

ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
ДЕРЕВЯНКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Основание для подготовки проекта:

- Постановление Администрации Прионежского муниципального района от 11.10.2021 № 1080 «О подготовке проекта о внесении изменения в Правила землепользования и застройки Деревянковского сельского поселения».

Исполнитель работ: Администрация Прионежского муниципального района.

Цель:

- внесение изменений в Правила землепользования и застройки Деревянковского сельского поселения.

Проект изменений в Правила землепользования и застройки Деревянковского сельского поселения:

- включить в условно разрешенные виды использования территориальной зоны Ж2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» вид «для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1)
- установить для вида (код 2.1) следующие предельные параметры:

Минимальная площадь земельных участков — 600 кв. м;

Максимальная площадь земельных участков — 1 500 кв. м;

Максимальный процент застройки в границах земельного участка — 60 %;