



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Утверждаю
Глава Администрации
Прионежского муниципального района
_____ Г.Н. Шемет

Протокол № 9

заседания Комиссии по мобилизации налоговых и неналоговых доходов в бюджет Прионежского муниципального района, оплаты страховых взносов, НДФЛ, по вопросам обеспечения полной и своевременной выплаты заработной платы, повышения уровня оплаты труда работников учреждений, предприятий и организаций Прионежского муниципального района

г. Петрозаводск
Присутствовали:

24 октября 2025 года

Г.Н. Шемет	Глава Администрации Прионежского муниципального района, председатель комиссии
А.В. Хольшева	И.о. начальника финансового управления Администрации Прионежского муниципального района
А.Б. Легошкина	Заместитель начальника отдела экономики Администрации Прионежского муниципального района
А.Н. Аккуратова	Ведущий специалист отдела архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации Прионежского муниципального района
Т.А. Сидоркова	Специалист по договорной работе МУ «ХЭГ», секретарь комиссии
Е.А. Татьянченко	Старший помощник прокурора Прионежского района
О. С. Чуварова	Зам.начальника отдела процессного взыскания задолженности УФНС по Республике Карелия
Е.Н. Михеева	Начальник отдела экономики Администрации Прионежского муниципального района
Н.Е. Евдокимова	Заместитель начальника УПУ и АСВ ОСФР по Республике Карелия
А.С. Нивингловская	Заместитель руководителя Кадрового центра г. Петрозаводска (межрайонный)

Повестка:

1. Задолженность по налоговым и неналоговым платежам:

1.1. ООО «Карелфлот инвест», ИНН 1020015695. Задолженность на 01.10.2025 г. составляет — 7 707 478,51 руб.;

1.2. ООО «Черный камень», ИНН 1001335555. Задолженность на 01.10.2025 г. составляет — 387 029,28 руб.;

1.3. Лутай Иван Владимирович, ИНН 102002379599. Задолженность на 01.09.2025 г. составляет — 1 130 852,46 руб.;

1.4. Бука Мария Николаевна, ИНН 102001850279. Задолженность на 01.09.2025 г. составляет — 1 270 656,08 руб.;

1.5. Забалуев Александр Юрьевич, ИНН 100119052552. Задолженность на 01.09.2025 г. составляет — 1 199 256,34 руб.;

1.6. Менкин Дмитрий Михайлович, ИНН 102001504261. Задолженность на 01.09.2025 г. составляет — 1 137 549,83 руб.

2. Задолженность по арендной плате за земельные участки на 20.10.2025 г.:

3.1. Андреева Людмила Игоревна, задолженность в сумме — 319 811,89 руб.;

3.2. Киреев Денис Сергеевич, ИНН 1020017607, задолженность в сумме — 60 163,11 руб.;

3.3. Сергушкина Любовь Филипповна, ИНН 1001159807, задолженность в сумме — 90 839,26 руб.

1. Задолженность по налоговым и неналоговым платежам:

1.1. Заслушана Сидоркова Т.А.:

По информации, представленной Управлением Федеральной Налоговой Службы по Республике Карелия, за организацией ООО «КарелфлотИнвест» по состоянию на 01.10.2025 года числилась налоговая задолженность в размере 7 707 478,51 руб.

Основной вид деятельности — добыча декоративного и строительного камня, известняка, гипса, мела и сланцев.

По состоянию на 24.10.2025 г. налоговая задолженность погашена.

Решение комиссии: снять с контроля.

1.2. Заслушана Сидоркова Т.А.:

По информации, представленной Управлением Федеральной Налоговой Службы по Республике Карелия, за организацией ООО «Черный камень» по состоянию на 01.10.2025 года числится текущая налоговая задолженность в размере 387 029,28 руб.

Основной вид деятельности — добыча декоративного и строительного камня, известняка, гипса, мела и сланцев.

По состоянию на 24.10.25 задолженность не погашена.

Решение комиссии: оставить на контроле.

1.3. Заслушана Сидоркова Т.А.:

По информации, представленной Управлением Федеральной Налоговой Службы по Республике Карелия, за Лутай Иван Владимирович по состоянию на 01.09.2025 года числится текущая налоговая задолженность в размере 1 130 852,46 руб.

Основной вид деятельности — разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока.

Деятельность прекращена.

По состоянию на 26.09.25 задолженность не погашена.

Чуварова О.С.: период задолжности с 2015-2023 гг., находится на СВО.

Решение комиссии: оставить на контроле (1 квартал 2026 г.).

1.4. Заслушана Сидоркова Т.А.:

По информации, представленной Управлением Федеральной Налоговой Службы по Республике Карелия, за Кондраткова (Бука) Мария Николаевна по состоянию на 01.09.2025 года числится текущая налоговая задолженность в размере 1 270 656,08 руб.

Основной вид деятельности — торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием.

Деятельность прекращена.

По состоянию на 24.10.25 задолженность не погашена.

Чуварова О.С.: проведен весь комплекс мероприятий по взысканию.

Решение комиссии: оставить на контроле (1 квартал 2026 г.).

1.5. Заслушана Сидоркова Т.А.:

По информации, представленной Управлением Федеральной Налоговой Службы по Республике Карелия, за Забалуев Александр Юрьевич по состоянию на 01.09.2025 года числится текущая налоговая задолженность в размере 1 199 256,34 руб.

Основной вид деятельности — торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием.

Деятельность прекращена.

По состоянию на 24.10.25 задолженность не погашена.

Чуварова О.С.: проведен весь комплекс мероприятий по взысканию, находится на СВО.

Решение комиссии: оставить на контроле (1 квартал 2026 г.).

1.6. Заслушана Сидоркова Т.А.:

По информации, представленной Управлением Федеральной Налоговой Службы по Республике Карелия, за Менкин Дмитрий Михайлович по состоянию на 01.09.2025 года числится текущая налоговая задолженность в размере 1 137 549,83 руб.

Основной вид деятельности — выращивание овощей, бахчевых, корнеплодных и клубнеплодных культур, грибов и трюфелей.

По состоянию на 24.10.25 задолженность не погашена.

Деятельность прекращена.

Чуварова О.С.: проведен весь комплекс мероприятий по взысканию.

Решение комиссии: оставить на контроле (1 квартал 2026 г.).

2. Задолженность по арендной плате за земельные участки:

Заслушана Аккуратова А.Н.:

2.1. Арендатор Андреева Людмила Игоревна

В аренде находится земельный участок, расположенный в д. Суйсарь.

Площадь земельного участка с кадастровым номером 10:20:0020207:243 – 1500 кв.м.

Категория: Земли населенных пунктов.

Для индивидуального жилищного строительства.

Договор аренды земельного участка заключен Министерством имущественных и земельных отношений Республики Карелия 03.10.2024 года посредством аукциона. Зарегистрирован в Управлении Росреестра 13.11.2024.

По условиям договора №165-м/20 от 03.10.2024 г. земельного участка с арендная плата начисляется ежемесячно в размере 30 177,58 руб.

По состоянию на 20.10.2025 г. задолженность по арендной плате по Договору составляет 319 811,89 руб. (с момента государственной регистрации по 20.10.2025) и пени в размере 23 685,85 руб.

В том числе задолженность за период с 13.11.2024 по 30.04.2025 в размере 138 746,41 руб. и пени в размере 9 592,92 руб. находится на взыскании у судебных приставов по г. Санкт-Петербург.

Посредством ГИС ГМП в личном кабинете «Госуслуг» о задолженности

арендатор уведомлен.

Решение комиссии: направить запрос в службу судебных приставов по ранее взыскиваемой задолженности и направить документы в отдел управления делами для дальнейшего взыскания новой образовавшейся задолженности по арендной плате и расторжению договора в судебном порядке.

2.2. Арендатор Киреев Денис Сергеевич

В аренде находится земельный участок, расположенный в д. Деревянное.

Площадь земельного участка с кадастровым номером 10:20:0060114:409 – 861 кв.м.

Категория: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: Индивидуальные жилые дома.
Территориальная зона - Ж-1.

Договор аренды земельного участка заключен Министерством имущественных и земельных отношений Республики Карелия 17.04.2025 года посредством аукциона.

По условиям договора №56-м/20 от 17.04.2025 г. арендная плата начисляется ежемесячно в размере 178 003,39 руб.

Согласно Выписке из ЕГРН земельный участок находится в собственности от 13.08.2025.

Договор от Министерства имущественных и земельных отношений РК в Администрацию не поступал.

С учетом данной информации, по состоянию на 20.10.2025 г. задолженность по арендной плате по Договору составляет 60 163,11 руб. (за период с 01.08.2025 по 12.08.2025 – неполный период августа 2025) и пени 5 184,00 руб.

Посредством ГИС ГМП в личном кабинете «Госуслуг» о задолженности арендатор уведомлен.

Решение комиссии: провести обследование земельного участка, направить претензию Кирееву Д.С. о погашении задолженности.

2.3. Арендатор Сергушкина Любовь Филипповна

В аренде находится земельный участок, расположенный в п. Ладва-Ветка.

Площадь земельного участка с кадастровым номером 10:20:0100106:104 – 1500 кв.м.

Категория: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Договор аренды земельного участка заключен Министерством имущественных и земельных отношений Республики Карелия 18.06.2025 года посредством аукциона.

По условиям договора №192-м/20 от 18.06.2025 г арендная плата начисляется

ежемесячно в размере 20 517,53 руб.

По состоянию на 20.10.2025 г. задолженность по арендной плате по Договору составляет 90 839,26 руб. (за период с июля по октябрь 2025 г.) и пни в размере 4 828,03 руб.

Посредством ГИС ГМП в личном кабинете «Госуслуг» о задолженности арендатор уведомлен.

Решение комиссии: направить документы в отдел управления делами для дальнейшего взыскания задолженности по арендной плате и расторжению договора в судебном порядке.

Секретарь комиссии

Т.А.Сидоркова