



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06 февраля 2017 г.

№ 93

Об утверждении предложений Фонда капитального ремонта Республики Карелия о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, капитальный ремонт которых запланирован в 2017 году

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, законом Республики Карелия от 20 декабря 2013 года № 1758-ЗРК «О некоторых вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Карелия», постановлением Республики Карелия от 26 ноября 2014 года №346-П «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Карелия, на 2015-2044 годы», приказом Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия от 31.10.2016 № 286 «Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2017 году региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Карелия, на 2015-2044 годы» Администрация Прионежского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить предложения Фонда капитального ремонта Республики Карелия о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, капитальный ремонт которых запланирован в 2017 году, и собственники помещений которых не приняли данные решения в срок, установленный частью 4 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, согласно приложению.

2. Опубликовать (обнародовать) данное постановление в источниках официального опубликования муниципальных правовых актов Прионежского муниципального района.

И.о. Главы Администрации
Прионежского муниципального района

А.В. Кузик

Приложение
к постановлению Администрации
Прионежского муниципального района
от 06 февраля 2017 года №

Предложение Фонда капитального ремонта Республики Карелия о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: РК, Прионежский район, пос. Ладва, пер. Северный, д.7.

№ п/п	Перечень работ*	Максимальная стоимость работ, руб.**	Порядок и источники финансирования	Сроки проведения работ	Дата начала проведения работ
1	Обследование технического состояния общего имущества и разработка проектной документации	1 190 590,00	1. Средства собственников помещений многоквартирного дома, исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт. 2. В случае недостаточности средств собственников помещений дома — на возвратной основе, за счет средств, полученных за счет платежей собственников помещений в других многоквартирных домах, расположенных на территории Прионежского муниципального района и формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора.	Не более 3 месяцев со дня заключения договора подряда на выполнение работ	Не позднее дня, следующего за днем заключения договора подряда на выполнение работ
2	Фундамент				
3	Фасад				
4	Крыша				
5	Внутридомовые инженерные системы электроснабжения				
6	Строительный контроль				

Предложение Фонда капитального ремонта Республики Карелия о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: РК, Прионежский район, дер. Вилга, б-р. Студенческий, д. 2.

№ п/п	Перечень работ*	Максимальная стоимость работ, руб.**	Порядок и источники финансирования	Сроки проведения работ	Дата начала проведения работ
1	Обследование технического состояния общего имущества и разработка проектной документации	2 240 182,98	1. Средства собственников помещений многоквартирного дома, исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт. 2. В случае недостаточности средств собственников помещений дома — на возвратной основе, за счет средств, полученных за счет платежей собственников помещений в других многоквартирных домах, расположенных на территории Прионежского муниципального района и формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора.	Не более 3 месяцев со дня заключения договора подряда на выполнение работ	Не позднее дня, следующего за днем заключения договора подряда на выполнение работ
2	Фундамент				
3	Фасад				
4	Крыша				
5	Внутридомовые инженерные системы электроснабжения				
6	Внутридомовые инженерные системы водоснабжения и водоотведения				
7	Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения				
8	Строительный контроль				

Предложение Фонда капитального ремонта Республики Карелия о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: РК, Прионежский район, п. Шуя, ул. Островная, д.16.

№ п/п	Перечень работ*	Максимальная стоимость работ, руб.**	Порядок и источники финансирования	Сроки проведения работ	Дата начала проведения работ
1	Обследование технического состояния общего имущества и разработка проектной документации	2 286 331,68	1. Средства собственников помещений многоквартирного дома, исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт. 2. В случае недостаточности средств собственников помещений дома — на возвратной основе, за счет средств, полученных за счет платежей собственников помещений в других многоквартирных домах, расположенных на территории Прионежского муниципального района и формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора.	Не более 3 месяцев со дня заключения договора подряда на выполнение работ	Не позднее дня, следующего за днем заключения договора подряда на выполнение работ
2	Фундамент				
3	Фасад				
4	Крыша				
5	Внутридомовые инженерные системы электроснабжения				
6	Строительный контроль				

Предложение Фонда капитального ремонта Республики Карелия о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: РК, Прионежский район, п. Шуя, ул. Южная, д. 1Б.

№ п/п	Перечень работ*	Максимальная стоимость работ, руб.**	Порядок и источники финансирования	Сроки проведения работ	Дата начала проведения работ
1	Обследование технического состояния общего имущества и разработка проектной документации	1 490 208,68	1. Средства собственников помещений многоквартирного дома, исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт. 2. В случае недостаточности средств собственников помещений дома — на возвратной основе, за счет средств, полученных за счет платежей собственников помещений в других многоквартирных домах, расположенных на территории Прионежского муниципального района и формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора.	Не более 3 месяцев со дня заключения договора подряда на выполнение работ	Не позднее дня, следующего за днем заключения договора подряда на выполнение работ
2	Фундамент				
3	Фасад				
4	Крыша				
5	Внутридомовые инженерные системы электроснабжения				
6	Строительный контроль				

Предложение Фонда капитального ремонта Республики Карелия о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: РК, Прионежский район, ст. Шуйская, Петровское ш., д. 2.

№ п/п	Перечень работ*	Максимальная стоимость работ, руб.**	Порядок и источники финансирования	Сроки проведения работ	Дата начала проведения работ
1	Обследование технического состояния общего имущества и разработка проектной документации	1 015 735,14	1. Средства собственников помещений многоквартирного дома, исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт. 2. В случае недостаточности средств собственников помещений дома — на возвратной основе, за счет средств, полученных за счет платежей собственников помещений в других многоквартирных домах, расположенных на территории Прионежского муниципального района и формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора.	Не более 3 месяцев со дня заключения договора подряда на выполнение работ	Не позднее дня, следующего за днем заключения договора подряда на выполнение работ
2	Фундамент				
3	Фасад				
4	Крыша				
5	Внутридомовые инженерные системы электроснабжения				
6	Строительный контроль				

*- после обследования технического состояния МКД возможны изменения видов работ.

** - максимальная стоимость определена, исходя из суммы денежных средств, составляющих фонд капитального ремонта данного многоквартирного дома, формирующийся за период с 1 июля 2015 года по 1 июля 2044 года.