

## Договор

на оказание информационно-консультационных и организационных услуг по сопровождению проведения аукциона на право заключения договора продажи муниципального имущества

г. Петрозаводск

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 года

Администрация Прионежского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице Главы Администрации Прионежского муниципального района Шемета Григория Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Первая специализированная организация «Государственный заказ» (сокращенное наименование ООО «ПСО «Госзаказ»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Балаевой Елены Борисовны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», руководствуясь п.4 ч.1 ст.93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем.

### 1. Предмет Договора

1.1 Заказчик поручает, а Исполнитель оказывает комплекс информационно-консультационных и организационных услуг по сопровождению проведения Заказчиком аукциона на право заключения договора продажи муниципального имущества.

1.2 Комплекс информационно-консультационных услуг (далее – Услуги) по сопровождению проведения аукциона на право заключения договора продажи муниципального имущества: нежилое помещение (кадастровый номер 10:20:0040101:852), общей площадью 104,2 кв.м., расположенное по адресу: Республика Карелия, р-н Прионежский, п. Мелиоративный, ул. Строительная, д. ба, пом.1; включает в себя: подготовку проектов документов, запрашиваемых Заказчиком, по проводимому Заказчиком аукциону в соответствии с законодательством РФ; участие специалистов со стороны Исполнителя в составе комиссии Заказчика на ее заседаниях; использование необходимого программного обеспечения и оборудования для проведения процедур согласно законодательству РФ; содействие в размещении необходимой информации на официальном сайте (<http://torgi.gov.ru>); правовые консультации по размещаемому Заказчиком аукциону.

1.3 Заказчик обязуется принять оказываемые Услуги и оплатить на условиях Договора.

1.4 Срок оказания услуг: с момента подписания договора, по 31 декабря 2021 года.

1.5 Идентификационный код закупки - 213102001167610200100100030000000244.

1.6 Источник финансирования – бюджет Прионежского муниципального района

### 2. Обязанности Сторон

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Оказывать Услуги в течение срока действия Договора после получения заявки от Заказчика.

2.1.2. Обеспечить передачу подготавливаемых документов полномочным представителям Заказчика по акту приёма-передачи (акту об оказании Услуг).

2.1.3. Незамедлительно устранить имеющиеся место недостатки в случае их обнаружения.

2.1.4. Оказывать Услуги согласно пункту 1.2 Договора в сроки, установленные Заказчиком.

2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1 Предоставить Исполнителю техническую документацию и сведения о размере рыночной стоимости.

2.2.2 Своевременно оплатить оказываемые Услуги в соответствии с Договором.

### 3. Порядок приема-сдачи Услуг

3.1. Исполнитель оказывает Заказчику Услуги, предусмотренные Договором, в сроки и в соответствии с требованиями и условиями Договора.

3.2. Прием Услуг осуществляется Заказчиком (или уполномоченным им лицом) в соответствии с требованиями Договора.

3.3. Заказчик обязан принять Услуги, либо составить акт об обнаружении недостатков в день приема Услуг.

3.4. В случае выявления недостатков во время приема Услуг Заказчик вправе потребовать безвозмездного устранения недостатков. Услуги считаются принятыми с момента подписания сторонами акта приема-передачи (акта об оказании Услуг), который составляет Исполнитель.

3.5. Акт приема-передачи (акт об оказании Услуг) подписывается обеими сторонами. При отказе от подписания акта какой-либо из сторон об этом делается отметка в акте. Основания для отказа излагаются отказавшимся лицом в акте, либо для этого составляется отдельный документ.

#### 4. Цена Договора и порядок расчётов

4.1. Цена Договора (общая стоимость оказываемых Исполнителем Услуг), в соответствии с Приложением №1 к Договору, которое является его неотъемлемой частью, составляет 8000 (Восемь тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается согласно применению Исполнителем упрощенной системы налогообложения (Глава 26.2 НК РФ).

Цена твердая, изменению не подлежит. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

4.2. Заказчик производит оплату в безналичной форме в следующем порядке:

- оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет исполнителя, в течение 10 (десяти) банковских дней после подписания акта приема-передачи (акта об оказании Услуг) и представления Исполнителем счета-фактуры.

#### 5. Ответственность Сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора Заказчик несёт ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. В случае нарушения сроков, установленных пунктом 2.1.4 Договора, Исполнитель по требованию уплачивает Заказчику неустойку из расчета одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка РФ, за каждый день просрочки, но не более 10% (десяти процентов) от Цены Договора.

5.3. Стороны по договору не имеют права на получение с другой стороны, предусмотренных ст. 317.1 ГК РФ процентов на сумму долга. Проценты, предусмотренные ст. 317.1 ГК РФ не начисляются.

#### 6. Срок действия Договора, расторжение Договора

6.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует по «31» декабря 2021 г., а в части финансовых обязательств до их полного завершения.

6.2. Договор может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ, в том числе по соглашению Сторон.

#### 7. Форс-мажор

7.1. Ни одна из Сторон не несёт ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязанностей по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, которые ни одна из Сторон не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумным способом, а именно: наводнения, пожара, землетрясения, других стихийных бедствий, войны или военных действий, решения о национализации, реквизиции, решений государственных органов, изменений федеральных или республиканских законов, если названные форс-мажорные обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Договора.

7.2. Сторона, для которой возникла невозможность исполнения обязательств по Договору по причине форс-мажорных обстоятельств, обязана в течение 3 (трёх) суток письменно уведомить другую Сторону о наступлении форс-мажорных обстоятельств, предполагаемом сроке их действия и прекращении. Форс-мажорные обстоятельства должны быть подтверждены уполномоченным органом исполнительной или законодательной власти.

7.3. В случае если вследствие обстоятельств форс-мажора просрочка в выполнении Договора составит более 1 (одного) месяца, Стороны вправе отказаться от обязательств по невыполненной части Договора. При этом ни одна из Сторон не вправе требовать от другой Стороны возмещения возможных убытков.

7.4. Не уведомление или несвоевременное уведомление другой Стороны о наступлении форс-мажорных обстоятельств Стороной, которая на них ссылается, лишает эту Сторону права ссылаться на них в дальнейшем.



Спецификация оказываемых услуг ООО «ПСО «Госзаказ»  
(Прейскурант)

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость (руб.)
1	<p>Комплекс информационно-консультационных услуг по сопровождению проведения аукциона на право заключения договора продажи муниципального имущества:</p> <p>1.1) подготовка проектов документов, запрашиваемых Заказчиком, по проводимому Заказчиком аукциону в соответствии с законодательством РФ – 6000,00 руб.</p> <p>1.2) участие специалистов со стороны Исполнителя в составе комиссии Заказчика на ее заседаниях и использование необходимого программного обеспечения и оборудования для проведения процедур согласно законодательству РФ – 1 000,00 руб.</p> <p>1.3) содействие в регистрации Заказчика и в размещении необходимой информации на официальном сайте «Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов на право заключения договоров в отношении федерального имущества» (<a href="http://torgi.gov.ru">http://torgi.gov.ru</a>); правовые консультации по проводимым Заказчиком процедурам – 1 000,00 руб.</p>	8000,00

<p>От Заказчика: Глава Администрации Прионежского муниципального района</p> <p>_____ Г.Н. Шемет</p> <p>М.П. «__» _____ 2021 г.</p>	<p>От Исполнителя: Директор ООО «ПСО «Госзаказ»</p> <p>_____ Е.Б. Балаева</p> <p>М.П. «__» _____ 2021 г.</p>
--	--