



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ
LXXXIV (84) сессии

от 22 июля 2025 года

№ 3

О внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
Ладвинского сельского поселения

В соответствии со статьями 31, 32, частью 3.3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Прионежского муниципального района, Совет Прионежского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Ладвинского сельского поселения, утвержденные Решением XXXII сессии III созыва Совета Прионежского муниципального района от 21.03.2017 № 13, с изменениями от 05.11.2019 № 4, от 24.12.2019 № 8, от 30.04.2020 № 5, от 20.12.2022 № 4, согласно Приложению к настоящему решению.

2. Разместить Правила землепользования и застройки Ладвинского сельского поселения с внесенными изменениями на сайте Прионежского муниципального района (<https://pronego.ru/>) в разделе «Градостроительная деятельность».

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в источнике официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов газете «Прионежье» и на сайте Прионежского муниципального района (<https://pronego.ru/>) в разделе «Решения Совета района».

Глава Прионежского муниципального района

В.А. Сухарев

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ЛАДВИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Основание для подготовки проекта:

- Постановление Администрации Прионежского муниципального района от 02.07.2025 № 666 «О подготовке изменений Правил землепользования и застройки Ладвинского сельского поселения Прионежского муниципального района».

Исполнитель работ: Администрация Прионежского муниципального района.

Цель:

- внесение изменений в Правила землепользования и застройки Ладвинского сельского поселения.

Проект изменений в Правила землепользования и застройки Ладвинского сельского поселения:

— включить в условно разрешенные виды использования земельных участков территориальной зоны Р-1К «Зеленая зона на территории выявленных исторических поселений (населенных пунктах)» вид «коммунальное обслуживание код 3.1»;

– включить в таблицу 6.1 «Предельные параметры использования земельных участков (ЗУ) и объектов капитального строительства (ОКС) для рекреационных территориальных зон» вид «коммунальное обслуживание». В столбцах «Параметры» для данного вида указать – Не устанавливается.