



## РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

### АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 октября 2021 г.

№ 1128

О внесении изменений в административный регламент Администрации Прионежского муниципального района по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»

Во исполнение Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», и в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации Администрация Прионежского муниципального района

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

В Административный регламент Администрации Прионежского муниципального района по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденный постановлением Администрации Прионежского муниципального района от 05.05.2016 №433, внести следующие изменения:

1. Пункт 2.6.2. изложить в следующей редакции: «Для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства необходимы следующие документы:

1. Свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (для юридических лиц) - предоставляется по каналам межведомственного взаимодействия.

2. Выписка из ЕГРЮЛ (для юридических лиц) или ЕГРИП (для индивидуальных предпринимателей) - предоставляется по каналам межведомственного взаимодействия.

3. Копия документа, удостоверяющего личность заявителя - предоставляется заявителем.

4. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельный участок - предоставляется по каналам межведомственного взаимодействия.

5. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельные участки, смежные к земельному участку заявителя (заявителей) - предоставляется по каналам межведомственного взаимодействия.

6. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на здание, строение, сооружение, находящиеся на земельных участках смежных к земельному участку заявителя (заявителей) (при наличии зданий, строений, сооружений на данных земельных участках) - предоставляется по каналам межведомственного взаимодействия.

При подготовке заявления, предоставляемого в Администрацию, не допускается применение факсимильной подписи».

2. Пункт 2.11.1 изложить в следующей редакции: «Основаниями для приостановления в предоставлении муниципальной услуги являются:

- Закон Республики Карелия от 26 декабря 2005 года № 938-ЗРК «О некоторых вопросах защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Республике Карелия»;

- Распоряжение Главы Республики Карелия;

- если заинтересованное лицо запрашивает разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, в отношении которого ранее было обращение другого заинтересованного лица и решение по которому в настоящий момент не принято».

3. Пункт 2.11.2 изложить в следующей редакции: «Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:

- земельный участок, в отношении которого запрашивается разрешение, относится к земельным участкам, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются;

- отсутствие выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельный участок, в отношении которого запрашивается разрешение;

- письменное заявление заявителя об отказе в получении муниципальной услуги;



- несоответствие запрашиваемого вида разрешенного использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства градостроительным регламентам;

- границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства;

- неправильное оформление заявления, в соответствии с требованиями, предусмотренными п. 2.6.1 (невозможно однозначно истолковать его содержание, отсутствие необходимых сведений, отсутствие электронной подписи, в случае подачи заявления в электронной форме);

- если заинтересованное лицо повторно запрашивает разрешение на тот же условно разрешенный вид использования земельного участка, в отношении которого ранее принималось решение;

- если заинтересованное лицо запрашивает разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, в отношении которого ранее было обращение другого заинтересованного лица и принято положительное решение.

- земельный участок, в отношении которого запрашивается разрешение, расположен за пределами территории Прионежского муниципального района».

4. Опубликовать (обнародовать) данное постановление в источнике официального опубликования муниципальных правовых актов Прионежского муниципального района»

Глава Администрации  
Прионежского муниципального района



Г.Н. Шемет