

Информационное сообщение (извещение) о проведении открытого аукциона в электронной форме №1ПИ по продаже права на заключение договора уступки права требования (цессии) дебиторской задолженности (имущественного права) администрации Прионежского муниципального района

Аукцион проводится в электронной форме в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (вместе с Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме).

Электронная площадка: федеральная электронная торговая площадка РТС-тендер (<http://rts-tender.ru>) (<https://i.rts-tender.ru/>).

Обладатель имущественного права (организатор аукциона, далее – Цедент), принявший решение о проведении открытого аукциона в электронной форме, реквизиты указанного решения: администрация Прионежского муниципального района в соответствии с Решением Совета Прионежского муниципального района XXXVI сессии IV созыва №2 от 23.12.2020 года «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества Прионежского муниципального района на 2021 год», Решением Совета Прионежского муниципального района XXXIX сессии IV созыва № 3 от 27.04.2021 года «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Прионежского муниципального района на 2021 год» извещает заинтересованных лиц о продаже права на заключение договора уступки права требования (цессии) дебиторской задолженности (имущественного права) администрации Прионежского муниципального района.

Организатор аукциона: администрация Прионежского муниципального района, адрес (почтовый): 185005, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Правды, д. 14, адрес (юридический): 185506, Республика Карелия, Прионежский район, п. Новая Вилга, ул. Центральная, д.5, e-mail: econom@prionego.ru, 89004630094, контактное лицо - Старчикова Людмила Владимировна.

Специализированная организация по проведению аукциона: Общество с ограниченной ответственностью «Первая специализированная организация «Государственный заказ» (сокращенное наименование ООО «ПСО «Госзаказ»)), расположенное по адресу: 185028, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Энгельса, 10, каб. 506. Телефон/факс: (8142) 59-44-66. Адрес электронной почты: pso.goszakaz@gmail.com. Контактное лицо: Балаев Борис Викторович.

Сведения об имущественном праве (наименование лота): **право на заключение договора уступки права требования (цессии) дебиторской задолженности (имущественного права) администрации Прионежского муниципального района, ООО «Жемчужина» (ИНН 1001179338) в размере 889591 (Восемьсот восемьдесят девять тысяч пятьсот девяносто один) руб. 40 копеек, в том числе: основной долг по договору аренды земельного участка №5258 от 30.03.2012 г. - 707796,83 руб., неустойка в связи с несвоевременным внесением арендной платы - 181794,57 руб.**

1. Описание лота:

Сведения о должнике (в соответствии с ЕГРЮЛ):	
наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Жемчужина» (сокращенное наименование ООО «Жемчужина»)
ИНН/КПП	1001179338/100101001
адрес (юридический)	185026, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Балтийская (Кукковка р-н), 39 4
ОГРН	1061001066059
дата прекращения деятельности	30.07.2018 г.
Информация о документах, являющихся основанием возникновения права требования:	
наименование, реквизиты	ДОГОВОР №5258 аренды земельного участка от 30.03.2012 г.
информация о расторжении	расторгнут Решением Арбитражного суда Республики Карелия от 24.11.2017 г. по делу № А26-9823/2017
сканкопия договора аренды	представлена в отдельном файле
Размер дебиторской задолженности:	

общая сумма, руб.	889591,40, из них:
	основной долг по договору аренды за период с 01.07.2014 г. по 21.02.2017 г. - 707796,83
	неустойка в связи с несвоевременным внесением арендной платы за период с 01.07.2014 г. по 21.02.2017 г. - 181794,57
Реквизиты судебного акта:	
наименование, реквизиты	РЕШЕНИЕ Арбитражного суда Республики Карелия от 24.11.2017 г. по делу № А26-9823/2017
сканкопия	представлена в отдельном файле
Текущее состояние:	задолженность не погашена, ООО «Жемчужина» прекратило деятельность юридического лица, комиссией по принятию решений задолженность признана безнадежной к взысканию по платежам в бюджет Прионежского муниципального района (Акт № 1 от 10.06.2019г.), задолженность числится на забалансовом учете Администрации Прионежского муниципального района
Дополнительная информация:	может быть предоставлена по запросу

2. Способ приватизации: продажа права на заключение договора уступки права требования (цессии) дебиторской задолженности (имущественного права) администрации Прионежского муниципального района на аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене - открытая.

3. Начальная (минимальная) цена продажи права на заключение договора уступки права требования (цессии) (на основании Отчета об оценке рыночной стоимости дебиторской задолженности (прав требования) №О/147/04-2021 от 12.04.2021 г. ЧПО Балаев И.В.): **259761,00 рублей (Двести пятьдесят девять тысяч семьсот шестьдесят один рубль 00 копеек), без учета НДС.**

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 5% от начальной (минимальной) цены продажи – 12988,05 руб.

Размер задатка 20% от начальной (минимальной) цены продажи – 51952,20 руб.

4. Сроки и форма платежа: исключительно за деньги не позднее 10 (десяти) дней со дня подписания договора уступки права требования (цессии).

Условия и сроки внесения задатка, реквизиты счета: денежными средствами в валюте РФ (рубли) до **10:00 16.06.2021 г.** по следующим реквизитам:

Получатель: ООО «РТС-тендер»;

Наименование банка: Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"

Расчетный счёт: 40702810512030016362

Корр. счёт: 30101810445250000360

БИК:044525360

ИНН:7710357167 КПП:773001001

Назначение платежа: «внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____ . Без НДС».

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток возвращается претендентам, которым было отказано в допуске к участию в аукционе в течение 5 дней со дня определения участников аукциона по каждому лоту.

Порядок, место, даты начала и окончания подачи (регистрации) заявок: место: федеральная электронная торговая площадка РТС-тендер (<http://rts-tender.ru>) (<https://i.rts-tender.ru/>), порядок в соответствии с регламентом электронной площадки, дата начала приема заявок: **18.05.2021 г.**, дата и время окончания приема заявок: **16.06.2021 г. в 10:00.**

Исчерпывающий перечень представляемых претендентами документов и требования к их оформлению:

Претенденты представляют:

- заявка по утвержденной Цедентом форме (указана в документации об аукционе);
- опись представленных документов, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем;
- физические лица прилагают документ, удостоверяющий личность (**копии всех его листов**).

Претенденты – юридические лица дополнительно представляют:

- копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Срок заключения договора уступки права требования (цессии): в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор уступки права требования (цессии). Плата за право заключения договора не позднее 10 (десяти) дней со дня подписания договора уступки права требования (цессии).

Реквизиты для перечисления платежа за оплату приобретаемого имущественного права:

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ БАНКА РОССИИ//УФК ПО РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ Г. ПЕТРОЗАВОДСК

БИК 018602104

Корреспондентский счет 40102810945370000073

Расчетный счет 03100643000000010600

Получатель платежа УФК по Республике Карелия (Администрация Прионежского муниципального района, л/с 04063003980)

ИНН 1020011676

КПП 102001001

КБК 01511402053050000410.

В назначении платежа указывается: «оплата за приобретаемое право на заключение договора уступки требования (цессии) дебиторской задолженности (имущественного права) по аукциону №1ПИ».

Порядок ознакомления претендентов с иной информацией, в том числе с условиями договора уступки права требования (цессии): с дополнительной информацией можно ознакомиться по адресу: администрация Прионежского муниципального района, адрес (почтовый): 185005, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Правды, д. 14, адрес (юридический): 185506, Республика Карелия, Прионежский район, п. Новая Вилга, ул. Центральная, д.5, e-mail: econom@prionego.ru, 89004630094, контактное лицо - Старчикова Людмила Владимировна.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в аукционе: не установлены.

Порядок определения победителя: право на заключение договора уступки права требования (цессии) принадлежит участнику, который предложит в ходе аукциона наиболее высокую цену продажи.

Дата, время и место определения участников аукциона – 17.06.2021 г. в 10:00 по адресу: 185028, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Энгельса, д.10, офис 506.

Дата и время проведения процедуры продажи: итоги аукциона (аукционный торг) будут подведены **18.06.2021 г. в 10:00.**

Объект (лот) ранее не выставлялся на торги.

Сообщение о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора уступки права требования (цессии) дебиторской задолженности (имущественного права требования) документация об аукционе, в том числе форма заявки и прочая информация об аукционе, размещены на официальном сайте в сети Интернет по адресу <http://torgi.gov.ru>, а также на сайте электронной площадки.

Документация об аукционе также предоставляется по адресу: администрация Прионежского муниципального района, 185005, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Правды, д. 14 и 185035, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Энгельса, 10, каб. 506, ООО «ПСО «Госзаказ».