



**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**  
**СОВЕТ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
**ЛШ (53) сессии**

от 28 июня 2022 года

№ 5

Об утверждении условий приватизации  
муниципального имущества Прионежского  
муниципального района на 2022 год

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Прионежского муниципального района», утвержденным Решением XXII сессии III созыва Совета Прионежского муниципального района от 09 февраля 2016г №6, Совет Прионежского муниципального района

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить условия приватизации имущества Прионежского муниципального района, согласно приложению к настоящему Решению.
2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в источнике официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов газете «Прионежье» и на официальном сайте Прионежского муниципального района.

Глава Прионежского муниципального района

В.А. Сухарев

## **УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ**

**I.** Объекта муниципального имущества – здание КБО и библиотеки, расположенное по адресу: Прионежский район, п. Ладва-Ветка, ул. Горная, д.27

### **1. Характеристика приватизируемого имущества**

Общая характеристика	Нежилое здание 1978 г. 105 кв.м. одноэтажное деревянное ветхое здание, без фундамента, требуется ремонт, участок не сформирован.
----------------------	--

Состояние на дату осмотра: объект не эксплуатируется.

Земельный участок не сформирован.

**2. Объект приватизации является собственностью Прионежского муниципального района.**

Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

### **3. Способ приватизации:**

продажа муниципального имущества посредством аукциона.

### **4. Рекомендуемая начальная цена продажи**

Цена устанавливается, исходя из рыночной стоимости объекта. Отчет об оценке №35/2-2022-2 от 29.04.2022 рыночная стоимость объекта 421000 (четыреста двадцать одна тысяча 00 коп).

### **5. Сроки и форма платежа**

Оплата приобретаемого имущества производится в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи.

**6. Обременения:** отсутствуют.

**7.** Информационное сообщение о проведении аукциона публикуется на сайте <http://torgi.gov.ru>.

**II. Объекта муниципального имущества - здание Пожарного Депо, расположенного по адресу: Прионежский район, п. Ладва, д. б/н.**

**1. Характеристика приватизируемого имущества**

Общая характеристика	нежилое здание, 1981 г. 289,8 кв.м. одноэтажное деревянное ветхое здание, без фундамента, участок не сформирован.
----------------------	---

Состояние на дату осмотра: объект не эксплуатируются.

**2. Объект приватизации является собственностью Прионежского муниципального района.**

Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

**3. Способ приватизации**

Продажа муниципального имущества посредством открытого аукциона.

**4. Рекомендуемая начальная цена продажи**

Цена устанавливается, исходя из рыночной стоимости объекта. Отчет об оценке №35/2-2022-1 от 29.04.2022 рыночная стоимость 504000 (пятьсот четыре тысячи 00 коп).

**5. Сроки и форма платежа**

Оплата приобретаемого имущества производится в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи.

**6. Обременения:** отсутствуют.

7. Информационное сообщение о проведении аукциона публикуется на сайте [http: //torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru).