

Приложение №1
к постановлению Администрации
Прионежского муниципального района
от 22.12.2020г. № 1210

ПРОГРАММА
комплексного развития
социальной инфраструктуры
Шуйского сельского поселения
Прионежского муниципального района
на 2020-2035 г.г.

Петрозаводск
2020

Оглавление

Введение	3
Паспорт программы.....	5
1. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры Шуйского сельского поселения Прионежского муниципального района.....	7
1.1. Описание социально-экономического состояния Шуйского сельского поселения Прионежского муниципального района	7
1.2. Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры Шуйского сельского поселения Прионежского муниципального района ...	8
1.3. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры Шуйского сельского поселения Прионежского муниципального района	9
1.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры Шуйского сельского поселения Прионежского муниципального района.....	12
2. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Шуйского сельского поселения Прионежского муниципального района.....	14
3. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры Шуйского сельского поселения Прионежского муниципального района.....	
4. Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры Шуйского сельского поселения Прионежского муниципального района	21
5. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения.....	24

Введение

Социальная инфраструктура – система необходимых для жизнеобеспечения человека объектов, коммуникаций, а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные и коммунально-бытовые услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан, соответствующих установленным показателям качества жизни.

Социальная инфраструктура объединяет жилищно-коммунальное хозяйство, здравоохранение, образование, культуру и искусство, физкультуру и спорт, торговлю и общественное питание, бытовые услуги. Целесообразное разделение функций управления между органами власти различных уровней определяется главным критерием функционирования социальной сферы – улучшением условий жизни населения.

Развитие и эффективное функционирование объектов, входящих и социальную инфраструктуру, их доступность – важное условие повышения уровня и качества жизни населения страны.

На муниципальном уровне услуги социальной сферы доводятся непосредственно до потребителя. На федеральном уровне и на уровне субъектов федерации создаются условия для их реализации. На федеральном уровне определяются роль и приоритеты федеральной власти в обеспечении жильем и услугами всех отраслей. Воплощением их должны стать федеральная концепция развития отраслей социальной сферы и гарантируемые государством минимальные социальные стандарты, реализуемые на уровне муниципальных образований как часть стратегии комплексного развития территории.

Функции социальной инфраструктуры определяются и подчинены целям социального и экономического развития общества - достижению социальной однородности общества и всестороннему гармоничному развитию личности. К наиболее значимым целевым функциям социальной инфраструктуры можно отнести:

- создание условий для формирования прогрессивных тенденций в демографических процессах;
- эффективное использование трудовых ресурсов;
- обеспечение оптимальных жилищно-коммунальных и бытовых условий жизни населения;
- улучшение и сохранение физического здоровья населения;
- рациональное использование свободного времени гражданами.

Основной целью функционирования объектов социальной инфраструктуры является полноценное и всестороннее развитие личности человека путем удовлетворения его бытовых, духовных и культурных потребностей.

Развитие отраслей социальной инфраструктуры учитывает основные задачи социальной политики, направленной на улучшение качества жизни населения, повышение уровня его благосостояния и долголетия, формирование и воспроизводство здорового, творчески активного поколения. К ним относится прежде всего решение жилищной проблемы, удовлетворение растущих потребностей населения в качественном жилье; повышение уровня и качества развития социальной инфраструктуры, создание культурной сферы жизнедеятельности человека; улучшение экологических условий жизни и труда; повышение профессионального уровня работников, как базы увеличения производительности труда и роста объема товаров и услуг; создание гарантий социальной защищенности всех групп населения, в том числе молодежи и пенсионеров; удовлетворение потребностей населения в товарах и услугах при повышении уровня платежеспособности населения.

Основные функции инфраструктуры муниципального образования заключаются в:

- обеспечении и удовлетворении инфраструктурных потребностей населения

муниципальных образований;

- обеспечении инфраструктурной целостности муниципального образования.

Решающее значение для совершенствования межбюджетных отношений и обеспечения государственной поддержки местных бюджетов имеет система государственных минимальных социальных стандартов, которая служит нормативной базой и инструментом для расчета бюджетной потребности и оценки фактического исполнения бюджетов различных уровней.

Характеристика социальной инфраструктуры является основной входной информацией, используемой для целей расчета бюджетной потребности. Основные составляющие характеристики - численность работающих, обучающихся, воспитанников, обслуживаемых, занимаемая площадь и уровень ее благоустройства. Характеристики формируются в разрезе отраслей, типов и видов учреждений отрасли, в разрезе территорий региона.

Прогнозирование развития социальной инфраструктуры опирается на анализ демографической ситуации на территории, процессов рождаемости и смертности, миграции населения, анализ структуры населения, поскольку основная цель социальной инфраструктуры – это удовлетворение потребностей населения.

Программой установлен перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры муниципального образования, которые предусмотрены государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования, планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования (при наличии данных стратегии и плана), планом и программой комплексного социально-экономического развития муниципального образования, инвестиционными программами субъектов естественных монополий, договорами о развитии застроенных территорий, договорами о комплексном освоении территорий, иными инвестиционными программами и договорами, предусматривающими обязательства застройщиков по завершению в установленные сроки мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры. Таким образом, Программа является прогнозно-плановым документом, во-первых, формулирующим и увязывающим по срокам, финансовым, трудовым, материальным и прочим ресурсам реализацию стратегических приоритетов муниципального образования, во-вторых, формирующим плановую основу взаимодействия членов местного сообщества, обеспечивающего и реализацию стратегических приоритетов, и текущее сбалансированное функционирование экономического и социального секторов муниципального образования.

Паспорт программы

Наименование программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Шуйского сельского поселения Прионежского муниципального района на 2020-2035 гг.
Основания для разработки программы	Правовыми основаниями для разработки Программы комплексного развития являются: 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации; 2. Федеральный закон от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 3. Постановление Правительства РФ от 01 октября 2015 года №1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;
Ответственный исполнитель программы	Администрация Прионежского муниципального района
Соисполнитель программы	Администрация Шуйского сельского поселения
Цель программы	Комплексное развитие социальной инфраструктуры Шуйского сельского поселения
Задачи программы	1) безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры поселения; 2) доступность объектов социальной инфраструктуры муниципального образования для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования; 3) сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры; 4) достижение расчетного уровня обеспеченности населения муниципального образования услугами в соответствии с нормативами градостроительного проектирования; 5) эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры
Целевые показатели (индикаторы) программы	1) ожидаемая продолжительность жизни населения; 2) показатель рождаемости (число родившихся на 1000 человек населения); 3) доля детей в возрасте от 1,5 до 7 лет, охваченных дошкольным образованием; 4) доля детей, охваченных школьным образованием; 5) уровень обеспеченности населения объектами здравоохранения; 6) удельный вес населения, систематически

	занимающегося физической культурой и спортом; 8) увеличение доли населения, обеспеченной объектами культуры в соответствии с нормативными значениями; 9) увеличение доли населения, обеспеченной спортивными объектами в соответствии
Сроки и этапы реализации программы	Мероприятия Программы охватывают период 2020-2035г.г. Мероприятия и целевые показатели (индикаторы), предусмотренные программой, рассчитаны на первые 5 лет с разбивкой по годам, а на последующий период (до окончания срока действия программы) - без разбивки по годам.
Укрупненное описание запланированных мероприятий программы	1) Строительство крытого физкультурно-оздоровительного центра 2) Капитальный ремонт врачебной амбулатории 3) Ремонт здания существующей школы 4) Ремонт здания существующего детского сада 5) Развитие материально-технической базы учреждений культуры Программа включает первоочередные мероприятия по созданию и развитию социальной инфраструктуры, повышению надежности функционирования этих систем и обеспечению комфортных и безопасных условий для проживания людей в Шуйском сельском поселении Прионежского района.
Объемы и источники финансирования программы	Общий объем финансирования Программы составляет в 2020-2035 годах – 34332тыс. рублей за счет бюджетных средств разных уровней и привлечения внебюджетных источников. Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2020-2035 годов, могут быть уточнены при формировании проекта местного бюджета. Объемы и источники финансирования ежегодно уточняются при формировании бюджета муниципального образования на соответствующий год. Все суммы показаны в ценах соответствующего периода.
Ожидаемые результаты реализации Программы	Достижение нормативного уровня обеспеченности населения учреждениями образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта.

1. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры Шуйского сельского поселения Прионежского муниципального района

1.1. Описание социально-экономического состояния Шуйского сельского поселения Прионежского муниципального района

Муниципальное образование расположено на севере Прионежского муниципального района Республики Карелия. Граничит с Пряжинским национальным и Кондопожским муниципальными районами, Петрозаводским городским округом, Гарнизонным, Нововилговским, Мелиоративным и Заозерским сельскими поселениями Прионежского муниципального района.

На территории сельского поселения расположены 10 населенных пунктов: административный центр – п. Шуя, п. Карельская Деревня, д. Косалма, д. Шуйская Чупа, д. Царевичи, д. Намоево, д. Верховье, д. Маткачи, ст. Шуйская, д. Бесовец.

Поселок Шуя расположен в 14 км от республиканского центра г. Петрозаводск. Связь с центрами осуществляется по федеральной автомобильной трассе М-18 «Санкт-Петербург - Кола».

Общая площадь муниципального образования – 235,4 кв. км.

Характеристика климатических условий

Прионежский район относится к Атлантико-Арктической зоне умеренного климата с преобладанием теплых воздушных масс с Северной Атлантики и холодных из Арктики, характеризуется большой неустойчивостью погоды, чему способствует близость Белого моря. Зима мягкая, лето прохладное. По климатическому районированию Прионежский район относится к подрайону II А. Территория района расположена в восточной части Онежско-Ладожского водораздела.

Среднемесячные и среднегодовая температуры воздуха °С.

Поселение, населенный пункт	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	Год
Поселение	-11,1	-11,4	-5,4	1,3	7,6	13,6	15,7	14,1	8,9	2,9	-2,6	-7,2	2,3

Самый теплый месяц – июль.

Самый холодный месяц – февраль.

В соответствии с данными Федеральной службы государственной статистики по Республике Карелия численность Шуйского сельского населения характеризуется, как положительная.

Таблица 1. Динамика численности населения за период 2016-2019г.г.*

2016г.	2017 г.	2018 г.	2019г.
3765 чел.	3835 чел.	3964 чел.	4040 чел.

*Данные статистического учета могут разниться с фактическим числом граждан, проживающих на территории поселения.

Промышленно-экономическое значение сельского поселения

Таблица 2. Основные хозяйствующие субъекты Шуйского сельского поселения

Наименование	Месторасположение	Вид деятельности
ИП Балабкова Мария Владимировна	п. Шуя, ул. Советская (Стоянка)	Розничная торговля
ИП Балабкова Мария Владимировна	п. Шуя, ул. Южная, д. 1в	Розничная торговля

ИП Запольская Оксана Владимировна	п. Шуя, ул. Советская (Стоянка)	Розничная торговля
ИП Верхотуров Андрей Юрьевич	п. Шуя, ул. Советская (Стоянка)	Розничная торговля
ООО Меркурий	п. Шуя, ул. Советская, д.16	Розничная торговля
АО Тандер	п. Шуя, ул. Советская (Стоянка)	Розничная торговля
АО Тандер	д. Бесовец, ул. Верхняя, д.36А	Розничная торговля
ИП Иванова Ксения Олеговна	п. Шуя, ул. Южная	Розничная торговля
ИП Колбанева Юлия Викторовна	п. Шуя, ул. Южная	Розничная торговля
ИП Альхименко Елена Андреевна	п. Шуя, ул. Советская, д.1г (Стоянка)	Розничная торговля
ООО ТД Камелина плюс	п. Шуя, ул. Советская, д. 3-в	Розничная торговля
ООО Шуйский ТД	ст. Шуйская, ул. Привокзальная, д. 18	Розничная торговля
ООО КОММУНА	ст.Шуйская, Кондопожское шоссе, д.3А	Розничная торговля
ООО ТД Мясопродукты	ст. Шуйская, Кондопожское шоссе, д.7д	Розничная торговля
ИП Петров Илья Сергеевич	д. Бесовец, ул. Верхняя, д.36А	Розничная торговля
ООО Надежда	СТ "Железнодорожник", участок 285	Розничная торговля
ООО Управляющая компания Авиаретро	ст. Шуйская	Общественное питание
ООО Отель Калевала	д. Косалма	Общественное питание
ООО СиДан	п. Шуя, ул. Совхозная, д. 1а	Общественное питание
ООО Агрокомплекс им.Зайцева	п. Шуя, ул. Совхозная, д. 1а	Сельское хозяйство
Мустафаева Евгения Александровна, Глава КФХ	с. Шуйская, ул. Привокзальная, д. 28а	Сельское хозяйство
ООО Падослес	ст. Шуйская, Кондопожское шоссе, д.8	Лесозаготовки
ООО ГПК Пялозеро, ООО	пос. Шуя, ул. Школьная, д. 10, кв. 4	Камнеобработка
ООО Калевала	д. Косалма	Туризм
ООО Шуйская Чупа	д. Шуйская Чупа, д. 4	Туризм
ИП Михайлова Оксана Геннадьевна	п. Шуя, ул. Южная	Парикмахерские услуги
ИП Сыродоев Александр Андреевич	п. Шуя, ул. Речная, д. 33	Парикмахерские услуги

ИП Иванова Ольга Викторовна	п. Шуя, ул. Южная, д. 8	Услуги маникюра
-----------------------------	-------------------------	-----------------

Жилой фонд

Жилая застройка представлена как малоэтажной индивидуальной, так и многоквартирного типа. Качество социальной инфраструктуры и жилищного фонда поселения неудовлетворительно. Высокий износ объектов капитального строительства.

На территории поселка Шуя организовано централизованное электроснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, водоотведение и газоснабжение.

Генеральным планом планируется развитие жилых зон с учетом проведения следующих мероприятий:

- реконструкция канализационно-очистных сооружений п. Шуя;
- модернизация системы водоподготовки (1400 куб.м.в сутки);
- реконструкция водовода от 1-го подъема в д. Верховье до ВОС п. Шуя (протяженность 4 км, диам. 160мм, 2 ветки)

В 2020 году на территории планируется реализовать общественно значимый проект по благоустройству сельских территорий «Организация освещения территории по ул. Рыбацкая, в пос. Шуя.

1.2. Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры

Социальная инфраструктура представляет собой многоотраслевой комплекс, действующий в интересах повышения благосостояния его населения. Она охватывает систему образования и подготовки кадров, здравоохранение, культуру, физическую культуру и спорт и т.д. Уровень развития социальной сферы в сильной степени определяется общим состоянием экономики отдельных территориальных образований, инвестиционной и социальной политикой государственных структур и другими факторами. Важная роль принадлежит особенностям географического положения муниципального образования.

Учреждения образования:

- 1) МОУ Шуйская средняя общеобразовательная школа №1.
- здание общеобразовательной школы на 420 мест. Год ввода -1968, степень износа – 52%;
- здание детского сада на 144 места. Год ввода -1978, степень износа 50%;
- здание детского сада на 80 мест. Год ввода – 2019.
- 2) МДОУ «Детский сад «Боровичок» ст. Шуйская на 74 места. Год ввода – 1954, степень износа – 100%.
- 3) МКОУ ДО «Шуйская музыкальная школа». Год ввода – 1956, степень износа – 40%.

Учреждения здравоохранения:

- 1) Врачебная амбулатория п. Шуя, дневного стационара со сменным графиком работы нет, стационар на дому имеется. Год ввода - 1965, степень износа - 75%.
- 2) Аптечный пункт ООО «ТриА».

Объекты физической культуры и спорта:

- 1) Школьный спортивный зал – 150 кв.м. площади пола.
- 2) Школьный стадион – 1600 кв. м.
- 3) Хоккейная площадка 1600 кв.м.

Учреждения культурного назначения:

МУ «Шуйский центр культуры»

- 1) Сельский дом культуры п. Шуя на 130 мест. Год ввода - 1957.

2) Сельский дом культуры ст. Шуйская на 120 мест. Год ввода -1979.

3) Библиотека.

Учреждения питания и торгового назначения:

1) ООО Управляющая компания Авиаретро, кафе на 32 места;

2) ООО Отель Калевала, ресторан на 50 мест, бар на 15 мест;

3) ООО СиДан, бар на 20 мест.

Количество посадочных мест объектов общественного питания составляет 117, что не соответствует нормативным требованиям.

1. 18 учреждений торговли суммарной торговой площадью 1131 кв.м, в том числе продовольственных товаров составляет 980 кв.м, непродовольственных товаров – 151 кв.м.

2. Выездная торговля не осуществляется.

Обеспеченность населения торговыми площадями не соответствует нормативным требованиям.

Предприятия бытового и коммунального обслуживания:

1) ИП Иванова Ольга Викторовна, парикмахерские услуги;

2) ИП Сыродоев Александр Андреевич, парикмахерские услуги;

3) ИП Михайлова Оксана Геннадьевна, услуги маникюра.

Учреждения управления и предприятия связи:

1) Администрация сельского поселения.

2) Отделение связи, почта России.

На территории населенных пунктов п. Карельская Деревня, д. Царевичи, д. Намоево, д.Маткачи, социальных объектов нет.

1.3. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры

Основными задачами обеспечения устойчивого развития здравоохранения сельского поселения на расчетную перспективу остаются:

- предоставление населению качественной и своевременной медицинской помощи;
- повышение уровня укомплектованности медицинскими работниками и квалификации медицинских работников;

Образование является одним из ключевых подразделений сферы услуг любого муниципального образования. Основными ее составляющими являются детские дошкольные учреждения, дневные и общеобразовательные школы, система профессионального начального, среднего образования, система дополнительного образования детей.

При дальнейшем развитии муниципального образования, необходимо предусмотреть комплексное развитие системы дополнительного образования и ее интеграцию в существующую образовательную инфраструктуру с поддержкой многоуровневых потребностей населения. Система дополнительного образования детей объединяет в единый процесс воспитание, обучение и развитие личности ребенка.

Сфера культуры сельского поселения, наряду с образованием и здравоохранением, является одной из важных составляющих социальной инфраструктуры.

Сеть физкультурно-спортивных объектов представляет собой сооружения в различных видах общественного обслуживания (в детских учреждениях, учебных заведениях, культурно-просветительских учреждениях, учреждениях отдыха и др.), сооружения так называемой сети общего пользования.

Прогнозирование развития социальной инфраструктуры опирается на анализ демографической ситуации на территории, процессов рождаемости и смертности, миграции населения, анализ структуры населения, поскольку основная цель социальной инфраструктуры – это удовлетворение потребностей населения.

Современное состояние и развитие отраслей социальной сферы характеризуется

следующими основными факторами и тенденциями:

- имеющейся широко разветвленной сетью государственных и муниципальных учреждений социальной сферы;
- несоответствием существующей сети учреждений социально-культурной сферы и объемом оказываемых ими услуг потребностям населения;
- сокращением числа этих учреждений, как вследствие структурных изменений отраслей, так и ограниченности финансовых средств на их содержание и поддержание материально-технической базы;
- снижением объемов капитальных вложений в социальную сферу.

Имеющаяся материально-техническая база социальной сферы и недостаточное финансирование учреждений ее отраслей не удовлетворяет потребности населения в гарантированном получении социальных услуг.

Сложившиеся условия функционирования и развития учреждений социальной сферы требуют проведения государственной политики, направленной на рациональное использование ограниченных инвестиционных ресурсов. Обязательным условием для выделения средств на строительство учреждений социальной сферы является разработка органами исполнительной власти плана инвестиционной деятельности по развитию социальной инфраструктуры на территории субъекта Российской Федерации.

Разработке инвестиционного плана должен предшествовать анализ экономической ситуации в отраслях социальной сферы и, прежде всего, анализ деятельности учреждений социальной сферы.

Экономическому анализу подлежат сеть учреждений социальной сферы, находящихся в федеральной собственности, в собственности субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности; состояние их основных фондов, потенциальная мощность, фактическая загрузка; сеть учреждений иной негосударственной собственности и их мощность (объем оказываемых услуг); обеспечение минимальных нормативных потребностей населения региона по видам социальных услуг. В соответствии с Генеральным планом поселения потребность в объектах социально-бытового обслуживания изложена в таб.4.

Таблица 4. Потребность в объектах социально-бытового обслуживания

Комплекс объектов	Норматив		Обеспеченность					Радиус обслуживания
	Ед. изиер.	Зна-чение	Ед. измер.	** Факт	2012 г.	2015 г.	2030 г.	
Дошкольные образовательные учреждения	мест/ тыс. чел	30	мест	319	132	130	135	500
Муниципальные образовательные учреждения, в том числе:		100		420	441	433	451	500
Х – XI классы		11		40	48	48	50	500
Учреждения дополнительного образования, в том числе:		10		-	44	43	45	-
центр творчества юных		3.3		-	15	14	15	-
спортивные		2.3		2 объекта	10	10	10	-

искусств и музыкальные		2.7		1 объект	12	12	12	-
технические		0.9		-	4	4	4	-
Стационары всех типов		1		-	1	1	1	-
Амбулаторно-поликлиническая сеть, диспансеры без стационара	объект	1	объект	1 объект	1	1	1	1000
Станция (подстанция) скорой помощи	авто-мобиль /тыс. чел	0.1	авто-мобиль	-	1	1	1	15 мин на специальном автомобиле
Фельдшерский или фельдшерско-акушерский пункт	объект	-	объект	2	1	1	1	-
Аптека	кв. м/тыс. чел	14	кв. м	1 объект	62	61	63	500 м
Молочные кухни (для детей до 1 года)	порций в сутки/ребенков	4	порций	-	-	-	-	-
Дом-интернат для престарелых с 60 лет и инвалидов	мест/ тыс. чел	3	мест	-	13	13	14	не более 300 м от пожарных депо
Специальные жилые дома и группы квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых (с 60 лет)		60	мест	265	264	260	271	-
Специальные жилые дома и группы квартир для инвалидов на креслах-колясках и их семей		0.5	мест	-	1	1	1	-
Детские дома-интернаты		3	мест	-	1	1	1	-
Помещения для культурно-массовой работы, досуга и любительской деятельности	кв. м/тыс. чел	55	кв. м	1 объект	1	1	1	750
Танцевальные залы	мест/ тыс. чел	6	мест	-	2	2	2	-

Клубы	мест	320		2 объекта	1	1	1	-
Кинотеатры	мест/ тыс. чел	35		-	154	152	158	-
Лектории		2		-	9	9	9	-
Видеозалы, залы аттракционов и игровых автоматов		3		-	13	13	14	-
Массовые библиотеки		5		2 объекта	22	22	23	-
Территория плоскостных спортивных сооружений	га/тыс. чел	0.7	га	1 объект	3	3	3	500
Спортивный зал общего пользова- ния, площадь пола	кв. м/ тыс. чел	70	кв. м	1 объект	309	303	316	500
Детско-юношес- кая спортивная школа, площадь пола		10		-	44	43	45	30 мин
Площадь торговых объектов, в том числе:		*** 336,9		-	1485	1459	1520	-
площадь торговых объектов по продаже продовольственн ых товаров,		*** 102,8		300	453	445	464	500
площадь торговых объектов по продаже непродовольствен ных товаров		*** 234,1		60	1032	1014	1056	500
Предприятие общественного питания	мест/ тыс. чел	40	мест	162	176	173	180	500
Объекты бытового обслуживания	объект		объект	3 объекта	0	0	0	
Предприятие по стирке белья	кг/ (смену * тыс. чел.)	40	кг/ смену	-	176	173	180	500
Прачечная само- обслуживания		20		-	88	87	90	500
Предприятия по химчистке		2,3		-	10	10	10	500
Фабрики- химчистки		2,3		-	10	10	10	500

Химчистка само-обслуживания, мини-химчистка		1,2		-	5	5	5	500
Банно-оздоровительный комплекс	мест/ тыс. чел	7	мест	-	31	30	32	-
Общественный туалет	прибор /тыс. чел	1	прибор		4	4	5	-
Кладбище	га/ тыс. чел	0,24	га	-	1	1	1	-
Кладбище урновых захоронений после кремации		0,02	га	-	0	0	0	-
Отделение, филиал банка	объект/ тыс. чел	0,5	объект	1				500
Отделение связи	объект	1	объект	2	4	4	5	500
Пожарное депо	авто-мобиль /тыс. чел	0,4	авто-мобиль	1 доброво льно пожар- ная дружина	2	2	2	3000

Таблица 5. Распределение объектов соц. инфраструктуры по сельскому поселению (прогноз на 2021 год)

Больницы	Поликлиники, ФАП	Гостиницы	Детские сады	Школы	Учреждения соцзащиты	Турбазы, базы отдыха	Продовольственные магазины	Промтоварные магазины	Смешанные магазины	Рынки	Кафе, столовые	Бани	Учреждения культуры	Спортзалы, стадионы	Адм-ные учр-ния	Отделения связи	Банки
койк-мест	объект	мест	мест	мест	сотр-ов	мест	м²	м²	м²	м²	мест	мест	мест	объект	объект	объект	сотр-ов
0	2	80	319	420	3	80	980	151	0	0	117	0	250	2	1	2	1

Таблица 6. Распределение объектов соц. инфраструктуры по сельскому поселению (прогноз на 2030 год)

Больницы	Поликлиники, ФАП	Гостиницы	Детские сады	Школы	Учреждения соцзащиты	Турбазы, базы отдыха	Прод-ные магазины	Промтов-ные магазины	Смешанные магазины	Рынки	Кафе, столовые	Бани	Учреждения культуры	Спортзалы, стадионы	Адм-ные учреждения	Отделения связи	Банки
койко-мест	объект	мест	мест	мест	сотр-ов	мест	м²	м²	м²	м²	мест	мест	мест	объект	объект	объект	объект

0	2	80	319	420	3	80	980	151	0	0	117	0	250	2	1	1	1
---	---	----	-----	-----	---	----	-----	-----	---	---	-----	---	-----	---	---	---	---

Емкость указанных учреждений не должна быть менее нормативной, однако может регулироваться со стороны органов местного самоуправления. Уровень обеспеченности социальной инфраструктурой оценен по нормативам, в качестве которых использованы СП 42.13330 "СНИП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", утвержденные Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 №1034/Пр. Данные нормативы были разработаны для условий государственного обеспечения населения набором стандартных услуг и были ориентированы на минимальный уровень потребления, то есть фактически представляют собой характеристики минимального стандарта проживания, который должен гарантироваться государством в лице муниципальных властей. Нормативы носят рекомендательный характер.

1.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры Шуйского сельского поселения Прионежского муниципального района

Настоящая программа комплексного развития социальной инфраструктуры Шуйского сельского поселения Прионежского муниципального района учитывает требования действующего законодательства, новых экономических условий и является документом, обеспечивающим устойчивое развитие сети социальной инфраструктуры.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Шуйского сельского поселения Прионежского муниципального района разработана в соответствии с пунктом 28 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Данная программа утверждается органами местного самоуправления и должна обеспечивать сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры Шуйского сельского поселения Прионежского муниципального района в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения. К полномочиям органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности, согласно статье 8 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, относится разработка и утверждение программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения.

Развитие сети социальной инфраструктуры предусматривается на основании генерального плана сельского поселения.

Генеральный план сельского поселения является градостроительным документом, определяющим основные идеи развития, планировочную организацию территорий сельских поселений, в том числе для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных и муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территорий.

Функционирование и развитие социальной инфраструктуры Шуйского сельского поселения Прионежского муниципального района, предусмотрено в соответствии с требованиями свода правил СП 42.13330 "СНИП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", утвержденные Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 №1034-Пр. Настоящий свод правил направлен на обеспечение градостроительными средствами безопасности и устойчивости развития поселений, охрану здоровья населения, рациональное использование природных ресурсов и охрану окружающей среды, сохранение памятников истории и культуры, защиту территорий поселений от неблагоприятных воздействий природного и техногенного характера, а также на создание условий для реализации определенных законодательством Российской Федерации социальных гарантий граждан, включая маломобильные группы населения, в части обеспечения объектами социального и культурно-бытового обслуживания, инженерной и транспортной инфраструктуры и благоустройства.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Шуйского сельского поселения Прионежского муниципального района разработана в соответствии с требованиями к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 1050. Настоящие требования определяют состав и содержание программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов, включающих в себя объекты местного значения поселения, городского округа в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры.

2. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Шуйского сельского поселения Прионежского муниципального района

Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Шуйского сельского поселения Прионежского муниципального района учитывает планируемые мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры федерального значения, регионального значения, местного значения, а также мероприятий, реализация которых предусмотрена по иным основаниям за счет бюджетных и внебюджетных источников (сгруппированные по видам объектов социальной инфраструктуры) с указанием наименования, местоположения, технико-экономических параметров (вид, назначение, мощность (пропускная способность), площадь, категория и др.), сроков реализации в плановом периоде (с разбивкой по годам), ответственных исполнителей.

Система образования

Одной из важнейших характеристик муниципального образования, определяющих его конкурентоспособность и инвестиционную привлекательность, является образовательный уровень населения. Повышение образовательного уровня населения требует длительного времени и значительных финансовых вложений. Расходы на образование являются в большинстве муниципальных образования самой крупной статьёй расходов местных бюджетов.

Муниципальная система образования – это совокупность всех образовательных учреждений, независимо от их форм собственности и административного подчинения, находящихся на территории данного муниципального образования, взаимодействующих между собой и с муниципальными органами управления образованием в интересах населения территории муниципального образования, ее комплексного развития.

Деятельность муниципальных образовательных учреждений разных видов регулируется типовыми положениями, утверждаемыми Правительством РФ и разрабатываемыми на их основе уставами образовательных учреждений.

На территории поселения может располагаться большое количество образовательных учреждений различного профиля и форм собственности. Управление государственными и муниципальными образовательными учреждениями осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и уставом соответствующего образовательного учреждения.

Согласно генеральному плану:

- строительство новой школы на расчетный срок не требуется. Предусмотрено осуществить ремонт здания существующей школы;

- строительство нового детского сада на расчетный срок не требуется. Предусмотрено осуществить ремонт здания существующего детского сада;

В рамках программы предлагается:

- 1) Проведение модернизации учебного, учебно-производственного оборудования и материально-технической базы образовательных учреждений, включая закупки компьютерной техники, спортивного инвентаря и оборудования, учебного и лабораторного оборудования,

мебели, медицинского оборудования и др.;

- 2) Обновление содержания, форм, методов и технологий образования с целью повышения его качества;
- 3) Повышение охвата детей всеми видами образования, развития профильного обучения;
- 4) Установка систем контроля управления доступом (СКУД) в школе.

Система здравоохранения

Здравоохранение является одним из важнейших подразделений социальной инфраструктуры. Главная цель здравоохранения – удовлетворение потребностей населения в услугах сферы здравоохранения, отнесенных к предметам ведения местного самоуправления на уровне не ниже государственных минимальных стандартов. В конкретных условиях могут формироваться локальные цели, например, удовлетворение потребностей населения в услугах здравоохранения на принципах общедоступности, соблюдения гарантий предоставления объемов медицинских услуг (лечебно-профилактических, оздоровительных, медико-диагностических и др.), обеспечение их качества и т.п.

К системе здравоохранения относятся органы управления здравоохранением и находящиеся в региональной собственности лечебно- профилактические, фармацевтические предприятия и организации, аптечные учреждения. Органы управления здравоохранением несут ответственность за санитарно- гигиеническое образование населения, обеспечение доступности населению гарантированного объема медико-социальной помощи, развитие системы здравоохранения на подведомственной территории, осуществляют контроль за качеством оказания медико-социальной и лекарственной помощи предприятиями, учреждениями и организациями государственной, региональной, частной систем здравоохранения, а также лицами, занимающимися частной медицинской практикой. Финансирование деятельности предприятий, учреждений и организаций системы здравоохранения осуществляется за счет средств бюджетов всех уровней, целевых фондов, предназначенных для охраны здоровья граждан, и иных источников, не запрещенных законодательством Российской Федерации. Медицинская помощь жителям Прионежского муниципального района оказывается Прионежским филиалом ГБУЗ РК «Республиканская больница им. В. А. Баранова».

Амбулаторная медицинская помощь оказывается по всем основным врачебным специальностям. Лабораторные исследования для населения Прионежского муниципального района выполняются в ГБУЗ РК «Республиканская больница им. В.А. Баранова». Диагностические исследования населению Прионежского муниципального района выполняются в городских поликлиниках г. Петрозаводска и ГБУЗ РК Детская республиканская больница» согласно утвержденной маршрутизации населения.

Специализированная медицинская помощь в стационарных условиях оказывается в ГБУЗ РК «Больница скорой медицинской помощи», в ГБУЗ РК «Республиканская больница им. В.А. Баранова», ГБУЗ РК «Детская республиканская больница», ГБУЗ РК «Республиканский онкологический диспансер», ГБУЗ РК «Республиканская инфекционная больница и др.

В рамках реализации Соглашения между Федеральным агентством по делам национальностей и Правительством Республики Карелия ГБУЗ РК «Республиканская больница им. В.А. Баранова» приобретен автомобиль скорой медицинской помощи.

ГБУЗ РК «Республиканский противотуберкулёзный диспансер» заключен государственный контракт на приобретение передвижной цифровой флюорографической установки, которая будет обслуживать и население Прионежского муниципального района.

В Прионежском филиале ГБУЗ РК «Республиканская больница им. В.А. Баранова» укомплектованность врачами составляет 71,4%, средним медицинским персоналом – 66,1 %. В вузах медицинского профиля обучаются 6 студентов – «целевиков» по специальности «Лечебное дело», планируемое трудоустройство: в 2020 году – 3 чел., в 2021 году – 2 чел., в 2022 году – 1 человек. Отсутствие в муниципальном районе резервного фонда служебного жилья затрудняет решение кадрового вопроса в филиале. В 2012-2019 годах по программе «Земский доктор» для

работы в Прионежском муниципальном районе было привлечено 20 врачей.

Мероприятия в части развития системы здравоохранения генеральным планом сельского поселения не предусмотрены. Программой предусмотрен капитальный ремонт врачебной амбулатории п. Шуя.

Дальнейшее устойчивое развитие системы здравоохранения муниципального образования предусматривает и привлечение в поселение молодых медицинских кадров, участковых врачей-терапевтов и врачей-педиатров, а также врачей общей практики в целях улучшения развития первичной медицинской помощи и обеспеченности населения медицинским персоналом.

Культура

Организация управления и финансирование культуры в сельском поселении возложена на администрацию Шуйского сельского поселения, осуществляющую строительство зданий и сооружений муниципальных организаций культуры, обустройство прилегающих к ним территорий.

Финансирование муниципальной сферы культуры осуществляется за счет бюджетных средств и оказания платных услуг. Общественные объединения, предприятия, организации и граждане имеют право самостоятельно или на договорной основе создавать фонды для финансирования культурной деятельности.

В качестве соучредителей фондов могут выступать также и администрация сельского поселения.

Органы местного самоуправления, участвуя в осуществлении государственной политики в области культуры, не могут вмешиваться в творческую деятельность граждан и их объединений, за исключением случаев, предусмотренных законом (если эта деятельность ведет к пропаганде войны, насилия, жестокости и т.д.).

Культурная деятельность может быть запрещена судом в случае нарушения законодательства.

Органы местного самоуправления должны исходить в своей деятельности в этой сфере из признания равного достоинства культур, равенства прав и свобод в области культуры всех проживающих на территории муниципального образования этнических общностей и религиозных конфессий. Органы местного самоуправления могут передавать национально-культурным автономиям, их некоммерческим учреждениям и организациям муниципальное имущество в собственность или аренду. Они также решают вопросы финансовой поддержки местных национально-культурных автономий в соответствии с действующим законодательством.

Деятельность органов местного самоуправления в области культуры должна быть направлена на обеспечение общедоступности культурной деятельности, культурных ценностей для населения. В пределах своей компетенции органам местного самоуправления следует создавать условия для развития сети специальных учреждений и организаций: школ искусств, студий, курсов. Оказывать поддержку этим учреждениям, обеспечивать доступность и бесплатность для населения основных услуг библиотек, расположенных на территории муниципальных образований, других учреждений культуры.

Осуществляя контрольные функции в сфере культуры, органы местного самоуправления осуществляют охрану памятников природы, культуры, истории, находящихся в их ведении.

Для повышения культурного уровня сельского поселения, на расчетную перспективу необходимо провести ряд мероприятий по стабилизации сферы культуры, предполагающие:

- использование имеющихся учреждений культуры многофункционально, создавая кружки и клубы по интересам, отвечающие требованиям сегодняшнего дня, а также расширение различных видов культурно-досуговых и просветительных услуг;
- совершенствование формы и методов работы с населением, особенно детьми, подростками и молодежью.

В рамках программы предусмотрено развитие материально-технической базы учреждений культуры:

- участие в конкурсе по предоставлению субсидий на реализацию мероприятий по обеспечению развития и укрепления материально-технической базы домов культуры;
- реализация мероприятий программы развития культуры в Шуйском сельском поселении на 2018-2021 г.г.;
- установка автоматизированного индивидуального теплового пункта (ИТП) в рамках реализации программы «Энергосбережение»;
- реализация мероприятий программы «Доступная среда».

Физическая культура и спорт

К объектам социальной инфраструктуры относятся и объекты спорта. Развитие физической культуры и спорта служит важным фактором укрепления здоровья населения, увеличивая продолжительности жизни.

Объекты спорта - объекты недвижимого имущества или комплексы недвижимого имущества, специально предназначенные для проведения физкультурных мероприятий и (или) спортивных мероприятий, в том числе спортивные сооружения.

Развитие физической культуры и спорта по месту жительства и в местах массового отдыха может осуществляться органами местного самоуправления в соответствии с муниципальными программами развития физической культуры и спорта. Важнейшее направление политики органов местного самоуправления в области физической культуры и спорта составляет физическое воспитание детей дошкольного возраста, а также обучающихся в образовательных учреждениях. При участии физкультурно-спортивных, профсоюзных, молодежных и иных организаций органы местного самоуправления реализуют программы. Органы местного самоуправления совместно с физкультурно-спортивными объединениями инвалидов участвуют в организации оздоровительной работы с инвалидами, проведении с ними физкультурно- оздоровительных и спортивных мероприятий, подготовке спортсменов-инвалидов и обеспечении направления их на всероссийские и международные соревнования.

Всестороннее развитие человеческого потенциала предусматривает активную пропаганду и формирование здорового образа жизни. Целью муниципальной политики в этой сфере будет являться вовлечение населения в систематические занятия физической культурой, спортом и туризмом. Реализация этой цели потребует развития неформального взаимодействия органов местного самоуправления поселения с общественными организациями и спонсорами в части привлечения внебюджетных финансовых ресурсов. Необходимы разработка и реализация новых подходов для расширения возможностей граждан для занятия спортом и туризмом, независимо от уровня их доходов.

Развитие физической культуры и спорта невозможно без наличия соответствующей материально-технической базы и основной ее составляющей – физкультурно-спортивных сооружений, отвечающих требованиям и нормативам, обеспечивающих потребность всех слоев населения в различных видах физкультурно-оздоровительных и спортивных занятий.

Мероприятия в части развития физкультуры и спорта в Шуйском сельском поселении Прионежского муниципального района генеральным планом предусмотрены.

Таблица 8. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Шуйского сельского поселения Прионежского муниципального района

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1. Образование		
1.1	Ремонт здания существующей школы	2020-2022
1.2	Ремонт здания существующего детского сада	2021-2023

1.3	Проведение модернизации учебного, учебно-производственного оборудования и материально-технической базы образовательных учреждений, включая закупки компьютерной техники, спортивного инвентаря и оборудования, учебного и лабораторного оборудования, мебели, медицинского оборудования и др.;	2020-2035
1.4	Обновление содержания, форм, методов и технологий образования с целью повышения его качества	2020-2035
1.5	Повышение охвата детей всеми видами образования, развития профильного обучения	2020-2021
1.6	Установка систем контроля управления доступом (СКУД) в школе	2020-2035
2. Здравоохранение		
2.1	Капитальный ремонт врачебной амбулатории с выделением кабинетов акушерки, фельдшера, прививочного кабинета	2020-2021
2.2	Привлечение в поселение молодых медицинских кадров	
3. Культура		
3.1	Развитие материально-технической базы учреждений культуры - участие в конкурсе по предоставлению субсидий на реализацию мероприятий по обеспечению развития и укрепления материально-технической базы домов культуры; - реализация программы развития культуры в Шуйском сельском поселении на 2018-2021; - установка автоматизированного индивидуального теплового пункта (ИТП); - реализация мероприятий программы «Доступная среда».	2020-2020 2020-2021 2018-2021 2022 2023
4. Спорт		
4.1	Строительство крытого физкультурно-оздоровительного центра	2020-2035

3. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры Шуйского сельского поселения Прионежского муниципального района

Раздел включает в себя, с разбивкой по годам, оценку стоимости основных мероприятий по реализации Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Шуйского сельского поселения Прионежского муниципального района.

На сегодняшний день бюджет не способен взять на себя полностью расходы на содержание социальной сферы. С другой стороны, государство обязано защищать интересы населения (особенно его малоимущих слоев) и обеспечивать ему получение социальных услуг, а потому полностью перейти на самофинансирование объекты социальной инфраструктуры не могут. Поэтому целесообразным представляется сосуществование нескольких форм финансирования, как государственных, так и частных фондов и на федеральном уровне, и на территориальном. Важная роль в решении этой проблемы должна быть отведена предприятиям, которые тоже могли бы взять на себя часть расходов на содержание объектов социальной инфраструктуры.

В современных условиях на содержание и развитие государственных и муниципальных объектов социальной сферы финансовые ресурсы направляются из нескольких источников: бюджета, внебюджетных фондов, средств предприятий, населения.

- ✓ это получение грантов для развития малого бизнеса на селе;
- ✓ поддержка малого бизнеса на селе;
- ✓ включение программы регионального значения
- ✓ программы поддержки местных инициатив (ППМИ)

Средства, получаемые объектами социальной сферы от населения за оказанные ему услуги, пока занимают небольшой удельный вес. Это обусловлено, во-первых, тем, что в соответствии с Конституцией и действующим законодательством предоставление многих социальных услуг бесплатно, во-вторых, развитие платных услуг ограничено низкой платежеспособностью позволяющей массы населения. В этих условиях основным источником финансирования социальной сферы стали средства, мобилизуемые и распределяемые через бюджетную систему, и внебюджетных фондов.

Средства бюджета и внебюджетных фондов, направляемые в социальную сферу, образуют общественные фонды потребления, главным назначением которых является социальное развитие общества и социальная защищенность населения, предоставление ему социальных услуг. Средства общественных фондов потребления позволяют предоставлять населению бесплатные или на льготных условиях услуги учреждений просвещения, здравоохранения, социального обеспечения.

Передача большинства социальных функций с государственного на региональный и местный уровни сопровождалась резким уменьшением федеральных средств, выделяемых на социальные цели и ослаблением контроля со стороны государства, как за выполнением федеральных законов и постановлений, касающихся социального развития, так и за использованием федеральных средств. При этом средства местного бюджета в силу слабой налогооблагаемой базы оказались весьма ограниченными.

Следствием этого является факт неудовлетворительного технического состояния ряда учреждений социально-культурной и коммунально-бытовой сферы, а также крайне медленные темпы нового строительства. Отсутствие средств не позволяет провести реконструкцию и ремонт многих существующих учреждений, а также вести широкомасштабное строительство.

При составлении плана инвестиционной деятельности по строительству социальных объектов необходимо ориентироваться на:

- структурные изменения, происходящие в отраслях социальной сферы, включая ликвидацию избыточных площадей учреждений этой сферы;
- прогнозируемые объемы гарантированных социальных услуг, рассчитанные на основе нормативов потребности населения в этих услугах, с учетом полной профильной загрузки учреждений;
- расширение, реконструкцию, техническое перевооружение действующих учреждений;
- замену ветхого и аварийного фонда, а также помещений, не отвечающих санитарно-эксплуатационным нормам, в случае невозможности осуществления капитального ремонта этого фонда и необходимости его ликвидации.

Таким образом, при разработке модельного комплекса необходимо обязательно учитывать различные источники финансирования социальной инфраструктуры, в том числе финансирование из бюджетов различных уровней и внебюджетных источников финансирования.

В настоящее время существует множество методов и подходов к определению стоимости строительства, изменчивость цен и их разнообразие не позволяют на данном этапе работы точно определить необходимые затраты в полном объеме. В связи с этим, на дальнейших стадиях проектирования, требуется детальное уточнение параметров строительства на основании изучения местных условий и конкретных специфических функций строящегося объекта.

Стоимость разработки проектной документации объектов капитального строительства определена на основании «Справочников базовых цен на проектные работы для строительства». Базовая цена проектных работ (на 01 января 2001 года) устанавливается в зависимости от основных натуральных показателей проектируемых объектов и приводится к текущему уровню цен умножением на коэффициент, отражающий инфляционные процессы на момент определения цены проектных работ для строительства согласно Письму Минстроя РФ №45082-ХМ/09 от 05.12.2017 года «О рекомендуемой величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительства во IV квартале 2017 года, в том числе величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, величине прогнозных индексов изменения

сметной стоимости пусконаладочных работ, а также величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ».

Ориентировочная стоимость строительства зданий и сооружений определена по проектам объектов-аналогов, Каталогам проектов повторного применения для строительства объектов социальной и инженерной инфраструктур, Укрупненным нормативам цены строительства для применения в 2012, изданным Министерством регионального развития РФ, по существующим сборникам ФЕР в ценах и нормах 2001 года, а также с использованием сборников УПВС в ценах и нормах 1969 года. Стоимость работ пересчитана в цены 2016 года с коэффициентами согласно:

- Постановлению № 94 от 11.05.1983г. Государственного комитета СССР по делам строительства;
- Письму № 14-Д от 06.09.1990г. Государственного комитета СССР по делам строительства;
- Письму № 15-149/6 от 24.09.1990г. Государственного комитета РСФСР по делам строительства;
- Письму № 2836-ИП/12/ГС от 03.12.2012г. Министерства регионального развития Российской Федерации;
- Письму № 21790-АК/Д03 от 05.10.2011г. Министерства регионального развития Российской Федерации.

Определение стоимости на разных этапах проектирования должно осуществляться различными методиками. На предпроектной стадии при обосновании инвестиций определяется предварительная (расчетная) стоимость строительства. Проекта на этой стадии еще нет, поэтому она составляется по предельно укрупненным показателям. При отсутствии таких показателей могут использоваться данные о стоимости объектов-аналогов. При разработке рабочей документации на объекты капитального строительства необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации. Стоимость устанавливается на каждой стадии проектирования, в связи, с чем обеспечивается поэтапная ее детализация и уточнение. Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен на разработку проектной документации и строительства.

Результаты расчетов приведены в таблице 9.

Таблица 9. Объем средств на реализацию программы

Наименование мероприятия	Финансовые потребности, тыс.руб.						
	всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025- 2035 годы
Образование							
Строительство ограждения образовательного учреждения МОУ «Шуйская СОШ № 1»	Объем средств уточняется						
Ремонт здания существующей школы	18575,00	575,00	5000,00	1000,00	1000,00	1000,00	10000,00
Ремонт здания существующего детского сада	4500,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	3000,00
Проведение модернизации учебного, учебно-производственного оборудования и материально-	750,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	500,00

технической базы образовательных учреждений, включая закупки компьютерной техники, спортивного инвентаря и оборудования, учебного и лабораторного оборудования, мебели, медицинского оборудования и др.;							
Обновление содержания, форм, методов и технологий образования с целью повышения его качества	75,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	0,00
Повышение охвата детей всеми видами образования, развития профильного обучения	20,00	10,00	10,00	Без затрат	Без затрат	Без затрат	Без затрат
Установка систем контроля управления доступом (СКУД) в школе	50,00	0,00	0,00	0,00	50,00	0,00	0,00
Здравоохранение							
Капитальный ремонт врачебной амбулатории с выделением кабинетов акушерки, фельдшера, прививочного кабинета	2900,00	2900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Привлечение в поселение молодых медицинских кадров	Без затрат	Без затрат	Без затрат	Без затрат	Без затрат	Без затрат	Без затрат
Культура							
Развитие материально-технической базы учреждений культуры	7462,00	928,00	1354,00	650,00	740,00	800,00	2990,00
Спорт							
Строительство крытого физкультурно-оздоровительного центра	Объем средств уточняется						
Всего	34332,00						

Общая потребность в капитальных вложениях по Шуйскому сельскому поселению Прионежского муниципального района составляет 34332тыс.рублей.

Конкретные мероприятия Программы и объемы ее финансирования могут уточняться ежегодно при формировании проекта местного бюджета на соответствующий финансовый год.

4.Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры Шуйского сельского поселения Прионежского муниципального района

Основными факторами, определяющими направления разработки Программы комплексного развития системы социальной инфраструктуры Шуйского сельского поселения Прионежского муниципального района на 2020-2035 годы, являются тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся увеличением численности населения, развитием рынка жилья, сфер обслуживания.

Реализация Программы должна создать предпосылки для устойчивого развития Шуйского сельского поселения Прионежского муниципального района. Реализации инвестиционных проектов заложат основы социальных условий для развития способностей каждого человека, они будут обеспечены за счет повышения качества и доступности социальных услуг (образования, здравоохранения, культуры и социального обеспечения) для всех категорий жителей.

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения являются:

- рост ожидаемой продолжительности жизни населения Шуйского сельского поселения Прионежского муниципального района;
- увеличение показателя рождаемости;
- увеличение доли детей в возрасте от 3 до 7 лет, охваченных дошкольным;
- увеличение доли детей, охваченных школьным образованием;
- увеличение уровня обеспеченности населения объектами здравоохранения;
- увеличение доли населения, обеспеченной объектами культуры в соответствии с нормативными значениями;
- увеличение доли населения, обеспеченной спортивными объектами в соответствии с нормативными значениями;
- увеличение количества населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом.

Выполнение включенных в Программу организационных мероприятий и инвестиционных проектов, при условии разработки эффективных механизмов их реализации и поддержки со стороны местных администраций, позволит достичь целевых показателей программы комплексного развития социальной инфраструктуры Шуйского сельского поселения Прионежского муниципального района на расчетный срок. Достижение целевых индикаторов в результате реализации программы комплексного развития характеризует будущую модель социальной инфраструктуры поселения.

Целевые индикаторы и показатели программы представлены в таблице 10.

Таблица 10. Целевые индикаторы и показатели Программы

№ п/п	Наименование индикатора	Ед. изм.	Показатели по годам					
			2020	2021	2022	2023	2024	2025-2030
1.	Ожидаемая продолжительность жизни	лет	70	70,5	71	72	72,5	73
2.	Показатель рождаемости (число родившихся на 1000 человек населения)	%	12	12,5	13	13,5	14	16
3.	Доля детей в возрасте от 1,5 до 7 лет, охваченных дошкольным образованием	%	100	100	100	100	100	100
4.	Доля детей охваченных школьным образованием;	%	100	100	100	100	100	100
5.	Уровень обеспеченности населения объектами здравоохранения	%	100	100	100	100	100	100
6.	Удельный вес населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом	%	65	65	65	65	65	65
7.	Уровень безработицы	%						
8.	Увеличение доли населения обеспеченной объектами культуры в соответствии с нормативными значениями	%	1,7	2,0	2,1	2,3	2,5	6

9.	Увеличение доли населения обеспеченной спортивными объектами в соответствии с нормативными значениями	%	65	65	65	65	65	65
----	---	---	----	----	----	----	----	----

Таблица 11. Оценка эффективности мероприятий по проектированию, строительству, капитальному ремонту объектов социальной инфраструктуры

№ п/п	Наименование мероприятия	Оценка эффективности мероприятий
1. Образование		
1.1.	Строительство ограждения образовательного учреждения МОУ «Шуйская СОШ № 1»	Создание условий для получения детьми общедоступного качественного образования, соблюдения государственных образовательных стандартов
1.3	Ремонт здания существующей школы	Создание условий для получения детьми общедоступного качественного образования, соблюдения государственных образовательных стандартов
1.4	Ремонт здания существующего детского сада	Создание условий для получения детьми общедоступного качественного дошкольного образования
1.5	Проведение модернизации учебного, учебно-производственного оборудования и материально-технической базы образовательных учреждений, включая закупки компьютерной техники, спортивного инвентаря и оборудования, учебного и лабораторного оборудования, мебели, медицинского оборудования и др.;	Улучшение материально-технической базы, создание условий для реализации ФГОС
1.6	Обновление содержания, форм, методов и технологий образования с целью повышения его качества	Повышение качества образования
1.7	Повышение охвата детей всеми видами образования, развития профильного обучения	Создание условий для получения детьми общедоступного качественного образования, соблюдения государственных образовательных стандартов
	Установка систем контроля управления доступом (СКУД) в школе	Повышение безопасности на объекте
2. здравоохранение		
2.1	Капитальный ремонт врачебной амбулатории	Создание условий для получения медицинских услуг

2.2	Привлечение в поселение молодых медицинских кадров	Повышение качества предоставляемых медицинских услуг
3. Культура		
3.1.	Развитие материально – технической базы учреждений культуры	Повышение уровня материально-технической обеспеченности учреждений культуры; увеличение количества посещений учреждений культуры
4. Спорт		
4.1	Строительство крытого физкультурно-оздоровительного центра	Создание условий для занятий физической культурой, вовлечение большего числа жителей в занятия физической культурой и спортом

Ожидается, что в результате реализации данной Программы произойдет качественное улучшение жизни жителей сельского поселения. Произойдет улучшение организации культурно-досуговой деятельности и спортивно-массовой работы.

Основным результатом реализации Комплексной Программы явится повышение качества жизни населения, улучшения качества услуг, оказываемых учреждениями социальной инфраструктуры.

Оценкой эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) на социально-экономическую эффективность будет являться проектирование, строительство, реконструкция объектов областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры только программными, последовательным методами в соответствии с потребностями в таких объектах

Оценкой эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) на соответствие нормативам градостроительного проектирования будет являться 100% нормативная обеспеченность и территориальная доступность объектами социальной инфраструктуры в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры.

Оценкой эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по целям Программы будет являться полноценное – 100% функционирование объектов социальной инфраструктуры в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры поселения в соответствии с потребностями в таких объектах.

Оценкой эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) задачам Программы будут являться нижеследующие показатели:

1. Безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры поселения.
2. Полноценная доступность и обеспеченность населения городского поселения услугами в областях, образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта, и культуры, в соответствии с местными нормативами и районными нормативами.

5. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения

Программа реализуется на всей территории Шуйского сельского поселения Прионежского муниципального района.

Организационная структура управления Программой базируется на существующей системе представительной и исполнительной власти муниципального образования.

Выполнение оперативных функций по реализации Программы возлагается на специалистов администрации муниципального района и сельского поселения.

Для оценки эффективности реализации Программы Администрацией Прионежского муниципального района проводится ежегодный мониторинг.

Программа подлежит корректировке или пересмотру при вступлении в силу приказов, распоряжений, методических указаний и других нормативных актов, регламентирующих требования к программам комплексного развития социальной инфраструктуры, документам территориального планирования и сопутствующим схемам, и программам.

Программа может корректироваться в зависимости от обеспечения финансирования, изменение условий функционирования и потребностей объектов социальной инфраструктуры, повлекшие значительное отклонение фактических показателей (индикаторов мониторинга) эффективности функционирования систем по отношению к показателям, предусмотренных Программой.

В целях повышения результативности мероприятий Программы требуется разработка ряда муниципальных нормативных правовых документов, в том числе:

- система критериев, используемых для определения доступности для потребителей товаров и услуг организаций социального комплекса - муниципальный правовой акт должен содержать перечень критериев, используемых при определении доступности товаров и услуг и их значения;
- порядок утверждения технических заданий по разработке инвестиционных программ по развитию систем социальной инфраструктуры - муниципальный правовой акт должен определять порядок взаимодействия заинтересованных органов местного самоуправления между собой, а также с организациями социального комплекса по вопросам технических заданий по разработке инвестиционных программ. Представляется, что технические задания должны включать основные требования к разработке, содержанию и реализации инвестиционной программы целевой организации;
- технические задания по разработке инвестиционных программ организаций социального комплекса по развитию систем социальной инфраструктуры;
- инвестиционные программы организаций социального комплекса по развитию систем социальной инфраструктуры;
- порядок запроса информации у организаций социальной инфраструктуры - муниципальный правовой акт должен устанавливать закрытый перечень информации, которую могут запрашивать уполномоченные на то должностные лица Администрации муниципального образования, а также требования к срокам и качеству информации, предоставляемой организацией.

Инвестиционная программа утверждается в соответствии с законодательством с учетом соответствия мероприятий и сроков инвестиционной программы Программе комплексного развития социальной инфраструктуры. При этом уточняются необходимые объемы финансирования и приводится обоснование по источникам финансирования: собственные средства, привлеченные средства, средства внебюджетных источников, прочие источники.

Мониторинг Программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования включает два этапа:

1. Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии социальной инфраструктуры;
2. Анализ данных о результатах проводимых преобразований социальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте.

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается представительным органом муниципального образования по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации и Программы или по представлению главы муниципального образования.