



**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**  
**СОВЕТ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
**XLI сессии**

от 03 августа 2021 года

№ 2

Об утверждении условий приватизации  
муниципального имущества Прионежского  
муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании ст. 21 Устава Прионежского муниципального района и Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Прионежского муниципального района», утвержденного Решением XXII сессии III созыва Совета Прионежского муниципального района от 09 февраля 2016г №6, Совет Прионежского муниципального района

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить условия приватизации имущества Прионежского муниципального района, согласно Приложения к настоящему Решению.
2. Данное Решение опубликовать (обнародовать) в газете «Прионежье» и на официальном сайте Прионежского муниципального района.

Глава Прионежского муниципального района

В.А. Сухарев

## **I. УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ**

Объекта муниципального имущества – нежилое помещение  
расположенного по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, п.  
Мелиоративный, ул. Строительная, д. 6а, пом. 1

**• Характеристика приватизируемого имущества**

|                      |   |
|----------------------|---|
| Общая характеристика | Помещение расположено на первом этаже пятиэтажного многоквартирного дома общая площадь = 104,2 кв.м.<br>Наружные стены – панельные<br>Отопление, водоснабжение, канализация, электричество – централизованное<br>Требуется ремонт |
| Адрес                | Республика Карелия, Прионежский район, п. Мелиоративный, ул. Строительная, д. 6а, пом.1   |
| Общая площадь        | 104,2 кв.м.   |
| Год постройки        | 1982  |
| Число этажей         | 5   |

Состояние на дату осмотра: объект не эксплуатируется.

**2. Объект приватизации является собственностью Прионежского муниципального района.**

**3. Способ приватизации**

- продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

#### **4. Рекомендуемая начальная цена продажи**

Цена устанавливается, исходя из рыночной стоимости объекта приватизации (отчет о рыночной стоимости № 6/2 – 2021 от 12 апреля 2021 года) в размере 1 520 400, 00 (один миллион пятьсот двадцать тысяч четыреста рублей 00 коп.) рублей, в том числе НДС. Цена отсечения составляет не более 50% начальной цены.

#### **5. Сроки и форма платежа**

– оплата приобретаемого имущества производится в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи.

#### **6. Обременения отсутствуют.**

7. Информационное сообщение о проведении аукциона публикуется на сайте [http: //torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)

