

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Республика Карелия, Прионежский район, п. Ладва-Ветка, кадастровый квартал 10:20:0100108

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2025-002 от 30 января 2025 г., выдан Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

3. Дата подготовки карты-плана территории: 5 марта 2026 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Республике Карелия

основной государственный регистрационный номер: 1041000051784

идентификационный номер налогоплательщика: 1001048543

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: —

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): —

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Карелия, адрес: 185001, Респ. Карелия, г Петрозаводск, р-н Первомайский, Первомайский пр-кт, д 33

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Мишинова Татьяна Анатольевна*

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *—*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *079-788-200-37*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *А-1857, 24 июля 2019 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация СКИ

Контактный телефон: *(88142)717347*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

185001, Карелия респ, Петрозаводск г, Первомайский р-н, Первомайский пр-кт, д 33, t.mishinova@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Договоры / соглашения, выдан: АО "ПРИН"	28 апреля 2025 г.	б/н	Договор на предоставление услуг RTK-сети базовых станций "PriNet"	—
2	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Карелия	25 февраля 2026 г.	КУВИ-001/2026-25173184	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Сведения об уточняемых земельных участках

Карта-план территории подготовлен на территорию кадастрового квартала 10:20:0100108 п. Ладва-Ветка, Прионежского района Республики Карелия, в рамках ранее выполненного контракта с целью устранения выявленных нарушений, допущенных при выполнении ККР и при подготовке карты-плана территории в соответствии с таким контрактом, и новый контракт на выполнении ККР в этом кадастровом квартале не заключался. Заказчиком комплексных кадастровых работ является Управление Росреестра по Республике Карелия. Комплексные кадастровые работы выполняются на основании Соглашения о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2025-002 от 30.01.2025.

На дату выполнения комплексных кадастровых работ проекты межевания территории, проект планировки территории и схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории отсутствовали.

При выполнении геодезических измерений использовался пункт PTR1 RTK-сети базовых станций "PriNet", период выполнения измерений: с 17.07.2025г. по 27.07.2025г.

Местоположение границ земельных участков соответствует документам, на основании которых был произведен государственный кадастровый учет, или определено по фактическому местоположению границ земельных участков, существующих на местности 15 и более лет. Площадь земельных участков не меняется или меняется не более 10% от площади земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН.

1. Уточнено местоположение и площадь 5 земельных участков, границы которых не установлены в соответствии с требованиями законодательства.
2. Сведения о земельном участке с кадастровым номером 10:20:0100108:9 не включены в карта-план, так как отсутствуют документы, определяющие местоположение участка при его образовании и позволяющие определить местоположение границ на местности.

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

Уточнено местоположение 6 объектов капитального строительства, границы которых не установлены в соответствии с требованиями законодательства.

1. Объект капитального строительства с кадастровым номером 10:20:0000000:4439 не включен в карта-план в связи тем, что невозможно определить местоположение объекта капитального строительства (отсутствие связи с земельным участком, в документах нет сведений о местоположении объекта.).
2. Объект капитального строительства с кадастровым номером 10:20:0000000:4513 не включен в карта-план в связи тем, что местоположение совпадает с местоположением объекта капитального строительства с кадастровым номером 10:20:0100108:135.
3. Объект капитального строительства с кадастровым номером 10:20:0100108:96 не включен в карта-план в связи тем, что фактически расположен в кадастровом квартале 10:20:0100114.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования — Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	"PriNet". RTK-сеть базовых станций	PTR1, отсутствует	МСК-10, зона 1	340 341,33	1 523 181,15	—	—	—

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	PrinCe i30	3491905	С-ЕВЕ/06-08-2025/454255202
2	PrinCe i90	3486176	С-ЕВЕ/06-08-2025/454255201

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:20:0100108:10 :
 Система координат МСК-10, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	—	—	296 899,83	1 529 274,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
н2У	—	—	296 904,67	1 529 262,38			
н3У	—	—	296 909,66	1 529 260,55			
н4У	—	—	296 923,57	1 529 234,91			
н5У	—	—	296 933,83	1 529 228,20			
н6У	—	—	296 941,64	1 529 231,20			
н7У	—	—	296 934,05	1 529 250,92			
н8У	—	—	296 921,70	1 529 283,01			
н1У	—	—	296 899,83	1 529 274,10			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:20:0100108:10 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	12,68	—	

1	2	3	4	5
н2У	н3У	5,31	—	
н3У	н4У	29,17		
н4У	н5У	12,26		
н5У	н6У	8,37		
н6У	н7У	21,13		
н7У	н8У	34,38		
н8У	н1У	23,62		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:20:0100108:10 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Карелия, Прионежский р-н, Ладва-Ветка п
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 000 ± 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 000,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	10:20:0100108:56

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земельные участки общего пользования
10.	Иные сведения	Границы земельного участка установлены в соответствии со сведениями, содержащимися в документах определявших местоположение границ земельного участка при его образовании, а также с фактическим расположением объекта недвижимости на местности

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 10:20:0100108:10 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:20:0100108:121 :

Система координат МСК-10, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н9У	—	—	296 907,73	1 529 315,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
н10У	—	—	296 900,38	1 529 339,74			
н11У	—	—	296 848,85	1 529 319,45			
н12У	—	—	296 851,25	1 529 313,21			
н13У	—	—	296 845,38	1 529 310,64			
н14У	—	—	296 855,15	1 529 287,83			
н15У	—	—	296 883,37	1 529 301,05			

1	2	3	4	5	6	7	8
н16У	—	—	296 896,60	1 529 310,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
н9У	—	—	296 907,73	1 529 315,47			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:20:0100108:121 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н9У	н10У	25,36	—	
н10У	н11У	55,38		
н11У	н12У	6,69		
н12У	н13У	6,41		
н13У	н14У	24,81		
н14У	н15У	31,16		
н15У	н16У	16,36		
н16У	н9У	12,12		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:20:0100108:121 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Карелия, Прионежский р-н, Ладва-Ветка п, Заречная ул, д 9
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 700 ± 14,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 700,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 700,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м ²	0

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	10:20:0000000:4483
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земельные участки общего пользования
10.	Иные сведения	Границы земельного участка установлены в соответствии со сведениями, содержащимися в документах определявших местоположение границ земельного участка при его образовании, а также с фактическим расположением объекта недвижимости на местности

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 10:20:0100108:121 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:20:0100108:17 :
 Система координат МСК-10, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
n17У	—	—	296 896,49	1 529 353,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
n18У	—	—	296 892,37	1 529 366,94			
n19У	—	—	296 884,43	1 529 364,12			

1	2	3	4	5	6	7	8
н20У	—	—	296 883,57	1 529 366,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
н21У	—	—	296 859,57	1 529 358,38			
н22У	—	—	296 861,53	1 529 352,93			
н23У	—	—	296 854,28	1 529 350,16			
н24У	—	—	296 848,93	1 529 334,71			
н17У	—	—	296 896,49	1 529 353,55			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ 10:20:0100108:17 _____ :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н17У	н18У	14,01	—	
н18У	н19У	8,43		
н19У	н20У	3,00		
н20У	н21У	25,50		
н21У	н22У	5,79		
н22У	н23У	7,76		
н23У	н24У	16,35		
н24У	н17У	51,16		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ 10:20:0100108:17 _____ :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Карелия, Прионежский р-н, Ладва-Ветка п, Заречная ул, д 8
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	722 ± 9,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(722,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	722,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	10:20:0100108:54
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земельные участки общего пользования
10.	Иные сведения	Границы земельного участка установлены в соответствии со сведениями, содержащимися в документах определявших местоположение границ земельного участка при его образовании, а также с фактическим расположением объекта недвижимости на местности
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 10:20:0100108:17 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

10:20:0100108:33

:

Система координат

МСК-10, зона 1

Зона №

1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н25У	—	—	297 085,24	1 528 642,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
н26У	—	—	297 065,17	1 528 628,12			
н27У	—	—	297 061,70	1 528 626,65			
н28У	—	—	297 057,33	1 528 628,84			
н29У	—	—	297 051,21	1 528 638,84			
н30У	—	—	297 046,26	1 528 646,93			
н31У	—	—	297 067,33	1 528 660,22			
н32У	—	—	297 079,60	1 528 668,93			
н33У	—	—	297 091,75	1 528 678,08			
н34У	—	—	297 097,10	1 528 675,26			
н35У	—	—	297 103,83	1 528 661,12			
н36У	—	—	297 105,59	1 528 654,37			

1	2	3	4	5	6	7	8
н25У	—	—	297 085,24	1 528 642,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:20:0100108:33 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н25У	н26У	24,59	—	
н26У	н27У	3,77		
н27У	н28У	4,89		
н28У	н29У	11,72		
н29У	н30У	9,48		
н30У	н31У	24,91		
н31У	н32У	15,05		
н32У	н33У	15,21		
н33У	н34У	6,05		
н34У	н35У	15,66		
н35У	н36У	6,98		
н36У	н25У	23,64		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:20:0100108:33 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Карелия, Прионежский р-н, Ладва-Ветка п, Заречная ул, д 49
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 458 ± 13,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 458,00)} = 13$

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 620,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	162
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земельные участки общего пользования
10.	Иные сведения	Границы земельного участка установлены в соответствии со сведениями, содержащимися в документах определявших местоположение границ земельного участка при его образовании, а также с фактическим расположением объекта недвижимости на местности

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 10:20:0100108:33 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:20:0100108:8 :
 Система координат МСК-10, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
n18У	—	—	296 892,37	1 529 366,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
n38У	—	—	296 888,60	1 529 381,00			

1	2	3	4	5	6	7	8
н39У	—	—	296 853,22	1 529 369,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
н40У	—	—	296 844,45	1 529 359,37			
н24У	—	—	296 848,93	1 529 334,71			
н23У	—	—	296 854,28	1 529 350,16			
н22У	—	—	296 861,53	1 529 352,93			
н21У	—	—	296 859,57	1 529 358,38			
н20У	—	—	296 883,57	1 529 366,99			
н19У	—	—	296 884,43	1 529 364,12			
н18У	—	—	296 892,37	1 529 366,94			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:20:0100108:8 **:**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н18У	н38У	14,56	—	
н38У	н39У	37,33		
н39У	н40У	13,10		
н40У	н24У	25,06		
н24У	н23У	16,35		
н23У	н22У	7,76		
н22У	н21У	5,79		
н21У	н20У	25,50		
н20У	н19У	3,00		
н19У	н18У	8,43		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:20:0100108:8 **:**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Карелия, Прионежский р-н, Ладва-Ветка п
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	714 ± 9,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(714,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	700,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	14
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	10:20:0100108:95
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земельные участки общего пользования
10.	Иные сведения	Границы земельного участка установлены в соответствии со сведениями, содержащимися в документах определявших местоположение границ земельного участка при его образовании, а также с фактическим расположением объекта недвижимости на местности
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>10:20:0100108:8</u> :		
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 10:20:0000000:4483 :

Система координат МСК 10 зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н39970	—	—	—	296 892,87	1 529 313,95	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)}$ $= 0,10$
н39980	—	—	—	296 890,84	1 529 319,08	—		
н39990	—	—	—	296 888,69	1 529 318,22	—		
н40000	—	—	—	296 885,12	1 529 327,21	—		
н40010	—	—	—	296 877,87	1 529 324,33	—		
н40020	—	—	—	296 883,47	1 529 310,22	—		
н39970	—	—	—	296 892,87	1 529 313,95	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 10:20:0000000:4483 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	10:20:0100108:121

1	2	3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	10:20:0100108
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Карелия, Российская Федерация, Республика Карелия, м.р-н Прионежский, с.п. Ладва-Веткинское, п Ладва-Ветка, ул Заречная, д. 9
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 10:20:0000000:4483 :

1. —

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 10:20:0100108:54 :

Система координат МСК 10 зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н40330	—	—	—	296 879,61	1 529 341,44	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н40340	—	—	—	296 876,05	1 529 350,77	—		
н40350	—	—	—	296 869,29	1 529 348,19	—		
н40360	—	—	—	296 872,85	1 529 338,86	—		
н40330	—	—	—	296 879,61	1 529 341,44	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 10:20:0100108:54 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	10:20:0100108:17, 10:20:0100108:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	10:20:0100108
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Карелия, м.р-н Прионежский, с.п. Ладва-Веткинское, п Ладва-Ветка, ул Заречная, д. 8
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 10:20:0100108:54 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 10:20:0100108:58 :

Система координат		МСК 10 зона 1		Зона №			1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н40380	—	—	—	296 878,80	1 529 173,60	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н40390	—	—	—	296 877,51	1 529 179,61	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н40400	—	—	296 871,73	1 529 177,99	—			
н40410	—	—	296 873,19	1 529 172,02	—			
н40380	—	—	296 878,80	1 529 173,60	—			

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 10:20:0100108:58 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	10:20:0100108
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Карелия, Прионежский р-н, Ладва-Ветка п, Заречная ул, д. 19
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 10:20:0100108:58 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 10:20:0100108:60 :

Система координат		МСК 10 зона 1					Зона № <u>1</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н40600	—	—	—	296 945,91	1 529 108,53	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)}$ $= 0,10$
н40610	—	—	—	296 944,43	1 529 112,31	—		
н40620	—	—	—	296 938,56	1 529 110,01	—		
н40630	—	—	—	296 940,04	1 529 106,24	—		
н40600	—	—	—	296 945,91	1 529 108,53	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 10:20:0100108:60 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	10:20:0100108:37
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	10:20:0100108

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Карелия, Прионежский р-н, Ладва-Ветка п, Заречная ул, д. 24
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 10:20:0100108:60 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 10:20:0100108:63 :

Система координат			МСК 10 зона 1				Зона №		1
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н40420	—	—	—	296 965,00	1 529 059,39	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)}$ $= 0,10$	
н40430	—	—	—	296 962,63	1 529 065,44	—			
н40440	—	—	—	296 953,32	1 529 061,22	—			
н40450	—	—	—	296 956,07	1 529 055,14	—			
н40420	—	—	—	296 965,00	1 529 059,39	—			

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 10:20:0100108:63 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	10:20:0100108:127
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	10:20:0100108
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Карелия, м.р-н Прионежский, с.п. Ладва-Веткинское, п Ладва-Ветка, ул Заречная, д. 28
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 10:20:0100108:63 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 10:20:0100108:95 :

Система координат		МСК 10 зона 1					Зона № <u>1</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н40560	—	—	—	296 870,85	1 529 364,28	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)}$ $= 0,10$
н40570	—	—	—	296 868,68	1 529 371,09	—		
н40580	—	—	—	296 858,66	1 529 367,62	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н40590	—	—	—	296 860,81	1 529 360,88	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)}$ = 0,10
н40560	—	—	—	296 870,85	1 529 364,28	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 10:20:0100108:95 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	10:20:0100108:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	10:20:0100108
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Карелия, м.р-н Прионежский, с.п. Ладва-Веткинское, п Ладва-Ветка, ул Заречная, д. 8А
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 10:20:0100108:95 :

1.	—
----	---