РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

12 ноября 2021 г. № 1184

О подготовке проектов внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Деревянкского сельского поселения

На основании Заключения комиссии по подготовке проектов Генерального плана, Правил землепользования и застройки Деревянкского сельского поселения Прионежского муниципального района (на основании Постановления Администрации Прионежского муниципального района от 11.06.2019 № 554 с изменениями от 26.08.2021 № 875) от 21.10.2021, в соответствии со ст. 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 20 ч. 1, ч. 4 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Администрация Прионежского муниципального района

П О С Т А Н О В Л Я Е Т :

1. Комиссии по подготовке проектов Генерального плана, Правил землепользования и застройки Деревянкского сельского поселения Прионежского муниципального района, состав и порядок деятельности которой утверждены постановлением Администрации Прионежского муниципального района от 11.06.2019 № 554, приступить к подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Деревянкского сельского поселения, утвержденные решением XXXX сессии Совета Прионежского муниципального района от 22.06.2021 № 6, (далее Проект) в части изменения границ функциональной и территориальной зон Ж2 «Зона застройки малоэтажными

жилыми домами» и установления для земельного участка с кадастровым номером 10:20:0080113:470 функциональной и территориальной зон Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

2. Утвердить прилагаемый план мероприятий по подготовке Проекта.

3. Обеспечить прием предложений заинтересованных лиц по подготовке Проекта в письменном виде в Администрации Прионежского муниципального района по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Правды, д. 14, каб. 317 до 26.11.2021 включительно, понедельник - четверг с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.15, в пятницу с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 15.45.

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в источниках официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Прионежского муниципального района.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации Прионежского муниципального района.

Глава Администрации
Прионежского муниципального района Г.Н. Шемет

Приложение
к постановлению Администрации
Прионежского муниципального района
от « 12 » ноября 2021 г. № 1184

ПЛАН
мероприятий по подготовке Проекта

№ п/п	Мероприятия	Сроки исполнения
1	Разработка Проекта	2023 год
2	Подготовка постановления Главы Прионежского муниципального района о проведении публичных слушаний. Публикация Проекта и данного постановления в печатных средствах массовой информации, установленных для официального опубликования муниципальных правовых актов Прионежского муниципального района (далее - СМИ); размещение на официальном сайте Прионежского муниципального района, оповещение жителей муниципального образования о времени и месте их проведения.	2023 год
3	Проведение публичных слушаний по Проекту в соответствии со статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публикация заключения о результатах публичных слушаний по Проекту в СМИ и размещение на официальном сайте Прионежского муниципального района	2023 год (не может быть менее одного месяца и более трех месяцев с момента оповещения жителей о времени и месте проведения публичных слушаний по Проекту до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний; результаты публичных слушаний должны быть опубликованы не позднее чем через 7 дней после проведения публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений)
4	Принятие Главой Администрации Прионежского муниципального района с учетом заключений о результатах публичных слушаний постановления о согласии с Проектом и направлении его (с приложением протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний по Проекту) в Совет Прионежского муниципального района или об отклонении Проекта и направлении его на доработку	2023 год
5	Принятие Советом Прионежского муниципального района с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний по Проекту постановления об утверждении Проекта или об отклонении Проекта и направлении его Главе Администрации Прионежского муниципального района на доработку	2023 год