



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

СОВЕТ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ XX СЕССИИ II СОЗЫВА

от 11 октября 2012 г.

№ 4

**«Об установлении перечня случаев
предоставления земельных участков
исключительно на торгах»**

В соответствии с пунктом 1.2 статьи 30 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 10 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 21 Устава Прионежского муниципального района, Совет Прионежского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Установить перечень случаев, когда предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется исключительно на торгах, согласно приложению.

2. Опубликовать данное решение в официальном источнике публикации муниципальных правовых актов - газете «Прионежье» и на официальном сайте Прионежского муниципального района <http://prionega.karelia.ru>.

3. Решение вступает в силу с 01 января 2013 года.

Глава Прионежского
муниципального района

А.В. Поценковский

**Перечень случаев, когда предоставление земельных участков,
находящихся в муниципальной собственности, а также земельных
участков на территории Прионежского муниципального района,
государственная собственность на которые не разграничена,
осуществляется исключительно на торгах**

Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков на территории Прионежского муниципального района, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется исключительно на торгах в случае их предоставления для строительства:

1. Многоквартирных жилых домов и индивидуальных жилых домов, в том числе на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, за исключением предоставления земельных участков отдельным категориям граждан, имеющим в соответствии с законодательством право на получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства без торгов.

2. Дачных домов, за исключением предоставления земельных участков отдельным категориям граждан, имеющим в соответствии с законодательством право на получение земельных участков для индивидуального дачного строительства без торгов.

3. Гостиниц и гостиничных комплексов, гостевых домов, баз отдыха, домов охотника и рыбака.

4. Спортивных, спортивно-зрелищных сооружений и объектов, объектов физкультурно-оздоровительного назначения.

5. Паркингов, паркингов для постоянного хранения транспортных средств.

6. Яхт-клубов, гребных баз, лодочных станций, гаражей.

7. Объектов торговли, общественного питания.

8. Административных, офисных объектов, деловых центров.

9. Объектов бытового и коммунального обслуживания, объектов учреждений и организаций бытового и коммунального обслуживания.

10. Санитарно-технических сооружений и установок коммунального назначения.

11. Объектов похоронного обслуживания.

12. Промышленных предприятий.

13. Складов и оптовых баз.

14. Автозаправочных станций, автомоек, мастерских автосервиса, станций техобслуживания и техосмотра автотранспортных средств, предприятий автосервиса с выставочными залами.

15. Сооружений путевого, пассажирского, грузового и вагонного хозяйства.

16. Объектов административно-делового и обслуживающего назначения, необходимых для эксплуатации, содержания и развития железнодорожного транспорта.

17. Зданий, строений, обеспечивающих транспортировку, переработку грузов и обслуживание пассажиров.

18. Объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта и развития зданий, строений, сооружений и других объектов железнодорожного транспорта.

19. Питомников и оранжерей садово-паркового хозяйства.

Вышеуказанные в пунктах 1-19 перечня случаи предоставления земельных участков исключительно на торгах не распространяется на земельные участки из земель, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельные участки на территории Прионежского муниципального района, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемые юридическим лицам в постоянное (бессрочное) пользование в случаях, предусмотренных [пунктом 1 статьи 20](#) Земельного кодекса Российской Федерации.