



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ
XXXI сессии IV созыва

от 22 сентября 2020 года

№ 8

Об утверждении условий приватизации
муниципального имущества
Прионежского муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», с положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Прионежского муниципального района», утвержденного Решением XXII сессии III созыва Совета Прионежского муниципального района от 09 февраля 2016г №6, Совет Прионежского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Утвердить условия приватизации имущества Прионежского муниципального района, согласно приложению к настоящему Решению.
2. Данное Решение опубликовать (обнародовать) в газете «Прионежье» и на официальном сайте Прионежского муниципального района.

Глава Прионежского муниципального района

В.А. Сухарев

Приложение

I. УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

объекта муниципального имущества – нежилое здание (здание школьных мастерских), расположенное по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, с. Шокша, ул. Школьная, д. 12, земельный участок под объектом не сформирован

1. Характеристика приватизируемого имущества

Общая характеристика	общая площадь = 214 кв.м. материал стен – бревенчатые фундамент – бутовый ленточный кровля – шифер перекрытия - деревянные отопление – печное, батареи
Год постройки	1934

Состояние на дату осмотра: объект не эксплуатируются.

Земельный участок не сформирован.

2. Объект приватизации является собственностью Прионежского муниципального района.

Выписка из реестра муниципального имущества Прионежского муниципального района

3. Способ приватизации

продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

4. Рекомендуемая начальная цена продажи

Цена устанавливается, исходя из рыночной стоимости объекта (отчет №15/2-2020-1 от 27.02.2020), в размере 377 000 (триста семьдесят семь тысяч) рублей, в том числе НДС.

Цена отсечения составляет не более 50% начальной цены.

5. Сроки и форма платежа

Оплата приобретаемого имущества производится в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи.

6. Обременения не зарегистрированы

7. Информационное сообщение о проведении аукциона публикуется на сайте <http://torgi.gov.ru>.

II. УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

объекта муниципального имущества – нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, п. Мелиоративный, ул. Строительная, д. ба, пом.1

Характеристика приватизируемого имущества

Общая характеристика	помещение расположено на первом этаже пятиэтажного многоквартирного дома общая площадь = 104,2 кв.м. наружные стены – панельные отопление, водоснабжение, канализация, электричество – централизованное требуется ремонт
Год постройки	1982

Состояние на дату осмотра: объект не эксплуатируется.

2. Объект приватизации является собственностью Прионежского муниципального района.

Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

3. Способ приватизации

продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

4. Рекомендуемая начальная цена продажи

Цена устанавливается, исходя из рыночной стоимости объекта (отчет №15/2-2020-2 от 02.03.2020), в размере 1 386 000 (один миллион триста восемьдесят шесть тысяч) рублей, в том числе НДС. Цена отсечения составляет не более 50% начальной цены.

5. Сроки и форма платежа

Оплата приобретаемого имущества производится в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи.

6. Обременения не зарегистрированы

7. Информационное сообщение о проведении аукциона публикуется на сайте <http://torgi.gov.ru>.