, которые могут представлять потенциальную опасность для жителей населенных пунктов, так как по ней проходит интенсивное движение и ведется перевозка транзитных грузов. На этом участке наиболее вероятно возникновение ДТП и аварийных ситуаций, в том числе при прохождении автомобильных цистерн с химическими и взрывоопасными грузами. В результате этих аварий может возникнуть угроза населению, проживающему вблизи данных транспортных магистралей. Зоны поражения образуются в зависимости от вида и количества опасных веществ.

Существующая автодорога является опасным объектом транспортной инфраструктуры сельского поселения:

Для предотвращения ДТП и ЧС, связанных с перевозками на транспорте необходимо улучшить регулирование движения на проблемных участках, как силами ГИБДД, так и выставлением дополнительных знаков, оборудованием разметки и дорожных ограждений. А также, для пропуска опасных грузов по дорогам общего пользования, органами ГИБДД обязательно должны проверяться специальные разрешения, выдаваемые уполномоченными органами, где устанавливаются определенные маршруты и время перевозок.

Аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов. Возникновение аварии данного типа возможно при разгерметизации автомобильной цистерны, перевозящей легковоспламеняющиеся жидкости (ЛВЖ) или сжиженные углеводородные газы (СУГ) в результате ДТП.

При возникновении аварии, связанной с утечкой СУГ наиболее вероятными аварийными ситуациями, являются:

- образование зоны разлива СУГ (последующая зона пожара);
- образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного возникновения пожара – вспышки);
- -образование зоны избыточного давления воздушной ударной волны;
- образование зоны теплового излучения при сгорании СУГ на площадке разлива;
- разрушение цистерны, выброс СУГ и образование «огненного шара»;
- образование зоны теплового излучения «огненного шара».

При возникновении аварии, связанной с разливом ЛВЖ наиболее вероятными аварийными ситуациями, являются:

- образование зоны разлива ЛВЖ (последующая зона пожара);
- образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного возникновения пожара-вспышки);
- образование избыточного давления воздушной ударной волны;
- образование теплового излучения при горении ЛВЖ на площадке разлива.

В случаях возникновения ДТП на автомобильном транспорте при перевозке ЛВЖ или сжиженных (сжатых) углеродистых газов могут возникнуть три основных вида аварии:

- взрывное превращение облака топливовоздушной смеси (ТВС);
- образование огненного шара;
- пожар пролива горючего вещества.

В соответствии с одним из видов аварии, а также в зависимости от массы задействованного в аварии топлива и интересующего расстояния по графикам определяются границы полных, сильных, средних и слабых степеней разрушения зданий и сооружений. Затем на план объекта наносятся указанные границы зон разрушений от различных видов аварий (в качестве эпицентра следует принимать место воспламенения вещества), далее определяются пострадавшие от аварии здания и сооружения.

Таблица 13.3.3

Результаты расчета зон действия поражающих факторов возможных аварий на транспорте, при перевозке пропана:

Параметры	**Значения**
Автоцистерна с пропаном, грузоподъемностью 8т.	
Масса вещества, участвующего в образовании облака ТВС, кг	8000
Коэффициент участия газа во взрыве	1,0
Разрушение зданий и сооружений на расстоянии от эпицентра взрыва, м	
полные (>100 кПа)	<85,6
сильные (100÷40 кПа)	85,6÷210,5
средние (40÷20 кПа)	210,5÷432,7
слабые (20÷10 кПа)	432,7÷815,4
расстекление (5 кПа)	>815,4
Степень травмирования людей на расстоянии от эпицентра взрыва, м	
летальная (>100 кПа)	<85,6

Параметры	Значения
тяжелая (100÷60 кПа)	85,6÷165,4
средняя (60÷40 кПа)	165,4÷210,5
легкая (40÷20 кПа)	210,5÷432,7
Огненный шар	
Масса вещества, участвующего в образовании огненного шара, кг	4800
Коэффициент участия газа в огненном шаре	0,6
Диаметр огненного шара, м	85,2
Время существования огненного шара, с	12,0
Степень поражения людей на расстоянии от центра огненного шара, м	
ожог III степени (320 кДж/м^2)	20,0
ожог II степени (220 кДж/м^2)	47,4
ожог I степени (120 кДж/м^2)	64,2
болевой порог (20-60кДж/м^2)	108,4

Для находящихся на открытой местности людей расстояние поражения ВУВ при различных режимах взрывного превращения облака ТВС, а также процент пораженных тепловым излучением от огневого шара или горящего пролива определяется по соответствующим графикам.

Таблица 13.3.4

Результаты расчета зон действия поражающих факторов возможных аварий на транспорте, при перевозке бензина:

Параметры	Значения
Автоцистерна с бензином, грузоподъемностью 8т.	
Масса вещества, участвующего в образовании облака ТВС, кг	6400
Коэффициент участия во взрыве	0,8
Разрушение зданий и сооружений на расстоянии от эпицентра взрыва, м	
полные (>100 кПа)	<65,4
сильные (100÷40 кПа)	65,4-110,0
средние (40÷20 кПа)	110,0-450,0
слабые (20÷10 кПа)	450,0-687,7
расстекление (5 кПа)	>687,7
Степень травмирования людей на расстоянии от эпицентра взрыва, м	
летальная (>100 кПа)	<65,4
тяжелая (100÷60 кПа)	65,4-88,5
средняя (60÷40 кПа)	88,5-110,0
легкая (40÷20 кПа)	110,0-450,0
Пожар пролива	
Масса вещества в аварийном проливе, кг	6400
Коэффициент участия в пожаре	0,8
Максимальная площадь пожара (свободное разлитие), м^2	175,4
Эффективный диаметр пролива, м	15

Параметры	Значения
Высота пламени, м	4,8
Степень поражения людей на расстоянии от фронта пламени, м	
ожог III степени (320 кДж/м^2)	22,5
ожог II степени (220 кДж/м^2)	37,6
ожог I степени (120 кДж/м^2)	57,6
болевой порог (20-60кДж/м^2)	92,2

Сложилось так, что трассы автомобильных дорог в некоторых населенных пунктах проходят через их центр. При этом опасности последствий ДТП может подвергнуться большое количество жителей этих населенных пунктов. Для предотвращения ЧС или минимизации ущерба в случае возникновения аварии на дороге, перевозки опасных грузов автомобильным транспортом должны осуществляться с соблюдением «Правил перевозок грузов автомобильным транспортом», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2020 №2200.

Техногенные пожары. К данной категории относятся объекты, на которых осуществляется:

- транспортировка природного газа, нефти и нефтепродуктов;
- хранение нефтепродуктов, спирта;
- производство сахара, хлебной и мучной продукции, спирта.

Наиболее потенциально опасными участками газо-, нефте-, продуктопроводов являются головные и промежуточные насосные перекачивающие станции с их технологическим оборудованием, переходы через реки, а также через железные и автомобильные дороги.

Обрушение зданий и сооружений – это чрезвычайная ситуация, возникающая по причине ошибок, допущенных при проектировании здания, отступлении от проекта при ведении строительных работ, нарушении правил монтажа, при вводе в эксплуатацию здания или отдельных его частей с крупными недоделками, при нарушении правил эксплуатации здания, а также вследствие природной или техногенной чрезвычайной ситуации.

Обрушению часто может способствовать взрыв, являющийся следствием террористического акта, неправильной эксплуатации бытовых газопроводов, неосторожного обращения с огнём, хранения в зданиях легковоспламеняющихся и взрывоопасных веществ.

Внезапное обрушение приводит к длительному выходу здания из строя, возникновению пожаров, разрушению коммунально-энергетических сетей, образованию завалов, травмированию и гибели людей.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения возможны по причине:

- износа основного и вспомогательного оборудования теплоисточников;
- ветхости инженерных сетей;
- халатности персонала, обслуживающего соответствующие объекты и сети;
- недофинансирования ремонтных работ.

Выход из строя коммунальных систем может привести к следующим последствиям:

- прекращению подачи коммунального ресурса потребителям и размораживание сетей;
- порывам сетей;
- выходу из строя основного оборудования;
- отключению от снабжения объектов.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения приводят к прекращению снабжения зданий и сооружений водой, теплом и электроэнергией. Последствия от аварий на коммунальных системах могут оказать поражающее действие на людей: поражение током

при прикосновении к оборванным проводам, возникновение пожаров вследствие коротких замыканий и возгорания газа. Кроме того, возможно затопление территории вследствие разрушения водопроводных труб, ожоги людей при разрушении элементов системы паро- и теплоснабжения.

ЧС будут носить локальный характер. Влияние ЧС на жизнедеятельность населения будет обусловлено различными факторами (время, и место аварии, вид коммунально-энергетической сети, размеры и степень развития аварии и др.).

Крупные аварии на коммунально-энергетических сетях и объектах могут вызвать прекращение (нарушение) тепло-, водо- или электроснабжения на время ликвидации аварии, что наиболее опасно при отрицательных температурах.

Согласно, статистическим данным, на территории муниципального образования возможно возникновение локальных аварий 5-7 раз в год.

Аварии на электроэнергетических системах. Линия электропередачи (ЛЭП) – сооружение, состоящее из проводов и вспомогательных устройств, предназначенное для передачи или распределения электрической энергии. ЛЭП, являясь основным звеном энергосистемы, вместе с электрическими подстанциями образует электрические сети. Различают воздушные ЛЭП, провода которых подвешены над землёй или над водой, и подземные (подводные) ЛЭП, в которых используются главным образом силовые кабели.

В соответствии с «Правилами охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт «и п. 3.3. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого электрическими сетями, устанавливаются охранные зоны (санитарные разрывы). Это земельные участки вдоль воздушных линий электропередач, ограниченные линиями, отстоящими от крайних проводов в направлении, перпендикулярном ВЛ на расстоянии:

- 10 м – для ВЛ напряжением 10-20 кВ;
- 15 м – для ВЛ напряжением 35 кВ;
- 20 м – для ВЛ напряжением 110- 220 кВ;
- 25 м – для ВЛ напряжением свыше 220-330 кВ;
- 30 м – для ВЛ напряжением 500 кВ;
- 40 м – для ВЛ напряжением 750 кВ.

Аварии на воздушных линиях электропередачи могут происходить из-за таких внешних причин, как сильные снегопады (обрыв проводов под тяжестью налипшего снега), сильные метели и экстремально сильные ветры (из-за сильной ветровой нагрузки), сильные грозы, а также гололедно-изморозные явления. Вредное воздействие гололеда на проводах ВЛ заключается в том, что гололедная муфта, которая образуется на проводах, сама воспринимает нагрузку и при определенных условиях разрывается мгновенно, как хрупкое тело и передает динамическое воздействие на провод, в результате чего рвется весь провод.

Последствием аварий на ЛЭП является прекращение подачи электроэнергии в населенные пункты, что может привести к ЧС (при аварийном отключении систем жизнеобеспечения в жилых кварталах на 1 сутки и более).

Также при авариях на ЛЭП, связанных с обрывом проводов, возможно поражение людей, оказавшихся в непосредственной близости от ЛЭП, электрическим током.

Аварии на системах электроснабжения влекут прекращение подачи потребителям других коммунальных услуг. Максимальное время для проведения восстановительных работ может составить до 72 часов.

Крупные повреждения основных и запасных линий электропитания Заозерского сельского поселения в зимний период приведут к остановке работы основных котельных, систем водоснабжения и канализации. Последствия длительного перерыва работы указанных систем непредсказуемы. Такая же ситуация может сложиться при остановке в зимний период котельных из-за отсутствия газа.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения. Объекты, на которых возможно возникновение аварий: котельные, водопроводные сети, линии связи, канализационные сети, водопроводные очистные сооружения, канализационные очистные сооружения, понизительная подстанция, трансформаторные подстанции.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения возможны по причине:

- износа основного и вспомогательного оборудования коммунальных систем жизнеобеспечения;
- халатности персонала, обслуживающего коммунальные системы жизнеобеспечения;
- низкого качество ремонтных работ.

Выход из строя коммунальных систем может привести к сбою в системах, что значительно ухудшает условия жизнедеятельности особенно в зимний период.

К особо опасным **угрозам террористического характера** относятся:

- взрывы в местах массового скопления людей и применение в этих местах химических, бактериологических или радиационно-опасных веществ;
- захват транспортных средств для перевозки людей, похищение людей, захват заложников;
- нападение на объекты, потенциально опасные для жизни населения в случае их разрушения или нарушения технологического режима;
- отравление систем централизованного водоснабжения, продуктов питания, искусственное распространение возбудителей инфекционных болезней;
- проникновение в информационные сети и телекоммуникационные системы с целью дезорганизации их работы вплоть до вывода из строя.

Одной из первопричин террористических актов является недостаточная охрана мест массового скопления людей.

В целях предупреждения возможных террористических актов, особое внимание следует уделять реализации следующих мероприятий:

1. Совместно с представителями исполнительной и законодательной власти, с привлечением средств массовой информации, родителями регулярно проводить комплекс предупредительно-профилактических мероприятий по повышению бдительности, направленной на обеспечение безопасности.
2. Постоянно поддерживать оперативное взаимодействие с местными, органами ФСБ России, МВД России, прокуратуры, военными комиссариатами и военным командованием.
3. Усилить пропускной режим допуска граждан и автотранспорта на контролируемую территорию учреждения, исключить бесконтрольное пребывание на территории посторонних лиц и автотранспорта.
4. Исключить возможность нахождения бесхозных транспортных средств в непосредственной близости и на контролируемой территории.
5. Усилить охрану учреждения, в случае отсутствия охраны организовать дежурство персонала.
6. Не допускать к ведению ремонтных работ рабочих, не имеющих постоянной или временной регистрации.
7. Обеспечить надёжный круглосуточный контроль за вносимыми (ввозимыми) на территорию учреждения грузами и предметами ручной клади и своевременный вывоз твёрдых бытовых отходов.
8. Ежедневно проводить проверку подвалов, чердаков, подсобных помещений, держать их закрытыми на замок и опечатанными, а также проверять состояние решёток и ограждений.
9. Контролировать освещённость территории учреждения в тёмное время суток.

10. Проверять наличие и исправность средств пожаротушения, их исправность, тренировать внештатные пожарные расчёты.
11. Систематически корректировать схему оповещения сотрудников учреждения.
12. Иметь в учреждении согласованный с местными отделами ФСБ России, МВД России и МЧС России, план действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайной ситуации.
13. Обеспечить предупредительный контроль мест массового скопления людей: классов, аудиторий и помещений, где будут проводиться занятия, совещания, собрания, культурно-массовые мероприятия.
14. Знать телефоны местных отделов ФСБ России, МВД России, прокуратуры, военного комиссариата, противопожарной службы, скорой помощи и аварийной бригады.
15. В случаях вскрытия предпосылок к возможным террористическим актам, чрезвычайных происшествий немедленно докладывать в местные отделы МВД России.

Сигналом для немедленного принятия решения по выполнению Плана действий в ситуациях, связанных с совершением (возможностью) совершения террористического акта, может стать:

- обнаружение в учреждении подозрительного предмета, похожего на взрывное устройство;
- угроза по телефону о заложенном взрывном устройстве;
- поступление письменной угрозы о заложенном взрывном устройстве;
- захват (угроза захвата) заложников в помещениях или на территории учреждения;
- получение любой иной информации о заложенном взрывном устройстве или ЧС.

Ключевое значение в случае чрезвычайных ситуаций техногенного характера, террористических акций и других ЧС приобретают телекоммуникационная обеспеченность и транспорт, а также безотказность их функционирования при любых условиях.

13.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Согласно ст. 76 ФЗ 2008 № 123-ФЗ «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» (в ред. Федерального закона от 14.07.2022 № 276-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»), дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях 20 минут.

Таблица 13.4.1

Расчётное время прибытия первого подразделения пожарной охраны к месту вызова

Наименование населенного пункта	Статус населенного пункта, нормативное время прибытия, мин	Ближайшая ПЧ и место ее дислокации	Расстояние до наиболее удаленного объекта, км	*Расчетное время прибытия, мин
с. Заозерье	сельский 20 мин	Пожарная Часть № 4 города Петрозаводска	10,30 км - ближайший путь	18 мин
д. Ялгуба	сельский 20 мин	Пожарная Часть № 4 города Петрозаводска	32,00 км - ближайший путь	41 мин
д. Суйсарь	сельский 20 мин	Пожарная Часть № 4 города Петрозаводска	42,00 км - ближайший путь	53 мин
д. Берёзовые Мосты	сельский 20 мин	Пожарная Часть № 4 города Петрозаводска	24,40 км - ближайший путь	33 мин
д.Суйсарь на острове	сельский 20 мин	Пожарная Часть № 4 города Петрозаводска	44 км - ближайший путь	57 мин

Проектом рекомендовано создание добровольных пожарных дружин в тех населенных пунктах, в которых расчётное время прибытия превышает нормативное.

Следует предусмотреть просветительную работу с населением, прокладку просек и противопожарных разрывов, устройство противопожарных траншей и др. Успех борьбы с лесными пожарами во многом зависит от их своевременного обнаружения и быстрого принятия мер по их ограничению и ликвидации.

Основными функциями системы обеспечения пожарной безопасности являются:

- нормативное правовое регулирование и осуществление государственных мер в области пожарной безопасности;
- создание пожарной охраны и организация ее деятельности;
- разработка и осуществление мер пожарной безопасности;
- реализация прав, обязанностей и ответственности в области пожарной безопасности;
- проведение противопожарной пропаганды и обучение населения мерам пожарной безопасности;
- содействие деятельности добровольных пожарных, привлечение населения к обеспечению пожарной безопасности;
- научно-техническое обеспечение пожарной безопасности;
- информационное обеспечение в области пожарной безопасности;
- осуществление государственного пожарного надзора и других контрольных функций по обеспечению пожарной безопасности;
- производство пожарно-технической продукции;
- выполнение работ и оказание услуг в области пожарной безопасности;
- лицензирование деятельности в области пожарной безопасности и подтверждение соответствия продукции и услуг в области пожарной безопасности;
- тушение пожаров и проведение аварийно-спасательных работ;
- учет пожаров и их последствий;
- установление особого противопожарного режима.

Для выполнения этих функций система обеспечения пожарной безопасности состоит из нескольких элементов:

- органы государственной власти;

- органы местного самоуправления;
- организации, граждане, принимающие участие в обеспечении пожарной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Достижение заданного уровня пожарной безопасности достигается комплексом организационных и технических решений.

Состояние системы обеспечения пожарной безопасности на территории Заозерского сельского поселения

В настоящее время пожарная безопасность Заозерского сельского поселения обеспечивается силами соседних муниципальных образований:

- ПЧ-75 п. Соломенное (одна пожарная автоцистерна АЦ (131 АМУР));
- 1 ПСО ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Республике Карелия (г. Петрозаводск).

Положения Технического регламента о требованиях пожарной безопасности по прибытию первого пожарного подразделения к месту вызова в установленное время с учётом места дислокации подразделения пожарной охраны соблюдаются.

В соответствии с СП 8.13130.2020 «Требования пожарной безопасности к наружному противопожарному водоснабжению» необходимо предусмотреть оборудование подъездов с твёрдым покрытием к водоёмам, расположенным в границах сельского поселения, для забора воды в целях пожаротушения, а также устройство водоводов с монтажом на них пожарных гидрантов и обустройство пожарных водоёмов на территориях, не обеспеченных водой для целей пожаротушения.

Пожарная безопасность муниципальных образований в соответствии с действующим законодательством обеспечивается в рамках реализации мер пожарной безопасности соответствующими органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Главной задачей администрации органов местного самоуправления в этой области должно быть создание устойчивой и целостной системы пожарной безопасности Заозерского сельского поселения, т.е. выполнение мероприятий направленных на предотвращение пожаров, обеспечение безопасности населения, проживающего и ведущего деятельность на территории муниципального образования и защита имущества при пожаре. Структурно, система обеспечения пожарной безопасности в себя:

- систему предотвращения пожара;
- систему противопожарной защиты;
- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Целью создания систем предотвращения пожаров является исключение условий возникновения пожаров на территории сельского поселения.

Из всего комплекса мер, направленных на создании системы предотвращения пожаров, для муниципального округа наиболее актуальными являются следующие:

- применение негорючих веществ и материалов при строительстве и ремонте зданий и сооружений;
- использование наиболее безопасных способов размещения горючих веществ, а также материалов, взаимодействие которых друг с другом приводит к образованию горючей среды;
- устройство молниезащиты зданий, сооружений, строений и оборудования на территории муниципального образования.

Целью создания систем противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара на территории муниципального округа может обеспечиваться следующими способами:

- устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;
- устройство систем обнаружения пожара (пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- применение огнезащитных составов (в том числе огнезащитных красок) и строительных материалов для повышения пределов огнестойкости строительных конструкций;
- применение первичных средств пожаротушения;
- организация деятельности подразделений пожарной охраны.

Для обеспечения безопасной эвакуации людей должно быть:

- установлено необходимое количество, размеры и соответствующее конструктивное исполнение эвакуационных путей и эвакуационных выходов;
- обеспечено беспрепятственное движение людей по эвакуационным путям и через эвакуационные выходы;
- организовано оповещение и управление движением людей по эвакуационным путям (в том числе с использованием световых указателей, звукового и речевого оповещения).

Системы обнаружения пожара (установки и системы пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре должны обеспечивать автоматическое обнаружение пожара за время, необходимое для включения систем оповещения о пожаре в целях организации безопасной эвакуации людей.

Системы пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре должны быть установлены на объектах, где воздействие опасных факторов пожара может привести к травматизму и гибели людей. Такими объектами на территории муниципального округа являются: образовательные учреждения, медицинские учреждения, культурно-спортивные учреждения, культовые и ритуальные учреждения, автостоянки, остановки маршрутного общественного транспорта, а также все пожароопасные объекты.

Мероприятия по предупреждению возникновения лесных пожаров и контролю за соблюдением правил пожарной безопасности в лесах, направленные на предупреждение распространения лесных пожаров, состоят из 2-х групп:

К 1-ой группе относятся следующие административные мероприятия:

1) «Правила пожарной безопасности в лесах» (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 № 1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах»);
2) Разъяснение правил пожарной безопасности (лекции, плакаты, публикации, выступления по радио и телевидению);
3) Правильная организация использования лесов.

«Правила пожарной безопасности в лесах» включают запрет на: разведение костров в хвойных молодняках, на гарях, на участках повреждённого леса, торфяниках, в местах рубок (на лесосеках), не очищенных от порубочных остатков и заготовленной древесины, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев; бросание горящих спичек, окурков и горячей золы из курительных трубок, стекла (стеклянные бутылки, банки и др.).

Использование при охоте пыжи из горючих или тлеющих материалов; засорение леса бытовыми, строительными, промышленными и иными отходами, мусором.

Ко 2-ой группе относятся следующие профилактические противопожарные мероприятия. Повышается пожароустойчивость лесов: за счёт регулирования состава древостоев (очистка их от захламлённости и своевременное проведение выборочных и сплошных санитарных рубок с очисткой от останков) за счёт противопожарной организации лесов (создание в лесах системы противопожарных преград, ограничивающих распространение пожаров, устройство сети дорог и водоёмов). Для борьбы с пожарами

особое значение имеют препятствие для огня (разрывы, заслоны, минерализованные полосы, канавы), а также дороги противопожарного значения. При этом естественные и искусственные преграды должны соединяться между собой, образуя замкнутые блоки.

Здания, сооружения и строения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения лицами, уполномоченными владеть, пользоваться или распоряжаться зданиями, сооружениями и строениями, в соответствии с «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации» (постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»). Номенклатура, количество и места размещения первичных средств пожаротушения устанавливаются в зависимости от вида горючего материала, объёмно-планировочных решений здания, сооружения или строения, параметров окружающей среды и мест размещения обслуживающего персонала.

По классификации здания пожарных депо в зависимости от назначения, количества автомобилей, состава помещений и их площадей подразделяются на следующие типы:

1) I – пожарные депо на 6, 8, 10 и 12 автомобилей для охраны поселений;
2) II – пожарные депо на 2, 4 и 6 автомобилей для охраны поселений;
3) III – пожарные депо на 6, 8, 10 и 12 автомобилей для охраны организаций;
4) IV – пожарные депо на 2, 4 и 6 автомобилей для охраны организаций;
5) V – пожарные депо на 1, 2, 3 и 4 автомобиля для охраны поселений.

При размещении пожарных депо должны быть учтены требования Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» в части расположения его на земельном участке, имеющем выезды на магистральные улицы посёлков (статья 77). Проезжая часть улиц и тротуар напротив выездной площадки пожарного депо должны быть оборудованы светофором, позволяющим остановку движения транспорта и пешеходов во время выезда автомобилей из парка по сигналу тревоги. Включение и выключение светофора могу осуществляться дистанционно из пункта связи пожарной охраны.

Мерами по сокращению времени прибытия сил и средств пожаротушения к месту ЧС, следующие:

- своевременный ремонт дорожного покрытия;
- обновление парка спецмашин;
- оборудование объектов раннего обнаружения и тушения пожара.

Требования пожарной безопасности к территории жилой застройки

Кроме организационно-технических мероприятий, касающихся всех возможных ЧС на территории муниципального образования, ЧС, связанные с пожарами, имеют некоторую специфику, которую необходимо учитывать при ведении градостроительной деятельности. Наиболее существенными являются следующие:

1. Строительство надворных построек на территории населённого пункта и садоводств должно осуществляться только по согласованию с надзорными органами, с соблюдением норм и правил пожарной безопасности.
2. В летний период в условиях устойчивой сухой, жаркой и ветреной погоды или при получении штормового предупреждения в населённом пункте по решению органов исполнительной власти, местного самоуправления разведение костров, проведение пожароопасных работ на определённых участках, топка печей, кухонных очагов и котельных установок, работающих на твёрдом топливе, может временно приостанавливаться.

В этих случаях необходимо организовать силами местного населения и членов добровольных пожарных формирований патрулирование населённых пунктов с первичными средствами пожаротушения (ведро с водой, огнетушитель, лопата), а также подготовку для возможного использования имеющейся водовозной и землеройной техники, провести

соответствующую разъяснительную работу о мерах пожарной безопасности и действиях в случае пожара.

3. Противопожарные расстояния между жилыми и общественными зданиями, а также между жилыми, общественными зданиями и вспомогательными зданиями, и сооружениями производственного, складского и технического назначения следует принимать по СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» в соответствии с таблицей 13.4.2.

Таблица 13.4.2

Противопожарные расстояния между жилыми и общественными зданиями

Степень огнестойкости здания	Класс конструктивной пожарной опасности	Минимальные расстояния при степени огнестойкости и классе конструктивной пожарной опасности жилых и общественных зданий, м			
		I, II, III C0	II, III C1	IV C0, C1	IV, V C2, C3
Жилые и общественные					
I, II, III	C0	6	8	8	10
II, III	C1	8	10	10	12
IV	C0, C1	8	10	10	12
IV, V	C2, C3	10	12	12	15
Производственные и складские					
I, II, III	C0	10	12	12	12
II, III	C1	12	12	12	12
IV	C0, C1	12	12	12	15
IV, V	C2, C3	15	15	15	18

При проектировании проездов и пешеходных путей необходимо обеспечивать возможность проезда пожарных машин к жилым и общественным зданиям, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями, и доступ пожарных с автолестниц или автоподъёмников в любую квартиру или помещение.

Вдоль фасадов зданий, не имеющих входов, допускается предусматривать полосы шириной 6 м, пригодные для проезда пожарных машин с учётом их допустимой нагрузки на покрытие или грунт.

К рекам и водоёмам следует предусматривать подъезды для забора воды пожарными машинами. Расстояния от границ застройки поселений и участков садоводческих товариществ не менее 15 м.

К зданиям с площадью застройки более 10000 квадратных метров или шириной более 100 метров подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон.

К зданиям и сооружениям по всей их длине должен быть обеспечен подъезд пожарных автомобилей с одной стороны при ширине здания или сооружения не более 18 метров и с двух сторон при ширине более 18 метров, а также при устройстве замкнутых и полузамкнутых дворов.

Расстояние от края проезжей части или спланированной поверхности, обеспечивающей проезд пожарных автомобилей, до стен зданий высотой не более 12 метров должно быть не более 25 метров, при высоте зданий более 12, но не более 28 метров – не более 8 метров, а при высоте зданий более 28 метров – не более 10 метров.

Расстояние от внутреннего края проезда до стены здания или сооружения должно быть:

- для зданий высотой до 28 метров включительно – 5-8 метров;
- для зданий высотой более 28 метров – 8-10 метров.

Конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники должна быть рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей.

В замкнутых и полузамкнутых дворах необходимо предусматривать проезды для пожарных автомобилей.

Сквозные проезды (арки) в зданиях и сооружениях должны быть шириной не менее 3,5 метра, высотой не менее 4,5 метра и располагаться не более чем через каждые 300 метров, а в реконструируемых районах при застройке по периметру – не более чем через 180 метров.

В исторической застройке поселений допускается сохранять существующие размеры сквозных проездов (арок).

Тупиковые проезды должны заканчиваться площадками для разворота пожарной техники размером не менее чем 15×15 метров. Максимальная протяжённость тупикового проезда не должна превышать 150 метров.

Сквозные проходы через лестничные клетки в зданиях и сооружениях располагаются на расстоянии не более 100 метров один от другого. При примыкании зданий и сооружений под углом друг к другу в расчёт принимается расстояние по периметру со стороны наружного водопровода с пожарными гидрантами.

К водоёмам, являющимся источниками противопожарного водоснабжения, а также к градирням, брызгальным бассейнам и другим сооружениям, вода из которых может быть использована для тушения пожара, надлежит предусматривать подъезды с площадками для разворота пожарных автомобилей, их установки и забора воды. Размер таких площадок должен быть не менее 12×12 метров.

В зданиях объёмом до 1000 м^3, не имеющих кольцевого противопожарного водопровода, зданиях и сооружениях с производствами категорий В, Г и Д по пожаро-взрывоопасности и пожарной опасности при расходе воды на наружное пожаротушение 10 литров в секунду, на складах грубых кормов объёмом до 1000 кубических метров, складах минеральных удобрений объёмом до 5000 кубических метров, в зданиях радиотелевизионных передающих станций, зданиях холодильников и хранилищ овощей и фруктов допускается предусматривать в качестве источников наружного противопожарного водоснабжения природные или искусственные водоёмы.

Допускается не предусматривать наружное противопожарное водоснабжение расположенных вне населённых пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф1.3, Ф1.4, Ф2.3, Ф2.4, Ф3 (кроме Ф3.4), в которых одновременно могут находиться до 50 человек и объём которых не более 1000 м^3.

Противопожарное водоснабжение

На территории поселения должны быть источники наружного противопожарного водоснабжения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

- наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;
- водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- противопожарные резервуары.

Поселение должно быть оборудовано противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

Проектом рекомендуется во всех населенных пунктах, расположенных на естественных водоемах, восстановить существующие и оборудовать дополнительные площадки (пирсы) для заправки пожарных машин водой, особенно близко расположенных к лесным массивам.

Требования к источникам наружного противопожарного водоснабжения, расчетные количества пожаров и расходы воды на наружное пожаротушение установлены СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности».

Противопожарный водопровод следует создавать, низкого давления. (Противопожарный водопровод высокого давления создается только при соответствующем обосновании).

Минимальный свободный напор в сети противопожарного водопровода низкого давления (на уровне поверхности земли) при пожаротушении должен быть не менее 10 м.

Свободный напор в сети объединенного водопровода должен быть не менее 10 м и не более 60 м.

Объединенный хозяйственно-питьевой и производственные водопроводы поселения – относится к III категории согласно СП 31.13330.20121 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*» (величина допускаемого снижения подачи воды та же, что при I категории; длительность снижения подачи не должна превышать 15 сут. Перерыв в подаче воды или снижение подачи ниже указанного предела допускается на время проведения ремонта, но не более чем на 24 ч.).

Водопроводные сети должны быть, как правило, кольцевыми. Тупиковые линии водопроводов допускается применять: для подачи воды на противопожарные или на хозяйственно-противопожарные нужды независимо от расхода воды на пожаротушение — при длине линий не свыше 200 м.

Кольцевание наружных водопроводных сетей внутренними водопроводными сетями зданий и сооружений не допускается.

Пожарные гидранты надлежит предусматривать вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части, но не ближе 5 м от стен зданий; допускается располагать гидранты на проезжей части.

Пожарные гидранты следует устанавливать на кольцевых участках водопроводных линий. Допускается установка гидрантов на тупиковых линиях водопровода с принятием мер против замерзания воды в них.

Пожарный объем воды надлежит предусматривать в случаях, когда получение необходимого количества воды для тушения пожара непосредственно из источника водоснабжения технически невозможно или экономически нецелесообразно.

Пожарный объем воды в резервуарах должен определяться из условия обеспечения:

- пожаротушения из наружных гидрантов и внутренних пожарных кранов;
- специальных средств пожаротушения;
- максимальных хозяйственно-питьевых и производственных нужд на весь период пожаротушения.

Для целей пожаротушения целесообразно использовать водные объекты, расположенные на территории муниципального образования.

Водоемы (водотоки) из которых производится забор воды для целей пожаротушения, должны иметь подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием размерами не менее 12×12 м для установки пожарных автомобилей в любое время года.

Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети, пожарных резервуаров или искусственных водоемов должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания, сооружения или его части не менее чем от двух гидрантов при расходе воды на наружное пожаротушение 15 л/с и более и одного – при расходе воды менее 15 л/с с учётом прокладки рукавных линий по дорогам с твердым покрытием длиной, не более:

- при наличии автонасосов — 200 м;
- при наличии мотопомп — 100-150 м в зависимости от технических возможностей мотопомп.

Опасные производственные объекты, на которых производятся, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются пожаро-взрывоопасные вещества и материалы и для которых обязательна разработка декларации о промышленной безопасности (далее – взрывопожароопасные объекты), должны

размещаться за границами поселений и городских округов, а если это невозможно или нецелесообразно, то должны быть разработаны меры по защите людей, зданий и сооружений, находящихся за пределами территории взрывопожароопасного объекта, от воздействия опасных факторов пожара и (или) взрыва. Иные производственные объекты, на территориях которых расположены здания и сооружения категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, могут размещаться как на территориях, так и за границами поселений и городских округов. При этом расчётное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное настоящим Федеральным законом. При размещении взрывопожароопасных объектов в границах поселений и городских округов необходимо учитывать возможность воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты, климатические и географические особенности, рельеф местности, направление течения рек и преобладающее направление ветра. При этом расстояние от границ земельного участка производственного объекта до зданий классов функциональной опасности Ф1-Ф4, земельных участков дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, медицинских организаций и учреждений отдыха должно составлять не менее 50 метров.

Склады сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться вне жилой зоны населённых пунктов с подветренной стороны преобладающего направления ветра по отношению к жилым районам. Земельные участки под размещение складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться ниже по течению реки по отношению к населённым пунктам, пристаням, речным вокзалам, гидроэлектростанциям, судоремонтным и судостроительным организациям, мостам и сооружениям на расстоянии не менее 300 метров от них, если техническими регламентами не установлены большие расстояния от указанных сооружений. Допускается размещение складов выше по течению реки по отношению к указанным сооружениям на расстоянии не менее 3000 метров от них при условии оснащения складов средствами оповещения и связи, а также средствами локализации и тушения пожаров.

Сооружения складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться на земельных участках, имеющих более низкие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населённых пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети. Допускается размещение указанных складов на земельных участках, имеющих более высокие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населённых пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, на расстоянии более 300 метров от них. На складах, расположенных на расстоянии от 100 до 300 метров, должны быть предусмотрены меры (в том числе второе обвалование, аварийные ёмкости, отводные каналы, траншеи), предотвращающие растекание жидкости на территории населённых пунктов, организаций и на пути железных дорог общей сети.

В пределах зон жилых застроек, общественно-деловых зон и зон рекреационного назначения поселений и городских округов допускается размещать производственные объекты, на территориях которых нет зданий и сооружений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности. При этом расстояние от границ земельного участка производственного объекта до жилых зданий, зданий дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, медицинских организаций и учреждений отдыха устанавливается в соответствии с требованиями Федерального закона № 123-ФЗ.

В случае невозможности устранения воздействия на людей и жилые здания опасных факторов пожара и взрыва на взрывопожароопасных объектах, расположенных в пределах зоны жилой застройки, следует предусматривать уменьшение мощности, перепрофилирование организаций или отдельного производства либо перебазирование организации за пределы жилой застройки.

Число пожарных депо в поселении, площадь их застройки, а также число пожарных автомобилей принимаются по нормам проектирования объектов пожарной охраны Радиус обслуживания пожарного депо, согласно данному документу, не должен превышать 3 км.

Основным требованием системы оповещения является обеспечение своевременного доведения сигналов (распоряжений) и информации от органа, осуществляющего управление ГО, потенциально-опасных и других объектов экономики, а также население при введении военных действий или вследствие этих действий.

Немаловажным является обеспечение жителей своевременной информацией о чрезвычайных ситуациях с использованием современных технических средств массовой информации, устанавливаемых в местах массового пребывания людей, а также определения порядка размещения этих средств и распространения соответствующей информации.

Проблема оповещения приобретает очень большое значение и новые технические средства, и возможности для её осуществления. Согласно СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90», все инженерно-технические мероприятия должны проводиться заблаговременно. Система оповещения должна иметь автономные источники питания.

Требования пожарной безопасности к пожарным депо

Типы пожарных депо установлены ст. 33 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Основные требования к проектированию зданий пожарных депо, в свою очередь, изложены в своде правил СП 380.1325800.2018 «Здания пожарных депо. Правила проектирования».

Пожарные депо должны размещаться на земельных участках, имеющих выезды на магистральные улицы или дороги общегородского значения. Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется техническим заданием на проектирование.

Расстояние от границ участка пожарного депо до общественных и жилых зданий должно быть не менее 15 м, а до границ земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений и лечебных учреждений стационарного типа – не менее 30 м.

Пожарное депо необходимо располагать на участке с отступом от красной линии до фронта выезда пожарных автомобилей не менее чем на 15 м, для пожарных депо II, IV и V типов указанное расстояние допускается уменьшать до 10 м.

Состав зданий и сооружений, размещаемых на территории пожарного депо, площади зданий и сооружений определяются техническим заданием на проектирование.

Территория пожарного депо должна иметь два въезда (выезда). Ширина ворот на въезде (выезде) должна быть не менее 4,5 м.

Дороги и площадки на территории пожарного депо должны иметь твердое покрытие.

Проезжая часть улицы и тротуар напротив выездной площадки пожарного депо должны быть оборудованы светофором и (или) световым указателем с акустическим сигналом, позволяющим останавливать движение транспорта и пешеходов во время выезда пожарных автомобилей из гаража по сигналу тревоги. Включение и выключение светофора могут также осуществляться дистанционно из пункта связи пожарной охраны.

13.5. Мероприятия гражданской обороны

Основными задачами в области гражданской обороны являются:

- подготовка населения в области гражданской обороны;
- оповещение населения об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;

- эвакуация населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы;
- предоставление населению средств индивидуальной и коллективной защиты;
- проведение мероприятий по световой маскировке и другим видам маскировки;
- проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ в случае возникновения опасностей для населения при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;
- первоочередное жизнеобеспечение населения, пострадавшего при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;
- борьба с пожарами, возникшими при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов;
- обнаружение и обозначение районов, подвергшихся радиоактивному, химическому, биологическому или иному заражению;
- санитарная обработка населения, обеззараживание зданий и сооружений, специальная обработка техники и территорий;
- восстановление и поддержание порядка в районах, пострадавших при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;
- срочное восстановление функционирования необходимых коммунальных служб в военное время;
- срочное захоронение трупов в военное время;
- обеспечение устойчивости функционирования организаций, необходимых для выживания населения при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;
- обеспечение постоянной готовности сил и средств гражданской обороны.

На территории Заозерского сельского поселения размещение объектов атомной энергии, опасных производственных объектов, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов федерального и регионального значения не планируется.

Система оповещения населения

Одним из главных мероприятий по защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера является его своевременное оповещение и информирование о возникновении или угрозе возникновения какой-либо опасности.

Система оповещения представляет собой организационно-техническое объединение сил, средств связи и оповещения, сетей вещания, каналов сети связи общего пользования, обеспечивающих доведение информации и сигналов оповещения до органов управления, сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (РСЧС) и населения.

В соответствии с «Положением о системах оповещения населения» (введено в действие совместным приказом Министерства РФ по делам гражданской обороны, ЧС и ликвидации последствий стихийных бедствий, Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций РФ от 31.07.2020 № 578/365), системы оповещения населения создаются на следующих уровнях функционирования РСЧС:

- на региональном уровне – региональная автоматизированная система централизованного оповещения (далее - региональная система оповещения);
- на муниципальном уровне – муниципальная автоматизированная система централизованного оповещения (далее – муниципальная система оповещения);
- на объектовом уровне – локальная система оповещения.

Региональные системы оповещения создают органы государственной власти субъектов Российской Федерации.

Муниципальные системы оповещения создают органы местного самоуправления.

Локальные системы оповещения создают организации, эксплуатирующие опасные производственные объекты I и II классов опасности, особо радиационно опасные и ядерно опасные производства и объекты, последствия аварий на которых могут причинять вред жизни и здоровью населения, проживающего или осуществляющего хозяйственную деятельность в зонах воздействия поражающих факторов за пределами их территорий, гидротехнические сооружения чрезвычайно высокой опасности и гидротехнические сооружения высокой опасности.

Организации оповещают работников организаций об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, а также иных граждан, находящихся на территории организации.

Границами зон действия региональной и муниципальной систем оповещения являются административные границы субъекта Российской Федерации и муниципального образования соответственно.

Границами зоны действия локальной системы оповещения являются границы территории (зон) воздействия поражающих факторов, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, от аварий на опасных производственных объектах I и II классов опасности, особо радиационно опасных и ядерно опасных производствах и объектах, на гидротехнических сооружениях чрезвычайно высокой опасности и гидротехнических сооружениях высокой опасности, которые могут причинять вред жизни и здоровью населения, проживающего или осуществляющего хозяйственную деятельность за пределами их территорий (для гидротехнических сооружений чрезвычайно высокой опасности и гидротехнических сооружений высокой опасности - в нижнем бьефе, в зонах затопления на расстоянии до 6 км от объектов).

КСЭОН создается на региональном, муниципальном и объектовом уровнях.

Границами зон действия (создания) КСЭОН являются границы зон экстренного оповещения населения.

Создание и поддержание в состоянии постоянной готовности систем оповещения населения является составной частью комплекса мероприятий, проводимых органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления и организациями по подготовке и ведению гражданской обороны, предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Системы оповещения населения предназначены для обеспечения доведения сигналов оповещения и экстренной информации до населения, органов управления и сил ГО и РСЧС.

Основной задачей региональной системы оповещения является обеспечение доведения сигналов оповещения и экстренной информации до:

- руководящего состава ГО и РСЧС субъекта Российской Федерации;
- органа, специально уполномоченного решать задачи гражданской обороны и задачи по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций по субъекту Российской Федерации (далее - территориального органа МЧС России);
- органов, специально уполномоченных на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и гражданской обороны при органах местного самоуправления;
- единых дежурно-диспетчерских служб муниципальных образований;
- сил ГО и РСЧС субъекта Российской Федерации;
- дежурных (дежурно-диспетчерских) служб организаций;

- людей, находящихся на территории соответствующего субъекта Российской Федерации.

Основной задачей муниципальной системы оповещения является обеспечение доведения сигналов оповещения и экстренной информации до:

- руководящего состава ГО и звена территориальной подсистемы РСЧС муниципального образования;
- сил ГО и РСЧС муниципального образования;
- дежурных (дежурно-диспетчерских) служб организаций и дежурных служб (руководителей) социально значимых объектов;
- людей, находящихся на территории соответствующего муниципального образования.

Основной задачей локальной системы оповещения является обеспечение доведения сигналов оповещения и экстренной информации до:

- руководящего состава гражданской обороны и персонала организации, эксплуатирующей объект, производство, гидротехническое сооружение, объектового звена РСЧС;
- объектовых аварийно-спасательных формирований, в том числе специализированных;
- единых дежурно-диспетчерских служб муниципальных образований, попадающих в границы зоны действия локальной системы оповещения;
- руководителей и дежурных служб организаций, расположенных в границах зоны действия локальной системы оповещения;
- людей, находящихся в границах зоны действия локальной системы оповещения.

Основной задачей КСЭОН является обеспечение доведения сигналов оповещения и экстренной информации до людей, находящихся в зонах экстренного оповещения населения, а также органов повседневного управления РСЧС соответствующего уровня.

Задействование по предназначению систем оповещения населения планируется и осуществляется в соответствии с положениями о системах оповещения населения, планами гражданской обороны и защиты населения (планами гражданской обороны) и планами действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Положения о региональных, муниципальных и локальных системах оповещения разрабатываются в соответствии с «Положением о системах оповещения населения».

Дежурные (дежурно-диспетчерские) службы органов повседневного управления РСЧС, получив в системе управления ГО и РСЧС сигналы оповещения и (или) экстренную информацию, подтверждают получение и немедленно доводят их до руководителей высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, организаций (собственников объектов, производства, гидротехнического сооружения), на территории которых могут возникнуть или возникли чрезвычайные ситуации, а также органов управления и сил ГО и РСЧС соответствующего уровня.

Решение на задействование региональных, муниципальных и локальных систем оповещения принимается соответственно:

- высшими должностными лицами субъектов Российской Федерации (руководителями высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации);
- руководителями органов местного самоуправления (главами местных администраций);
- руководителями организаций, перечисленных в пункте 7 «Положения о системах оповещения населения».

Руководители ликвидации чрезвычайных ситуаций по согласованию с органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного

самоуправления и организациями, на территориях которых возникла чрезвычайная ситуация, устанавливают границы зоны чрезвычайной ситуации, порядок и особенности действий по ее локализации, а также принимают решения по проведению аварийно-спасательных и других неотложных работ.

КСЭОН задействуется в автоматическом режиме от систем мониторинга опасных природных явлений и техногенных процессов или в автоматизированном режиме по решению высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации), руководителя органа местного самоуправления, организации (собственника объекта, производства, гидротехнического сооружения), в ведении которого находится соответствующая КСЭОН.

Передача сигналов оповещения и экстренной информации может осуществляться в автоматическом, автоматизированном либо ручном режимах функционирования систем оповещения населения.

В автоматическом режиме функционирования системы оповещения населения включаются (запускаются) по заранее установленным программам при получении управляющих сигналов (команд) от систем оповещения населения вышестоящего уровня или непосредственно от систем мониторинга опасных природных явлений и техногенных процессов без участия соответствующих дежурных (дежурно-диспетчерских) служб, ответственных за включение (запуск) систем оповещения населения.

В автоматизированном режиме функционирования включение (запуск) систем оповещения населения осуществляется соответствующими дежурными (дежурно-диспетчерским) службами, уполномоченными на включение (запуск) систем оповещения населения, с автоматизированных рабочих мест при поступлении установленных сигналов (команд) и распоряжений.

В ручном режиме функционирования:

- уполномоченные дежурные (дежурно-диспетчерские) службы органов повседневного управления РСЧС осуществляют включение (запуск) оконечных средств оповещения непосредственно с мест их установки, а также направляют заявки операторам связи и (или) редакциям средств массовой информации на передачу сигналов оповещения и экстренной информации в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- задействуются громкоговорящие средства на подвижных объектах, мобильные и носимые средства оповещения.

Автоматический режим функционирования является основным для локальных систем оповещения и КСЭОН, при этом допускается функционирование данных систем оповещения в автоматизированном режиме.

Основной режим функционирования региональных и муниципальных систем оповещения - автоматизированный.

Приоритетный режим функционирования определяется положениями о системах оповещения населения, планами гражданской обороны и защиты населения (планами гражданской обороны) и планами действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Передача сигналов оповещения и экстренной информации населению осуществляется подачей сигнала «ВНИМАНИЕ ВСЕМ!» путем включения сетей электрических, электронных сирен и мощных акустических систем длительностью до 3 минут с последующей передачей по сетям связи, в том числе сетям связи телерадиовещания, через радиовещательные и телевизионные передающие станции операторов связи и организаций телерадиовещания с перерывом вещательных программ аудио- и (или) аудиовизуальных сообщений длительностью не более 5 минут (для сетей связи подвижной радиотелефонной

связи – сообщений объемом не более 134 символов русского алфавита, включая цифры, пробелы и знаки препинания).

Сигналы оповещения и экстренная информации передаются непосредственно с рабочих мест дежурных (дежурно-диспетчерских) служб органов повседневного управления РСЧС.

Допускается трехкратное повторение этих сообщений (для сетей подвижной радиотелефонной связи – повтор передачи сообщения осуществляется не ранее, чем закончится передача предыдущего сообщения).

Типовые аудио- и аудиовизуальные, а также текстовые и графические сообщения населению о фактических и прогнозируемых чрезвычайных ситуациях готовятся заблаговременно постоянно действующими органами управления РСЧС совместно с органами повседневного управления РСЧС.

Для обеспечения своевременной передачи населению сигналов оповещения и экстренной информации комплексно могут использоваться:

- сети электрических, электронных сирен и мощных акустических систем;
- сети проводного радиовещания;
- сети уличной радиофикации;
- сети кабельного телерадиовещания;
- сети эфирного телерадиовещания;
- сети подвижной радиотелефонной связи;
- сети местной телефонной связи, в том числе таксофоны, предназначенные для оказания универсальных услуг телефонной связи с функцией оповещения;
- сети связи операторов связи и ведомственные;
- сети систем персонального радиовызова;
- информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»;
- громкоговорящие средства на подвижных объектах, мобильные и носимые средства оповещения.

Рассмотрение вопросов об организации оповещения населения и определении способов и сроков оповещения населения осуществляется комиссиями по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности (далее – КЧС и ОПБ) соответствующего уровня.

Порядок действий дежурных (дежурно-диспетчерских) служб органов повседневного управления РСЧС, а также операторов связи, телерадиовещательных организаций и редакций средств массовой информации при передаче сигналов оповещения и экстренной информации определяется действующим законодательством Российской Федерации и другими документами Федеральных органов исполнительной власти, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований и организаций, перечисленных в пункте 7 «Положения о системах оповещения населения».

Органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления и организации, в ведении которых находятся системы оповещения населения, а также постоянно действующие органы управления РСЧС, органы повседневного управления РСЧС, операторы связи и редакции средств массовой информации проводят комплекс организационно-технических мероприятий по исключению несанкционированной передачи сигналов оповещения и экстренной информации.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 17 мая 2023 №769 «О порядке создания, реконструкции и поддержания в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения», системы оповещения населения создаются для доведения до населения сигналов оповещения и экстренной информации об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Светомаскировка

Светомаскировка территории муниципального образования включена в светомаскировку Республики Карелия.

Проектирование мероприятий световой маскировки населенных пунктов и объектов организаций осуществляется заблаговременно в мирное время в ходе выполнения ИТМ ГО.

Ведение мероприятий по световой маскировке осуществляется:

- в полном объеме – при внезапном нападении противника и при выполнении первоочередных мероприятий по ГО третьей очереди;
- частично - при выполнении первоочередных мероприятий по ГО первой и второй очередей или в условиях локального военного конфликта на части территории страны.

Световую маскировку населенных пунктов следует осуществлять электрическим, светотехническим, технологическим и механическим способами. Способ или сочетание способов световой маскировки должен выбираться в каждом конкретном случае на основе технико-экономического сравнения разрабатываемых вариантов (по критерию «стоимость-эффективность») и согласовываться со структурными подразделениями органов местного самоуправления, уполномоченных на решение задач в области гражданской обороны, с учетом достижения нормативных показателей освещенности участков ведения работ при маскировке, указанных в приложении А СП 264.1325800.2016 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства» (Актуализированная редакция СНиП 2.01.53-84).

Реконструкцию систем электроосвещения и электроснабжения населенных пунктов и объектов организаций, обусловленную мероприятиями световой маскировки, необходимо предусматривать с минимальными затратами. При этом, проектирование реконструкции электрических сетей необходимо выполнять комплексно для всего населенного пункта или объекта организации, разделяя электрические сети на питающие потребителей, продолжающих работу и прекращающих ее в режиме ложного освещения, путем оптимальной группировки подключения зданий и сооружений к электросетям и следует предусматривать максимальное применение существующих электрических сетей.

Обеспечение укрытия населения в защитных сооружениях

Основным способом защиты населения от современных средств поражения является укрытие его в защитных сооружениях. С этой целью осуществляется планомерное накопление необходимого фонда защитных сооружений (убежищ и противорадиационных укрытий), которые должны использоваться для нужд народного хозяйства и обслуживания населения. Защитные сооружения должны приводиться в готовность для приема укрываемых в сроки, не превышающие 12 часов, а на химически опасных объектах должны содержаться в готовности к немедленному приему укрываемых.

Защита рабочих и служащих (наибольшей работающей смены) объектов первой и второй категории по гражданской обороне и других объектов народного хозяйства, расположенных за пределами зон возможных сильных разрушений, а также населения, проживающего в некатегорированных городах, поселках и сельских населенных пунктах, и населения, эвакуируемого в указанные городские и сельские поселения, должна предусматриваться в противорадиационных укрытиях (ПРУ).

Фонд защитных сооружений для рабочих и служащих (наибольшей работающей смены) предприятий создается на территории этих предприятий или вблизи них, а для остального населения – в районах жилой застройки.

В местах размещения убежищ для личного состава боевых расчетов пожарной охраны следует предусматривать строительство защитных укрытий для пожарной техники из расчета на 30% основных пожарных автомобилей дежурной смены гарнизона пожарной охраны категорированного города, дежурного караула, пожарной части по охране объекта особой важности.

Создание фонда защитных сооружений осуществляется заблаговременно, в мирное время, путем:

а) комплексного освоения подземного пространства для нужд народного хозяйства с учетом приспособления и использования его сооружений в интересах защиты населения, а именно:

- приспособления под защитные сооружения подвальных помещений во вновь строящихся и существующих зданиях и сооружениях различного назначения;
- приспособления под защитные сооружения вновь строящихся и существующих отдельно стоящих заглубленных сооружений различного назначения;
- приспособления для защиты населения подземных горных выработок, пещер и других подземных полостей;

б) приспособления под защитные сооружения помещений в цокольных и наземных этажах существующих и вновь строящихся зданий и сооружений или возведения отдельно стоящих возвышающихся защитных сооружений.

На объектах народного хозяйства и в жилой застройке населенных пунктов в одном из защитных сооружений должен быть оборудован пункт управления объекта, населенного пункта.

Приемные (сборные) эвакуационные пункты

При эвакуации населения в случае возникновения ЧС природного и техногенного характера максимальная численность населения, подлежащего эвакуации (экстренному выводу, вывозу) в безопасные районы, составит 875 человек.

Порядок проведения эвакуации определяется решением районной эвакуационной комиссии. Эвакуация организуется со сборных эвакуационных пунктов. Сборные эвакуационные пункты располагаются в зданиях общественного назначения вблизи пунктов посадки на транспорт и в исходных пунктах маршрутов пешей эвакуации. Сборные эвакуационные пункты должны быть обеспечены проводными средствами связи, а также автомобильным транспортом. Эвакуация детей из дошкольных учреждений производится транспортом, подаваемым непосредственно к детским дошкольным учреждениям, в сопровождении обслуживающего персонала.

Сборные эвакуационные пункты (СЭП) создаются на основании решения органа местного самоуправления муниципального образования и разворачиваются, как правило, в школах, клубах, детских садах, медицинских учреждениях и др. зданиях общественного назначения по секторам.

Санитарно-обмывочные пункты и станции обеззараживания одежды и транспорта

Основными мероприятиями, осуществляемыми с целью проведения санитарной обработки населения и специальной обработки техники, являются:

- создание запасов дезактивирующих, дегазирующих и дезинфицирующих веществ и растворов;

- создание сил гражданской обороны для проведения санитарной обработки населения и специальной обработки техники, а также их оснащение и подготовка в области гражданской обороны;
- организация проведения мероприятий по санитарной обработке населения и специальной обработке техники.

В границах зоны возможного радиоактивного загрязнения или возможного химического заражения для санитарной обработки населения, обеззараживания одежды и специальной обработки (обеззараживания) техники (подвижного состава автотранспорта), подвергшихся в военное время, а также при чрезвычайных ситуациях радиоактивному загрязнению и (или) химическому заражению, следует приспосабливать следующие вновь строящиеся, реконструируемые или технически перевооружаемые объекты коммунально-бытового назначения, независимо от форм их собственности и ведомственной принадлежности, которые по решению уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации признаны продолжающими работу в военное время и (или) имеющие мобилизационное задание (заказ) и (или) обеспечивающие жизнедеятельность территорий, отнесенных к группам по гражданской обороне:
- для санитарной обработки населения – банно-прачечные комбинаты и спортивно-оздоровительные комплексы;
- для обеззараживания одежды – предприятия стирки и химической чистки белья (одежды);
- для специальной обработки (обеззараживания) техники (подвижного состава автотранспорта) – посты мойки и уборки подвижного состава автотранспорта.

Приспособление объектов для санитарной обработки населения должно осуществляться в соответствии с СП 94.13330.2016 Свод правил. Приспособление объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта».

Специализированные складские помещения для хранения имущества гражданской обороны

Хранение имущества гражданской обороны должны осуществлять в специализированных складских зданиях (помещениях) (далее – склады) для обеспечения его количественной и качественной сохранности в течение всего периода хранения, а также обеспечения постоянной готовности к быстрой выдаче по предназначению.

Склады для хранения имущества гражданской обороны по своему устройству, планировке, техническому состоянию и оснащению должны обеспечивать сохранность находящихся в них материальных ценностей, их прием и отпуск в установленные сроки.

По номенклатуре хранимого имущества склады классифицируются на универсальные и специализированные. Универсальные склады предназначены для размещения различных видов материальных ценностей, специализированные - одного или нескольких видов, подлежащих хранению в строго определенных условиях.

Склады должны размещать в непосредственной близости от подъездных путей, источников электроэнергии и водоснабжения и оборудовать с таким расчетом, чтобы обеспечивать:
- поддержание условий и режимов хранения, приема и отпуска, установленных нормативными правовыми актами и нормативными документами, в том числе документами по стандартизации в области гражданской обороны, и эксплуатационной документацией на конкретные виды материальных ресурсов;
- пожарную безопасность в соответствии с действующими требованиями;

- применение средств механизации для приема и отпуска материальных ресурсов;
- подъезды для автомобильного и железнодорожного транспорта;
- возможность использования технических средств охраны.

Проектирование, строительство и эксплуатация специализированных складских зданий для хранения имущества гражданской обороны должно осуществляться в соответствии с СП 56.13330.2021 «Производственные здания».

РАЗДЕЛ 14. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

14.1. Пространственно-планировочная организация территории сельского поселения

Проведённый анализ сложившейся территориальной дислокации населённых пунктов и перспектив социально-экономического развития сельского поселения позволил определить перспективную планировочную структуру Заозерского сельского поселения.

В основу архитектурно-планировочного решения заложены следующие принципы и задачи:

- выявление и сохранение существующих достоинств планировки населенных пунктов;
- создание благоприятной экологической обстановки;
- создание четкого функционального зонирования, организация общественных центров и подцентров с учреждениями культурно-бытового обслуживания, согласно нормативным радиусам обслуживания;
- упорядочение уличной сети с четким выделением пешеходных связей.

В соответствии с Градостроительным Кодексом РФ правовой статус функциональных зон определяется следующими положениями:

1) границы функциональных зон и их параметры утверждаются непосредственно путем принятия решения об утверждении генерального плана представительным органом местного самоуправления. Помимо функциональных зон утверждаются также границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения. Иными словами, только две указанные позиции в картах генерального плана утверждаются посредством утверждения этого акта. Иные позиции в картах генерального плана не утверждаются, а только отображаются как физические и правовые факты, в том числе отображаемые из иных документов;

2) факт утверждения в генплане функциональных зон и их параметров непосредственно не порождает правовых последствий для третьих лиц: этот факт порождает правовые основания для осуществления последующих действий в соответствии с генпланом, которые обеспечиваются, могут обеспечиваться администрацией поселения. Такими действиями, осуществляемыми администрацией после определения функционального зонирования в генеральном плане, являются, главным образом, действия по закреплению принятых решений – по подготовке предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки (ПЗЗ). Поскольку градостроительные регламенты, содержащиеся в таких правилах, определяют основу правового режима использования земельных участков, то опосредованным образом (через правила) решения генплана по функциональному зонированию приобретают правовое закрепление в нормативном правовом акте (правилах) – акте высшей юридической силы.

Генеральный план – это один из документов в ряду других документов, которые в совокупности являются инструментами в системе управления развитием города и реализации планов. Генеральный план может считаться «главным» документом только в том смысле, что он является одним из первых в ряду других документов. «Генеральным» («главным») является по двум основаниям.

Во-первых – он задает траекторию развития сельского поселения на дальнюю перспективу – траекторию, которая должна быть поддержана и уточнена другими документами. Они должны необходимым образом подготавливаться после генерального плана с более частой периодичностью и уточнять его решения на более близкие отрезки времени в пределах заданной генеральным планом стратегической траектории движения в будущее.

Во-вторых, в силу необходимости предъявить «дальнее видение» генеральный план должен содержать общие положения и агрегированные показатели, то есть главные показатели в виде соответствующих целей и задач. Поэтому речь должна идти о выстраивании системы документов планирования и реализации планов.

Указанные положения определяют предназначение функционального зонирования в генеральном плане, а также в системе регулирования градостроительной деятельности (далее также – градорегулирование). Функциональное зонирование генплана определяет назначение и параметры развития соответствующих территорий и предназначено для определения показателей самого генерального плана. К показателям генерального плана относятся целевые показатели и расчетные показатели, а также мероприятия на первый этап реализации генерального плана.

К мероприятиям по реализации генерального плана после его утверждения относится внесение изменений в правила землепользования и застройки в части градостроительных регламентов – видов разрешенного использования недвижимости и предельных параметров разрешенного строительства. Это действие исключительно важно для того, чтобы положения генерального плана получили полноценный механизм реализации.

14.2. Требования к архитектурно-градостроительному облику

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 г. № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства устанавливаются с учётом видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, указанных в градостроительном регламенте, требований технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования и правил благоустройства территорий.

В градостроительном регламенте, кроме предусмотренных частью 62 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации требований к объёмно-пространственным и архитектурно-стилистическим характеристикам объекта капитального строительства, могут быть установлены:

- требования к цветовым решениям объектов капитального строительства;
- требования к отделочным и (или) строительным материалам, определяющие архитектурный облик объектов капитального строительства;
- требования к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях объектов капитального строительства;
- требования к подсветке фасадов объектов капитального строительства.

Требования к объёмно-пространственным характеристикам объектов капитального строительства устанавливаются путём перечисления архитектурных решений объектов капитального строительства, определяющих их размер, форму, функциональное назначение и местоположение в границах земельного участка.

Требования к архитектурно-стилистическим характеристикам объектов капитального строительства устанавливаются путём перечисления характеристик элементов фасадов, а также элементов иных наружных частей объектов капитального строительства и их характеристик.

Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства устанавливаются путём перечисления цветов и оттенков для отделки их фасадов с указанием палитры.

Требования к отделочным и (или) строительным материалам объектов капитального строительства устанавливаются путём перечисления материалов для отделки фасадов и приёмов улучшения декоративных качеств фасадов объектов капитального строительства.

Требования к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях объектов капитального строительства устанавливаются путём перечисления технических устройств (в том числе вентиляции и кондиционирования воздуха, газоснабжения, освещения, связи, видеонаблюдения) и приёмов улучшения декоративных качеств фасадов объектов капитального строительства при размещении такого оборудования.

Требования к подсветке фасадов объектов капитального строительства устанавливаются путём перечисления архитектурных приёмов внешнего освещения их фасадов и цветов, а также оттенков такого освещения с указанием палитры.

Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства подлежит согласованию с уполномоченным органом местного самоуправления. Уполномоченный орган местного самоуправления в целях принятия решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства взаимодействует с федеральными органами исполнительной власти и исполнительными органами субъектов Российской Федерации, а также вправе привлекать на безвозмездной основе представителей экспертного сообщества (экспертов в сфере градостроительства, архитектуры, урбанистики, экономики города, истории, культуры, археологии, дендрологии и экологии).

Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства не требуется в отношении объектов капитального строительства, указанных в пунктах 1-4 части 2 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в отношении:

а) гидротехнических сооружений;

б) объектов и инженерных сооружений, предназначенных для производства и поставок товаров в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения;

в) подземных сооружений;

г) объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения её гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв и водных объектов;

д) объектов капитального строительства, предназначенных (используемых) для обработки, утилизации, обезвреживания и размещения отходов производства и потребления;

е) объектов капитального строительства, предназначенных для обезвреживания, размещения и утилизации медицинских отходов;

ж) объектов капитального строительства, предназначенных для хранения, переработки и утилизации биологических отходов;

з) объектов капитального строительства, связанных с обращением с радиоактивными отходами;

и) объектов капитального строительства, связанных с обращением веществ, разрушающих озоновый слой;

к) объектов использования атомной энергии;

л) опасных производственных объектов, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14.3. Экономическое развитие

В соответствии с положениями пункта 5.2 части 5 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ подготовка документов территориального

планирования муниципальных образований осуществляется с учётом положений стратегий социально-экономического развития муниципальных образований и планов мероприятий по их реализации. Основным документом стратегического планирования в Заозерском сельском поселении является «Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Прионежского района Республики Карелия» на период до 2030 года, утверждённая Решением 68 сессии Совета Прионежского муниципального района от 19.12.2023 года № 10.

Прионежский муниципальный район – экологически чистый район с развитым агропромышленным комплексом, комфортной средой для проживания населения, открытый для бизнеса и партнерства, уникальный природный край международного значения.

Реализация Стратегии на основе конкурентных преимуществ и возможностей для его развития позволит создать набор действенных инструментов для достижения поставленных целей, минимизировать влияние слабых сторон и угроз, создать условия для реализации индивидуальных стратегий людей, поддержания гражданского согласия. Реализация Стратегии должна быть основана на принципах ответственности, уважения и согласования интересов, открытости и прозрачности, устойчивости долгосрочных целей и гибкости в выборе механизмов их достижения. Ключевой принцип Стратегии - устойчивое развитие экономики, направленное на повышение привлекательности проживания и самореализации в районе.

Цели и задачи социально-экономического развития сформированы по следующим функционально-целевым направлениям:

- Социальная сфера;
- Экономическое развитие;
- Развитие инфраструктуры;
- Пространственное развитие;
- Развитие системы муниципального управления.

Функционально-целевые показатели направления «Социальная сфера»

Цель: Обеспечение условий для развития человеческого потенциала.

Задачи:

- Обеспечение доступного и качественного образования.
- Создание условий для поддержания здорового образа жизни населения.
- Создание условий для развития физической культуры и спорта.
- Повышение социального благополучия людей.
- Создание безбарьерной среды маломобильных граждан.
- Сохранение и развитие культурного наследия.

Защита исконной среды обитания и традиционного образа жизни коренного малочисленного народа Российской Федерации -вепсов.

Функционально-целевое направление «Экономическое развитие»

Цель: Развитие диверсифицированной экономики. Рост налоговых доходов муниципалитета и предпринимательской активности населения.

Задачи:

- Создание благоприятного предпринимательского климата.
- Стимулирование роста объемов деятельности малых и средних предприятий и субъектов предпринимательства.
- Формирование благоприятной инвестиционной среды.
- Развитие потребительского рынка, включая организацию ярморочных мероприятий.

Функционально-целевое направление «Развитие инфраструктуры»

Цель: Повышение комфортности жизни населения.

Задачи:

- повышение безопасности в районе, улучшение транспортной доступности повышение обеспеченности сетями водоснабжения;
- увеличение числа мест отдыха и рекреации населения; повышение удовлетворенности условиями жизнедеятельности организаций и населения;
- содействие формированию проектов благоустройства, развития сетей ЖКХ и их модернизации;
- административная поддержка и организация мероприятий благоустройства;
- формирование и подача конкурсной документации для участия в программах федерального и регионального уровня.

Функционально-целевое направление «Пространственное развитие»

Цель: Сбалансированная и эффективная пространственная организация

Задачи:

Разработка и утверждение Генеральных планов сельских поселений района.

Создание условий для развития жилищного строительства.

Функционально-целевое направление «Развитие системы муниципального управления»

Цель: Повышение системы муниципального управления

Задачи:

- Обеспечение сбалансированности и устойчивости консолидированного бюджета Прионежского муниципального района;
- Обеспечение формирования бюджета, ориентированного на результат;
- Развитие кадрового потенциала муниципальной службы и противодействие коррупции;
- Повышение качества и доступности предоставляемых муниципальных услуг;
- Обеспечение открытости информации о деятельности администрации Прионежского муниципального района и сельских поселений.

14.4. Демографический прогноз

Демографический прогноз имеет чрезвычайно большое значение для целей краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования развития территории. Прогнозирование численности населения в документах территориального планирования преследует две цели. Во-первых, это прогнозирование общей численности населения объекта планирования, а также отдельных населённых пунктов, входящих в его состав. Во-вторых, это прогнозирование не только численности, но и половозрастной структуры населения.

Рождаемость, смертность и миграция, несмотря на общие тенденции, носят случайный характер и зависят от множества причин. Их количественные характеристики меняются из года в год, но, как правило, находятся в некоторых естественных границах, которые определяются с помощью анализа тенденций за последние годы. При этом как рождаемость, так и смертность с миграцией в текущем году, как правило, не зависят от их характеристик в предыдущем.

Изменение демографических показателей Заозерского сельского поселения в значительной степени зависит от успешного решения задач социально-экономического развития, включая обеспечение стабильного экономического роста и роста благосостояния населения, создание эффективной социальной инфраструктуры (здравоохранение, образование, культурное обслуживание, физическая культура и спорт), рынка доступного жилья и гибкого рынка труда.

Перспективную численность населения Заозерского сельского поселения будут определять два фактора – естественное и механическое движение населения. При

определении прогнозной численности населения учитывается современная численность населения и основные показатели естественного и миграционного движения населения, подробный анализ существующей демографической ситуации в муниципальном образовании представлен в разделе 5.2 настоящего тома.

Прогноз численности населения произведен в соответствии с Техническим Заданием на разработку генерального плана на период развития до 2046 г.

Расчетный срок генерального плана – 2046 год.

В данном разделе, была использована информация из открытых данных за 2016-2025 гг.

В качестве базового года для прогнозных расчетов принят 2025 год.

Основными целями прогноза численности населения является определение численности постоянного населения.

Для разработки прогноза численности населения Заозерского сельского поселения в качестве базовых параметров определены:

- существующая численность постоянного населения по состоянию на 1 января 2025 года.
- показатели потенциального количества мест приложения труда;
- половозрастная структура населения Заозерского сельского поселения 1 января 2023 года.

Расчет основных показателей демографической ситуации проводился на основе метода трудового баланса, анализа, сложившегося в последние время состояния процессов воспроизводства населения, сдвигов в его половой и возрастной структуре, развития внешних миграционных процессов, территориальных внутренних перераспределений населения. Большое внимание уделялось анализу ряда социальных и экономических показателей, в частности, учитывались занятость населения, уровень его жизни, миграционная привлекательность территории, устойчивость существующей экономической структуры на перспективу, экономическое и политико-географическое положение региона, природно-ресурсный потенциал территории, комфортность природной среды и т. д.

Таблица 14.4.1

Прогноз численности населения Заозерского сельского поселения

Название	Постоянное население, чел.			
	2025	2036	2046	Прирост к 2046 г.
Заозерское сельское поселение	2601	2876	3073	472

Общий прирост населения в Заозерском сельском поселении на расчетный срок в процентном выражении составит 18,1 %.

14.5. Социальная инфраструктура

Важными показателями качества жизни населения являются наличие и разнообразие объектов обслуживания, их пространственная, социальная и экономическая доступность.

Современный уровень развития сферы социально-культурного обслуживания в Заозерском сельском поселении по некоторым показателям и в ассортименте предоставляемых услуг не обеспечивает полноценного удовлетворения потребностей населения. Имеют место диспропорции в состоянии и темпах роста отдельных её отраслей, выражающиеся в отставании здравоохранения, предприятий общественного питания, бытового обслуживания. Цель данной части проекта – формирование социально-культурной системы обслуживания, которая бы позволила обеспечить человека всем необходимым в разумных, экономически оправданных пределах по радиусу доступности и ассортименту услуг, повысить уровень жизни населения, создать полноценные условия труда, быта и отдыха жителей поселения.

В зависимости от нормативной частоты посещения населением, объекты культурно-бытового обслуживания подразделяются на:

- объекты повседневного пользования – детские сады, школы, магазины повседневного спроса;

объекты периодического пользования – культурные центры, клубные помещения, учреждения торговли и быта, общественного питания, спортивные школы, спортивные залы;

- объекты эпизодического пользования – административные учреждения районного значения.

Для определения потребности в объектах социального и культурно- бытового обслуживания населения на основании СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89), утвержденного Приказом Минрегиона РФ от 28 декабря 2010 г. № 820, были произведены расчеты проектных показателей на расчетный срок.

Таблица 15.5.1

Объекты местного значения в области образования
(дошкольные образовательные учреждения), мест

№ пп	Наименование	Единица измерения	Показатель нормативной потребности (минимальной) согласно СП 42.13330.2016	Минимальная нормативная потребность в объектах (2,05 тыс. чел.	Сохраняемая вместимость /современное состояние	требуется дополнительно запроектировать согласно СП 42.13330.2016
1	2	3	4	5	6	7
Учреждения образования						
1	Детские дошкольные учреждения (дети с 1 до 6 лет)	мест	% обеспеченности: 85% от численности детей в возрасте 1-6 лет или 61,6 мест на 1 тыс. чел. населения	185	116	69
2	Общеобразовательные школы (дети от 7 до 15 лет)	мест	1-9кл.-100% 10-11кл-75% или 121,5 мест на 1 тыс. чел.	365	365	0

			населения			
3	Учреждения дополнительного образования (внешкольные учреждения)	мест	10% от общего числа школьников	36	0	36
Учреждения здравоохранения						
4	Стационарные больницы всех типов для взрослых (больничные койки)	коек	10,2 на 1 тыс. постоянного населения	31	0	31
5	Амбулаторно-поликлиническая сеть без стационаров, для постоянного населения	посещений в смену	18,15 на 1 тыс. постоянного населения	56	40	16
6	Аптеки	м2 общей площади	14 на 1 тыс. населения	42	н/д	42
7	Выдвижные пункты скорой медицинской помощи	автомобилей	0,2 на 1 тыс. населения	1	н/д	1
Учреждения культуры						
8	Сельские библиотеки	тыс. ед. хранения	6 на 1 тыс. населения	18	н/д	18
		мест	5 на 1 тыс. населения	15	н/д	15
9	Клубы или учреждения клубного типа	зрительские места	для поселений: - от 200 до 1000 чел. - 300 чел. на 1 тыс. чел, - от 1 до 2 тыс. чел. - 250 чел. на 1 тыс. чел, - от 2 до 5 тыс. чел. - 200 чел. на 1 тыс. чел, - от 5 до 10 тыс. чел. - 150 чел. на 1 тыс. чел.	750	н/д	750
10	Кинотеатры	зрительские места	25 зрительские места на 1 тыс. нас.	75	0	75
Спортивные сооружения						
11	Территории физкультурно-спортивных сооружений, в том числе в разрезе населенных пунктов (с проектной численностью):	га	0,7 на 1 тыс. чел.	2,1	н/д	2,1
12	Спортивные залы общего пользования	м2 пола	80 на 1 тыс. чел. в поселении	240	н/д	240
13	Бассейны крытые и открытые общего пользования	м2 зеркала воды	25 м2 на 1 тыс. чел.	75	н/д	75
14	Плоскостные спортивные учреждения, в том числе в разрезе населенных пунктов (с проектной	м2	1949,4 на 1 тыс. чел.	5848,2	н/д	5848,2

	численностью):					
15	Детско-юношеская спортивная школа	м2 площади пола зала	10 на 1 тыс. чел.	30	н/д	30
Учреждения торговли						
16	Торговые центры, предприятия повседневной торговли	м2 торговой площади	300 на 1 тыс. чел. (для сельских поселений)	900	842,8	57,2
17	Рыночные комплексы розничной торговли	м2 торговой площади	40 на 1 тыс. чел.	120	н/д	120
18	Магазины кулинарии	м2 торговой площади	6 на 1 тыс. чел.	18	н/д	18
19	Предприятия общественного питания, ВСЕГО	посадочных мест	40 на 1 тыс. чел.	120	н/д	120
Предприятия бытового, коммунального обслуживания						
20	Химчистки	кг вещей в смену	3,5 на 1 тыс. чел.	11	н/д	11
21	Банно- оздоровительный комплекс	Помывочное место	7 на 1 тыс. чел.	21	н/д	21
22	Предприятия бытового обслуживания	рабочее место	7 на 1 тыс. чел.	21	н/д	21
23	Прачечные	кг белья в смену	60 на 1 тыс. чел.	180	н/д	180
24	Гостиницы коммунальные	место	6 на 1 тыс. чел.	18	н/д	18
25	Общественные уборные	1 прибор	1 на 1 тыс. чел.	3	н/д	3
26	Кладбище традиционного захоронения	га	0,24 на 1 тыс. чел.	1	6,85	0
Административно- деловые и хозяйственные учреждения						
25	Отделения связи	объект	1 на поселение	1	1	0
26	Отделение, филиалы банков	Операционное место	1 на 1,5 тыс. чел.	2	0	2

14.6. Транспортная инфраструктура

Транспортная система сельского поселения неразрывно связана с транспортной системой Республики Карелия. Транспортная система планируемого муниципального образования включает в себя системы внешнего транспорта (железнодорожного и автомобильного), системы транспорта населённых пунктов района, составной частью которой является улично-дорожная сеть и транспортные сооружения. При этом, системы, объекты и сооружения внешнего и поселенческого транспорта тесно связаны друг с другом.

Развитие транспортной системы Заозерского сельского поселения базируется на реализации мероприятий в отношении транспортной инфраструктуры межмуниципального и местного значения (автомобильные дороги местного значения, улично-дорожная сеть населённых пунктов).

14.6.1. Автомобильные дороги местного значения. Улично-дорожная сеть

Улично-дорожная сеть населённых пунктов обеспечивает связи жилых, производственных, туристских и рекреационных градостроительных образований с центром населённого пункта и между собой, подъезды и подходы к земельным участкам всех зданий и сооружений, а также транспортные связи населённого пункта с прилегающими территориями и другими поселениями.[6]

Перспективы развития автомобильных дорог местного значения и улично-дорожной сети населённых пунктов связаны в первую очередь с плановой реконструкцией указанных объектов и доведения технических параметров до нормативных, а также строительства новых транспортных направлений, обеспечивающих транспортную доступность и необходимую плотность улично-дорожной сети.

В целом улично-дорожная сеть Заозерского сельского поселения, выделенная в процессе функционального зонирования территории, занимает около 1,8 % от всей территории муниципального образования.[7]

Магистральная улично-дорожная сеть выделена на основе анализа транспортного комплекса населённых пунктов, характера передвижений, обследований сети, ранее выполненных работ, применительно к территории Заозерского сельского поселения.

Классификация улиц и дорог принята в соответствии с СП 42.13330.2016 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

Таблица 14.6.1.1

Расчётные параметры улиц и дорог Заозерского сельского поселения[8]

Категория сельских улиц и дорог	Основное назначение	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского поселения	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги	60	3,5	2-3	1,5-2,25
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами	40	3,0	2	1,5

[6] Градостроительство. Теория и практика: учебное пособие / Г. А. Потаев. – М.: ФОРУС: ИНФРА-М, 2017. –с. 310.

[7] Выделение улично-дорожной сети происходит посредством установления границ территорий общего пользования (красных линий) в документации по планировке территории. На данном этапе границы улично-дорожной сети выделены посредством исключения территорий муниципального образования, отнесённых к другим функциональным зонам вне зависимости от того, устанавливались для данной территории красные линии, или нет.

[8] Ширина улиц и дорог определяется расчётом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зелёных насаждений и др.), с учётом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны.

Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории	30	2,75	2	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки	30	4,5	1	-

При подготовке документации по планировке территории применительно к элементам улично-дорожной сети Заозерского сельского поселения необходимо использовать параметры, приведённые в поперечных профилях, представленных на рисунках 14.6.1.1, 14.6.1.2, 14.6.1.3 и 14.6.1.4.

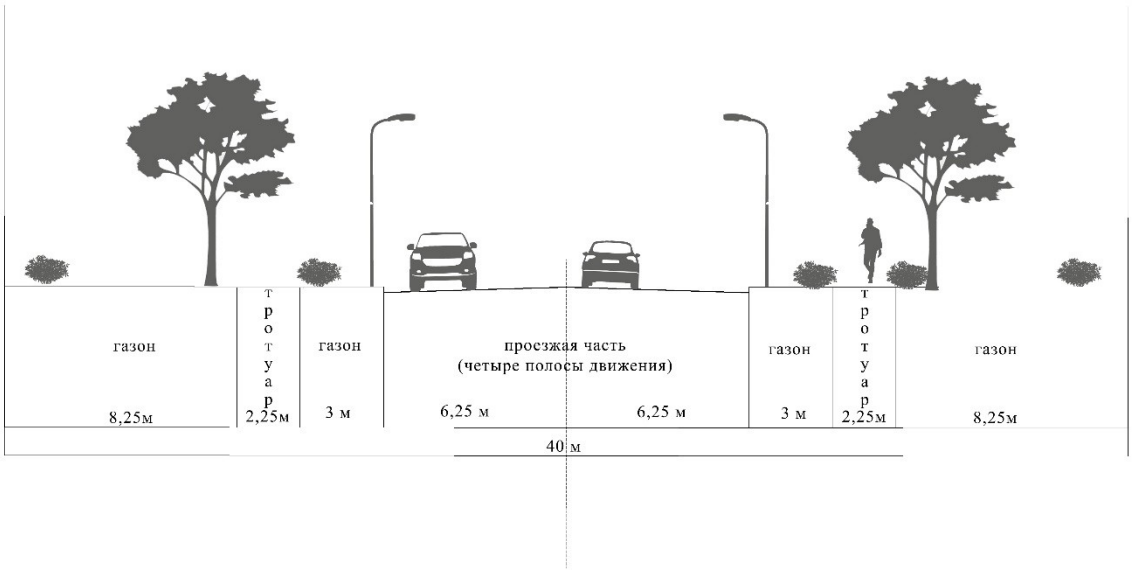


Рисунок 14.6.1.1 Типовой поперечный профиль улицы общегородского значения

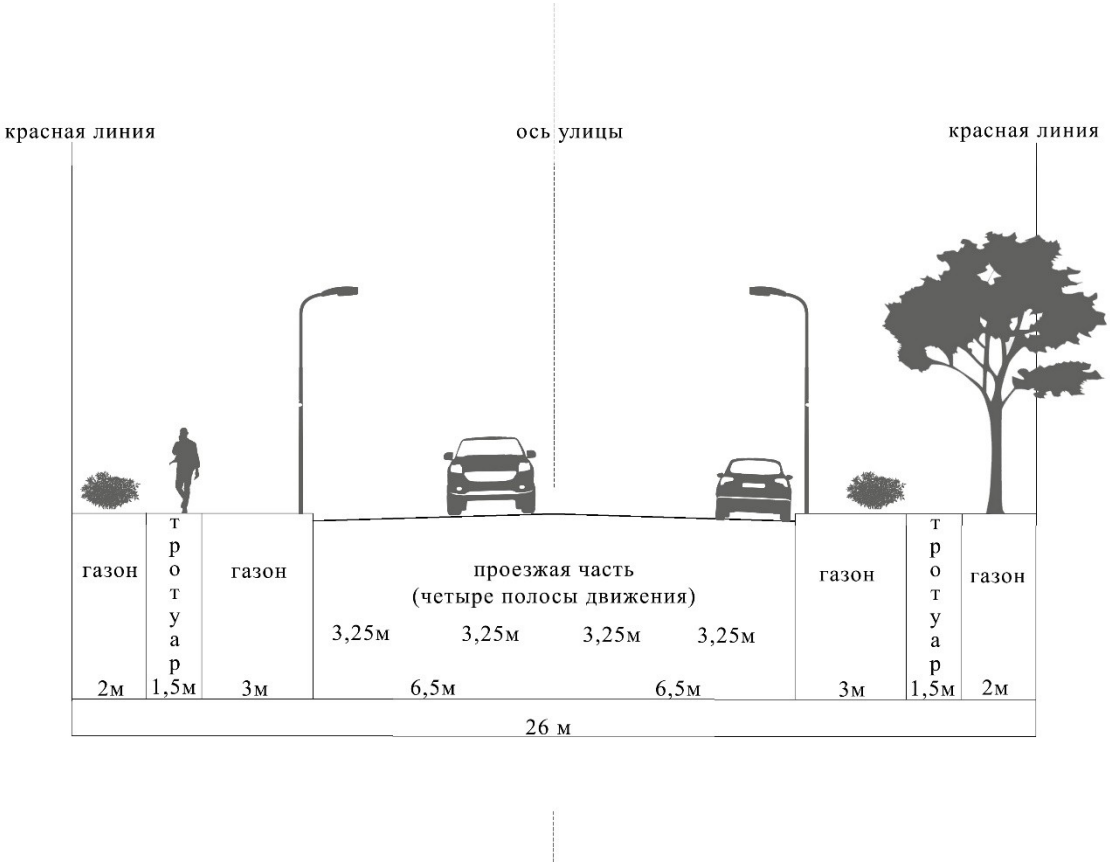


Рисунок 14.6.1.2 Типовой поперечный профиль улицы районного значения

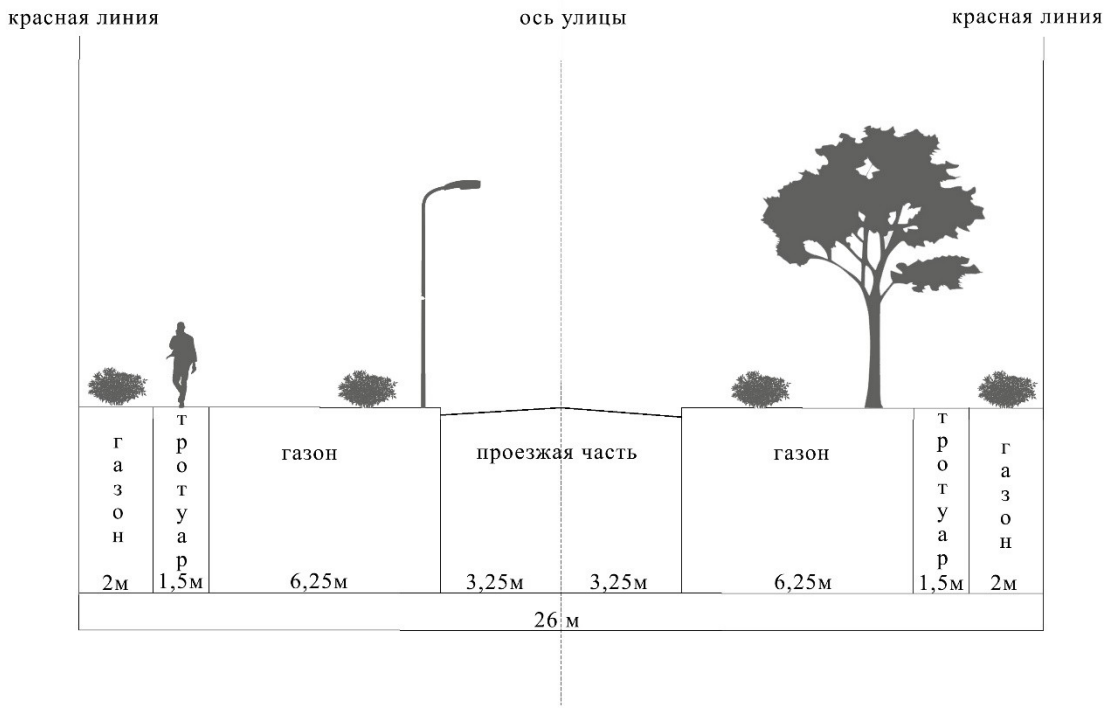


Рисунок 14.6.1.3 Типовой поперечный профиль улицы районного значения

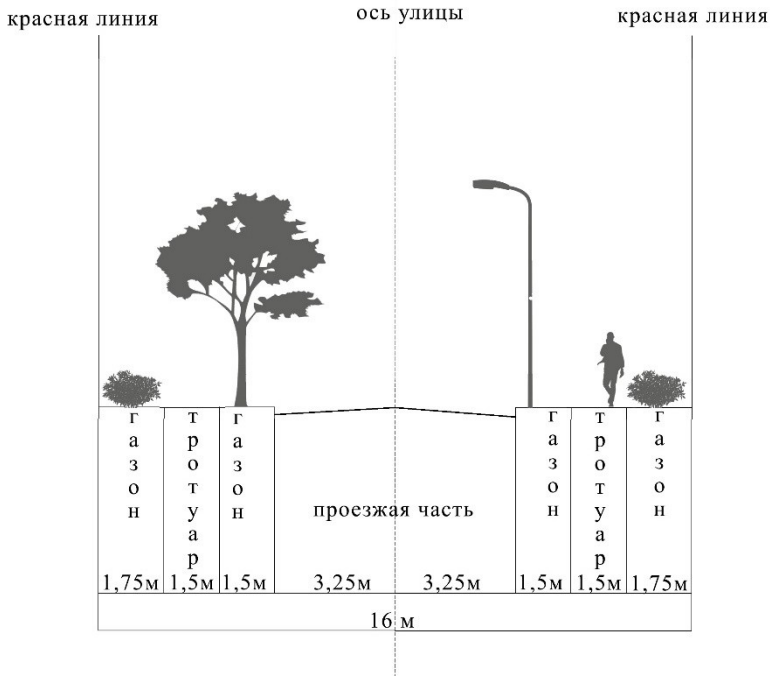


Рисунок 14.6.1.4 Типовой поперечный профиль улицы местного значения

Проектом предлагается ряд мероприятий по модернизации улично-дорожной сети:

1) в пределах существующей застройки реконструкция местных улиц и проездов с целью приведения их технических параметров к нормативным: с заменой грунтощебеночного покрытия на асфальтобетонное;

2) новое строительство дорог в проектируемых жилых кварталах в соответствии с подлежащими разработке проектами планировки территорий;

3) в существующих и проектируемых жилых кварталах устройство пешеходных дорожек с твердым покрытием;

4) доведение технических характеристик улиц до соответствия их назначению;

5) в целях развития улично-дорожной сети населенных пунктов разработать муниципальную программу строительства, реконструкции и капитального ремонта автомобильных дорог.

14.6.2. Пассажирский автомобильный транспорт

Проектом предусматриваются следующие мероприятия для улучшения обслуживания населения пассажирским автотранспортом:

1) реконструкция уличной сети с ликвидацией опасных участков на улицах с автобусными маршрутами для обеспечения безопасности движения.

2) введение в эксплуатацию новых единиц подвижного состава, отвечающих современным требованиям комфорта;

3) размещение остановок общественного транспорта с доступностью не более 500 м.

14.7. Развитие инженерной инфраструктуры

14.7.1. Водоснабжение

Важной задачей развития округа является обеспечение населения сельского поселения качественной питьевой водой. Система хозяйственно-питьевого водоснабжения в Заозерского сельском поселении является многозонной и системно централизованной и должна охватить всю жилую застройку, обеспечить хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях, нужды коммунально-бытовых и промышленных предприятий, по роду деятельности которых необходима вода питьевого качества и собственные нужды системы водопровода. Этой же системой обеспечиваются расходы воды на тушение пожаров.

Система технического водоснабжения призвана удовлетворить потребность в воде на полив приусадебных участков населением и зелёных насаждений общего пользования (парки, скверы).

Потребности в воде питьевого качества в Заозерском сельском поселении определены в соответствии с нормативными документами. Норма водопотребления на одного жителя принята 160 л/сут. в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования. Полив приусадебных участков – 70 л/сут. на человека (СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»).

При расчётах прогнозного потребления воды в анализируемых населённых пунктах приняты нормативы по СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Коэффициент суточной неравномерности водопотребления принят на уровне 1,2. Коэффициент, учитывающий степень благоустройства зданий, режим работы предприятий и другие местные условия принят на уровне 1,3. Коэффициент, учитывающий число жителей в населённом пункте, принимается по таблице 2 п. 5.2 СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Проектная потребность в воде по данным населённым пунктам на расчётный срок составит 706,8 $м^3$/сут. (суточный максимум, в т.ч. на полив 848,1 $м^3$/сут.).

Ввиду того, что в соответствии с современными требованиями к системам водоснабжения в сельских населённых пунктах (СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»), системы водоснабжения должны быть централизованными, удовлетворяющими все потребности населённого пункта, в расчёт недопотребления включены объёмы на нужды населения, полив приусадебных участков, объёмы воды на нужды административного сектора.

Противопожарный водопровод, согласно современным технологическим нормам, объединяется с хозяйственно-питьевым водопроводом низкого давления. Расходы воды на противопожарные нужды не учитываются, т.к. будут покрываться за счёт снижения подачи воды в сеть.

Таблица 14.7.1.1

Ожидаемое потребление воды жилищно-коммунальным сектором на расчётный срок

Наименование потребителей	Ед. изм.	Кол.	Норма, л/сут на чел.	К суточной неравномерности	К часовой неравномерности	Расход воды $м^3$			
						сут	$сут_{max}$	час	$час_{max}$
Заозерское сельское поселение									
Население проживающие в благоустроенных домах	чел.	3073	160	1,2	1,3	491,7	590,0	20,5	26,6

Наименование потребителей	Ед. изм	Кол.	Норма, л/сут	К суточной неравномер	К часовой неравном	Расход воды м^3			
						сут	сут$_{max}$	час	час$_{max}$
Поливка	чел.	3073	70	1,2	1,3	215,1	258,1	9,0	11,7
Итого:						**706,8**	**848,1**	**17,2**	**38,3**

Для обеспечения жителей сельского поселения централизованной системой водоснабжения надлежащего качества предусмотрены следующие мероприятия:

- геофизические исследования эксплуатационных водозаборных скважин с целью определения возможности их дальнейшей эксплуатации, что позволит избежать необоснованных затрат на бурение новых скважин;
- замена водоподъёмных труб насосного оборудования и запорно-регулирующей арматуры на водопроводных насосных станциях I подъёма. Все водоподъёмные трубы по данным визуальных обследований находятся в критическом состоянии. Насосное оборудование морально устарело и требует замены;
- перекладка сетей с высоким процентом износа (более 80 %) и прокладка новых участков сетей водопровода в соответствии со схемами водоснабжения или программами комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселений.

Технические характеристики объектов и сетей системы водоснабжения уточнить на стадии проектирования. При разработке проектной документации предусмотреть мероприятия по пожаротушению, согласно требованиям, СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Диаметры трубопроводов водопроводной сети рассчитаны из условия пропуска расчётного расхода (хозяйственно-питьевой и противопожарный) с оптимальной скоростью. Выбор диаметров труб водоводов и водопроводных сетей надлежит производить на основании проекта водоснабжения населённых пунктов, учитывая при этом условия их работы при аварийном выключении отдельных участков. В соответствии с СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» диаметр труб водопровода в сельских населённых пунктах должен быть не менее 75 мм. Материал водопроводных сетей – полимер.

Расположение линий водопровода на схеме генерального плана, а также минимальные расстояния в плане и при пересечениях от наружной поверхности труб до сооружений и инженерных сетей должны приниматься согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Основные направления, принципы, задачи и показатели развития централизованной системы водоснабжения.

- повышение качества питьевой и горячей воды;
- повышение надёжности водоснабжения с выделением объектов централизованных систем водоснабжения, которые необходимо построить, модернизировать или реконструировать;
- повышение качества обслуживания абонентов;
- энергосбережение и повышение энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения;
- снижение удельных расходов энергетических ресурсов;
- подключение к централизованным системам водоснабжения новых абонентов с указанием мест их расположения, нагрузок и сроков подключения, с выделением объектов, строительство которых финансируется за счёт утверждённой в установленном порядке платы за подключение;
- защиту централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов,

предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций.

На расчётный срок генерального плана необходимо выполнить проект зон санитарной охраны водозаборов подземных вод с целью определения границ трёх поясов зон санитарной охраны, организации защиты площадок водозаборов от случайного или умышленного загрязнения и повреждения, а также предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

При разработке Генерального плана Заозерского сельского поселения необходимо предусмотреть следующие мероприятия по охране водных ресурсов:

- источником питьевого водоснабжения населённых пунктов являются река и подземные воды, в целях охраны источника от загрязнения должны быть организованы 3 пояса санитарной охраны. Соответственно должен быть разработан и утверждён в соответствующем порядке проект зон санитарной охраны подземного водозабора хозяйственно-питьевого водоснабжения с планом мероприятий. Границы зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения должны быть занесены в схему территориального планирования как зоны с особыми условиями использования и отображаться в Федеральной государственной информационной системе (далее – ФГИС ТП);
- при планировании развития территорий, входящих в состав зон санитарной охраны водозаборных узлов, необходимо обратить особое внимание на недопустимость размещения в границах 2 пояса зоны санитарной охраны (далее – ЗСО) складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения. Размещение объектов, являющихся потенциальными источниками загрязнения подземных вод, допускается в пределах третьего пояса ЗСО по согласованию с органами Роспотребнадзора только при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта;
- одним из основных мероприятий, направленных на улучшение качества воды в водных объектах сельского поселения, является строительство (реконструкция) очистных сооружений. Доведение сточных вод на очистных сооружениях до нормативного качества позволит улучшить качество воды в водных объектах, оздоровить общую санитарную обстановку;
- необходимо исключить сброс без очистки поверхностных стоков, формирующихся на урбанизированных территориях. Территории, вновь застраиваемые в соответствии с градостроительным планом, должны оснащаться системами ливневой канализации, отводящими поверхностные стоки на очистные сооружения.

Расход воды на пожаротушение принимается в соответствии с СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности».

Расчетное количество одновременных наружных пожаров – 1.

Расход воды на наружное пожаротушение – 10 л/с.

Продолжительность тушения пожара – 3 ч.

Пожарный запас воды: (10*1) *3600*3 = 108,1 м3.

Максимальный срок восстановления пожарного объема воды - не более 74 ч. в населенных пунктах с числом жителей не более 5 тыс.чел. и на сельскохозяйственных предприятиях.

Пополнение пожарного запаса осуществляется за счет сокращения расхода воды на другие нужды.

Система пожаротушения принята низкого давления с забором воды на разводящей сети через пожарные гидранты с повышением напоров для подачи воды с помощью автонасоса. Свободный напор в сети при пожаре должен быть не менее 10 м.

Внешние сети водоснабжения запроектированы кольцевыми. Пожарные гидранты следует устанавливать на кольцевых участках водопроводных линий. Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания, сооружения или его части не менее чем от двух гидрантов.

Расстояние между гидрантами определяется расчётом, учитывающим суммарный расход воды на пожаротушение и пропускную способность устанавливаемого типа гидрантов по ГОСТ 8220-85 (п. 8.6 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»).

На протяжении последних лет наблюдается тенденция к рациональному и экономному потреблению холодной воды и, следовательно, снижению объёмов её реализации всеми категориями потребителей.

Целью всех мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению объектов системы централизованного водоснабжения является бесперебойное снабжение округа питьевой водой, отвечающей требованиям новых нормативов качества, повышение энергетической эффективности оборудования, контроль и автоматическое регулирование процесса водоподготовки. Выполнение данных мероприятий позволит гарантировать устойчивую, надёжную работу водоочистных сооружений и получать качественную питьевую воду в необходимом количестве.

14.7.2. Водоотведение

Проектные предложения генерального плана на данной стадии проектирования сводятся к определению расчётных расходов сточных вод и выбора трасс магистральных коллекторов. Параметры сетей и сооружений водоотведения уточняются на последующих стадиях проектирования.

Нормы водоотведения принимаются в соответствии с п. 5.1.1 СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85*» равным нормам водопотребления, исключая полив.

Условно принимается, что вся застройка на расчётный срок будет охвачена централизованной системой водоотведения. Расчётный объём водоотведения равен объёму водопотребления за минусом объёма полива.

Расчёт расхода сточных вод, необходимых для водоотведения, на расчётный срок приводится в таблице 14.7.2.1.

Таблица 14.7.2.1.

Среднесуточные водоотведения Заозерского сельского поселения на расчётный срок (2046 г.) реализации проекта Генерального плана

Зона	Ед.	Кол.	Суточный $м^3$/сут	Часовой $м^3$/час	Расчётный л/с
Заозерское сельское поселение					
Численность населения	чел.	3073	553,1	23,0	6,4
Существующие общественные и административные здания	%	10	55,3	2,3	0,6
Проектируемые общественные и административные здания			1,1	0,0	0,0
ИТОГО:			609,6	25,4	7,1

Примечание: учитывая нестабильность экономической ситуации достоверность перспективных объёмов водоснабжения не гарантирован, расчёты подлежат уточнению на следующих стадиях проектирования.

Для населённых пунктов муниципального образования принята комбинированная система водоотведения, при которой бытовые и производственные стоки отводятся канализационной сетью на ОСК, а поверхностные воды – системой закрытых трубопроводов и открытых водопроводных устройств на очистные сооружения дождевой канализации.

Развитием системы водоотведения предусмотрена реконструкция и модернизация существующих канализационных сетей с целью увеличения их пропускной способности и строительство канализационных сетей с целью подключения новых потребителей.

Предложения на данной стадии проектирования сведены к определению расчётных расходов сточных вод и, соответственно, к мощности очистных сооружений, трассировке основных уличных коллекторов от площадок нового строительства. Состав очистных сооружений, параметры сетей и сооружений, материалы труб и т.д. определяются на последующей стадии проектирования.

14.7.3. Теплоснабжение

Теплоснабжение Заозерского сельского поселения осуществляется, как централизованно – от отопительной котельной, так и децентрализовано – от индивидуальных теплогенераторов.

Продолжительность отопительного периода составляет в среднем 242 суток.

На территории Заозерского сельского поселения располагаются 1 источник теплоснабжения.

Основное теплотехническое оборудование котельных не выработало ресурс, и находится в хорошем состоянии.

Распределение тепловых потоков от теплоисточников до потребителей осуществляется по тепловым сетям, теплоносителем в которых служит вода.

Система теплоснабжения котельных «закрытая».

Регулирование отпуска тепла качественное по температурному графику.

Температурные графики тепловых сетей 95-70 ^{0}С. Прокладка тепловых сетей преимущественно подземная.

Для выявления возможности комфортного обеспечения теплом по всем видам потребления различных групп застройки жилых домов, общественных зданий по очередям строительства определяются потребности в тепле.

Проектом предусматривается обеспечить централизованным теплоснабжением планируемые объекты социального и культурно-бытового обслуживания сельского поселения.

В качестве основного топлива котельных на планируемый период предусмотреть природный газ.

Система теплоснабжения принимается «закрытая», с подключением абонентов через центральные тепловые пункты (ЦТП), либо индивидуальные тепловые пункты (ИТП), размещаемые в технических подпольях зданий.

Температурный график тепловых сетей принять 105-70 °С. Тепловые сети проложить до ЦТП (ИТП). ЦТП (ИТП) должны работать без постоянного обслуживающего персонала, а информация выводиться на единый диспетчерский пульт управления. Следует предусмотреть установку приборов учёта вырабатываемой и потребляемой тепловой энергии.

При строительстве новых многоквартирных, индивидуальных жилых домов и общественных зданий в период 2025-2045 годов подключение их от существующего

источника планируется при наличии резерва мощности на теплоисточнике. В случае экономической обоснованности и невозможности подключения к существующим источникам тепла для теплоснабжения новых многоквартирных домов и общественных зданий планируются применять индивидуальное отопление от индивидуальных автоматизированных блочных котельных и в исключительных случаях от индивидуальных тепло генераторов (индивидуальных котлов).

Тепловые сети проложить в две трубы, подземно в непроходных каналах, либо бесканально из труб с индустриальной тепловой изоляцией из пенополиуретана. Надземная прокладка тепловых сетей должна предусматриваться на эстакадах, низких или высоких отдельно стоящих опорах, а также в наземных каналах, расположенных на поверхности земли.

Тепловые нагрузки, трассировка тепловых сетей и диаметры трубопроводов уточняются на последующей стадии проектирования.

Теплоснабжение индивидуальной малоэтажной застройки (без и с приусадебными участками) будет носить локальный характер – от автономных теплогенерирующих установок, работающих на природном газе. Выбор индивидуальных источников тепла объясняется тем, что объекты имеют незначительную тепловую нагрузку и находятся на значительном расстоянии друг от друга, что влечёт за собой большие потери в тепловых сетях и значительные капвложения по их прокладке.

Тепловые нагрузки на нужды отопления для объектов застройки определяются по проектам или по укрупнённым показателям максимального теплового потока на 1 $м^3$ объёма в соответствии с рекомендациями СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003», при расчётной температуре наружного воздуха для проектирования систем отопления соответствующего населённого пункта.

Перспективные удельные расходы тепловой энергии на отопление, определённые в соответствии с СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий», представлены в таблице 14.7.3.1.

Таблица 14.7.3.1

Перспективные удельные расходы тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий, Вт/($м^3$*^{0}С)

Тип здания	Этажность здания							
	1	2	3	4-5	6-7	8-9	10-11	12 и выше
1 Жилые многоквартирные здания, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	0,336	0,319	0,301	0,290
2 Общественные и производственные здания, кроме перечисленных в строках 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371	0,359	0,342	0,324	0,311
3 Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	0,348	0,336	0,324	0,311
4 Дошкольные образовательные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	-	-	-	-
5 Здания сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	0,232	-		
6 Здания административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	0,278	0,255	0,232	0,232

Также данным проектом предусмотрено строительство новых сетей теплоснабжения в районах новой застройки. Итогом станет возможность подключения новых потребителей.

14.7.4. Электроснабжение

На территории Заозерского сельского поселения планируется увеличение электрической нагрузки на всех этапах строительства. Нами рассматривался прирост электрической нагрузки, приходящейся на жилищно-коммунальный сектор. На перспективу будет продолжаться сформированная модель существующей системы электроснабжения. Расходы населения за потреблённую электроэнергию занимают в структуре платежей населения за жилищно-коммунальные услуги от 12 до 20 %. Для повышения надёжности электроснабжения и пропускной способности электрических сетей, уменьшение технических потерь электроэнергии, повышение качества обслуживания населения, необходимо продолжить работу по замене ветхих и изношенных линий с заменой голых проводов на самонесущий изолированный провод, с увеличением мощности подстанций путём их реконструкции и строительства новых, с целью бесперебойного обеспечения потребителей, а также сокращение объёмов аварийно-восстановительных работ.

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора определены по срокам проектирования на основе численности населения, принятой настоящим проектом, в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Карелия.

Укрупнённый показатель удельной расчётной коммунально-бытовой нагрузки принят на 1 очередь и расчётный срок составит 950 кВт ч/год на 1 чел.

Приведённые укрупнённые показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Расчётные электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора Заозерского сельского поселения на первую очередь и на расчётный срок реализации проекта генерального плана приведены в таблице 14.7.4.1.

Таблица 14.7.4.1

Перспективное электроснабжение в Заозерском сельском поселении

Населённый пункт	Население, человек		Расход электроэнергии, тыс. кВт×ч/год	
	Первая очередь	Расчётный срок	Первая очередь	Расчётный срок
	2036 г.	2046 г.	2036 г.	2046 г.
Заозерское сельское поселение	2876	3073	2732	2919

По мере реконструкции и строительства новых зданий микрорайонов необходима реконструкция электрических сетей, трансформаторных подстанций с заменой технически устаревшего оборудования (в увязке с конкретным планировочным решением).

Уличное освещение предусматривается воздушным по железобетонным опорам, управление уличным освещением дистанционное.

Передача и распределение электроэнергии всех напряжений в новой жилой застройке предусматривается кабельными линиями.

14.7.5. Газоснабжение

Согласно утверждённым региональным нормативам градостроительного проектирования Республики Карелия, норматив обеспеченности объектами газоснабжения (индивидуально-бытовые нужды населения) следует принимать не менее 120 кубических метров на 1 человека в год.

Проектирование и строительство новых, реконструкцию и развитие действующих газораспределительных систем следует осуществлять в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002».

Прогноз газопотребления жилищно-коммунальной сферой Заозерского сельского поселения на первую очередь и на расчётный срок представлен в таблице 14.7.5.1.

Таблица 14.7.5.1.

Прогноз газопотребления жилищно-коммунальной сферой Заозерского сельского поселения

Населённый пункт	Население, человек		Расход газа, тыс. м.куб./год	
	Первая очередь	Расчётный срок	Первая очередь	Расчётный срок
	2036 г.	2046 г.	2036 г.	2046 г.
Заозерское сельское поселение	2876	3073	345,1	368,8

Применение газа в котельных и жилой застройке в качестве топлива коренным образом меняет в лучшую сторону перспективу социально-экономического развития населённых пунктов муниципального образования, а также бытовые условия жизни населения.

14.8. Мероприятия по охране окружающей среды

14.8.1. Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Состояние воздушного бассейна. Приоритетным фактором воздействия на состояние окружающей среды, на здоровье населения, является загрязнение атмосферного воздуха.

Основной проблемой для Заозерского сельского поселения остается высокий фактор выбросов загрязняющих веществ от передвижных источников.

Кроме транспорта, зарегистрированного в Республике Карелия, большой вклад в общий объем выбросов вносят транзитные транспортные потоки, особенно в летний период, что значительно увеличивает выбросы в атмосферу.

На территории Заозерского сельского поселения анализ и расчет выбросов в атмосферу загрязняющих веществ не проводился.

Строительные предприятия, карьеры характеризуются значительными максимально-разовыми выбросами загрязняющих веществ, в основном пылевыми неорганизованными выбросами при добыче известняка – пыль неорганическая с содержанием диоксида кремния. Достаточный размер нормативной СЗЗ локализует пылевые выбросы вне территории жилой застройки.

В хозяйствах, занимающихся возделыванием сельскохозяйственных культур, источниками выделения загрязняющих веществ в атмосферный воздух являются:

- склады под зерновые культуры и технику;
- склады сена;
- зерноток.

Таблица 14.8.1.1

Перечень загрязняющих веществ и потенциальные источники

№ п/п	Источник загрязнения	Наименование источника выделения	Наименование загрязняющего вещества
1	Ремонтный блок	Зарядка аккумуляторов	Серная кислота
		Нанесение лакокрасочных покрытий	бутилацетат, этилацетат, спирт н-бутиловый, спирт этиловый, этилцеллозольв, толуол, ксилол, уайт-спирит.
		Мехмастерские	Пыль металла и абразивов
		Столярные мастерские	Пыль древесная
		ТО и ТР техники	Оксид углерода, оксиды азота,

			сернистый ангидрид, углеводороды, сажа.
		Сварочный пост	Сварочный аэрозоль, оксид марганца, фтористый водород
2	Склад ГСМ	Емкости для хранения топлива	предельные углеводороды С1 - С5, предельные углеводороды С6 – С10, предельные углеводороды С12 – С19, амилены, бензол, ксилол, толуол, этилбензол, сероводород, масло минеральное нефтяное
3	Зернохранилище		Пыль зерновая
4	Склад минеральных удобрений		Калий хлористый, мука известняковая, карбамид, суперфосфат двойной, аммофос, нитрофоска, сульфат аммония.
5	Котельные	Топливо – газ	Оксиды азота, оксид углерода
		Топливо – мазут	Оксиды азота, оксид углерода, оксид серы, твердые частицы (сажа, зола)

Специфика предприятий по выращиванию, откорму и содержанию животных определяется следующим:

- преобладающее влияние неорганизованных выбросов (пруды – отстойники, навозохранилища, очистные сооружения) - до 99,5% от общей массы выделений;
- нерегулярный характер процессов выделения и образования загрязняющих веществ, определяющих выбросы как от самих животных, так и от продуктов их жизнедеятельности, связанный с деятельностью микроорганизмов - деструкторов, которая зависит от температурных условий и среды обитания.

Таблица 14.8.1.2

Источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от животноводческих комплексов

№ п/п	Источник загрязнения	Наименование источника выделения	Наименование загрязняющего вещества
1	Основное производство	Свиноводческие комплексы	Микроорганизмы, аммиак, сероводород, меркаптаны (по метилмеркаптану), пыль меховая (шерстяная, пуховая)
		Ферма по разведению уток	Микроорганизмы, аммиак, сероводород, меркаптаны (по метилмеркаптану), пыль меховая (шерстяная, пуховая)
		Молочно-товарная ферма на 100 голов	Микроорганизмы, аммиак, сероводород, меркаптаны (по метилмеркаптану), пыль меховая (шерстяная, пуховая)
		Биологическая очистка и хранение свиного навоза свиноводческих комплексов.	Микроорганизмы, аммиак, сероводород, меркаптаны (по метилмеркаптану), пыль меховая (шерстяная, пуховая)
		Комплексы КРС	Микроорганизмы, аммиак, пыль меховая (шерстяная, пуховая)
		Овцеводческие фермы	Микроорганизмы, аммиак, пыль меховая (шерстяная, пуховая)
2	Вспомогательное производство	Кормоприемный цех, кормосклад, цех по	Взвешенные вещества, пыль комбикорма, пыль мясокостной муки.

		обогащению кормов	
		Скотобазы	Микроорганизмы, аммиак, сероводород, фенол, альдегид пропионовый, капроновая кислота, мегилмеркаптан, диметилсульфид, диметиламин, пыль меховая (шерстяная, пуховая).
		Биологическая очистка и хранение свиного навоза свиноводческих комплексов.	Микроорганизмы, аммиак, сероводород, меркаптаны (по метилмеркаптану), пыль меховая (шерстяная, пуховая)
		Навозохранилища	Аммиак, сероводород
		Дезинфекционные блоки	Пары дезрастворов (формальдегид, щелочь, трикрезол и др.)
		Топливо – газ	Оксиды азота, оксид углерода
		Топливо – мазут	Оксиды азота, оксид углерода, оксид серы, твердые частицы (сажа, зола)
		Мехмастерские	Пыль металла и абразивов
		Столярные мастерские	Пыль древесная
		Транспортный цех	Оксид углерода, оксиды азота, углеводороды

Значения фонового загрязнения атмосферного воздуха, т.е. загрязнения, которое создается источниками выбросов составляют (согласно «Временным рекомендациям. Фоновые концентрации вредных (загрязняющих) веществ для городских и сельских поселений, где отсутствуют регулярные наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха на период 2024-2028 гг. ФГБУ «ГГО». СП.б, 2023.»).

Таблица 14.8.1.3

Фоновое загрязнение атмосферы по видам загрязняющих веществ

Населенный пункт	Загрязняющее вещество	Значение мкг/м^3
с. Заозерское	взвешенные вещества	192
	диоксид серы	20
	оксид углерода (мг/м^3)	1,2
	оксид	27
	диоксид азота	43
	Бенз(а)пирен (нг/ м^3)	0,75
	формальдегид	21
	сероводород	2

Загрязнение атмосферного воздуха в течение года определяют двумя факторами, работой: передвижных источников (легкового и грузового автотранспорта) и небольших котельных в отопительный сезон, топливом которых служит, наряду с природным газом, также уголь и мазут.

Учитывая ежегодный рост единиц автотранспорта, можно предположить, что в ближайшие годы будет наблюдаться дальнейший рост выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух за счёт передвижных источников.

Электромагнитное загрязнение. Источниками электромагнитного поля (ЭМП), влияющими на окружающую среду, являются радиотехнические объекты и линии электропередач (ЛЭП).

Относительно мощными излучателями являются передатчики базовых станций мобильной связи, средняя мощность передатчиков составляет менее 100 Вт.

От каждого радиотехнического объекта расчетным путем устанавливается зона ограничения застройки (ЗОЗ).

В среднем ЗОЗ от антенн базовых станций мобильной связи составляет на расстоянии до 100 м от фазового центра антенн.

Санитарно-защитная зона для ЛЭП устанавливается в виде земельного участка, границы которого регламентируются в обе стороны от нее на определенном расстоянии от проекции крайних фазных проводов на землю в перпендикулярном к ЛЭП направлении:

10 кВ - 10 м;
35 кВ – 15 м;
110 кВ – 20 м;
220 кВ - 25 м;
500 кВ – 30 м.

С учетом изложенного выше, при планировке населенных пунктов и строительстве жилых зданий и сооружений необходимо учитывать установленную зону ограничения застройки от радиопередающих станций.

ЗОЗ детально (в виде цифровых расчетов и графических диаграмм) указана в санитарном паспорте объекта.

Акустическое загрязнение. Основным источником акустического загрязнения в Заозерском сельском поселении является автомобильный транспорт.

Степень акустического загрязнения населенных пунктов непосредственно зависит от приближенности основных транспортных магистралей к жилым домам и интенсивности движения транспорта (в основном грузового транспорта).

В связи с этим основными мероприятиями, направленными на снижение шумового воздействия, является организация озеленения и насаждения деревьев вдоль дорог и в жилых кварталах.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Генеральным планом предусматривается комплекс мер планировочного характера, направленных на санитарную охрану и оздоровление воздушного бассейна сельского поселения:

- развитие системы зелёных насаждений, увеличение озеленённых территорий в населённых пунктах муниципального образования;
- структуризация жилой застройки / промышленных предприятий и коммунальных объектов – источников загрязнения атмосферного воздуха на расстояние, обеспечивающее санитарные нормы.

Для обеспечения функций санитарно-защитных зон по уменьшению вредного воздействия выбросов предприятий на атмосферный воздух необходимо благоустройство и озеленение санитарно-защитных зон промышленных предприятий, предусмотренное санитарными нормами.

В генеральном плане также предусматривается ряд мероприятий, связанных с улично-дорожной сетью города, направленных на улучшение состояния атмосферного воздуха:

- благоустройство, озеленение улиц и проектируемой территории в целом, в целях защиты сельской застройки от неблагоприятных ветров, борьбы с шумом, повышения влажности воздуха, обогащения воздуха кислородом и поглощения из воздуха углекислого газа.
- упорядочение улично-дорожной сети, сооружение транспортных развязок, магистралей-дублёров, грузовых и обходных дорог;
- вывод большегрузного транспорта за пределы муниципального образования на объездные магистрали;
- обеспечение требуемых разрывов с соответствующим озеленением между дорогами и застройкой;

- размещение объектов коммунально-бытового назначения, связанных со значительными грузовыми перевозками, в непосредственной близости от магистральных улиц для сокращения протяжённости проездов по территории жилой застройки;

- организация зелёных полос вдоль дорог различных категорий и озеленение внутримикрорайонных пространств.

- модернизация технологического оборудования, установка и модернизация пылегазоочистного оборудования на организованных источниках выбросов предприятий, осуществляющих деятельность в границах Заозерского сельского поселения, а также установка современных систем улавливания выбросов метана и других загрязняющих веществ при хранении и сборе помета на животноводческих фермах;

- применение пылеподавления на складах хранения инертных материалов и при его пересыпке и других источников выбросов, сопровождающихся пылением;

- поэтапное обновление парка автобусов, сокращение количества автобусов, малой и средней пассажировместимости;

- приобретение газомотрорных транспортных средств для обеспечения работы на регулярных автобусных сообщениях;

- - поэтапное выведение из эксплуатации транспортных средств, работающего не на экологическом виде топлива или транспорта, который технически устарел;

- внедрение мер стимулирования организаций, предприятий, осуществляющих транспортные перевозки пассажиров в Заозерском сельском поселении, за приобретение автотранспорта высоких экологических классов;

- улучшение теплоизоляции существующих зданий и окон, капитальный ремонт жилых зданий, а также строительство более энергоэффективных зданий, способствующих экономии энергии, на объектах, расположенных в границах муниципального образования;

- осуществление работ по газификации населенных пунктов, расположенных в границах Заозерского сельского поселения Прионежского муниципального района.

Данные мероприятия будут способствовать обеспечению экологического баланса, для достижения которого необходимо создание такой системы природно-территориальных комплексов, которая минимизировала бы или предотвращала отрицательное воздействие хозяйственной деятельности человека на природную среду.

14.8.2. Мероприятия по охране водной среды

С целью улучшения качества вод, восстановления и предотвращения загрязнения водных объектов генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

- установка выгребов полной заводской готовности на территориях, не охваченных централизованной системой водоотведения, с последующим вывозом стоков на КОС;
- инженерная подготовка территории, планируемой к застройке;
- строительство блочно-модульных комплексов по очистке поверхностного стока закрытого типа перед сбросом стоков в открытые водоёмы;
- модернизация системы водоотведения в населённых пунктах муниципального образования, строительство и реконструкция канализационных коллекторов, строительство, модернизация и реконструкция канализационных насосных станций;
- расчистка русел рек и водоёмов, проведение берегоукрепительных работ.

Для промышленных предприятий, сбрасывающих очищенные сточные воды несоответствующего качества по какому-либо виду загрязнений, необходимо организовать

местную очистку сточных вод с доведением остаточного содержания загрязнения до величины, обеспечивающей необходимое его содержание в очищенной воде.

Для предотвращения загрязнения водных объектов стоками с производственных и коммунально-складских территорий необходимо проведение следующих мероприятий:

- строительство ливневой канализации на территории промышленных и коммунально-складских зон;
- строительство новых и реконструкция локальных очистных сооружений на предприятиях;
- применение системы оборотного и повторно-последовательного водоснабжения на существующих и вновь организуемых предприятиях с водоёмкими технологическими процессами.

К основным организационным мероприятиям по охране поверхностных и подземных вод на территории муниципального образования относятся:

- создание системы мониторинга водных объектов;
- эколого-токсикологическое исследование состояния водных объектов;
- организация мониторинга за состоянием водопроводящих сетей города и своевременное проведение мероприятий по предупреждению утечек из систем водопровода и канализации;
- организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод.

14.8.3. Мероприятия по охране почвенного покрова

Для предотвращения загрязнения, деградации и разрушения почвенного покрова в границах проектируемой территории предусмотрены следующие мероприятия:

- инженерная подготовка территории, планируемой к застройке, устройство сети ливневой канализации с очистными сооружениями;
- устройство асфальтобетонного покрытия дорог;
- устройство отмосток вдоль стен зданий;
- расчистка, благоустройство и озеленение прибрежных территорий рек, озёр и ручьёв;
- защита от береговой эрозии путём проведения берегоукрепительных работ, строительство набережных;
- благоустройство улиц и дорог, газонное озеленение;
- биологическая очистка почв и воздуха за счёт увеличения площади зелёных насаждений всех категорий;
- устройство зелёных лесных полос вдоль магистральных транспортных коммуникаций.

В зависимости от характера загрязнения почв, необходимо проведение комплекса мероприятий по восстановлению и рекультивации почв. Рекультивации подлежат земли, нарушенные при:

- строительстве и прокладке инженерных сетей различного назначения;
- складировании и захоронении промышленных, бытовых и прочих отходов;
- ликвидации последствий загрязнения земель.

Для восстановления, нарушенного в результате хозяйственной деятельности и эрозионных процессов почвенного покрова, на проектируемой территории генеральным планом предусматривается ряд мероприятий:

- рекультивация территории ликвидируемых карьеров;
- рекультивация территории ликвидируемых свалок;

- выявление и ликвидация несанкционированных свалок, захламлённых участков с последующей рекультивацией территории;
- рекультивация оврагов, частичная засыпка или закрепление вершин и отвершков оврагов, уполаживание и озеленение крутых участков овражных склонов, благоустройство приовражных зон.

На территориях с наибольшими техногенными нагрузками и загрязнением почв, необходимо обеспечение контроля за состоянием почвенного покрова и проведение следующих мероприятий для его восстановления:

- вывоз почвенного покрова (в зависимости от глубины загрязнения) за пределы сельского поселения на специальные места переработки.
- замена грунта, выведение источников загрязнения, посадка древесных культур, устойчивых к повышенному содержанию загрязнителя, подсев трав-фиторемедиантов, биоремедиация.

14.8.4. Мероприятия по охране растительного и животного мира

Постановлением Правительства Республики Карелия утверждена государственная программа «Воспроизводство и использование природных ресурсов и охрана окружающей среды» от 17 февраля 2015 года № 49-П.

Сфера реализации государственной программы Республики Карелия «Воспроизводство и использование природных ресурсов и охрана окружающей среды» (далее - государственная программа) охватывает такие важнейшие направления деятельности, как лесные и водные отношения, сфера регулирования отношений недропользования, сфера охраны и использования объектов животного мира, экологическая экспертиза, охрана окружающей среды в пределах, установленных законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Карелия, на территории Республики Карелия.

Государственная политика в области лесных отношений, в том числе в рамках федерального проекта «Сохранение лесов» национального проекта «Экология», нацелена на реализацию мероприятий по сохранению лесов путем повышения оперативности обнаружения и тушения лесных пожаров и сокращения их площади, обеспечения неистощительного и рационального использования лесов, увеличения площади лесовосстановления, создания достаточного запаса лесосеменного сырья, повышения сознательности граждан и их информированности о правилах поведения в лесу.

Для предотвращения загрязнения, деградации и разрушения почвенного покрова в границах проектируемой территории предусмотрены следующие мероприятия:

– проведение инвентаризации зеленых насаждений, произрастающих на территории Заозерского сельского поселения Прионежского района Республики Карелия.

– постановка объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду на территории Заозерского сельского поселения Прионежского района Республики Карелия в соответствии с требованиями статьи 69.2 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

14.8.5. Мероприятия в области обращения с твёрдыми коммунальными отходами

Принципы, направления и механизмы реализации системы управления отходами на территории Республики Карелия определены Территориальной схемой обращения с отходами в Республике Карелия (Утверждена Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Республики Карелия от 31.05.2024 № 1176).

В соответствии с данными раздела «Данные о планируемых строительстве, реконструкции, выведении из эксплуатации объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов» на территории Заозерского сельского поселения мероприятий по созданию новых объектов по обращению с ТКО не предусмотрено.

Для предотвращения негативного воздействия отходов на окружающую среду должны быть предусмотрены:

- сбор и утилизации отходов первого класса опасности (энергосберегающих ламп), установка на контейнерных площадках герметичных контейнеров, транспортировка на пункты утилизации;
- передача опасных отходов на переработку и захоронение организациям, имеющим лицензию на осуществление данного вида деятельности;
- оборудование площадок с твердым покрытием для сбора и временного хранения отходов за пределами водоохранных зон и зон санитарной охраны водозаборов во всех населенных пунктах, включая садоводческие (дачные) некоммерческие объединения граждан;
- размещение на оборудованных площадках металлических контейнеров емкостью 0,8 - 1,1 куб. м. для временного хранения отходов, а также контейнеров для крупногабаритных отходов и урн в общественных зонах;
- систематическое проведение санитарной очистки территорий вблизи садоводческих (дачных) некоммерческих объединений граждан и зон индивидуальной застройки;
- ликвидация мест несанкционированного размещения ТКО;
- систематический вывоз твердых коммунальных отходов и промышленных отходов 4-5 класса опасности.

Система санитарной очистки и удаления твердых коммунальных отходов с территории Заозерского сельского поселения должна предусматривать раздельный сбор, эффективное удаление, надежное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию коммунальных отходов.

Для обеспечения должного санитарного уровня Заозерского сельского поселения коммунальные отходы следует удалять по единой централизованной системе специализированными коммунальными предприятиями.

Перечень отходов в период эксплуатации объектов жилой застройки включает в себя:

- твердые коммунальные отходы от жилого фонда;
- твердые коммунальные отходы от детских дошкольных учреждений;
- твердые коммунальные отходы от школ основного (полного) образования;
- твердые коммунальные отходы от предприятий торговли;
- твердые коммунальные отходы от объектов обслуживания и прочих нежилых помещений.

В настоящее время Республика Карелия находится в стадии внедрения раздельного накопления твердых коммунальных отходов.

Раздельное накопление ТКО предусматривает разделение ТКО по группам однородных отходов и сбор разделенных групп ТКО на контейнерных площадках в соответствующие контейнеры, предназначенные для раздельного накопления ТКО.

Организация раздельного накопления ТКО на территории Республики Карелия и осуществляется с помощью контейнерной системы раздельного накопления ТКО, при которой сухие отходы размещаются в одном/нескольких контейнерах с определенной цветовой индикацией. Смешанные отходы размещаются в контейнерах с отличающейся цветовой индикацией.

Раздельное накопление ТКО может осуществляться по упрощенной дуальной схеме, то есть в контейнеры двух видов.

При осуществлении раздельного накопления отходов с установкой контейнеров для утильных фракций (бумага, стекло, пластик, металл) и стандартных контейнеров для ТКО (с пищевой составляющей) используются контейнеры со следующей цветовой индикацией и видами отходов:

- «вторичные материальные ресурсы» - желтый цвет. В контейнеры с желтой цветовой индикацией складируются ТКО, для которых существует возможность повторного использования непосредственно или после дополнительной обработки;
- «ТКО с пищевой составляющей» - зеленый цвет.

При оборудовании мест (площадок) накопления ТКО контейнерами и (или) емкостями, предназначенными для раздельного накопления ТКО, не допускается складирование в такие контейнеры и (или) емкости неотсортированных ТКО и отсортированных фракций отходов, не соответствующих маркировке, нанесенной на указанные контейнеры и (или) емкости.

Генеральным планом Заозерского сельского поселения предусматривается развитие обязательной планово-регулярной системы сбора, транспортировки всех бытовых отходов (включая уличный смет с усовершенствованных покрытий) и их обезвреживание и утилизация (с предварительной сортировкой).

Планово-регулярная система включает: подготовку отходов к погрузке в собирающий мусоровозный транспорт, организацию временного хранения отходов (и необходимую сортировку), сбор и вывоз отходов с территорий домовладений, организаций, зимнюю и летнюю уборку территории, утилизацию и обезвреживание специфических отходов и вторичных ресурсов.

Значительной проблемой в организации системы санитарной очистки является не отсутствие технологий переработки (современные технологии позволяют переработать до 90 % от общего количества отходов), а отделение полезного сырья от остального мусора (и разделение различных компонентов). Поэтому целесообразно участие населения в организации системы селективного сбора отходов.

На территории Заозерского сельского поселения следует предусмотреть организацию селективного сбора отходов (бумага, стекло, пластик) в местах их образования, упорядочение и активизацию работы предприятий, занимающихся сбором вторичных ресурсов.

Выбор участка для размещения контейнерных площадок на территории сельского поселения осуществляется на основании функционального зонирования территории и градостроительных решений. Размещение площадок не допускается:

- на территории I, II и III поясов зон санитарной охраны водоисточников и минеральных источников;
- во всех поясах зоны санитарной охраны курортов;
- в зонах массового загородного отдыха населения и на территории лечебно-оздоровительных учреждений;
- рекреационных зонах;
- в местах выклинивания водоносных горизонтов;
- в границах, установленных водоохранных зон открытых водоемов.
- осуществление мероприятий по внедрению и развитию системы раздельного сбора отходов, сортировки и их утилизации, способствующие снижению доли твердых коммунальных отходов, направляемых на захоронение, от общего объема образования отходов

Для предупреждения рассеивания и потерь отходов контейнерную площадку необходимо оборудовать твердым водонепроницаемым покрытием (асфальт, бетон), ограждение с трех сторон, допускается использование контейнеров с крышками. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров. При этом контейнеров на площадке не может быть более 5.

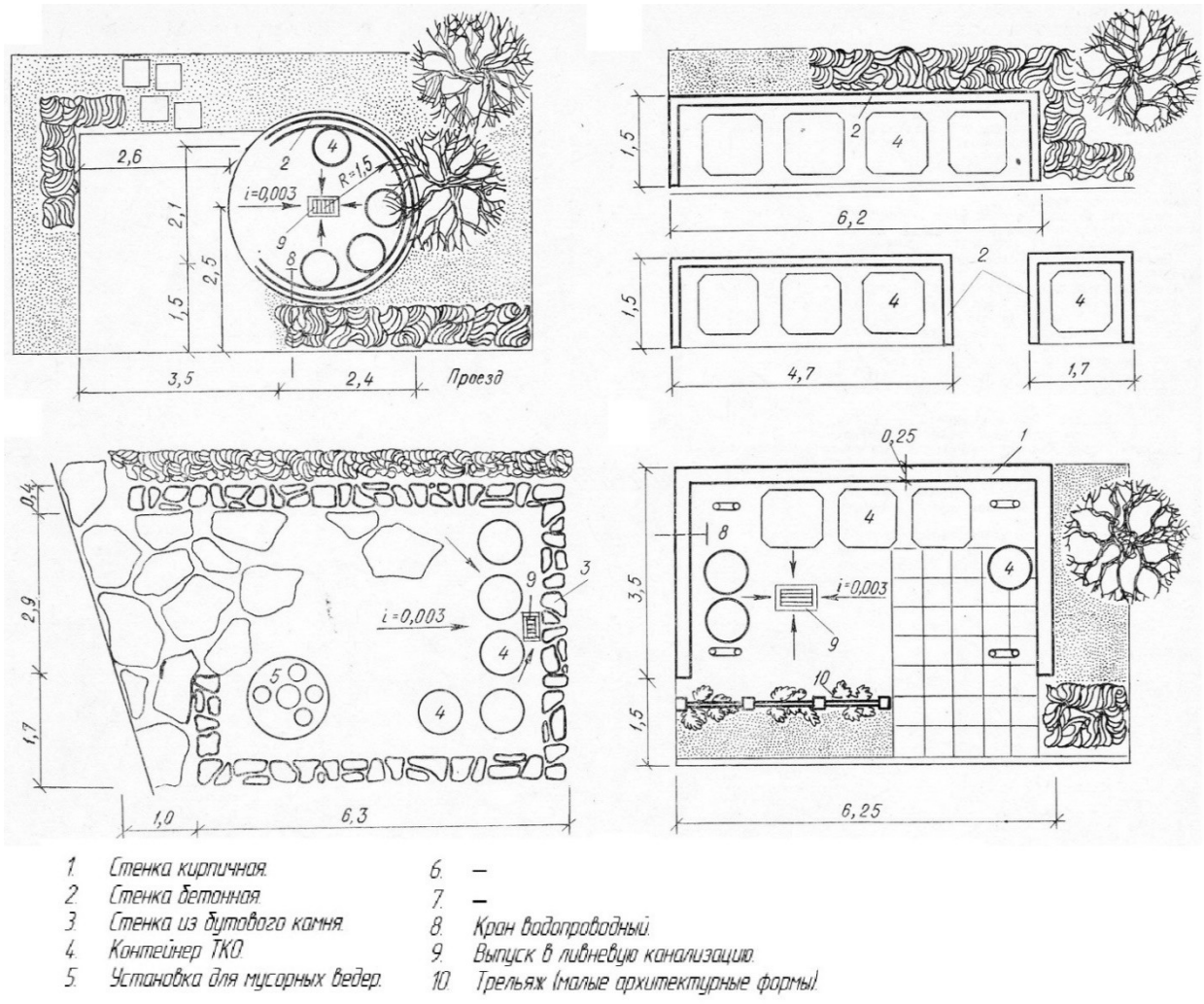


Рисунок 14.8.5.1. План (схема) устройства контейнерных площадок для сбора ТКО

Расстояние от контейнеров до жилых зданий, детских игровых площадок, а также мест отдыха и занятий спортом должно быть не менее 20 м и не более 100 м, по возможности рекомендуется совмещение с инженерными сооружениями (трансформаторные подстанции, гаражи, автостоянки и пр.), ограждение, озеленение по периметру, удобные подъезды, площадки для маневрирования специализированного транспорта, уклон в сторону проезжей части не менее 0,02 %. Контейнеры располагаются на расстоянии 1 м от ограждения и друг от друга на расстоянии 0,35 м.

На контейнерной площадке может предусматриваться 10 м^2 (ориентировочно) асфальтированного покрытия для сбора крупногабаритных отходов, не помещающихся в контейнер 0,75 м^3 (упаковочный материал, строительные отходы, крупногабаритные бытовые приборы и т. д.).

Сбор использованных люминесцентных ламп, ртутьсодержащих приборов и других опасных отходов, образующихся в общественных зданиях, осуществляется в специальную тару с последующей передачей специализированному предприятию для обезвреживания данных типов отходов.

На территории рынков и торговых комплексов следует предусматривать места под размещение стационарных или мобильных пунктов приемки вторичного сырья площадью не менее 10 м^2.

Запрещается сжигание растительных остатков на территории населенных пунктов муниципального образования.

14.8.6. Мероприятия по благоустройству и озеленению

Система озеленения Заозерского сельского поселения должна предусматривать не только наличие определённого количества зелёных насаждений, но и обеспечивать выполнение ими разнообразных функций, оздоровляющих среду. Зелёные насаждения активно очищают атмосферу, регулируют микроклимат, кондиционируют воздух, снижают уровень шумов, обладают высокой степенью ионизации воздуха, препятствуют возникновению неблагоприятных ветровых режимов. Кроме перечисленных санитарно-гигиенических функций, зелёные насаждения благоприятно воздействуют на психоэмоциональную сферу жителя современного населенного пункта.

Система зелёных насаждений территории Заозерского сельского поселения складывается из:

- озеленённых территорий общего пользования;
- озеленённых территорий ограниченного пользования (зелёные насаждения на участках жилых массивов, пришкольных участков, детских садов);
- озеленённых территорий специального назначения (озеленение санитарно-защитных зон, территорий вдоль дорог).

Генеральным планом предусматривается создание единой системы озеленения (природно-экологический каркас), включающей зелёные массивы, парки и скверы, пригородные леса, сады, использующую в качестве связующих коридоров дополнительные полосы озеленения вдоль естественных водотоков, улиц и микрорайонов.

Наиболее эффективным подходом к решению вопроса озеленения территорий является создание единой, целостной системы озеленения с использованием полного спектра функций зелёных насаждений, а не отдельных санитарно-гигиенических или эстетических качеств.

Озеленённая территория, любого размера и типа является многофункциональной, и чем большее число функций она выполняет, тем эффективнее система озеленения в целом.

Создание и эксплуатация элементов благоустройства и озеленения обеспечивают требования охраны здоровья человека, исторической и природной среды, создают технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории Заозерского сельского поселения.

Рекомендуются следующие мероприятия по озеленению и благоустройству территории:

- устройство газонов, цветников, посадка зелёных оград;
- создание мобильного и вертикального озеленения (трельяжи, перголы, цветочницы, вазоны);
- оборудование территории малыми архитектурными формами – беседками, навесами, площадками для игр детей и отдыха взрослого населения, павильонами для ожидания автотранспорта;
- устройство внутриквартальных проездов, тротуаров, пешеходных дорожек;
- ремонт существующих покрытий внутридворовых проездов и дорожек;
- освещение территории населённых пунктов;
- организация озеленения санитарно-защитных зон;
- обустройство мест сбора твёрдых коммунальных отходов.

РАЗДЕЛ 15. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ

Проект генерального плана Заозерского сельского поселения предусматривает ряд мероприятий по территориальному развитию муниципального образования, направленных на создание условий для роста экономических и социальных показателей муниципального образования.

Предусмотренные проектом мероприятия по размещению объектов местного значения муниципального образования в сфере инженерного и транспортного обеспечения, объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, предполагают создание условий для рационального использования территориальных ресурсов муниципального образования в соответствии с требованиями нормативов градостроительного проектирования Республики Карелия, отвечают целям Стратегии социально-экономического развития Прионежского муниципального района, а так же учитывают иные факторы, позволяющие создать комфортную среду жизнедеятельности населения муниципального образования средствами планирования развития территории.

Решения генерального плана в части установления функциональных зон обеспечивают условия сбалансированного пользования территориальными ресурсами, учитывают потребность в территориях для размещения объектов федерального, регионального и местного значения. Предусматривают необходимость повышения интенсивности градостроительного освоения территории, прилегающей к транспортным магистралям.

Планируемые объёмы и темпы жилищного строительства обеспечивают условия для повышения доступности жилья при условии повышения средней жилищной обеспеченности, создают предпосылки для привлечения инвестиций в развитие жилищного сектора, постепенного вывода из эксплуатации ветхого и аварийного жилищного фонда.

Запланированные мероприятия в части развития индивидуального жилищного строительства, поспособствуют решению задач по обеспечению многодетных семей и других законодательно установленных категорий граждан земельными участками за счёт достаточного объёма резервируемых в этих целях территорий для размещения индивидуальной жилой застройки.

Резервирование территорий для развития общественно-деловой застройки и создания разных функциональных общественных пространств создаст условия для развития и расширения спектра гарантированных услуг, а также повысит уровень развития коммерческого сектора в сфере обслуживания.

Реализация мероприятий, заложенных генеральным планом в части развития транспортной сети в границах муниципального образования, позволит повысить связность территорий внутри муниципального образования. Повысится уровень доступности объектов промышленности, в следствие чего повысится инвестиционная привлекательность территории. Развитие улично-дорожной сети в границах населённых пунктов Заозерского сельского поселения позволит упорядочить сложившуюся планировочную структуру населённых пунктов, создаст условия для развития общественного транспорта.

Реализация мероприятий по строительству и реконструкции объектов инженерной инфраструктуры обеспечит повышение надёжности работы систем коммунальной инфраструктуры населённых пунктов Заозерского сельского поселения, повысит качество поставляемых для потребителей товаров и оказываемых услуг, снизит негативное воздействие на окружающую среду и здоровье человека.

Развитие централизованной газораспределительной системы на территории муниципального образования позволит обеспечить бесперебойную подачу природного газа населению, коммунально-бытовым и промышленным потребителям. Использование природного газа в качестве топлива для коммунально-бытовых и промышленных потребителей позволить сократить затраты на производство электрической и тепловой энергии, улучшить экологическую обстановку за счёт снижения вредных выбросов в атмосферу по сравнению с другими видами топлива.

Развитие централизованных систем тепло-, водоснабжения и водоотведения (канализации) обеспечит потребителей тепловой энергией и водой необходимого качества, повысит надёжность централизованных систем тепло-, водоснабжения и водоотведения (канализации) и комфортность среды проживания населения, а также позволит повысить инвестиционную привлекательность территории.

Немаловажным фактором создания благоприятных условий для жизни населения является наличие мест приложения труда и стабильный рост благосостояния жителей. Увеличение мощности объектов инженерной инфраструктуры позволит реализовать инвестиционные проекты в части развития транспортно-логистической инфраструктуры, промышленности, туристско-рекреационного комплекса, что, в свою очередь, приведёт к созданию новых рабочих мест.

Реализация мероприятий по созданию единой непрерывной системы озеленения поселения, включающей зелёные массивы, парки и скверы, использующей в качестве связующих коридоров дополнительные полосы озеленения вдоль естественных водотоков и улиц обеспечит оздоровление окружающей среды: будет способствовать очищению атмосферы, регулированию микроклимата, кондиционированию воздуха, снижению уровней шума, ионизации воздуха, ветрозащите. Развитие системы зелёных насаждений, помимо перечисленных санитарно-гигиенических функций, будет благоприятно воздействовать на психоэмоциональную сферу жителей муниципального образования.

Создание и эксплуатация элементов благоустройства и озеленения обеспечит требования охраны здоровья человека, исторической и природной среды, создаст технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения Заозерского сельского поселения.

Оценка влияния планируемых для размещения объектов местного значения Заозерского сельского поселения комплексное развитие территории Заозерского сельского поселения представлена в виде технико-экономических показателей, сгруппированных по направлениям:

15. территория муниципального образования и населённых пунктов, вошедших в его состав;
16. функциональные зоны;
17. показатели численности населения;
18. показатели развития жилищного фонда;
19. показатели развития объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, отдыха и туризма;
20. показатели развития транспортной инфраструктуры;
21. показатели развития инженерной инфраструктуры и трубопроводного транспорта;
22. другие.

Проектные решения генерального плана предусматривают необходимость разработки градостроительной документации последующих уровней, тем самым создавая условия для планирования комплексного, устойчивого развития территории сельского поселения.

Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территориях поселения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий представлены в таблице 15.1.

Таблица 15.1

Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах местного значения поселения

№ п/п	Код объекта	Вид объекта	Наименование мероприятия	Статус	Местоположение	Основные характеристики	Назначение	Зоны с особыми условиями использования территории
1	602010302	Спортивное сооружение	Спортивная площадка	Планируемый к размещению	с. Заозерье	800 м^2	Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта	Не устанавливается
2	602050205	Объекты информирования и оповещения	Громкоговорители	Планируемый к размещению	с. Заозерье	Распространение звуковых сигналов от систем оповещения составляет 1000 м	Участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций	Не устанавливается
3	602050205	Объекты информирования и оповещения	Громкоговорители	Планируемый к размещению	д. Ялгуба	Распространение звуковых сигналов от систем оповещения составляет 1000 м	Участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций	Не устанавливается
4	602050205	Объекты информирования и оповещения	Громкоговорители	Планируемый к размещению	д. Суйсарь	Распространение звуковых сигналов от систем оповещения составляет 1000 м	Участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций	Не устанавливается
5	602010904	Благоустроенный пляж,	Строительство пляжа, с. Заозерье	Планируемый к размещению	с. Заозерье	Малый – вместимостью до	Создание условий для массового отдыха жителей и	Не устанавливается

№ п/п	Код объекта	Вид объекта	Наименование мероприятия	Статус	Местоположение	Основные характеристики	Назначение	Зоны с особыми условиями использования территории
		место массовой околоводной рекреации				200 человек	организация обустройства мест массового отдыха населения	

Приложение 1

Земельные участки, которые включаются/исключаются в/из границы населённых пунктов, входящих в состав Заозерского сельского поселения, отсутствуют.

Приложение 2

Технико-экономические показатели

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Современное состояние 2025 год	Состояние на 2046 год
1.	**Заозерское сельское поселение, га:**			
1	Заозерское сельское поселение	га	106619	106619
1.1	с. Заозерье	га	396,05	396,05
1.2	д. Березовые Мосты	га	10,16	10,16
1.3	д. Суйсарь	га	107,96	107,96
1.4	д. Суйсарь на острове	га	28,84	28,84
1.5	д. Ялгуба	га	170,23	170,23
2.	**Население:**			
2.1	численность постоянного населения	чел	2601	3073
3.	**Жилищный фонд**			
3.1	всего	тыс. кв.м. общей площади	85,9	85,9
3.5	Обеспеченность населения общей площадью	кв.м./чел	33,03	33,03
4.	**Объекты социального и культурно-бытового обслуживания**			
4.1	Объекты учебно-образовательного назначения			
	детские дошкольные учреждения	ед.	1	2
	общеобразовательные школы	ед.	1	1
4.2	Объекты здравоохранения	учащиеся	-	-
	врачебная амбулатория	ед.	1	1
	ФАП	ед.	1	1
4.3	Спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты			
	спортивные площадки	ед.	1	2
4.4	Объекты культурно-досугового назначения			
	учреждения культуры	ед.	5	5
4.5	Отделения связи			
	почтовое отделение	ед.	1	1
4.6	Предприятия коммунального хозяйства	ед.	8	8
4.7	Объекты торгового назначения			
	магазины	ед.	6	6
5	**Транспортная инфраструктура**			
5.1	Протяженность автомобильных дорог общего пользования всего	км	72,08	72,08
	в том числе:			
5.1.1	регионального значения	км	55,20	55,20
5.1.2	межмуниципального значения	км	-	-
5.1.3	местного значения	км	30,99	30,99
6	**Инженерная инфраструктура**			
6.1	Электроснабжение			
	Протяженность электрических сетей	км	74,56	-
	Энергопотребление	тыс. кВт в год	1288,50	2919
6.2	Водоснабжение			
	Протяженность сетей водоснабжения	км	4,24	-
	Водопотребление	$м^3$/сут	772,104	848,1
6.3	Водоотведение			
	Протяженность сетей водоотведения	км	1,08	1,08
	Водоотведение	$м^3$/сут	490,644	609,6
7	**Ритуальное обслуживание население**			
7.1	Общее количество кладбищ	единиц	5	5

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Современное состояние 2025 год	Состояние на 2046 год
8	**Жилые зоны:**			
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	615,92	615,92
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	14,84	14,84
9	**Общественно-деловые зоны:**			
1	Многофункциональная общественно-деловая зона	га	1,32	
2	Зона специализированной общественной застройки	га	11,94	
10	**Зона инженерной инфраструктуры:**			
1	Зона инженерной инфраструктуры	га	3.88	3.88
2	Производственная зона	га	2,04	2,04
3	Зона транспортной инфраструктуры	га	85,99	85,99
11	**Рекреационные зоны:**			
1	Зона озеленённых территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	32,4	32,4
2	Зона отдыха	га	109,55	109,55
3	Зона лесов	га	26432,11	26432,11
4	Зона акваторий	га	76873,68	76873,68
12	**иные зоны:**			
1	Зона озелененных территорий специального назначения	га	5,3	5,3
	Зона режимных территорий	га	15,86	15,86
13	**Зоны специального назначения:**			
1	Зона кладбищ	га	8,49	8,49
14	**Зоны сельскохозяйственного использования:**			
1	Зона сельскохозяйственных угодий	га	1963,87	1963,87
2	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	га	390,4	390,4
3	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	2,59	2,59

Приложение 3

Российская Федерация
Республика Карелия

**Министерство
сельского и рыбного хозяйства
Республики Карелия**

ул. Свердлова, д.8, г. Петрозаводск
Республика Карелия, 185035
тел.: (8142) -55-93-01,
факс: (8142) -559-301 доб. 9
http://mcx.gov.karelia.ru
e-mail: agro@mcx.gov10.ru

12.02.2026 № 1685/03-12/МСХ-и

на № 1842/01-01/КРРК-и от 26.12.2025,
1843/01-01/КРРК-и от 26.12.2025

АО «Корпорация развития Республики Карелия»

info@kr-rk.ru

Копия: Администрация Прионежского муниципального района

Взамен ранее направленного письма от 22 января 2026 года № 554/03-15/МСХ-и Министерство сельского и рыбного хозяйства Республики Карелия (далее - Министерство) по вопросу возможности перевода земельного участка с кадастровым номером 10:20:0022401:1442 из состава земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель рекреационного назначения сообщает следующее.

По информации, представленной ФГБУ «Управление «Севзапмелиоводхоз» (далее - Учреждение) письмом от 2 февраля 2026 года № 214, в границах земельного участка с кадастровым номером 10:20:0022401:1442 объекты государственных мелиоративных систем и отдельно расположенные гидротехнические сооружения государственной собственности, переданные в управление Учреждения, а также мелиорированные земли, закрепленные на праве постоянного бессрочного пользования за Учреждением, не располагаются.

При согласовании перевода земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий одним из определяющих критериев для Министерства является отнесение земельного участка к особо ценным сельскохозяйственным угодьям, использование

2412/1-16
13.02.26

которых для других целей не допускается, в том числе наличие/отсутствие в границах земельного участка мелиоративных систем.

В случае, если земельный участок с кадастровым номером 10:20:0022401:1442 не относится к особо ценным сельскохозяйственным угодьям, Министерство не имеет возражений против перевода указанного земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения в земли рекреационного назначения в соответствии с действующим законодательством.

Исполняющий обязанности Министра А.И. Квасников

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 5F86D003EC548BE0867CC22A5C178B29
Владелец **Квасников Андрей Иванович**
Действителен с 15.10.2025 по 08.01.2027

Лосева Татьяна Владимировна,
(8142) 559-302 (доб.116)