

301

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 марта 2017 года

№ 291

О проведении аукциона
по продаже муниципального
имущества Прионежского
муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135 - ФЗ «О защите конкуренции», в соответствии с Решением XXX сессии III созыва Совета Прионежского муниципального района от 20.12.2016 № 9 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества Прионежского муниципального района на 2017 год», и Решением XXX сессии III созыва Совета Прионежского муниципального района от 20.12.2016 № 10 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Прионежского муниципального района», Администрация Прионежского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по проведению торгов провести открытый аукцион (далее – аукцион) по продаже муниципального движимого имущества, находящегося в собственности Прионежского муниципального района: Грузовой автомобиль ЗИЛ-450650 - самосвал модели 45065 колесной формулы 4*2, регистрационный знак E268OA10, год выпуска 2006г, идентификационный номер ХТР45065060000182, обременения отсутствуют.

2. Утвердить информационное сообщение (извещение) о проведении

открытого аукциона № 1 по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности Прионежского муниципального района и документацию об аукционе №1 по проведению открытого аукциона (открытая форма подачи предложений о цене) на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества Прионежского муниципального района (Приложение № 1 и Приложение № 2).

3. Разместить информационное сообщение (извещение) о проведении открытого аукциона № 1 по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности Прионежского муниципального района и документацию об аукционе №1 по проведению открытого аукциона (открытая форма подачи предложений о цене) на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества Прионежского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети интернет, на Официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru> и на Официальном сайте Прионежского муниципального района <http://prionego.ru>.

4. Комиссии провести заседание по определению участников аукциона и провести процедуру аукциона в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

5. Разместить протокол об итогах аукциона в информационно-телекоммуникационной сети интернет, на официальном сайте <http://torgi.gov.ru> и опубликовать информацию об итогах аукциона на Официальном сайте Прионежского муниципального района <http://prionego.ru> в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

6. Контроль над исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Администрации
Прионежского муниципального района



Ю.И. Кузьмин

Информационное сообщение (извещение) о проведении открытого аукциона № 1 по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности Прионежского муниципального района:

Собственник имущества (организатор аукциона, далее – Продавец), принявший решение о приватизации муниципального имущества, реквизиты указанного решения: Администрация Прионежского муниципального района в соответствии с Решением Совета Прионежского муниципального района от 20.12.2016г. № 9 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества Прионежского муниципального района на 2017 год», и Решением Совета Прионежского муниципального района от 20.12.2016г. № 10 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Прионежского муниципального района» извещает заинтересованных лиц о продаже транспортного средства.

Организаторы торгов:

Администрация Прионежского муниципального района, Адрес (почтовый): 185005, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Правды, д. 14, E-mail: esopom@reionego.ru , 89004630094 , контактное лицо Морозов Антон Алексеевич.

Специализированная организация по проведению аукциона: Общество с ограниченной ответственностью «Первая специализированная организация «Государственный заказ» (сокращенное наименование ООО «ПСО «Госзаказ»), расположенное по адресу: 185028, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Энгельса, 10, каб. 506. Телефон/факс: (8142) 76-33-39/76-52-11. Адрес электронной почты: pso.goszakaz@gmail.com. Контактное лицо: Балаев Борис Викторович.

Сведения об объекте продажи (место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества (далее также «имущество», «объект»): объект находится в с. Деревянное, ул. Пионерская, д. 25.

Грузовой автомобиль ЗИЛ-450650 – самосвал модели 45065 колесной формулы 4*2. Управление гидравлическим опрокидывающим устройством: включение коробки отбора мощности и насоса – дистанционное, электропневматическое из кабины водителя; включение гидрораспределителя – ручное из кабины водителя. Управление направлением разгрузки: ручное, путем перестановки осей поворотных опор. Регистрационный знак – E268OA10, пробег – 3,500 тыс. км., год выпуска – 2006 г., идентификационный номер – ХТР45065060000182, модель, номер двигателя – Д2459Е2-213138, номер кузова – 43293060050239, номер шасси – 43293263487553, цвет кузова – синий, мощность двигателя – 96/130,5 кВт/лс, рабочий объем двигателя – 4750 куб. см., тип двигателя – дизельный, разрешенная максимальная масса – 11200 кг, масса без нагрузки – 5275 кг. Обременения, отсутствуют. При осмотре транспортного средства установлено, что автомобиль не исправен, утратил товарный вид, потребительские и эксплуатационные качества, общее техническое состояние транспортного средства признано как «Предельное». Техническое состояние в акте осмотра (Приложение № 1 к документации).

Форма подачи предложений о цене продаваемого имущества - открытая.

Установить начальную цену вышеуказанного имущества – 32358,00 руб. с учетом (в том числе НДС -4935,97 руб.)

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 5% от начальной (минимальной) цены продажи – 1617,90 руб.

Размер задатка 20% от начальной (минимальной) цены продажи – 6471,60 руб.

Установить форму платежа - исключительно за деньги.

Условия и сроки внесения задатка, реквизиты счета: денежными средствами в валюте РФ (рубли) до «__» апреля 2017 г. по следующим реквизитам: Получатель: УФК по Республике Карелия (Администрация Прионежского муниципального района, л/сч 05063003980)

ИНН 1020011676, КПП 102001001

Отделение – НБ Республика Карелия

Р/сч. 40302810400003000025

БИК 048602001

ОКТМО 86701000.

КБК 0.

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе № 1 по продаже муниципального имущества. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток возвращается претендентам, которым было отказано в допуске к участию в аукционе в течение 5 дней со дня определения участников аукциона по каждому лоту.

Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок: заявки принимаются по установленной в документации об аукционе форме по адресу: 185028, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Энгельса, д.10, офис 506. Контактное лицо – Балаев Борис Викторович. тел. 8(814-2) 76-52-11. Дата начала приема заявок: __ марта 2017 г. Дата окончания приема заявок: 10.00 __ апреля 2017 г. Время приема заявок с 09:00 до 12:30 и с 13:30 до 16:00 (время московское), кроме субботы, воскресенья и праздничных дней, которые официально считаются выходными в РФ.

Исчерпывающий перечень представляемых претендентами документов и требования к их оформлению:

- Претенденты представляют:
 - заявка в двух экземплярах по утвержденной Продавцом форме (указана в документации об аукционе);
 - опись представленных документов в двух экземплярах, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем;
 - физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.
- Претенденты – юридические лица дополнительно представляют:
 - заверенные копии учредительных документов;
 - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
 - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
 - в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Срок заключения договора купли-продажи муниципального имущества: в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

Плата за объект не позднее 10 (десяти) дней со дня подписания договора купли-продажи.

Реквизиты для перечисления платежей за оплату приобретаемого имущества: Получатель: УФК по Республике Карелия (Администрация Прионежского муниципального района, л/сч 05063003980)

ИНН 1020011676, КПП 102001001

Отделение – НБ Республика Карелия

Р/сч. 40302810400003000025

БИК 048602001

ОКТМО 86701000.

КБК 0.

В назначении платежа указывается: «оплата за приобретаемое имущество».

Расходы по оформлению права собственности возлагаются на Покупателя.

Порядок ознакомления претендентов с иной информацией, в том числе с условиями договора купли-продажи муниципального имущества: с дополнительной информацией можно ознакомиться по адресу: Администрация Прионежского муниципального района, 185005, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Правды, д. 14, каб.301, e-mail: esonom@prionego.ru, тел.: 89004630094, контактное лицо Морозов Антон Алексеевич.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в аукционе: не установлены.

Порядок определения победителя: право на заключение договора купли-продажи муниципального имущества принадлежит участнику, который предложит в ходе аукциона наиболее высокую цену продажи.

Дата, время и место определения участников аукциона – __ **апреля 2017 г.** в 10:00 по московскому времени по адресу: 185028, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Энгельса, д.10, офис 506.

Место и срок подведения итогов аукциона (проведения аукциона): итоги аукциона (аукционный торг) будут подведены __ **апреля 2017 г. в 11:00** по адресу: 185028, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Энгельса, д.10, офис 506 ООО «ПСО «Госзаказ».

Данное имущество выставляется на торги впервые.

Сообщение о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества, документация об аукционе, в том числе форма заявки и прочая информация об аукционе, размещены на официальном сайте в сети Интернет по адресу: <http://torgi.gov.ru>, и <http://prionego.ru>

Документация об аукционе также предоставляется по адресу: 185005, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Правды, д. 14, каб. 301 в Администрации Прионежского муниципального района и 185028, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Энгельса, 10, каб. 506 ООО «ПСО «Госзаказ».

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ №1
по проведению открытого аукциона (открытая форма подачи предложений о цене)
на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества Прионежского
муниципального района:

Грузовой автомобиль ЗИЛ-450650 - самосвал модели 45065 колесной формулы 4*2,
регистрационный знак E268OA10, пробег 3500 км., год выпуска 2006г, идентификационный
номер ХТР45065060000182, обременения отсутствуют.

Организатор аукциона (продавец):
Администрация Прионежского муниципального района

г. Петрозаводск, Республика Карелия
2017г.

СТРУКТУРА ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	3
II. ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕТЕНДЕНТАМ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ.....	5
III. ИНСТРУКЦИЯ ПРЕТЕНДЕНТАМ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ.....	6
IV. ФОРМЫ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ПРЕТЕНДЕНТАМИ ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ.....	12
ПРИЛОЖЕНИЕ №1 К ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ.....	16

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Организатор аукциона (далее также «продавец»), указанный в настоящей документации об аукционе, извещает всех заинтересованных лиц о намерении продать муниципальное имущество, указанное в настоящей документации об аукционе, путем проведения открытого аукциона (открытая форма подачи предложений о цене).

Открытый аукцион (далее также «аукцион») проводится в соответствии с процедурами, условиями и положениями настоящей документации об аукционе и сообщением о проведении открытого аукциона.

Все документы, представленные и поименованные в настоящей документации, являются ее неотъемлемой частью.

Настоящий аукцион проводится на основании Федерального закона от «21» декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – «Закон»), в соответствии положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от «12» августа 2002 года №585 и других правовых актов.

В случае если сведения в документации об аукционе противоречат сведениям сообщения о проведении аукциона, необходимо руководствоваться сообщением о проведении аукциона.

Решение собственника (продавца) об условиях приватизации муниципального имущества: Решение Совета Прионежского муниципального района от 20.12.2016г. № 9 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества Прионежского муниципального района на 2017 год», и Решение Совета Прионежского муниципального района от 20.12.2016г. № 10 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Прионежского муниципального района»

Официальный сайт в сети Интернет для размещения информации о проведении аукциона (далее – «официальный сайт»): официальный сайт по адресу в сети «Интернет» <http://torgi.gov.ru>, и на официальном сайте Прионежского муниципального района <http://prionego.ru>

Организатор аукциона (продавец): Администрация Прионежского муниципального района.

Местонахождение и почтовый адрес продавца: 185005, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Правды, д. 14.

Контактное лицо продавца (в том числе для согласования сроков осмотра имущества): Морозов Антон Алексеевич.

Контактный телефон/факс продавца: +79004630094.

Адреса электронной почты продавца: econom@prionego.ru.

Специализированная организация по проведению аукциона: Общество с ограниченной ответственностью «Первая специализированная организация «Государственный заказ» (сокращенное наименование ООО «ПСО «Госзаказ»), расположенное по адресу: 185028, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Энгельса, 10, каб. 506. Телефон/факс: (8142) 76-33-39/76-52-11. Адрес электронной почты: ps0.goszakaz@gmail.com. Контактное лицо: Балаев Борис Викторович.

Предмет аукциона: право заключения договора по продаже (далее также «договор купли-продажи») муниципального имущества.

Муниципальное имущество (далее также «объект»):

Грузовой автомобиль ЗИЛ-450650 – самосвал модели 45065 колесной формулы 4*2. Управление гидравлическим опрокидывающим устройством: включение коробки отбора мощности и насоса – дистанционное, электропневматическое из кабины водителя; включение гидрораспределителя – ручное из кабины водителя. Управление направлением разгрузки: ручное, путем перестановки осей поворотных опор. Регистрационный знак – E268OA10, пробег – 3,500 тыс. км., год выпуска – 2006 г., идентификационный номер – ХТР45065060000182, модель, номер двигателя – Д2459Е2-213138, номер кузова – 43293060050239, номер шасси – 43293263487553, цвет кузова – синий, мощность двигателя – 96/130,5 кВт/лс, рабочий объем двигателя – 4750 куб. см., тип двигателя – дизельный, разрешенная максимальная масса – 11200 кг, масса без нагрузки – 5275 кг. Обременения, отсутствуют. При осмотре транспортного средства установлено, что автомобиль не исправен, утратил товарный вид, потребительские и эксплуатационные качества, общее техническое состояние транспортного средства признано как «Предельное». Техническое

состояние в акте осмотра (Приложение № 1 к документации).

Объект находится в с. Деревянное, ул. Пионерская, д. 25.

Форма подачи предложений о цене продаваемого имущества - открытая.

Установить начальную цену вышеуказанного имущества – 32358,00 руб. с учетом (в том числе НДС –4935,97 руб.)

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 5% от начальной (минимальной) цены продажи – 1617,90 руб.

Размер задатка 20% от начальной (минимальной) цены продажи –6471,60 руб.

Установить форму платежа - исключительно за деньги.

Претенденты на заключения договора купли-продажи муниципального имущества вправе ознакомиться с объектом.

Условия продажи имущества содержатся в настоящей документации об аукционе, в том числе в проекте договора купли-продажи (*Приложение №1 к документации об аукционе*).

Порядок определения победителя аукциона: право на заключение договора купли-продажи муниципального имущества принадлежит участнику, который предложит в ходе аукциона наиболее высокую цену продажи.

Условия и сроки платежа за муниципальное имущество по договору купли-продажи: денежными средствами в валюте РФ (рубли) в безналичной форме на расчетный счет Продавца единовременным платежом в течение 10 (десяти) дней со дня заключения договора купли-продажи; подробный порядок оплаты указан в договоре купли-продажи.

Условия и сроки внесения задатка, реквизиты счета: денежными средствами в валюте РФ (рубли) «__» апреля 2017 г. по следующим реквизитам: **Получатель: УФК по Республике Карелия (Администрация Прионежского муниципального района, л/сч 05063003980)**

ИНН 1020011676, КПП 102001001

Отделение – НБ Республика Карелия

Р/сч. 40302810400003000025

БИК 048602001

ОКТМО 86701000.

КБК 0.

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе №1 по продаже муниципального имущества. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток возвращается претендентам, которым было отказано в допуске к участию в аукционе в течение 5 дней со дня определения участников аукциона.

Валюта, используемая в документации, в том числе, для формирования цены продажи и расчетов: российский рубль.

Часовой пояс времени, указываемого в документации об аукционе: (GMT +03:00) Москва, Санкт-Петербург, Волгоград (время московское).

Формат, указываемого в документации об аукционе времени: ЧЧ:ММ (часы:минуты).

II. ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕТЕНДЕНТАМ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, отвечающие признакам покупателя в соответствии с Законом, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящей документации об аукционе и обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящей документации об аукционе, установленной суммы задатка в указанный срок.

Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента. В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной.

III. ИНСТРУКЦИЯ ПРЕТЕНДЕНТАМ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

3.1. Предоставление документации об аукционе

Документация об аукционе предоставляется бесплатно с «__» марта 2017 года до «__» апреля 2017 года (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней, которые официально считаются выходными) с 09:00 до 13:00 и с 13:45 до 17:00 (в пятницу до 15:45) (время московское) по адресу: Администрации Прионежского муниципального района, 185005, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Правды, д. 14, каб. 301 и ООО «ПСО «Госзаказ» 185028, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Энгельса, 10, каб. 506.

Заявление о предоставлении документации об аукционе должно быть выполнено на бланке претендента (бланк с основными реквизитами (сведениями) претендента) с указанием предмета аукциона, почтового адреса и адреса местонахождения, контактных данных (номер телефона, факса (при наличии), адрес электронной почты (при наличии) и данные ответственного лица) заявителя. В заявлении может быть указан желаемый для претендента способ получения документации об аукционе (выдать на руки представителю, курьеру, по почте и т.п.). Заявление должно быть направлено в адрес продавца (либо передано продавцу нарочным). Если способ получения документации не будет указан, продавец направит документацию об аукционе простым почтовым отправлением.

С документацией об аукционе можно ознакомиться на официальном сайте <http://torgi.gov.ru> и <http://prionego.ru>.

3.2. Условия участия в аукционе

Для участия в аукционе претендент представляет продавцу (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утверждаемой продавцом (*Форма 1 настоящей документации об аукционе*) и иные документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем пункте документации об аукционе. Заявка и опись представленных документов составляются в 2 (двух) экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у заявителя (претендента).

Исчерпывающий перечень представляемых претендентами документов и требования к их оформлению:

1) Претенденты представляют:

- заявка в 2 (двух) экземплярах по утвержденной продавцом форме (*Форма 1 настоящей документации об аукционе*);
- опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в 2 (двух) экземплярах (*Форма 2 настоящей документации об аукционе*);
- физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

2) Претенденты – юридические лица дополнительно представляют:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

— в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности (*возможно предоставление доверенности по Форме 3 настоящей документации об аукционе*). В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Все указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящей документации об аукционе, а именно: все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

С момента начала приема заявок продавец представляет каждому претенденту возможность предварительного ознакомления с решением о продаже имущества, формой заявки, проектом договора купли-продажи, а также с информацией о техническом состоянии объекта и порядке предварительного ознакомления с объектом продажи.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток на счет продавца.

Условия и сроки внесения задатка, реквизиты счета: денежными средствами в валюте РФ (рубли) до « » апреля 2017 г. по следующим реквизитам: Получатель: УФК по Республике Карелия (Администрация Прионежского муниципального района, л/сч 05063003980)

ИНН 1020011676, КПП 102001001

Отделение – НБ Республика Карелия

Р/сч. 40302810400003000025

БИК 048602001

ОКТМО 86701000.

КБК 0.

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе №1 по продаже муниципального имущества. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток возвращается претендентам, которым было отказано в допуске к участию в аукционе в течение 5 дней со дня определения участников аукциона.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка с этого счета.

3.3. Оформление и подписание заявки

Заявка оформляется в письменной (печатной) форме на бумажном носителе.

Заявка на участие в аукционе должна быть выполнена по форме, установленной настоящей документацией (*Форма 1 настоящей документации об аукционе*). Документы в составе заявки рекомендуется расположить в порядке согласно описи (*Форма 2 настоящей документации об аукционе*).

При подготовке заявки претендентами должны применяться общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов.

Заявка на участие в аукционе должна быть подписана лицом, имеющим полномочия для ее подписания от имени претендента. Никакие исправления не будут иметь силу, за исключением тех случаев, когда они парафированы лицом, подписавшим заявку на участие в аукционе.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав заявки на участие в аукционе и тома заявки на участие в аукционе, поданы от имени претендента, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в составе заявки на участие в аукционе и тома заявки на участие в аукционе документов и сведений.

Все заявки на участие в аукционе, а также документы, представленные в составе заявки на участие в аукционе, не возвращаются претенденту, кроме заявок на участие в аукционе поступивших после окончания срока их подачи.

3.4. Порядок подачи заявки

Заявка должна быть доставлена претендентом по адресу: **ООО «ПСО «Госзаказ» 185028, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Энгельса, 10, каб. 506**, не позднее времени и даты, установленных настоящей документацией об аукционе. На экземпляре заявки претендента уполномоченным представителем продавца ставится отметка о дате и времени получения заявки и присвоенного ей порядкового номера.

Срок подачи заявок: заявки на участие в аукционе принимаются по рабочим дням (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней, которые официально считаются выходными) с «__» **марта 2017 года до 10:00** «__» **апреля 2017 года 09:00 до 12:30 и с 13:30 до 16:00** (время московское). Каждая заявка, поступившая в указанный срок, регистрируется в журнале (реестре) регистрации заявок на участие в аукционе в порядке поступления заявок.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в настоящей документации, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

В случае отправления заявки на участие в аукционе посредством почтовой связи, претендент самостоятельно несет ответственность за поступление такой заявки продавцу с соблюдением необходимых сроков. При использовании услуг почтовой связи, датой и временем получения продавцом заявки на участие в аукционе является дата и время доставки (вручения) почтового отправления продавцу.

Если заявка на участие в аукционе поступила в запечатанном конверте, уполномоченный представитель продавца осуществляет вскрытие такого конверта непосредственно после его получения и производит регистрацию заявки на участие в аукционе в порядке, установленном в настоящем пункте.

3.5. Отзыв заявки на участие в аукционе

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. Уведомление об отзыве заявки должно быть выполнено на бланке лица, подавшего заявку (бланк с основными реквизитами (сведениями) претендента) с указанием предмета аукциона, почтового адреса и адреса местонахождения, контактных данных (номер телефона, факса (при наличии), адрес электронной почты (при наличии) и данные ответственного лица) заявителя), должно быть подписано претендентом или уполномоченным лицом претендента и скреплено печатью претендента – юридического лица. Уведомление должно содержать дату подачи и порядковый номер присвоенный продавцом отзываемой заявки.

В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

3.6. Определение участников аукциона

В день определения участников аукциона продавец рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет продавца указанных сумм задатков.

По результатам рассмотрения заявок и документов продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона.

Дата и время определения участников аукциона: «__» апреля 2017 г. в 10:00 по московскому времени по адресу: ООО «ПСО «Госзаказ» 185028, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Энгельса, 10, каб. 506.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящей документации, либо они оформлены ненадлежащим образом;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет продавца, указанный в настоящей документации.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом путем вручения им соответствующего уведомления.

Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

В случае отсутствия заявок на участие в аукционе, либо если в аукционе принял участие только один участник, продавец признает аукцион несостоявшимся.

3.7. Порядок проведения аукциона (подведения итогов аукциона)

В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион начинается с осуществления продавцом мероприятий, предусмотренных правилами проведения аукциона и объявления об открытии аукциона.

Аукцион будет проводиться по адресу: 185028, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Энгельса, 10, каб. 506 ООО «ПСО «Госзаказ».

Дата и время начала аукциона – «__» апреля 2017 года в 11:00.

Аукцион проводится аукционистом, который выбирается из числа членов комиссии путем открытого голосования членов комиссии большинством голосов, в присутствии уполномоченного представителя продавца и комиссии по проведению аукциона. Уполномоченный представитель продавца и члены комиссии по проведению аукциона обеспечивают порядок при проведении аукциона.

Перед началом проведения аукциона комиссия по проведению аукциона проверяет полномочия, необходимые для участия в аукционе у присутствующих участников аукциона или их уполномоченных представителей, регистрирует присутствующих участников аукциона (представителей участников аукциона) в журнале (реестре) регистрации участников аукциона.

Участники аукциона или уполномоченные представители участников аукциона для подтверждения своих полномочий и регистрации в журнале (реестре) регистрации участников аукциона представляют:

- документ, удостоверяющий личность (паспорт или иной документ его заменяющий);
- документ, подтверждающий право от имени участника аукциона подавать предложения о цене продажи объекта, подписывать, подавать и получать от имени участника аукциона любые документы, и совершать все необходимые действия, связанные с участием в открытом аукционе (в случае участия в аукционе уполномоченного представителя участника аукциона и отсутствия указанного документа в составе заявки на участие в аукционе). Форма доверенности установлена настоящей документацией об аукционе (*Форма 3 настоящей документации об аукционе*).

После регистрации участники аукциона (их уполномоченные представители) получают от карточки с номерами (далее – карточки). Каждым участником аукциона может быть получена только одна карточка.

Регистрация участников аукциона (представителей участников аукциона) будет осуществляться комиссией по проведению аукциона «__» апреля 2017 г. с 10:45 до 11:00 по адресу: 185028, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Энгельса, 10, каб. 506 ООО «ПСО «Госзаказ».

Аукцион проводится путем увеличения начальной цены продажи, указанной в сообщении о проведении открытого аукциона и настоящей документации об аукционе, на «шаг аукциона».

Аукционист оглашает сведения о выставленном на аукцион объекте (муниципальном имуществе), начальную цену продажи объекта и шаг аукциона.

Шаг аукциона не изменяется в течение всего аукциона.

После оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек.

После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на шаг аукциона, заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной шагу аукциона, эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения.

Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену три раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже объекта, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Если после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

В случае признания аукциона несостоявшимся продавец в тот же день составляет соответствующий протокол, подписываемый им (его уполномоченным представителем), а также аукционистом.

Результаты аукциона оформляются протоколом об итогах аукциона, который составляется в двух экземплярах, подписывается комиссией по проведению аукциона, аукционистом, победителем аукциона и утверждается продавцом в день проведения аукциона.

Если при проведении аукциона продавцом проводились фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В этом случае материалы фотографирования, аудио- и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течение суток к протоколу в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществлявшим фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемку, аукционистом и уполномоченным представителем продавца.

Один экземпляр протокола об итогах аукциона передается победителю аукциона и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи объекта (муниципального имущества).

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 (пяти) дней со дня подведения итогов аукциона;

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящей документации, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

3.8. Порядок заключения договора купли-продажи объекта (муниципального имущества) по итогам аукциона

Договор купли-продажи имущества заключается между продавцом и победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Законом в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи объекта, задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Задаток, внесенный покупателем на счет продавца, засчитывается в оплату приобретаемого имущества.

3.9. Переход права собственности на объект

Право собственности переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в соответствии с договором купли-продажи, после полной оплаты стоимости имущества.

Факт оплаты подтверждается выпиской со счета продавца о поступлении средств в размере и в порядке, указанном в договоре купли-продажи.

Регистрация перехода права собственности объекта на покупателя оформляется одновременно после полной оплаты стоимости имущества на основании письменного уведомления об отсутствии задолженности, выдаваемого продавцом.

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества, а также в соответствии с договором купли-продажи муниципального имущества.

Расходы по оформлению права собственности возлагаются на покупателя.

3.10. Информация по итогам аукциона

Результаты аукциона в течение десяти дней со дня заключения договора купли-продажи муниципального имущества публикуются на сайте в сети «Интернет».

При этом сообщаются:

- 1) наименование продавца такого имущества;
- 2) наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);
- 3) дата, время и место проведения торгов;
- 4) цена сделки приватизации;
- 5) имя физического лица или наименование юридического лица - участника продажи, который предложил наиболее высокую цену за такое имущество по сравнению с предложениями других участников продажи, за исключением предложения победителя продажи (в случае использования закрытой формы подачи предложений о цене), или участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи (в случае использования открытой формы подачи предложений о цене);
- 6) имя физического лица или наименование юридического лица - победителя торгов.

IV. ФОРМЫ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ПРЕТЕНДЕНТАМИ ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

Форма 1. Форма заявки на участие в аукционе

ЗАЯВКА на участие в аукционе № 1 по продаже имущества

« ____ » _____ 2017 г. (дата подписания заявки)

_____ (полное наименование юридического лица, подающего заявку и его ИНН, для физ. лиц – фамилия, имя, отчество, адрес, паспортные данные)

(далее - Претендент) в лице _____ (Ф.И.О., паспортные данные, должность) действующего на основании _____,

Контактный телефон _____ (указать), принимая решение об участии в аукционе, проводимом Администрацией Прионежского муниципального района (далее – Продавец), на право заключить договор по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности Прионежского муниципального района:

Грузовой автомобиль ЗИЛ-450650 - самосвал модели 45065 колесной формулы 4*2, регистрационный знак Е268ОА10, пробег 3500 км., год выпуска 2006г, идентификационный номер ХТР45065060000182, обременения отсутствуют (далее – Имущество)

обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в сообщении о проведении аукциона по продаже указанного выше имущества, документации об аукционе, размещенной вместе с сообщением о проведении аукциона на официальном сайте по адресу <http://torgi.gov.ru>, а также порядок проведения аукциона, установленный Федеральным законом от «21» декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о продаже государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от «12» августа 2002 г. № 585.

2. В случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение пяти рабочих с даты подведения итогов аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки определяемые сообщением о проведении аукциона, документацией об аукционе и договором купли-продажи.

3. Нести имущественную ответственность в размере суммы задатка за уклонение или прямой отказ от заключения договора купли-продажи имущества, а также неуплату продажной цены имущества в установленные сроки.

Подтверждаю, что:

1. Ознакомлен с проектом договора купли-продажи указанного выше муниципального имущества.

2. Ознакомлен с тем, что покупатель самостоятельно и за собственный счет оформляет документы на право собственности на имущество.

Адрес и банковские реквизиты Претендента (для возврата задатка):

Приложения:

1. Документы, указанные в документации об аукционе, согласно описи.
2. Подписанная Претендентом опись представленных документов (в 2 экземплярах).

Подпись Претендента (его уполномоченного представителя)

(подпись и Ф.И.О. лица, уполномоченного претендентом - юридическим лицом на подписание и подачу от имени претендента - юридического лица заявки на участие в аукционе реквизиты документа, подтверждающие его полномочия, либо подпись и Ф.И.О. претендента - физического лица или его представителя, реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя претендента - физического лица):

_____ " ____ " _____ 2017 г.

Заявка принята ООО «ПСО»Госзаказ»

час. _____ мин. _____ " ____ " _____ 2017 г. № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

Форма 3. Форма доверенности на уполномоченное лицо, имеющее право подписи и представления интересов участника аукциона

На бланке организации (для участника аукциона – юридического лица)

ДОВЕРЕННОСТЬ № _____

Город _____

(прописью число, месяц и год выдачи)

доверенности

Организация (физическое лицо) – участник аукциона:

(наименование организации (фирмы), имя отчество физ. лица)

доверяет _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

паспорт серии _____ № _____ выдан _____ «__» _____

представлять интересы _____

(наименование организации (фирмы), имя отчество физ. лица)

на открытом аукционе (открытая форма подачи предложений) №1 на право заключения с Администрацией Прионежского муниципального района (Продавец) договора по продаже муниципального имущества: Грузовой автомобиль ЗИЛ-450650 - самосвал модели 45065 колесной формулы 4*2, регистрационный знак E268OA10, пробег 3500 км., год выпуска 2006г, идентификационный номер ХТР45065060000182, обременения отсутствуют.

В целях выполнения данного поручения он уполномочен представлять Продавцу и комиссии по проведению аукциона необходимые документы, присутствовать на процедуре аукциона, подписывать, подавать и получать от имени участника аукциона заказа все документы, связанные с участием в открытом аукционе, заявлять от имени участника аукциона предложения о цене продажи муниципального имущества; совершать все необходимые действия, связанные с участием в открытом аукционе.

Права по настоящей доверенности не могут быть передоверены третьему лицу.

Подпись _____ удостоверяем.

(Ф.И.О. удостоверяемого)

(Подпись удостоверяемого)

Доверенность действительна по «__» _____ 2017 г.

Руководитель организации (физ. лицо) _____ (_____) (Ф.И.О.)

М.П. (место печати участника аукциона – юридического лица)

Главный бухгалтер (для юр. лиц в случае необходимости) _____ (_____) (Ф.И.О.)

ПРИЛОЖЕНИЕ №1 К ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ

Проект договора продажи муниципального имущества ДОГОВОР

купли-продажи муниципального имущества

г. Петрозаводск
Республика Карелия

«__» _____ 2017 г.

Администрация Прионежского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице _____ (прочие сведения), действующего на основании с Устава, с одной стороны, _____ стороны, _____ и

_____, именуемое(ый) в дальнейшем «Покупатель», в лице _____

_____, действующего на основании _____, с другой стороны (именуемые также «Стороны»), руководствуясь Федеральным законом от «21» декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о продаже государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от «12» августа 2002 г. № 585, положениями сообщения о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества, на основании Протокола от _____ 2017 г. № _____ об итогах аукциона по продаже имущества (далее по тексту – «Аукцион»), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. На основании Протокола об итогах аукциона от _____ 2017г. «Продавец» передает, а «Покупатель» приобретает в собственность транспортное средство: Грузовой автомобиль ЗИЛ-450650 - самосвал модели 45065 колесной формулы 4*2, регистрационный знак Е268ОА10, пробег 3500 км., год выпуска 2006г, идентификационный номер ХТР45065060000182, обременения отсутствуют.

1.2. Цена транспортного средства по настоящему договору _____ рублей с учетом НДС.

1.3. Передача транспортного средства «Покупателю» осуществляется в течение одного рабочего дня после поступления денежных средств в полном объеме на счет «Продавца». Право собственности у Покупателя на транспортное средство возникает с момента передачи транспортного средства по акту приема-передачи.

2. Форма и сроки платежей

2.1. Покупатель обязан уплатить за транспортное средство указанную в п.1.2. настоящего Договора сумму (за вычетом задатка и НДС для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) (за вычетом задатка для физических лиц) в российских рублях в безналичном порядке путем единовременного перечисления на _____, которая должна поступить на указанный счет не позднее _____ 2017 г. (не позднее 10 (десяти) банковских дней со дня подписания договора купли-продажи). В платежном поручении, оформляющем оплату, должны быть указаны сведения о наименовании Покупателя, наименование приобретаемого имущества, способе приватизации, дате заключения настоящего Договора.

Сумма задатка в размере _____ руб., внесенная «Покупателем» на счет «Продавца», засчитывается в сумму продажной цены имущества на момент заключения настоящего Договора.

Оплата налога на добавленную стоимость по ставке, утвержденной налоговым законодательством на дату срока уплаты, осуществляется Покупателем самостоятельно в соответствии с главой 21 Налогового кодекса РФ (абз.2 п.3 ст. 161 Налогового кодекса РФ). Реализация земельного участка НДС не облагается (п.6 п.2 ст.146 Налогового кодекса РФ).

Сумму в размере _____ (_____) рублей (НДС 18%) Покупателю необходимо самостоятельно уплатить в соответствии с абзацем вторым пункта 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации (в случае, если Покупатель является юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем).

Сумму в размере _____ (_____) рублей (НДС 18%) Продавцу необходимо самостоятельно уплатить в соответствии с абзацем вторым пункта 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации (в случае, если Покупатель является физическим лицом).

2.4. Моментом надлежащего исполнения обязательств Покупателя по уплате продажной цены имущества (п.2.1) является дата поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Продавца в сумме и срок, указанные в настоящей статье Договора.

3. Срок действия договора

- 3.1. Договор вступает в силу со дня его подписания.
3.2. Действие настоящего договора прекращается __. __.2017г.

4. Порядок передачи имущества

4.1. Имущество, передаваемое по настоящему договору, считается переданным от «Продавца» к «Покупателю» с момента подписания акта приема-передачи.

4.2. В течение 10 суток после приобретения транспортного средства «Покупатель» обращается в уполномоченный орган для государственной регистрации транспортного средства.

5. Расторжение договора

5.1. Настоящий Договор подлежит расторжению в следующих случаях:

- неисполнение «Покупателем» сроков платежей, оговоренных в п. 2.1. настоящего Договора;
- если впоследствии будет установлено, что на момент продажи «Покупатель» не имел права покупки имущества.

5.2. Расторжение Договора по указанным основаниям производится «Продавцом» в одностороннем порядке, о чем «Продавец» письменно извещает «Покупателя».

Датой расторжения Договора считается дата по истечении 5 рабочих дней с момента получения указанного уведомления

6. Разрешение споров

6.1. Споры, возникшие при исполнении настоящего договора, разрешаются в установленном порядке

6.2. Отношение сторон, неурегулированные настоящим Договором, регламентируется действующим Законодательством.

7. Изменения договора

7.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то сторонами.

Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, один экземпляр находится у «Продавца», а один экземпляр у «Покупателя».

Подписи сторон

От имени «Продавца»

От имени «Покупателя»

М.П.

М.П. (для юридического лица)

«__» _____ 2017 г.

«__» _____ 2017 г.