

ПРОТОКОЛ
Заседания комиссии по контролю за эффективностью
управления муниципальным имуществом

г. Петрозаводск

25 февраля 2026 г.

Председатель комиссии:

Г.Н. Шемет - Глава Администрации Прионежского муниципального района;

Члены комиссии:

Е.А. Кондратьева - первый заместитель Главы Администрации Прионежского муниципального района

Е.Н. Михеева - начальник отдела экономики Администрации Прионежского муниципального района;

Т.С. Локкина - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации Прионежского муниципального района;

Е.А. Ярлыкова – начальник отдела архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации Прионежского муниципального района;

А.Н. Черникова - начальник отдела управления делами Администрации Прионежского муниципального района;

Л.В. Старчикова - ведущий специалист по имущественным отношениям МУ «ХЭГ» (секретарь комиссии).

Повестка дня:

- 1) Рассмотреть обращение ОМВД России по Прионежскому району о приеме в собственность найденных вещей, а именно: двух пластиковых вёсел синего цвета с деревянными рукоятками, двух удочек в корпусе зеленого цвета.
- 2) Рассмотреть заявление директора МУП «Водоканал Прионежский» о согласии (одобрении) заключения договора аренды между МУП «Водоканал Прионежский» и МУП «Водоканал».
- 3) Включение в План приватизации бывшего детского сада в пос. Пай.

- 4) Установка баннера на территории Прионежского района по адресу: д. Вилга Прионежское шоссе д. 51; Прионежское шоссе координаты 61,82053 34,08058.
- 5) Рассмотреть обращение отдела ЖКХ о переводе жилого в помещение не жилое, расположенное по адресу: д. Вилга, Прионежское шоссе, д. 59, кв. 3
- 6) Рассмотреть обращение и.о. директора МУ «Прионежский РЦК» А.А. Семенов о изъятии из оперативного управления автомобиль Hyundai Grand Starex VIN номер: KMJWA37JABU311849 гос. номер K694XK10 в связи с неудовлетворительным состоянием.

1. Слушали Л.В. Старчикову:

Поступило обращение ОМВД России по Прионежскому району о приеме в собственность найденных вещей, а именно: двух пластиковых вёсел синего цвета с деревянными рукоятками, двух удочек в корпусе зеленого цвета.

В соответствии с п.2 ст. 228 ГК РФ (приобретения права собственности на находку) следует: «Если нашедший вещь откажется от приобретения найденной вещи в собственность, она поступает в муниципальную собственность».

Результаты голосования:

«за» 6 чел., «против» 0 чел., «воздержались» 0 чел.

Решение комиссии:

- 1) Отделу экономики принять от ОМВД России по Прионежскому району принять по акту приему передачи найденных вещей.

2. Слушали Л.В. Старчикову:

Поступило заявление директора МУП «Водоканал Прионежский» Д.Н. Пешко о согласии (одобрении) заключения договора аренды между МУП «Водоканал Прионежский» и МУП «Водоканал».

В соответствии с утвержденным Порядком «Согласования (одобрения) сделок, совершаемых муниципальными унитарными предприятиями Прионежского муниципального района» от 11.12.2025 №1263 не представлен полный пакет документов для согласования (одобрения) сделки.

Результаты голосования:

«за» 0 чел., «против» 6 чел., «воздержались» 0 чел.

Решение комиссии:

1. Отделу экономики уведомить директора МУП «Водоканал Прионежский» Д.Н. Пешко об отказе в связи с отсутствием полного пакета документов в соответствии с утвержденным Порядком «Согласования (одобрения) сделок, совершаемых муниципальными унитарными предприятиями Прионежского муниципального района» от 11.12.2025 №1263.

3. Слушали Л.В. Старчикову:

По результатам проведенного анализа эффективного/неэффективного распоряжения имуществом, находящегося в собственности Прионежского муниципального района, выявлен бывший детский сад, расположенный по адресу: Прионежский район, пос. Пай, ул. Кировская, д. 2.

Предлагаю данный объект включить в план приватизации на 2026 год.

Результаты голосования:

«за» 6 чел., «против» 0 чел., «воздержались» 0 чел.

Решение комиссии:

Отделу экономики:

1. Отделу экономики подготовить проект Решения сессии по внесению изменений в План приватизации Прионежского муниципального района на 2026 год.

4. Слушали Л.В. Старчикову:

Отдел экономики предлагает установить рекламную конструкции на территории Прионежского района по адресу: д. Вилга Прионежское шоссе д. 51; Прионежское шоссе координаты 61,82053 34,08058 для нужд Прионежского муниципального района и размещения социальной рекламы.

Результаты голосования:

«за» 6 чел., «против» 0 чел., «воздержались» 0 чел.

Решение комиссии:

Отделу экономики: запросить коммерческие предложения по установке и изготовлению рекламных конструкций.

5. Слушали Л.В. Старчикову:

В отдел экономики Администрации Прионежского муниципального района поступило обращение от начальника отдела ЖКХ Т.С. Локкиной о переводе жилого в помещение не жилое, расположенное по адресу: д. Вилга, Прионежское шоссе, д. 59, кв. 3.

Отдел ЖКХ представил заключение об оценке соответствия помещения требованиям, постановление о признании квартиры непригодной для проживания, локальный сметный расчет, акт обследования квартиры.

Результаты голосования:

«за» 6 чел., «против» 0 чел., «воздержались» 0 чел.

Решение комиссии:

Отделу ЖКХ: подготовить постановление о переводе жилого помещения в нежилое и направить настоящие постановление в филиал ФПК Роскадастр.

Отделу экономики: внести соответствующие изменения в Реестр муниципального имущества Прионежского муниципального района.

6. Слушали Л.В. Старчикову:

Поступило обращение и.о. директора МУ «Прионежский РЦК» А.А. Семенова о изъятии из оперативного управления автомобиль Hyundai Grand Starex VIN номер: KMJWA37JABU311849 гос. номер K694XK10 в связи с неудовлетворительным состоянием.

Результаты голосования:

«за» 6 чел., «против» 0 чел., «воздержались» 0 чел.

Решение комиссии:

Отделу экономики:

1. подготовить документ об изъятии вышеуказанного автомобиля из оперативного управления МУ «Прионежский РЦК» с последующей постановкой на баланс казны Прионежского муниципального района.
2. Включить автомобиль в План приватизации муниципального имущества Прионежского муниципального района на 2026 год.

Секретарь комиссии: _____

Л.В. Старчикова